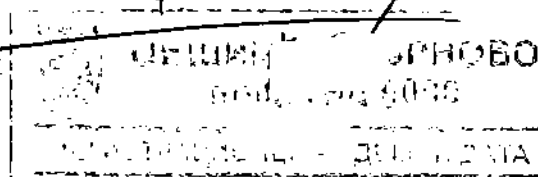


до АК по ОС - в.д
по АК по БФ

11.08.17



09-00-602/09.08.17г

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

Вх. № 1575 / 10.08.17

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Включване на общинско жилище – апартамент №6 на ул. „Велики Преслав” №4, вх.Б, ет.2, находящ се в гр.Велико Търново, в списъка на жилищата за продажба.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление с вх.№94КК-8104-1/13.02.17г. е постъпило искане за закупуване на общинско жилище от фонд „Настаняване под наем”, а именно: самостоятелен обект, с идентификатор 10447.503.1.20.12 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка едно точка две нула точка едно две/ по Кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново - апартамент №6 от жилищен блок, многолитна конструкция, построен 1973г, представляващ самостоятелен обект в сграда №20, разположена в поземлен имот с идентификатор №10447.503.1 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка едно/ по КККР на гр.Велико Търново, с адм.адрес: гр.Велико Търново, ул. „Велики Преслав” №4, вх.Б, ет.2 със застроена площ 38.21 /тридесет и осем цяло и двадесет и една стотни/ кв.м. при 100% включена тераса, заедно с прилежащата на апартамента изба №13 с полезна площ 6,35 /шест цяло тридесет и пет стотни/ кв.м. и застроена площ от 7,01 /седем цяло и една стотна/ кв.м., съгласно ценообразуване от 1973г., изготвено от „Инвестстрой-92” ЕООД – гр. Велико Търново, заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя – поземлен имот с идентификатор №10447.503.1 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка едно/ по КККР на гр. Велико Търново, от Красимир Георгиев Млеченков в качеството му на наемател на същото. Лицето обитава горното жилище повече от 20 години.

Пазарната стойност на горния имот е в размер на 37 200 /тридесет и седем хиляди и двеста/ лева без начислен ДДС съгласно експертна оценка за определяне на пазарна стойност на недвижим имот, изготвена на 07.06.2017г. от правоспособен независим оценител на недвижими имоти при „Инвестстрой – 92” ЕООД. Данъчната му оценка е в размер на 20 389.00 лв /двадесет хиляди триста осемдесет и девет лева/ съгласно удостоверение за данъчна оценка по чл.3, ал.2 от Приложение №2 към ЗМДТ с №5401003730/31.05.2017г. на Отдел ”Местни данъци и такси” при Община Велико Търново.

Във връзка с горното предлагам на Великотърновски Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във вр. с чл.8, ал.9 от ЗОС, Великотърновски Общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- самостоятелен обект, с идентификатор 10447.503.1.20.12 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка едно точка две нула точка едно две/ по Кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново - апартамент №6 от жилищен блок, многолитна конструкция, построен 1973г, представляващ самостоятелен обект в сграда №20, разположена в поземлен имот с идентификатор №10447.503.1 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка едно/ по КККР на гр.Велико Търново, с адм.адрес: гр.Велико Търново, ул. „Велики Преслав”№4, вх.Б, ет.2 със застроена площ 38.21 /тридесет и осем цяло и двадесет и една стотни/ кв.м. при 100% включена тераса, заедно с прилежащата на апартамента изба №13 с полезна площ 6,35 /шест цяло тридесет и пет стотни/ кв.м. и застроена площ от 7,01 /седем цяло и една стотна/ кв.м., съгласно ценообразуване от 1973г., изготвено от „Инвестстрой-92” ЕООД – гр. Велико Търново, заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя – поземлен имот с идентификатор №10447.503.1 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка едно/ по КККР на гр. Велико Търново,

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5 във вр. с чл.46, ал.1, т.1 и чл.47, ал.7 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде продаден недвижим имот – частна общинска собственост на Красимир Георгиев Млеченков, а именно:

- самостоятелен обект, с идентификатор 10447.503.1.20.12 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка едно точка две нула точка едно две/ по Кадастрална карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Велико Търново - апартамент №6 от жилищен блок, многолитна конструкция, построен 1973г, представляващ самостоятелен обект в сграда №20, разположена в поземлен имот с идентификатор №10447.503.1 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка едно/ по КККР на гр.Велико Търново, с адм.адрес: гр.Велико Търново, ул. „Велики Преслав”№4, вх.Б, ет.2 със застроена площ 38.21 /тридесет и осем цяло и двадесет и една стотни/ кв.м. при 100% включена тераса, заедно с прилежащата на апартамента изба №13 с полезна площ 6,35 /шест цяло тридесет и пет стотни/ кв.м. и застроена площ от 7,01 /седем цяло и една стотна/ кв.м., съгласно ценообразуване от 1973г., изготвено от „Инвестстрой-92” ЕООД – гр. Велико Търново, заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя – поземлен имот с идентификатор №10447.503.1 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка едно/ по КККР на гр. Велико Търново, актуван с АОС № 6351/01.06.2017 г.;

3. Одобрява продажна цена на горния имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 37 200 / тридесет и седем хиляди и двеста/ лева без ДДС.

4. Красимир Георгиев Млеченков да заплати разноските, направени по изменение на Кадастралната карта и кадастрални регистри и схеми, съгласно Ценова оферта от „Великотърновски териториален кадастър“ ЕООД – гр.Велико Търново от 13.03.2017г., представляващи 264.00 лв /двеста шестдесет и четири лева/ с ДДС, както и да заплати всички необходими присъщи разходи по сделката – ДДС, такса по Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Велико Търново, местен данък по чл. 34, ал. 2 във връзка с чл.36, ал.2 от Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци на територията на Община Велико Търново, такса вписване и др.

5. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ЗА КМЕТ:

СНЕЖАНА ДАНЕВА – ИВАНОВА

Заместник – кмет „Финанси“ в Община Велико Търново

/Съгласно Заповед №РД 22-1334/02.08.2017г. на Кмета на Община Велико Търново/

Съгласували:

Десислава Йонкова

Директор Дирекция ПЮУС

Маринела Джартова

Началник отдел УС

Изготвил:

Полина Друмева

Мл.експерт УС



Община гр. Велико Търново
 Регистър № 32
 Досие № 6351
 том 17 / дело № 120
 първа книга: том _____ стр. _____

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ: _____

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ:

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

ДАНИЕЛ ПАНОВ

(име и фамилия)



СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

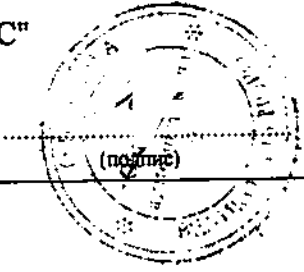
А К Т № 6351

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 32

Досие: 6351

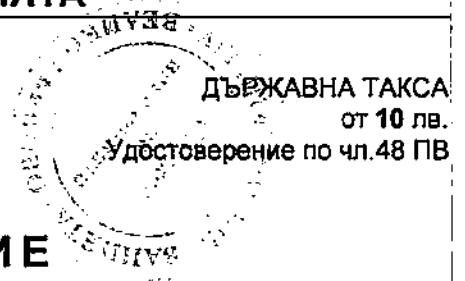
1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	01.06.2017 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ - чл.56, ал.1; чл.59, ал.1; чл.2, ал.1, т.7 от ЗОС; Схема на самост. обект в сграда №15-228760-18.05.2017г. на СГКК -В. Търново; Виж графа Забележки!
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр. Велико Търново, ул. "Велики Преслав" №4 /четири/, вход "Б", етаж 2 /две/, апартамент №6 /шест/ от жилищен блок, монолитна конструкция, построен 1973 г., представляващ: Самостоятелен обект в сграда №20 /двадесет/, разположена в поземлен имот с идентификатор №10447.503.1 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка едно/ по кадастрална карта на гр. Велико Търново, а именно: Апартамент с идентификатор №10447.503.1.20.12 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка едно точка две нула точка едно две/, състоящ се от: входно антре, спалня, кухня, баня-тоалетна и тераса, със ЗП от 37,18 /тридесет и седем цяло и осемнадесет стотни/ кв.м., съгласно Ценообразуване от "Инвестстрой -92" ЕООД Виж графа Забележки!
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, Кв.: 24, У П И : I, УЛ. "ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ" №4, вх.: Б, ет.: 2, ап.: 6; ПИ с идентификатор: 10447.503.1.20.12 по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 10447.503.1.20.10, 10447.503.1.20.11; Под обекта: 10447.503.1.20.5, 10447.503.1.20.4; Над обекта: 10447.503.1.20.18
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	20 389.00 лв. /двадесет хиляди триста осемдесет и девет/ лева.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС №662/15.02.2000г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ : Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС. <p style="text-align: center;">(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)</p>	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ : СНЕЖАНА ХРИСТОВА ВАСИЛЕВА - ГЛ. ЕКСПЕРТ В ОТДЕЛ "УС" <p style="text-align: center;">(трите имена и длъжност)</p> <div style="text-align: right;"></div>	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Към графа №2 Удостоверение №5401003730/31.05.2017 г. за данъчна оценка на имота и Ценообразуване, изготвено от "Инвестстрой -92" ЕООД - гр. В. Търново. Към графа №3 гр. В. Търново и площ при 100% включена тераса от 38,21 /тридсет и осем цяло двадесет и една стотни/ кв.м., заедно с прилежащата на апартамента изба №13 /тринадесет/ с полезна площ 6,35 /шест цяло тридесет и пет стотни/ кв.м. и ЗП от 7.01 /седем цяло и една стотна/ кв.м., съгласно ценообразуване от 1973 г., изготвено от "Инвестстрой -92" ЕООД - гр. В. Търново, заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя - поземлен имот с идентификатор №10447.503.1 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка едно/ по КК и КР на гр. Велико Търново, а по ПУП - план за регулация и застрояване на Западен район - гр. Велико Търново, представляващ УПИ I от кв.24. Към графа № 4 Със Заповед № 3542/22.12.1964 г. на Държавен Комитет по строителството и архитектурата - гр. София се одобрява регулационния план на "Западен район" в гр. Велико Търново. Със Заповед № РД-18-86 от 19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. В. Търново, последно изменение със Заповед №18-2742-20.04.2017г. на Началника на СГКК - Велико Търново.	

Министерство на правосъдието
АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

Гр. Велико Търново Изх. № 2058 / 2017
Издадено на дата: 28.06.2017 10:38:28



УДОСТОВЕРЕНИЕ

за вписвания, отбелязвания и заличавания за имот

Службата по вписванията в гр. Велико Търново удостоверява въз основа на наличната документация, че за имота: Самостоятелен обект в сграда, Урбанизирана, 37180000 кв. м. с идентификатор 10447.503.1.20.12 и Файлова партида № 143084 находящ се в: обл. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, гр.Велико Търново, ул.ул. ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ, №:4, ет.2, ап.6 Рег. Кварт. 24, забележка: ИЗБА 13-7.01 КВ.М.

По проверка за лице:

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО БУЛСТАТ 000133634

По представения документ за собственост:

Акт за общинска собственост

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ вх.рег. № 4592 / 02.6.2017 г. г. Том 9 124 / 2017 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 4588 / 02.6.2017 г. г.

Имотна партида No: 143084

Кадастрален No: 10447.503.1.20.12

Описание на имота: Самостоятелен обект в сграда площ по док. 37,18 кв. м. обл. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, гр.Велико Търново, ул.ул. ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ, №:4, ет.2, ап.6 ИЗБА 13-7.01 КВ.М.

Собственик / Частна собственост - ЕГН/БУЛСТАТ:000133634 ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Адм. акт за частна общ. собственост

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ вх.рег. № -18230 / 14.10.2004 г. г. Том 21 106 / 2004 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 7381 / 14.10.2004 г. г.

Имотна партида No:

Кадастрален No:

Описание на имота: Поземлен имот ГР.В.ТЪРНОВО, УЛ.ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ №4, ОТ ВХ.Б 1.АП.5-41.24 КВ.М., ИЗБА 18-6.31 КВ.М., 2.АП.6-37.18 КВ.М., ИЗБА 13-7.01 КВ.М. В КВ.24

СОБСТВЕНИК - ЕГН/БУЛСТАТ:000133634 ОБЩИНА-В.ТЪРНОВО

Не се ОКАЗАХА за периода от 01.08.2017 г. до 28.08.2017 г. вписвания, отбелязвания и заличавания на вещни тежести по наличната документация в службата:

Удостоверението да послужи там, където е необходимо.

Изготвил: Евелина Кънева

Съдия по вписванията: Мирослав Георгиев



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТΟΣЛАВ" №69, 062/622536; 623089,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СOFIA 1618, кв. ПАРКОВИ, МУСЛАА №1
ТЕЛ.: 02/618 83 83; ФАКС: 02/955 53 33
WWW.CADASTRE.BG

СХЕМА № 15-228760-18.05.2017 г. НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор 10447.503.1.20.12

Гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/19.09.2008 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение със заповед: 18-2742-20.04.2017 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ВЕЛИКО ТЪРНОВО
Адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ № 4, вх. Б, ет. 2, ап. 6
Самостоятелният обект се намира в сграда № 20, разположена в поземлен имот с идентификатор
10447.503.1

Предназначение на самостоятелния обект: Жилище, апартамент

Брой нива на обекта: 1

Посочена в документа площ: 37.18 кв.м

Прилежащи части: избено помещение №13 от 7.01 кв.м., 1.71745% ид. ч. от общите части на сградата;

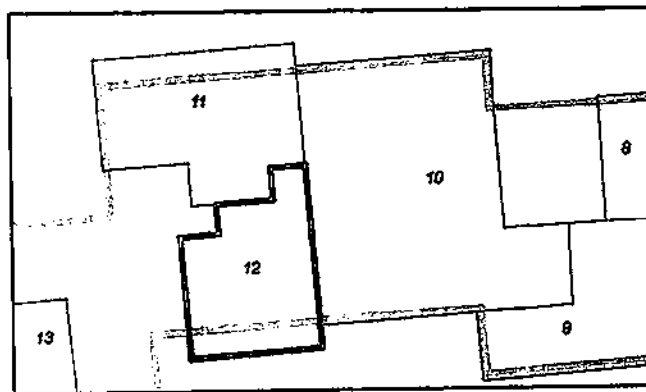
Ниво: 1

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 10447.503.1.20.10, 10447.503.1.20.11

Под обекта: 10447.503.1.20.5, 10447.503.1.20.4

Над обекта: 10447.503.1.20.18



Собственици:

1. 000133634, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

площ 37.18 кв.м. от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост 682 № 106 том 21 рег. 7381 от 14.10.2004г., издаден от Служба по вписванията гр.Велико Търново

Схемата да послужи за: АОС

Схема № 15-228760-18.05.2017 г. издадена въз основа на документ с входен № 01-83422-22.03.2017 г.



инж. Весела Тодорова



ОБЛАСТ В.ТЪРНОВО
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ДИРЕКЦИЯ МДТ
ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, УЛ. "ХРИСТО КАРАМИНКОВ" №19,
ЕТ.3

Изх. № 5401003730 / 31.05.2017 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.3, АЛ.2 ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 КЪМ ЗМДТ

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3, ал. 2 от Приложение № 2 към ЗМДТ

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЕИК по БУЛСТАТ 000133634

Адрес за кореспонденция

пл. МАЙКА БЪЛГАРИЯ, гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО 5000

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот 5000 гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО ул.ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ N: 4 вх.Б ап.6 ет.2, кадастрален номер от квартал 24, УПИ парцел одобрен през г., идентификатор на поземления имот и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид. части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
Жилище идентификатор: 10447.503.1.20.12	37,18	7,01	1/1	20 389,00	20 389,00

данъчната оценка на гореописания имот е: 20389.00 лв. словом
ДВАДЕСЕТ ХИЛЯДИ ТРИСТА ОСЕМДЕСЕТ И ДЕВЕТ ЛВ. И 00 СТ.

за собственика е: 20389.00 лв. словом
ДВАДЕСЕТ ХИЛЯДИ ТРИСТА ОСЕМДЕСЕТ И ДЕВЕТ ЛВ. И 00 СТ.

Настоящото се издава по искане Вх. № 5401003730/31.05.2017 г., за да послужи пред
.....
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, актуални към 31.05.2017 г.

Подпис:

Издава Мария Дрочева





ОБЛАСТ В.ТЪРНОВО
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ДИРЕКЦИЯ МДТ
ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, УЛ."ХРИСТО КАРАМИНКОВ" №19,
ЕТ.3

Изх. № 5401003730 / 31.05.2017 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.3, АЛ.2 ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 КЪМ ЗМДТ
Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3, ал. 2 от Приложение № 2 към ЗМДТ

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЕИК по БУЛСТАТ 000133634

Адрес за кореспонденция

пл. МАЙКА БЪЛГАРИЯ, гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО 5000

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот 5000 гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО ул.ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ N: 4 вх.Б ап.6 ет.2, кадастрален номер от квартал 24, УПИ парцел одобрен през г., идентификатор на поземления имот и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид. части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
Жилище идентификатор: 10447.503.1.20.12	37,18	7,01	1/1	20 389,00	20 389,00

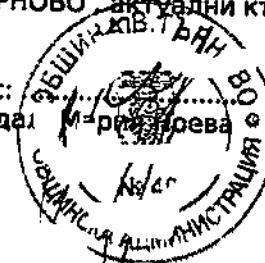
данъчната оценка на гореописания имот е: 20389.00 лв. словом
ДВАДЕСЕТ ХИЛЯДИ ТРИСТА ОСЕМДЕСЕТ И ДЕВЕТ ЛВ. И 00 СТ.

за собственика е: 20389.00 лв. словом
ДВАДЕСЕТ ХИЛЯДИ ТРИСТА ОСЕМДЕСЕТ И ДЕВЕТ ЛВ. И 00 СТ.

Настоящото се издава по искане Вх. № 5401003730/31.05.2017 г., за да послужи пред
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, актуални към 31.05.2017 г.

Подпис:

Издава



РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА	АПАРТАМЕНТ № 6 - самостоятелен обект в сграда № 20 с идентификатор 10447.503.1.20.12 на II-ри етаж, вход „Б“, жилищен блок на ГОНС, построен 1973 година, находящ се на улица „Велики Преслав“ № 4-Б, град Велико Търново, със застроена площ 38,21 кв.метра
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА	град Велико Търново улица „Велики Преслав“ №4, вход „Б“, УПИ I, квартал № 24, ПИ с идентификатор 10447.503.1
СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Община Велико Търново, съгласно Акт № 6351 от 01.06.2017 г. за частна общинска собственост
НАЕМАТЕЛ НА ИМОТА	КРАСИМИР ГЕОРГИЕВ МЛЕЧЕНКОВ
ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА	Продажба на общинско жилище на неговия наемател
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Велико Търново възлагателно писмо №5300-673-21#1/20.03.2017 г.
ИЗПЪЛНИТЕЛ	Независим оценител от „Инвестстрой-92“ЕООД град Велико Търново, улица „Росица“ №1

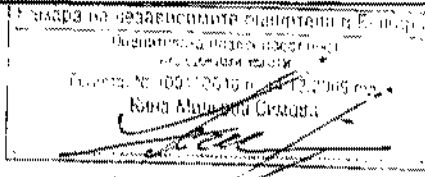
**Пазарна стойност на Ап.№6, II ет.
ул. „Велики Преслав“ №4, вход „Б“,
град Велико Търново**

37 200 лева

*Словом: тридесет и седем хиляди и
двеста лева, без начислен ДДС*

ДАТА НА ОЦЕНКАТА	07.06.2017 година
------------------	-------------------

ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА	07.12.2017 година
-----------------------	-------------------

НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ Кина Милкова Симова – Сертификат №100100048 от 14.12.2009 година на КНОБ за оценка на недвижими имоти	
--	---

ПРОТОКОЛ

Днес, 28.02.2017 г., се проведе заседание на комисията по чл. 14, ал.2 от НРУУЖННПОЖ, на което присъствахачлена.

Разгледани бяха документите за закупуване на общинско жилище – апартамент № на ул. "Велики Бреслав" № 45, вх. Б, гр. Б. Гърценово

Наемател на жилището:

Красимир Георгиев Симеенков
настанен със Заповед № 63/10.11.1967г.

След като се запозна с данните по декларация вх. № 94-КК-8114-11 от 13.02.2017г.

На основание чл.47, ал.2 от НРУУЖННПОЖ комисията

РЕШИ:

Жилището отговаря на изискванията за продажбата на жилищната комисията презема да вземе на жилищна Б. Гърценово да изплати през юни месец 90% от цената на новият жилищен съвет за продажба на жилището на Велики Бреслав №4, вх. Б ал. 6

ПРЕДСЕДАТЕЛ
ЧЛЕНОВЕ:

..... / М. Илиева /

1. / Р. Стефанова /

5. / Р. Широкова /

2. / М. Джартова /

6. / М. Трифонов /

3. / А. Караиванова /

7. / Ж. Желев /

4. / Н. Военкина /

8. / Ст. Стефанов /

7. март
17.02.2017г.

М. Крушев
Дир.

ДО

ОУКК-8104-1/130217

ГОСПОДИН КМЕТА НА
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАЯВЛЕНИЕ

от Красимир Любимов Мисеменов
постоянен адрес: гр. В. Механово, ул. Велики Механов №45, етаж 3
настоящ адрес: гр. В. Механово, ул. Велики Механов №45, етаж 3
дом. телефон.....
сл. телефон.....

ГОСПОДИН КМЕТ,

Наематели сме на общинско жилище /апартамент / №....., намиращ се в гр. Велико Търново, ул. "Велики Механов" №....., жилищен блок....., вход....., етаж....., ж.к....., настанени със заповед №..... от....., което желаем да закупим по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища на Общински съвет Велико Търново.

Семейството ни по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби на Наредбата се състои от

№ по ред	Име, презиме, фамилия на членовете на семейството	ЕГН	Родствена връзка
1.	<u>г-ница Цветелина Христова Мисеменова</u>		<u>съпруга</u>
2.	<u>г-н Красимир Любимов Мисеменов</u>		<u>себе</u>
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

/"Семейство" са съпрузите и ненавършилите пълнолетие техни деца, ако не са встъпили в брак/

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 45, ал.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища

Подписаните: Красимир Леонидов Младенков

постоянен адрес: гр. В. Мърняво ул. Велики Мърслав - 4Б, ет.3, ап.6
настоящ адрес: гр. В. Мърняво ул. Велики Мърслав - 4Б, ет.3, ап.6
лична карта № издадена на: 14.07.2010г.
от МВР гр. В. Мърняво ЕГН

ДЕКЛАРИРАМ /Е/:

I. ИМОТНО СЪСТОЯНИЕ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЕМЕЙСТВОТО.

A. Аз и членовете на семейството ми притежаваме :

1. Жилищен имот:

- жилище / самостоятелна жилищна сграда, етаж или част от етаж, апартамент /
- право на строеж или право на надстрояване и пристрояване за жилище
- вещно право на ползване на жилище

2. Вилен имот:

- вила / самостоятелна вилна сграда, етаж или част от етаж /
- вилен парцел
- право на строеж на вила
- вещно право на ползване на вила или вилен парцел

3. Идеални части от имоти по т.1, т.2

Б. Аз и членовете на семейството ми притежаваме:

№	Вид на имуществото	Местонахождение	Стойност
1.	Селскостопански земи /дка/ - оценка по		

	Наредбата за цените на земите съобразно пазарните цени на съответния район, цените на сградите върху тях.		
2.	Моторни превозни средства, селскостопански машини, филателия, нумизматика, произведения на изкуството и др. – оценка по застрахователната им стойност.	Нисам Имера	
3.	Фабрики, работилници, магазини, складове за търговска и стопанска дейност и др. основни фондове – по цени, определени от лицензирани експерти съгласно Наредбата за оценка на обектите, подлежащи на приватизация		
4.	Дялово участие в търговски дружества и кооперации – 50 на сто от действителната им стойност.		
5.	Акции, котираны на фондовата борса: брой..... по пазарна цена, други брой..... по номинална стойност.		
6.	Налични парични средства, включително тези по влогове и дивиденди.		
7.	Други		
		ВСИЧКО:	

II. СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ.

1. Аз и членовете на семейството ми сме / не сме/ прехвърляли жилищни имоти, вилни имоти или парцели на други лица слез 13 МАРТ 1990 г. с изключение ликвидирани на съсобственост.

.....

2. Аз и членовете на семейството ми сме / не сме/ извършвали отказ от учредено, отстъпено или запазено право на ползване на жилищни имоти, вилни имоти, парцели и други имоти след 13 МАРТ 1990 г.

.....

III. МАТЕРИАЛНО СЪСТОЯНИЕ НА СЕМЕЙСТВОТО.

Годишните доходи на всички членове на семейството ми общо са:

- | | |
|---|----------------|
| 1. От трудово възнаграждение | общо..... |
| 2. От пенсии | общо..... |
| 3. От наеми, ренти, суми по договор и др. | общо..... |
| | ВСИЧКО : |

10500 лв
10500 лв
10500 лв
10500 лв

ИЗВЕСТНО МИ Е, ЧЕ ЗА ДЕКЛАРИРАНИ ОТ МЕН НЕВЕРНИ ДАННИ
НОСЯ ОТГОВОРНОСТ ПО ЧЛ. 313 ОТ НАКАЗАТЕЛНИЯ КОДЕКС.

ДЕКЛАРАТОР /И/ : 1. Красимир Георгиев Младенков
/име и фамилия/

л.к. №.....
издадена на 14.07.2010г.
от МВР-10 В. Младенко
ЕГН

ПОДПИС:.....

1. Юлия Кристова Христова-Младенкова
/име и фамилия/

л.к. №.....
издадена на 20.10.2010г.
от МВР-10 В. Младенко
ЕГН

ПОДПИС:.....

Дата 06.02.2011г.

