

Препис-извлечение от Протокол № 31  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 31.08.2017 година

ОТНОСНО: Предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията и чл. 43 от НРПУРОИ

### РЕШЕНИЕ № 800

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.6 ал.1 и ал.3 от ЗОС и чл.2 ал.3 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие общинска земя с площ от 561 кв.м., попадаща в новообразуван УПИ XIV „за жилищни нужди“ от нов кв. 57 по плана на с. Ветринци, община Велико Търново, да бъде обявена за частна общинска собственост.

2. На основание чл. 21 ал.1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 42 и чл. 43, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне правото на собственост върху част от имот в обхвата на разработка, приета с Решение №78 по протокол №7 от 28.06.2017 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, като:

2.1. Община Велико Търново прехвърля на Евгени Костадинов Костадинов с адрес гр. Велико Търново, ул. „Освобождение” №23, правото на собственост върху общинска земя с площ от 561 кв.м., представляваща част от улица с ОК-ОК №№43-43а, която съгласно ЧИ на ПУП-ПР попада в новообразувани УПИ XIV „за жилищни нужди“ от нов кв. 57 по плана на с. Ветринци, община Велико Търново, срещу актуална пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 5 538 /пет хиляди петстотин тридесет и осем/ лева без начислен ДДС;

2.2. Всички разноски по сключване на сделката – доплащане с цел уравниване стойността на имотите, предмет на прехвърлителната сделка, ДДС, местен данък, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, такса вписване, стойност на изготвените експертни оценки и др., са за сметка на Евгени Костадинов Костадинов с адрес гр. Велико Търново, ул. „Освобождение” №23.

3. Възлага на Кмета на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО да сключи предварителен договор на основание чл.15 ал.3 и ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на проекта за ЧИ на ПУП-ПРЗ – да сключи окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху части от имоти.

ВЯРНО:  
/Д. Филчева/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ