
**ОБЩИНА В.ТЪРНОВО**
пощ. код 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

ДО 09-00-835/14.11.17.

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Вх: ПК № УТТН

**ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
Вх. № 1448 / 15.11.17

16.11.17

ДОКЛАД

от инж. **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за ЧИ на ПУП – План за регулация за УПИ IV-63 и УПИ VI-63 кв.17 и улица с ОКОК 45-55 по кадастралния и регулационен план на с.Къпиново общ.Велико Търново с цел: частично закриване на улица с ОКОК 45-55 и създаване на нова улица-тупик с ОКОК 55-55а; промяна на уличните и дворищно регулационни граници на УПИ VI-63 по съществуващите имотни; промяна на северната улично-регулационна граница на УПИ IV-63 по съществуващата имотна и новопроектна улица-тупик с ОКОК 55-55а; заличаване на кв.18 и обединяването му с кв.17; преномериране на УПИ I-65 в УПИ XX-65, УПИ II-65 в УПИ XXI-65, УПИ III-66 в УПИ XXIII-66, УПИ IV-74,75 в УПИ XXIV-74,75, УПИ V-64 в УПИ XXV-64, УПИ VI-64 в УПИ XXVI-64 и УПИ VII-65 в УПИ XXII-65 от заличения кв.18, настоящ кв.17

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Велико Търново е постъпило заявление /вх. рег. индекс и дата 94 ИИ-515-1/25.07.2017 г. на Община Велико Търново/ от Иванка Иванова Григорова гр.Велико Търново ул.“Зеленка“ №82, относно обявяване и процедуриране на изготвен Проект за ЧИ на ПУП - План за регулация за УПИ IV-63 и УПИ VI-63 кв.17 и улица с ОКОК 45-55 по кадастралния и регулационен план на с.Къпиново общ.Велико Търново.

Проектирането е допуснато въз основа на одобрено техническо задание и разрешение за изработване на ЧИ на ПУП с Решение №737 по Протокол №29 от заседание на Великотърновски общински съвет, проведено на 29.06.2017г.

Към проектната документация е приложено писмо изх.№ 4965/05.01.2017г. на РИОСВ-В.Търново.

Проектът е обявен на заинтересованите лица (ДВ бр.70/29.08.2017г. и в.“Борба“ бр.167/30.08.2017г.) и в законоустановения срок не са постъпили възражения.

Същият е разгледан и приет с Решение № 119 от Протокол № 11 от 18.10.2017 г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.

Предвид гореизложеното, предлагам Великотърновския общински съвет да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, чл.134, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.1 т.1 от ЗУТ и Решение №119 от Протокол №11 от 18.10.2017 г. на Експертния съвет по устройство на територията, Великотърновският общински съвет одобрява:

Проект за ЧИ на ПУП – план за регулация:

- частично закриване на улица с ОКОК 45-55 и създаване на нова улица-тупик с ОКОК 55-55а;

- промяна на уличните и дворищно регулационни граници на УПИ VI-63 кв.17 по съществуващите имотни спрямо УПИ VI-64 кв.18 и УПИ V-62 кв.17;

- промяна на северната улично-регулационна граница на УПИ IV-63 кв.17 по съществуващата имотна спрямо УПИ VI-64 кв.18 и новопроектна улица-тупик с ОКОК 55-55а;

- заличаване на кв.18 и обединяването му с кв.17;

- преномериране на УПИ I-65 в УПИ XX-65, УПИ II-65 в УПИ XXI-65, УПИ III-66 в УПИ XXIII-66, УПИ IV-74,75 в УПИ XXIV-74,75, УПИ V-64 в УПИ XXV-64, УПИ VI-64 в УПИ XXVI-64 и УПИ VII-65 в УПИ XXII-65 от заличения кв.18, настоящ кв.17

На основание чл.215 ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ чрез община Велико Търново пред Великотърновския административен съд.

инж.ДАНИЕЛ ПАНОВ

Кмет на Община Велико Търново

Съгласували:

проф.Г.Камарашев – Зам.кмет в Община Велико Търново

инж.Д.Кечев – Директор дирекция „СУТ“

арх.Н.Малаков – гл.архитект на Община Велико Търново

Десислава Йонкова - Директор Дирекция “ПГУС”

Изготвил:

инж.В.Миткова – Началник отдел „ТР“

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ДИРЕКЦИЯ "СТРОИТЕЛСТВО И УСТРОЙСТВО НА
ТЕРИТОРИЯТА"

АКТ

Днес, 02.10.2017г. арх. Николай Кръстев Малаков главен архитект на Община Велико Търново, съставих настоящия акт в присъствието на: 1. инж. Валентина Димитрова Миткова на длъжност началник отдел ТР и 2. Цветомила Димитрова Къосева на длъжност главен специалист в отдел "Устройство на територията", служители в Дирекция СУТ за следното : план за регулация ЛПР/ за УПИ IV - 63 и УПИ VI – 63 в кв.17 и УПИ VI- 64 от кв. 18; обособяване на обръщало в новия участък с о.к.45-55а; привеждане на вътрешните регулационни граници между УПИ VI – 64 от кв.18, УПИ IV – 63 и УПИ VI – 63 от кв.17 по съществуващите кадастрални граници на място; привеждане на вътрешната регулационна граница между УПИ V – 62 и УПИ VI – 63 по съществуващите кадастрални граници на място и преномериране на всички урегулирани поземлени имоти в бившия квартал 18 по плана на с.Къпиново, за което в Дирекцията е заведена преписка, която прегледах и

КОНСТАТИРАХ:

Проекта е публикуван в Държавен вестник в брой № 70 / 29.08.2017г. и вестник „Борба“ в брой № 167 / 30.08.2017г.

В законния срок не са постъпили никакви възражения .

СЪСТАВИЛ АКТА:

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:

/арх. Николай Малаков /

ПРИСЪСТВАЛИ: 1.

/ инж. В. Миткова /

2.

/ Цветомила Къосева /

До
Кмета на Община
Велико Търново

ЗАЯВЛЕНИЕ

Д-р. Мансоров

НВ. Косево
22.08.17г.

94111-515-1/250817

- За разрешение за изработване
- За допускане на изменение
- За процедиране и одобряване

на

- 1. Подробен устройствен план /ПУП/ за част от населено място в обхват до три квартала /чл.124 ал.3 от ЗУТ/.
- 2. Подробен устройствен план /ПУП/ за един или група поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии /чл.124 ал.3 от ЗУТ/.
- 3. Работен устройствен план /РУП/ за един или група поземлени имоти.
- 4. План-извадка от ПУП по реда на чл.133 от ЗУТ.

От

1. *ИВАНКА ИВАНОВА ТИМОРОВА*
с настоящ адрес, гр./с/.....*Търново*....., обл.....*Търново*.....
ул.....*Земляна*....., №....., вх....., ет....., ап....., тел:.....

2.....
с настоящ адрес, гр./с/....., обл.....
ул....., №....., вх....., ет....., ап....., тел:.....

3.....
с настоящ адрес, гр./с/....., обл.....
ул....., №....., вх....., ет....., ап....., тел:.....

4.....
с настоящ адрес, гр./с/....., обл.....
ул....., №....., вх....., ет....., ап....., тел:.....

5.....
с настоящ адрес, гр./с/....., обл.....
ул....., №....., вх....., ет....., ап....., тел:.....

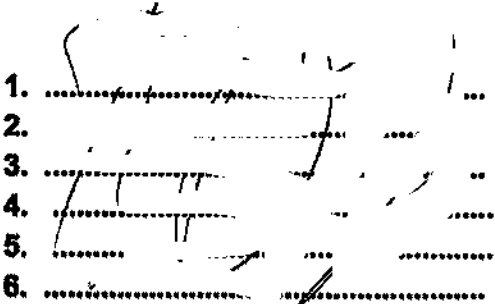
6.....
с настоящ адрес, гр./с/....., обл.....
ул....., №....., вх....., ет....., ап....., тел:.....

Долуподписаните, като собственици на урегулиран/и/, неурегулиран/и/
поземлен/и/ имот/и/ № , кв
по плана на гр. /с./ намиращ/и/ се на
ул.

Моля/им/, да ни бъде: разрешено изработването /да бъде допуснато изменението/
да бъде процедуриран и одобрен проектът ЧК на ПУП - ПП
УПМ № 1, № 3 и № 2, кв. 17, с. Кв. 24, 10.00

Прилагам/е/:

1. Документи за собственост:
.....
.....
2. Удостоверение за наследници:
.....
.....
3. Скица с предложение за исканото изменение.
4. Проект на устройствен план
.....
.....
5. Мотиви и основания за исканото изменение от проектанта.
6. Декларация със списък на заинтересованите съседи по чл. 131 от ЗУТ
7. Писмено съгласие с нот. Заверени подписи от собствениците и носителите на ограничени вещни права на съседните имоти при искане за свързано застрояване на граница между тях.



25-07-2017 год.

Забелажка: Отбелязва се квадратчето и се подчертава вида искане и вида план предмет на искането.

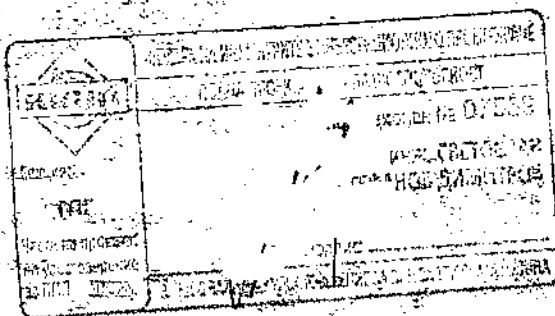
ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ДЕЙСТВАЩ ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ОБХВАТ: Урегулиран поземлен имот IV₆₃, VI₆₃ и V₆₂ в кв. № 17 и урегулиран поземлен имот VI₆₄ в кв. № 18 и улица с о.т. 45 – 55 по ПУП на с. Къпиново, Община Велико Търново, Област Велико Търново

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ИВАНКА ИВАНОВА ГРИГОРОВА

Ружена Димова Курдова

ПРОЕКТАНТ: инж. Светослав Стефанов Димитров



2017г.

1920

1921

2

2



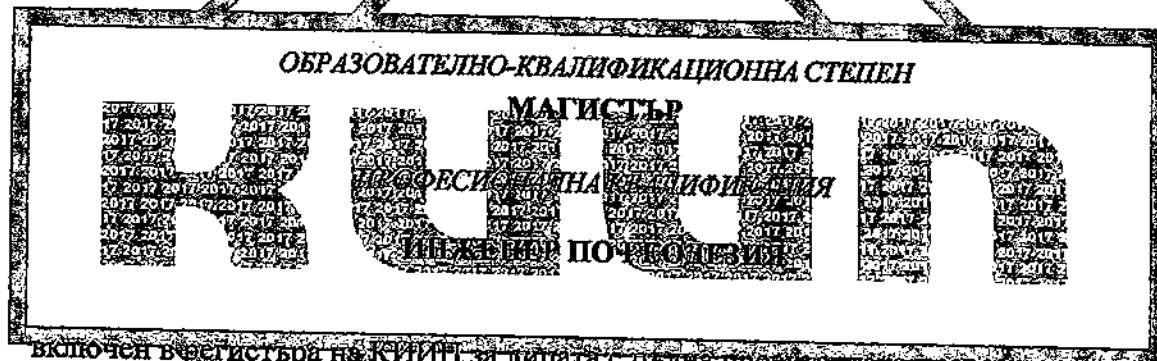
УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 07559

Важи за 2017 година

ИНЖ. СВЕТОСЛАВ СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ



включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност с протоколно решение на УС на КИИП 128/01/04.2016 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ, ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ, ТРАСИРОВЪЧНИ ПРОЕКТИ И ПЪЛНОВЕ, ПЛАНОВЕ ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Председател на РК

[Signature]
Кирова

2017



Председател на КР

[Signature]
инж. А. Янчев

Председател на УС
[Signature]
инж. И. Каранев

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ	РЕГИСТРАЦИОНЕН № 07559
ИНЖ. СВЕТОСЛАВ СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ	
Чл. 17, ал. 1, т. 1	
Чл. 17, ал. 1, т. 2	
Чл. 17, ал. 1, т. 3	
Чл. 17, ал. 1, т. 4	
Чл. 17, ал. 1, т. 5	
Чл. 17, ал. 1, т. 6	
Чл. 17, ал. 1, т. 7	
Чл. 17, ал. 1, т. 8	
Чл. 17, ал. 1, т. 9	
Чл. 17, ал. 1, т. 10	
Чл. 17, ал. 1, т. 11	
Чл. 17, ал. 1, т. 12	
Чл. 17, ал. 1, т. 13	
Чл. 17, ал. 1, т. 14	
Чл. 17, ал. 1, т. 15	
Чл. 17, ал. 1, т. 16	
Чл. 17, ал. 1, т. 17	
Чл. 17, ал. 1, т. 18	
Чл. 17, ал. 1, т. 19	
Чл. 17, ал. 1, т. 20	
Чл. 17, ал. 1, т. 21	
Чл. 17, ал. 1, т. 22	
Чл. 17, ал. 1, т. 23	
Чл. 17, ал. 1, т. 24	
Чл. 17, ал. 1, т. 25	
Чл. 17, ал. 1, т. 26	
Чл. 17, ал. 1, т. 27	
Чл. 17, ал. 1, т. 28	
Чл. 17, ал. 1, т. 29	
Чл. 17, ал. 1, т. 30	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Изх. №4965/05.01..... 2017 г.

ДО

ИВАНКА ИВАНОВА ГРИГОРОВА
ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
УЛ. „ЗЕЛЕНКА“ №82

ОТНОСНО: Проект за „Частично изменение на действащ ПУП – План за регулация на с. Къпиново, община Велико Търново“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГРИГОРОВА,

Във връзка с постъпило в РИОСВ–Велико Търново с Вх. №4965/28.12.2016 г. уведомление за горещитирания проект по чл. 10, ал. 1 (част А) от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 94 от 30 Ноември 2012 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви информирам следното:

Проектът за „Частично изменение на действащ ПУП – План за регулация на с. Къпиново, община Велико Търново“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Проектът предвижда изработване на Частично изменение на действащия ПУП – План за регулация на с. Къпиново. Проектът за Частично изменение на ПУП – ПР обхваща Урегулирани поземлен имоти с номера - I₆₅, II₆₅, IV_{74,75}, V₆₄, VI₆₄, VII₆₅ в кв. 18 и урегулирани поземлени имоти II₁₁₅, III₆₂, IV₆₃, V₆₂, VI₆₃, VII₆₀, VIII₅₉, IX₅₈ в кв. 17, а така също улици с О.Т.43а – 55 – 55а – 51 и О.Т.43а – 44 – 45, 45 – 55а по ПУП на с. Къпиново.

Действащият Подробен устройствен план – План за регулация на с. Къпиново е с неприложена регулация от 1938 г. Към настоящия момент в УПИ VI₆₃, собственост на възложителя, преминава несъществуваща улица с О.Т.45 – 55а. В съседните улици, около имота, също има разминаване между действащия ПУП – ПР на с. Къпиново и съществуващото местоположение на улиците и имотите. Целта на настоящото предложение за Частично изменение на действащ ПУП е същият да се приведе в съответствие със съществуващите улици и имоти в регулационните граници на с. Къпиново.

За целта се предвиждат следните промени:

Измества се положението на улица с О.Т.43а – 55 – 55а – 51, като новата улица става О.Т.43а – 43б – 43в – 43г – 55 – 55б – 55а – 51а – 51. Новата улица ще бъде с обща ширина 8,00 м с две платна по 4,00 м.

Измества се положението на улица с О.Т.43а – 44 – 45, 45 – 55а, като новата улица става О.Т.43а – 44 – 45. Новата улица ще бъде с обща ширина 8,00 м с две платна с ширина 5,00 м и 3,00 м.

Премахва се улица с О.Т.45 – 55а, с което кв. 18 и кв. 17 се обединяват в нов кв. 17.

Урегулиран поземлен имот I₆₅, II₆₅ и III₆₅ се обединяват в един нов самостоятелен урегулиран поземлен имот VII₆₅.

Вътрешните регулационни линии между засегнатите урегулирани поземлени имоти IV_{74,75}, V₆₄, VI₆₄, II₁₁₅, III₆₂, IV₆₃, V₆₂, VI₆₃, VII₆₀, VIII₅₉, IX₅₈ се привеждат в съответствие

със съществуващите кадастрални граници на поземлените имоти съгласно § 8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ.

За имот с кадастрален номер 63 са отредени два нови урегулирани поземлени имоти XXI₆₃ и XXII₆₃. За осигуряване на достъп до урегулиран поземлен имот XXI₆₃ се предвижда нова улица - тупик с ширина 4,00 м, завършваща с уширение.

След направените изменения по действащия Подробен устройствен план и обединяването на двата квартала, е направена нова номерация на урегулираните поземлени имоти с цел избягване на дублиране на номера. Индексите на урегулираните поземлени имоти съответстват с номерата на поземлените имоти.

Проектът ще се изпълни за урегулирани поземлени имоти - I₆₅, II₆₅, IV_{74,75}, V₆₄, VI₆₄, VII₆₅ в кв. 18; урегулирани поземлени имоти II₁₁₅, III₆₂, IV₆₃, V₆₂, VI₆₃, VII₆₀, VIII₅₉, IX₅₈ в кв. 17, а така също улици с О.Т.43а – 55 – 55а – 51 и О.Т.43а – 44 – 45, 45 – 55а по ПУП на с. Къпиново, община Велико Търново. Имот УПИ VI₆₃, кв. 17 е собственост на възложителя. Не се предвижда ново строителство.

Проектът не попада и не може да бъде отнесен към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), поради което няма основание за провеждане на регламентирани с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и/или екологична оценка (ЕО).

Имотите, предмет на проекта не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000280 „Златаришка река“ за опазване на природните местообитания по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №122/02.03.2007 г (обн. ДВ бр. 21/09.03.2007 г).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на проекта, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0000280 „Златаришка река“ за опазване на природните местообитания.

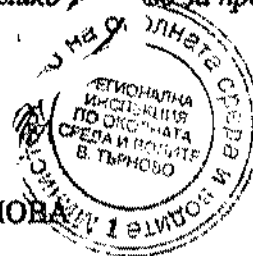
В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявения проект „Частично изменение на действащ ПУП – План за регулация на с. Къпиново, община Велико Търново“, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на проекта и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При конкретизиране на инвестиционните намерения и дейности или при промяна на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми на най-ранен етап РИОСВ - Велико Търново за промените.

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА



Вх. рег. № 1210

На парт. книга том 146
стр. 00

Място за лепене на марки

Върху _____ лв.
Такса по Зак. д. т. _____ лв.
Всичко 200 34 лв.
По кв. № 021/10.0 19 93 г.

НОТАРИАЛЕН АКТ

за ПОКУПНО-ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ СРЕЩУ ЗАДЪЛЖЕНИЕ
ЗА ИЗГРЪЖНА И ГЛЕДАНЕ

№ 154 том 4 дело № 1198/93



На 12 март, хиляда деветстотин деветдесет и трета година, пред мен, Т. Братанова — Реликотърновски нотариус, в канцеларията ми в гр. В. Търново, се явиха лично непознатите ми Йордана Петрова Димитрова от с. Капиново и нейната дъщеря Иванка Иванова Григорова от гр. В. Търново. В самоличността им се уверих от данните по личните им паспорти както следва: на първата — ЕГН _____ и на втората — ЕГН _____ . Бвильте се ми заявиха, че се съгласяват на следното: -----

I. ЙОРДАНА ПЕТРОВА ДИМИТРОВА п р о д а в а на дъщеря си ИВАНКА ИВАНОВА ГРИГОРОВА следния свой собствен недвижим имот, находящ се в село Капиново, община В. Търново, област Ловешка, а именно: ДВОРНО МЯСТО, цялото с площ 1230 кв. м., представляващо парцел VI-63 / шести-шестдесет и три/ в квартал 17 / седемнадесети/, с неуредени регулационни отношения за 40 кв. м. прилежаемо към парцела общинско дворно място ; ЗАЕДНО с построяните в това дворно място КЪЩА, ГЛЕВНИ, СТРЕХА и ЯХЪР със СТРЕХА, при граници на парцела: изток — общинска мера, юг — н — ци на Никола Костов Курдов, запад — Ружена Димова Иванова и улица и север — Йордан Петров Славчев ; с р е щ у задължението, което купувачката поема спрямо продавачката да я изгързва и гледа до края на живота ѝ, като последната си запазва пожизнено правото на ползване върху продаваемия имот. -----

II. ИВАНКА ИВАНОВА ГРИГОРОВА к у п у в а от своята майка

ИОРДАНА ПЕТРОВА ДИМИТРОВА имота, подробно описан по-горе в акта
с р е щ у задължението, което поема да я издържа и гледа до
края на живота ѝ, като продавачката си запазва пожизнено право-
то на ползване върху прехвърления имот. Данъчната цена на прех-
върления имот възлиза на 6646 лева / шест хиляди шестотин чети-
ридесет и шест -лева/.

След като се уверих в дееспособността на явилите се, в право-
то на собственост на прехвърлителката, както и в спазването на
специалните изисквания на закона, съставих настоящия нотариален
акт за покупко-продажба срещу задължение за издръжка и гле-
дане в два еднообразни екземпляра, които прочетох на страните.
Те го одобриха, след което актът се подписа от тях и от мен-
нотариуса. Първият екземпляр от акта се подреди в актовата
книга при съда-нотариална служба; вторият, надлежно заверен и
такоуван като препис, се предаде на молителката-собственик.
При съставянето на акта се представиха следните документи:

1. Нот. акт №190, т. 2, нот. д. №849/88 г. на В. Търновски нотари-
ус; 2. Протокол за съд. делба по гр. д. №1832/88 г. на В. Търнов-
ски районен съд; 3. Скица № 17/23.04.93 г. на община В. Търново;
4. У-ние № 03-14-258/03.05.93 г. на кметство с. Капиново; 5. Дек-
ларации от страните по сделката за гражданство, жителство, сем.
положение и др. 6. Удостоверение за раждане на купувачката.

ПРОДАВАЧ: ^с И. Димитрова КУПУВАЧ: , ...

НОТАРИУС:



На парт. книга

том.....
стр.....



Върху _____ лв.
Такса по Зак. д. т. _____ лв.
Всичко: 235 лв.
По кв. № 819/1004 г. 1988

НОТАРИАЛЕН АКТ

СОБСТВЕНОСТ ВЪРХУ НЕДВИЖЕН ИМОТ, ПРИДОБИТ ВЪЗ ОСНОВА НА НАСЛЕДСТВО И ДОВИНОСТНО ВЛАДЕНИЕ

№ 190 том 2 дело № 819/188 г.

Днес, на 11 юни, хиляда деветстотин осемдесет и осма година, Ката Генова, Белмоторновски нотариус, в канцеларията си в гр. Б. Търново, разгледах молбата-декларация и приложенията към нея документи, с която Властимила Хандрикова Курдова от с. Пчелице, Румелия Димитрова Курдова, от гр. Б. Търново и Кордана Петрова Димитрова от с. Капиново, Ловечка област, искат съставяне и издаване на констатиращ нотариален акт за собственост върху недвижим имот, придобит въз основа на наследство и довшностно владение. От направената обстоятелствена проверка и съставеното и издадено въз основа на нея постановление по молба д. № 188 г. за Б. Търновски нотариус, е видно, че молбителите са съставители на имота, за който искат нотариален акт. Поради това и на основание чл. 483/2 от ИЗК въз вр. с чл. 79 и сл. от ЗС постановявам **п р и з н а в а м** ВЛАСТИМИЛА ХАНДРИКОВА КУРДОВА от с. Пчелице, Ловечка област, РУМЕЛИЯ ДИМИТРОВА КУРДОВА от гр. Б. Търново и КОРДАНА ДИМИТРОВА от с. Капиново, Ловечка област, при двете както следва: за първата молителка Властимила Хандрикова Курдова - 1/4 една четвърт идеална част; за втората молителка Румелия Димитрова Курдова - 1/4 една четвърт идеална част и за третата молителка Кордана Петрова Димитрова - 1/2 една втора идеална част, за собственост върху следния недвижим имот, находящ се в с. Капиново, Ловечка област, а именно:

№ 10.10.10, площта от 3780-три хиляди седемстотин и осемдесет кв. м. и площ, представляваща дворище № 63-шестдесет и три в № 17-седмнадесети по кадастралния план на селото, заедно с построяните в това дворно място КАНДА, ПЛАНЕ, СИЛА и други със същия №, за което по регулационния план на селото са отредени следните парцели: 1/ парцел № 63-четириндесет и три в № 17-седмнадесети, с площ 1250-хиляда двеста и петдесет кв. м., незастроен, с неуредени регулационни отношения и 2/ парцел № 63-шестдесет и три в № 17-седмнадесети с площ 1180-хиляда сто и деветдесет кв. м., застроен, в който попадат вкопаните по-горе хиляди и стопански сгради, с неуредени регулационни отношения. Границите на дворището са улица, мостан Петров Славчо, Георги Лавков Георгиев и в-ца на Якоба Курков. Частта от площ № 63-шестдесет и три отнема се по план за улица с 1 хиляда и двеста кв. м.; частта от площ № 63, принадлежаща се към парцел 1-65 е 260-двеста и шестдесет кв. м.; частта от дворище № 63, принадлежаща се към парцел № VII-65 е 80-петдесет кв. м.; частта от № 63, принадлежаща се към парцел № VI-64 е 90-деветдесет кв. м.; частта от № 63, принадлежаща се към парцел III-62 е 640 кв. м.; частта от № 63, принадлежаща се към парцел I-63 е 100-сто кв. м.; частта от № 63, принадлежаща се към парцел I-63 е 800-осемстотин кв. м.; частта от общинско дворно място принадлежило към парцел № VI-63 е 100-сто кв. м. Названията от ежа на всички имот възлиза на 7780-седмхиляди седемстотин и осемдесет кв. м. Актът се съставя в четири еднообразни екземпляра - един за съда, два за комитетите и един за селата по местонахождение на имота.



СЪДЪТ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Населено място/ район ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Община ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Област ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Изх. № 94 PP-6122-1

Дата: 18.05.2017 г.

ден, месец, година

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Настоящото удостоверява, че:

Име: **ВЛАСТИМИЛА ХАНДРИХОВА КУРДОВА**

собствено

бащино

фамилно

ЕГН/Дата на раждане: ---

е със семейно положение: **ВДОВИЦА** Починал/а на: **11.11.1999 г.**

ден, месец, година

Акт за смърт № **0660 / 12.11.1999 г.**, съставен в: **ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

ден, месец, година

населено място (държава)

област

след смъртта си е оставил/а следните наследници по закон:

№ по ред	Име: собствено, бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
1.	РУЖЕНА ДИМОВА ИВАНОВА		ДЪЩЕРЯ	---
ВЕЛИКО ТЪРНОВО ВЕЛИКО ТЪРНОВО ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО УЛ.ИЛАРИОН ДРАГОСТИНОВ 015 Б 06 016				

Удостоверението е издадено на основание чл. 9, от Наредбата за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението

Длъжностно лице: **НАДКА СТЕФАНОВА**

име: собствено

фамилно

Подпис и печат:

<https://nm.grao.bg/udostoverenia/> с код EyXngN2T

Страница 1 от 1

8443 21/05/17

СИМЦА НА ОУИ/ОУО-ЧОРЪХ - 12/11

Дата: 16.12.2016

за урегулиране/регулации/ поземлен мют

VI-63 в стр. Квартал 17 по плана на гр.Од. БИРЪХ/КРЕВО

М 1:1000.0. Одобен със заповед Б.П.В. Б.Х.В.В. / 12/11.

Мюлта е собственост/изписан на:

1. Цвонка Цвончева

2. Григорина

3. по н.р. 157 т. 4 г. 1198 / 212.

сметка и обект:

За целта във възел/участък/ съдебна процедура

Изготв.: в с процес: Кв.м

УПМ: в с процес: Кв.м

сметката в платена с квитанция 20.12.14 / 12.12.16г.

Възв. за: ДРЕВЕТИРАНС

Начертан:

Н. Петрова

Проверен:

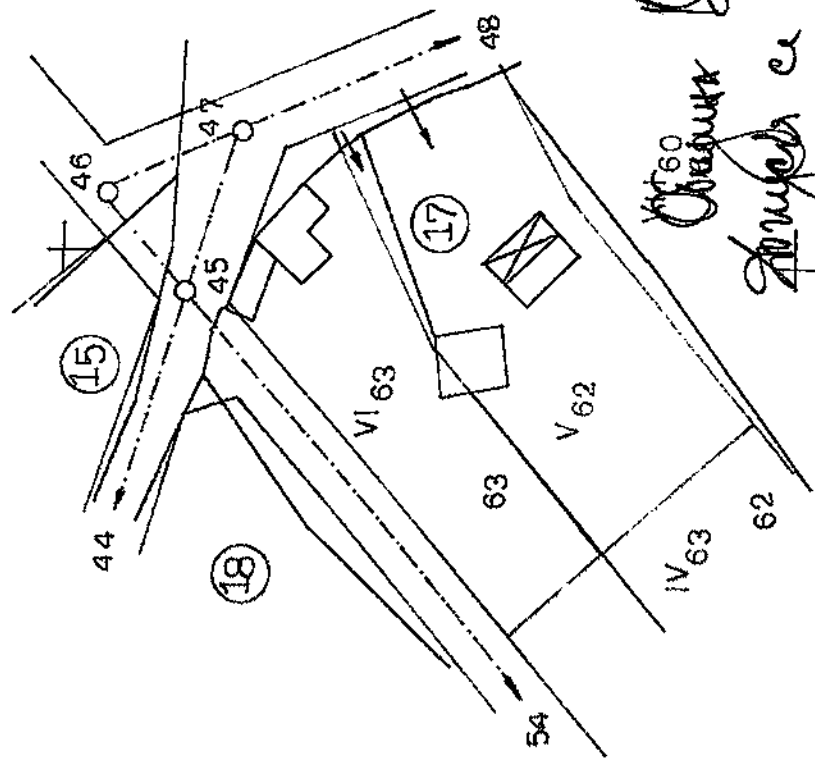
Ц. Цвончева

Заверен:

Имж. В. Митрева

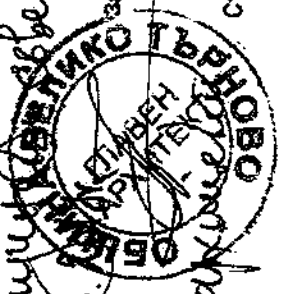
Съгласуван

Директор дирекция "СУТ"



Обект: Бюро Цвончева

Зимен е използван като
на частно имение на
МР, влясно решение № 29 от
Мюлта № 29 от 2016 г. на
Бюро Цвончева Община Биръх/Крево
архитектурно на 29.06.2016 г.



06.05.2017. Ц. Цвончева

УЧАСТИЕ РЕГУЛИРАНЕ (НЕ Е) ПЛАНИРАНЕ.
 За поземлен мют: (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане)
 За поземлен мют: (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане)
 За поземлен мют: (са уредени; не са уредени; в процес на уреждане)
 За мюлта или (и) други процедури за изменение на ПУП
 мюлта е (не е) предвиден за изграждане на обект - публична държавна или общинска собственост.

Препис-извлечение от Протокол № 29
от заседание на Общински съвет,
проведено на 29.06.2017 година

ОТНОСНО: Даване разрешение за изработване на проект за частично изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация /ПР/ за УПИ IV– 63 и УПИ VI – 63 от кв.17 и улица с о.т. 45-55 по плана на с.Къпиново, Община Велико Търново, с цел частично закриване на улица с о.т. 45 – 55 в участъка, който засяга УПИ VI – 63 и УПИ IV – 63 в кв.17 и УПИ VI – 64 от кв.18; обособяване на обръщало в новия участък с о.т.45-55а; привеждане на вътрешните регулационни граници между УПИ VI – 64 от кв.18, УПИ VI – 63 и УПИ IV – 63 от кв.17 по съществуващите кадастрални граници на място; привеждане на вътрешната регулационна граница между УПИ VI – 63 и УПИ V – 62 по съществуващите кадастрални граници на място и преномериране на всички урегулирани поземлени имоти в бившия кв. 18, както и одобряване на техническо задание по чл.125 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

РЕШЕНИЕ № 737

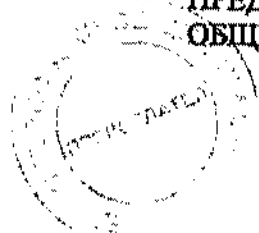
На основание чл.21, ал.1, т.11 ЗМСМА, чл.124-а, ал.1 във връзка с ал.5 от ЗУТ, чл.124-б, ал.1 от ЗУТ, чл.125, ал.1 от ЗУТ, заявление с вх. регистрационен индекс и дата 94ИИ-4077 - 2/23.02.2017г., писмо с изх. 4965/05.01.2017г. на РИОСВ Велико Търново, както и Решение № 58 от Протокол № 5/26.04.2017г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, Великотърновският общински съвет реши:

1. Одобрява техническо задание, изготвено по реда на чл.125 от ЗУТ и подписано от възложителите Иванка Иванова Григорова и Ружена Димова Курдова - Иванова, собственици на УПИ IV– 63 и УПИ VI – 63, от кв.17 по плана на с. Къпиново, Община Велико Търново.
2. Разрешава изработване на проект за частично изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация /ПР/ за УПИ IV– 63 и УПИ VI – 63 от кв.17 и улица с о.т. 45-55 по плана на с.Къпиново, Община Велико Търново, с цел частично закриване на улица с о.т. 45 – 55 в участъка, който засяга УПИ VI – 63 и УПИ IV – 63 в кв.17 и УПИ VI – 64 от кв.18; обособяване на обръщало в новия участък с о.т.45-55а; привеждане на вътрешните регулационни граници между УПИ VI – 64 от кв.18, УПИ VI – 63 и УПИ IV – 63 от кв.17 по съществуващите кадастрални граници на място; привеждане на вътрешната регулационна граница между УПИ VI – 63 и УПИ V – 62 по съществуващите кадастрални граници на място и преномериране на всички урегулирани поземлени имоти в бившия кв. 18.

ВЯРНО:

/М. Филипова/

ВЕНЦЕЗЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ



Одобрено с Решение № 757, съгласно Протокол № 29/29.06.18 от заседание
на Великотърновски общински съвет.

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

Проектант: Б. Сидрабанов

ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ДЕЙСТВАЩ ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ НА С. КЪПИНОВО

ОБХВАТ: Урегулиран поземлен имот IV₆₃, VI₆₃ и V₆₂ в кв. № 17 и урегулиран поземлен имот VI₆₄ в кв. № 18 и улица с о.т. 45 – 55 по ПУП на с. Къпиново, Община Велико Търново, Област Велико Търново

Да се премахне се частично улица с о.т. 45 – 55, в участъка който засяга урегулиран поземлен имот VI₆₃ и IV₆₃ в кв. № 17. На новата улица с о.т. 55 – 55а да се предвиди обръщало.

С премахването на част от улицата да се обединят двата квартала 17 и 18, като новия е с номер 17.

В новия квартал 17 да се преномерират урегулираните поземлени имоти, за да не се получава дублиране на номера.

Вътрешните регулационни линии между засегнатите урегулирани поземлени имоти XXVI₆₄, VI₆₃, V₆₂, и IV₆₃ да се приведат в съответствие със съществуващите кадастрални граници на поземлените имоти съгласно § 8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ.

Иванка Иванова Григорова

Възложител:

Рашена Димова Курцова

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

КЪМ ПРОЕКТ ЗА ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ДЕЙСТВАЩ ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ НА С. КЪПИНОВО

ОБХВАТ: Урегулиран поземлен имот IV₆₃, VI₆₃ и V₆₂ в кв. № 17 и урегулиран поземлен имот VI₆₄ в кв. № 18 и улица с о.т. 45 – 55 по ПУП на с. Къпиново, Община Велико Търново, Област Велико Търново

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ИВАНКА ИВАНОВА ГРИГОРОВА

ПРОЕКТАНТ: инж. Светослав Стефанов Димитров
Диплома серия УАСГ – 2003г., № 200222,
регистрационен № 33491 от 2003г.

Проектът за частично изменение на действащия Подробен устройствен план – План за регулация на с. Къпиново е изработен на основание задание от Възложителя и скица издадена от Община Велико Търново.

С проекта за частично изменение на Действащия Подробен устройствен план – План за регулация на село Къпиново в кв. № 17 и 18 се правят следните промени:

Премахва се частично улица с о.т. 45 – 55, в участъка който засяга урегулиран поземлен имот VI₆₃ и IV₆₃ в кв. № 17. Новата улица с о.т. 55 – 55а завършва с обръщало.

С премахването на част от улицата се обединяват два квартала 17 и 18, като новия е с номер 17.

В новия квартал 17 се преномерират урегулираните поземлени имоти, за да не се получава дублиране на номера.

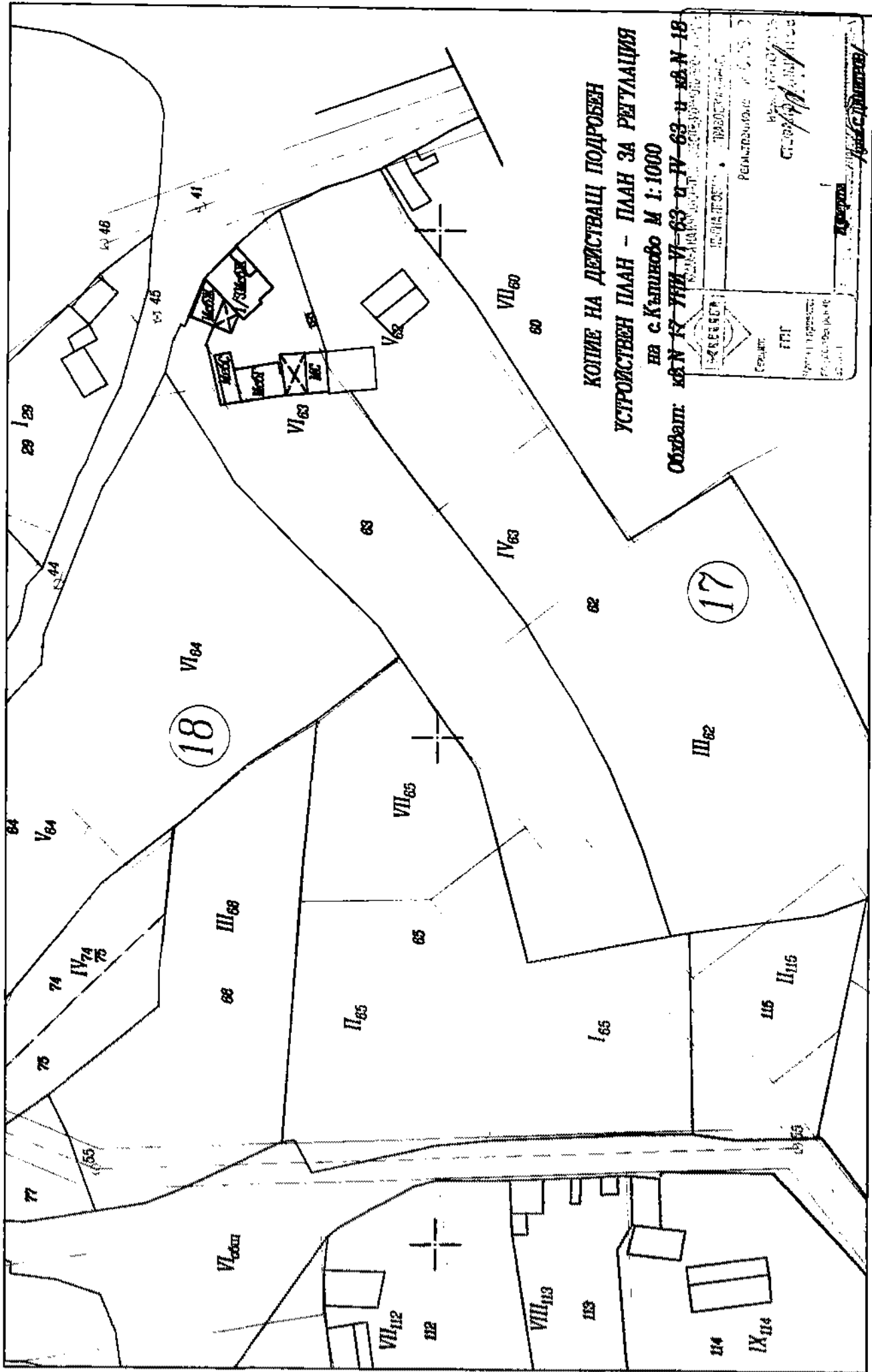
Вътрешните регулационни линии между засегнатите урегулирани поземлени имоти XXVI₆₄, VI₆₃, V₆₂, и IV₆₃ се привеждат в съответствие със съществуващите кадастрални граници на поземлените имоти съгласно § 8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ.

Направените промени по действащия Подробен устройствен план – План за регулация са отбелязани с кафяв и зелен цвят на графичната част към проекта в съответствие с действащата нормативна уредба.

МЕРВЕВА	КАДАСТРАЛНА ПОДЕБИТЕЛСТВО И ИНЖЕНЕРНО ПРОЕКТИРАНЕ
	УЛИЦА ПРОСТ. КАДАСТРОВИ КОДЕКСИ
Сектор:	Регистрационен № 07569
ггг	инж. СТЕФАНОВ ДИМИТРОВ
Проектант:.....	инж. Димитров
по техническически за ПУП	ЗАДАНИЕ № 30/10/2003г. ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Иванка Иванова Григорова

Ружена Димова Курцова

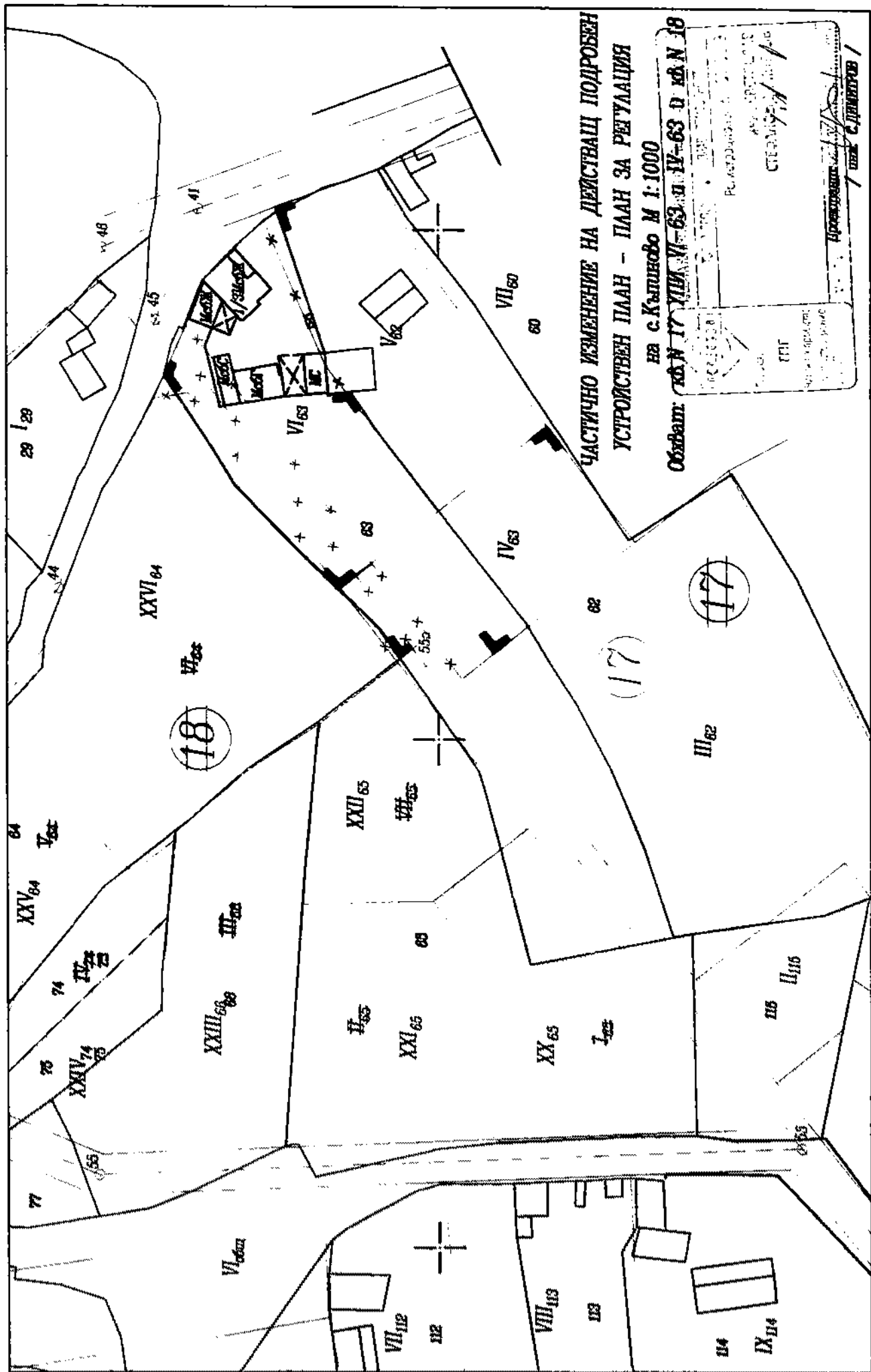


КОПИЕ НА ДЕЙСТВАЩ ПОДРОБЕН
УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
 НА С.КЪЛНОВО М 1:1000
 Обхват: кв.Н 17-УИИ, VI-63 и IV-63 и кв.Н-18

РЕГИСТРАЦИЯ
 СЕРИИ: ГПГ
 РЕГИСТРАЦИОНЕН №: 115/1963
 ДАТУМ: 11.01.1963
 ПОДПИС: [Signature]
 ПЕЧАТ: [Stamp]

18

17



ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ДЕЙСТВАЩ ПОДРОБЕН
УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

на с. Кълиново М 1:1000

Обхват: кв. № 17 VIII, VII-63 и IV-63 и кв. № 18

Проект: 17/18
 Проектант: СТЕЛИЯНОВ /
 Проверен: /
 Директор: /
 Проектант: /
 Проверен: /
 Директор: /