



ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

 <b>ОБЩИНА В.ТЪРНОВО</b> ПОЩ. КОД 3000	 <b>ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ</b>
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
09-00-504 / 20.07.2014	13/1557 / 21.07.14

*до ПК по ТП*  
*21.07.14*

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от инж. **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**ОТНОСНО:** Даване разрешение за изработване на Проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементите на транспортна техническата структура - трасе на обект и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята за ОБЕКТ: Мост при км 12+400 над р.Янтра на общински път GAB 2110 /път III-303, Керека – Шемшево-Велико Търново/ (между с.Шемшево и гр.Велико Търново)

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Велико Търново е възложител на инвестиционен проект за изграждане на обект: Мост при км 12+400 над р.Янтра на общински път GAB 2110 /път III-303, Керека – Шемшево-Велико Търново/ (между с.Шемшево и гр.Велико Търново). За реализиране на проектното решение е необходимо да се изготви и процедира ПУП - Парцеларен план за обект на линейна техническа инфраструктура предвид изискванията на Закона за устройство на територията и провеждането на процедура по промяна предназначението - чл.27, ал.2, т.3 „а“ от ППЗОЗЗ.Изготвено е техническо задание, подписано от възложителя, като по предварителни проучвания трасето на обекта и съоръжението – мост с необходимите сервитути. ще се разположи върху части от следните имоти:

1. Поземлен имот №0.126 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново , НТП – нива, III категория м. “Воденицата” – частна собственост
2. Поземлен имот №0.138 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново , НТП – нива, III категория, м. “Воденицата” – частна собственост
- 3.Поземлен имот №0.509 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново , НТП – нива, III категория, м. “Двата моста” – частна собственост
- 4.Поземлен имот №0.510 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново /част/, НТП – нива, III категория, м. “Двата моста” – частна собственост

5.Поземлен имот №0.511 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново /част/, НТП – нива, III категория, м.“Двата моста“ – частна собственост

6.Поземлен имот №0.512 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново /част/, НТП – нива, III категория, м.“Двата моста“ – частна собственост

7.Поземлен имот №0.148 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново /част/, НТП – друга производствена база – частна собственост

8.Поземлен имот №21.1 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново /част/, НТП – полски път – общинска собственост

9.Поземлен имот №21.2 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново /част/, НТП – нива, VI категория, м.“Двата моста“ – частна собственост

Приложени са скици на имотите, засегнати от предложението за Парцеларен план, извадка от работния инвестиционен проект в частта на засегнатите имоти – части: Пътна и Геодезия. Внесено е становище изх.№0124/20.07.2017г. на Кмета на с.Шемшево общ.Велико Търново.

Предвид гореизложеното, предлагам Великотърновския общински съвет да вземе следното

### **Р Е Ш Е Н И Е :**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124-а, ал.1 във връзка с ал.5 ЗУТ, чл.124-б, ал.1 ЗУТ, чл.125, ал.1 ЗУТ, Великотърновският общински съвет:

1. Одобрява техническо задание за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементите на транспортна техническата структура - трасе на обект и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята за Обект: Мост при км 12+400 над р.Янтра на общински път GAB 2110 /път III-303, Керека – Шемшево-Велико Търново/ (между с.Шемшево и гр.Велико Търново), включващ описаните в заданието имоти, както следва:

- Поземлен имот №0.126 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново , НТП – нива, III категория м.“Воденицата“ – частна собственост

- Поземлен имот №0.138 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново , НТП – нива, III категория, м.“ Воденицата“ – частна собственост

- Поземлен имот №0.509 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново , НТП – нива, III категория, м.“Двата моста“ – частна собственост

- Поземлен имот №0.510 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново /част/, НТП – нива, III категория, м.“Двата моста“ – частна собственост

- Поземлен имот №0.511 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново /част/, НТП – нива, III категория, м.“Двата моста“ – частна собственост

- Поземлен имот №0.512 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново /част/, НТП – нива, III категория, м.“Двата моста“ – частна собственост

- Поземлен имот №0.148 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново /част/, НТП – друга производствена база – частна собственост

- Поземлен имот №21.1 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново /част/, НТП – полски път – общинска собственост

- Поземлен имот №21.2 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново /част/, НТП – нива, VI категория, м.“Двата моста“ – частна собственост

2. Дава съгласие за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементите на транспортна техническата структура - трасе на обект и съоръжения

към него, разположен върху повърхността на земята за Обект: Мост при км 12+400 над р.Янтра на общински път GAB 2110 /път III-303, Керека – Шемшево-Велико Търново/ (между с.Шемшево и гр.Велико Търново)

инж.ДАНИЕЛ ПАНОВ  
Кмет на Община Велико Търново



Съгласували:  
инж.Динко Кечев  
Директор дирекция „СУТ“

арх.Николай Малаков  
Главен архитект на Община В.Търново

Десислава Йонкова  
Директор на Дирекция „ЛЮУС“

Изготвил:  
инж.В.Миткова – Началник отдел „ТР“ Дирекция“СУТ“

## **ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ**

**ОТНОСНО:** Проектиране на ПУП – Парцеларен план за елементите на транспортна техническата структура - трасе на обект и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята

**ОБЕКТ:** Мост при км 12+400 над р.Янтра на общински път GAB 2110 /път III-303, Керека – Шемшево-Велико Търново/ (между с.Шемшево и гр.Велико Търново)

### ***1.Основание за изготвяне на заданието***

Настоящото задание е изготвено на основание чл.125 от Закона за устройство на територията при условията на чл.62а /2/ от Наредба №8 от 14 юни 2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове във връзка с реализирането на обект: Мост при км 12+400 над р.Янтра на общински път GAB 2110 /път III-303, Керека – Шемшево-Велико Търново/ (между с.Шемшево и гр.Велико Търново) по отношение необходимостта от осигуряване на нова територия за разполагане на транспортния обект.

### ***2.Обща информация***

Обхватът на изготвения проект е разположен изцяло върху територия на землището на с.Шемшево общ.Велико Търново – извън регулационните граници на населеното място. През м.март 2017г. е възникнала необходимостта от изготвянето на нов проект за изграждане на мост над р.Янтра на общински път, който свързва различни населени места. Изготвено е конструктивно становище относно състоянието на съществуващото мостово съоръжение , извършени са прединвестиционни проучвания и след възлагане, са изготвени инвестиционни проекти, които обуславят необходимостта от изграждане на нов мост над р.Янтра и определят територията, необходима за реализиране на строителния обект.

### **3.Обхват на задачата**

Проектът за ПУП – Парцеларен план /ПП/ за определяне на трасе на обект на транспортната техническата инфраструктура – трасе на обект и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята /транспортен обект/, следва да се изготви в съответствие с изготвените технически проекти по части: Пътна, включваща обяснителна записка, обзорна ситуация, техническо предложение, надлъжен профил, напречни профили, част: Геодезия и направените предварителни проучвания за засегнатите от проектното трасе територии - земеделски имоти, които се намират извън регулацията на населеното място – с.Шемшево общ.В.Търново, както следва:

1. Поземлен имот №0.126 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново , НТП – нива, III категория м.“Воденицата” – частна собственост

2. Поземлен имот №0.138 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново , НТП – нива, III категория, м.“ Воденицата” – частна собственост

3.Поземлен имот №0.509 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново , НТП – нива, III категория, м.“Двата моста” – частна собственост

4.Поземлен имот №0.510 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново /част/, НТП – нива, III категория, м.“Двата моста” – частна собственост

5.Поземлен имот №0.511 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново /част/, НТП – нива, III категория, м.“Двата моста” – частна собственост

6.Поземлен имот №0.512 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново /част/, НТП – нива, III категория, м.“Двата моста” – частна собственост

7.Поземлен имот №0.148 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново /част/, НТП – друга производствена база – частна собственост

8.Поземлен имот №21.1 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново /част/, НТП – полски път – общинска собственост

9.Поземлен имот №21.2 по КВС на землището на с.Шемшево общ.В.Търново /част/, НТП –нива, VI категория, м.“Двата моста” – частна собственост

#### ***4.Фази на проектните дейности***

Проектът за ПУП – Парцеларен план за определяне на трасе на обект на транспортната техническата инфраструктура-трасе на обект и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята /транспортен обект/, да се изработи във фаза окончателен проект в съответствие с изработените технически проекти на част: Пътна и Геодезия.

#### ***5.Срок за изработване на проектите:***

Проектът за ПУП – Парцеларен план за определяне на трасе на обект на транспортната техническата инфраструктура - трасе на обект и съоръжения към него , разположен върху повърхността на земята , да се изработи в 30 дневен срок от възлагането му

#### ***6.Изисквания към обема и съдържанието на проектите:***

Проектът за ПУП – Парцеларен план за реализиране строителството на транспортния обект, да се изработи съгласно изискванията на Наредба №8 от 14 юни 2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Подробният устройствен план – Парцеларен план следва да съдържа:

*Графични материали, включващи:*

- Проект на парцеларен план в М 1:2000 или 1:1000 /по преценка на проектанта в зависимост от обхвата на имотите на ПУП/, изработен върху копие от картата на възстановената собственост на землището на с.Шемшево общ.Велико Търново
- Геодезическо заснемане – ситуация в обхвата на проектното решение
- Граници и номера на поземлени имоти
- Сервитутните линии, с които се въвеждат сервитути и ограничения в ползването на имотите, като се означава разстоянието им до осовата линия на трасето или до крайните линии на съоръжението или площадковия обект
- Ситуация на трасето в подходящ мащаб
- Трасировъчен план с трасировъчни данни
- Обща ситуация с местоположението на обекта

*Текстови материали, оформени в обяснителна записка както следва:*

**Обща част, включваща:**

- цел на проекта и задачи
- териториален обхват ( данни за ситуационното разположение на обекта)

**Съдържателна част, включваща:**

- Ограничения в ползването на имотите в сервитутите
- Регистър на засегнатите от трасето имоти
- Номера на засегнатите от трасето имоти по възходящ ред
- Вид на територията според основното предназначение ( съгласно чл.7 от ЗУТ)
- Начин на трайно ползване
- Община, землище, местност
- Категория на земята
- Площ на съответния имот в дка
- Площ за отчуждаване
- Площи с ограничения в ползването ( сервитути)
- Вид собственост
- Собственик на имота
- Баланс на територията по начин на трайно ползване
- Баланс на територията по вид собственост
- Баланс на територията по предназначение
- Баланс на територията по категорията на земята

## **7.Общи изисквания към проектите**

Проектът за ПУП – Парцеларен план да се изготви в 3 (три) оригинални екземпляра на хартиен и 3 (три) на магнитен носител.

Всички чертежи и текстова част да се изработят в стандартни формати. Изготвените проекти да съответстват на заданието за проектиране, действащата в момента законова уредба и подзаконовни нормативни актове.

## **8.Исходни данни**

извадки от технически проект за части: Пътна и Геодезия  
копие от картата на възстановената собственост на с.Шемшево общ.Велико  
Търново в обхвата на проектното трасе  
копие от графични и семантични данни на проектното трасе  
скици на имотите, засегнати от проектното трасе

## **9.Допълнителни указания**

При разработване на проекта да се спазват разпоредбите на:

Закон за устройство на територията  
Наредба №8/2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове

**Възложител:**

инж.ДАНИЕЛ ПАНОВ  
Кмет на Община Велико Търново





Община Велико Търново  
пощенски код - 5000

Регистрационен индекс и дата

10-31-22/20.07.2017

тел.централа 619-203

К М Е Т С Т В О С Ш Е М Ш Е В О О Б Щ . В Е

Изх. № 0124/20.07.2017г.

ДО  
КМЕТА НА ОБЩИНА  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
Г-Н ИНЖ.ДАНИЕЛ ПАНОВ

### С Т А Н О В И Щ Е

от Кирил Георгиев Ангелски  
Кмет на с.Шемшево общ.В.Търново

**ОТНОСНО:** Изготвяне на Проект за ПУП – Парцеларен план за елементите на транспортна техническата структура - трасе на обект и съоръжения към него, разположен върху повърхността на земята за ОБЕКТ: Мост при км 12+400 над р.Янтра на общински път GAB 2110 /път III-303, Керека – Шемшево-Велико Търново/ (между с.Шемшево и гр.Велико Търново)

Уважаеми Г-н Панов,

През м.март 2017г. възникна необходимостта от изготвянето на нов проект за изграждане на мост над р.Янтра на общински път, който свързва с.Шемшево и гр.Велико Търново. Изготвено е конструктивно становище относно състоянието на съществуващото мостово съоръжение, което констатира същото като негодно за експлоатация и безопасност на движение. Извършени са прединвестиционни проучвания и след възлагане, са изготвени инвестиционни проекти, които обуславят необходимостта от изграждане на нов мост над р.Янтра и определят територията, необходима за реализиране на строителния обект. Предвид гореизложеното **ИЗРАЗЯВАМ** положително становище по проектното предложение за изготвяне на ПУП – парцеларен план и проектната документация към него.

С уважение: -  
(К.Ангелски)



# С К И Ц А

стр. 1 от 1

№ КО1765/19.07.2017 г.  
М 1:3000

на имот с номер 000126 в землието на с.ЦЕМЛЕВО с ЕКАТТЕ 83586, обл.ВЕЛИКО ТЪРНОВО.

Имотът в собственост на:

1. "ВТ АГГИСТИКС" ООД, БЧАСТАТ 200085045, гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО, УА "ААЕН МАК" № 11

Документи: Договор за продажба по чл.34/4/ ЗОС от 26.08.2011 г., вписване в Служба по вписванията РС В.ТЪРНОВО, Вх.рег.№ 6999, от 10.10.2011 г., Акт № 70, том XV111

Площ на имота: 5.223 дка. Начин на трайно ползване: Из.къве-шп.кан.

Вид собственост: На юридически лица

Категория на земята при непълнани условия: Трета

Имотът се намира в местността "ВОДЕНИЦАТА" при граници и съседи:

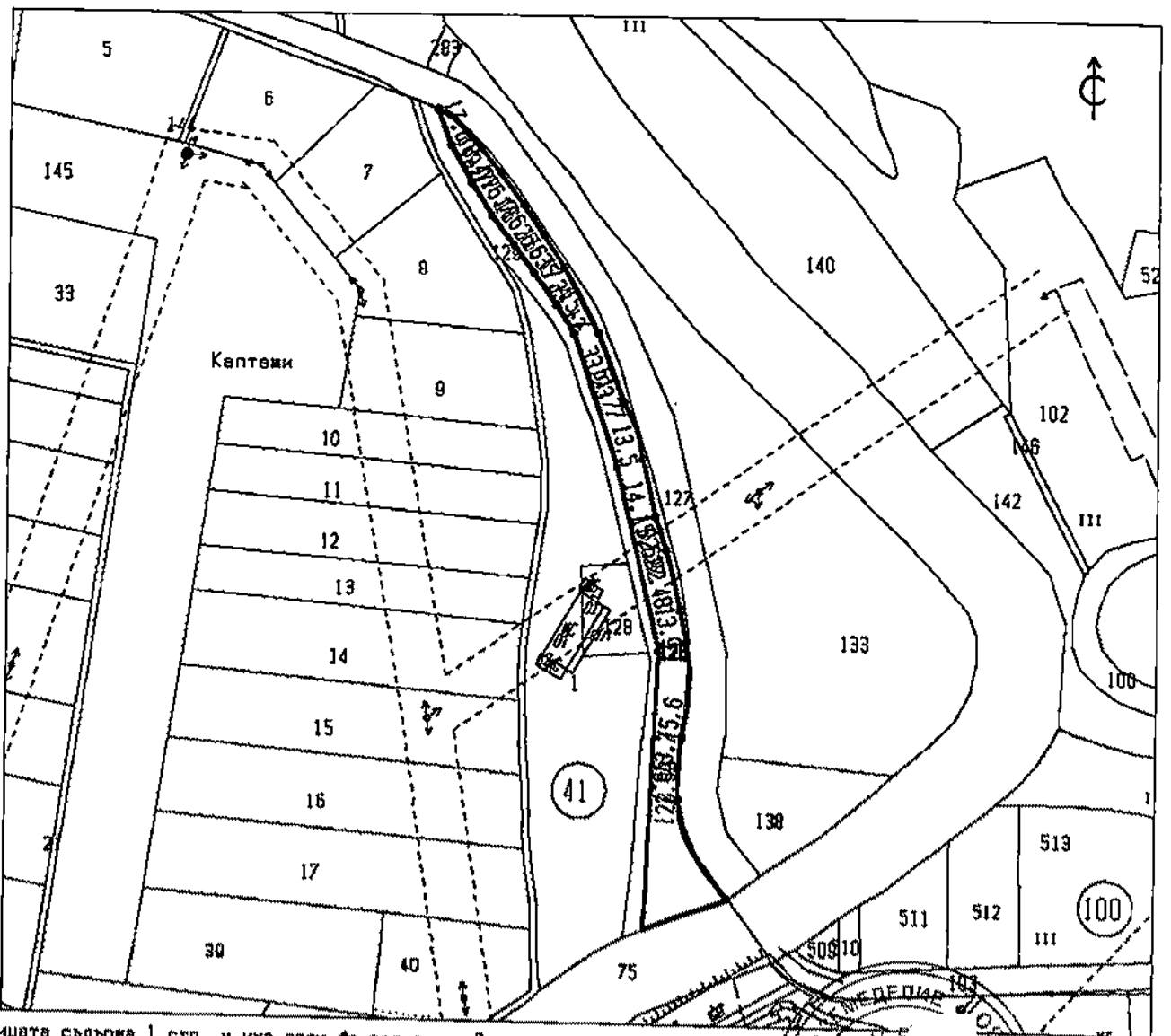
№ 000127, Път IV кл. на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

№ 000129, Др. сел.ст.тер. на "ВТ АГГИСТИКС" ООД

№ 000075, Водно течение на ДЪРЖАВАТА - МОСВ

Върху имота има следните ограничения:

11 Електропровод 20 kV. На 10 м от двете страни до крайните проводници или на 11 м от оста на електропровода, не могат да се строят сгради и съоръжения и засаждат високостеблена растителност.



Скицата съдържа 1 стр. и има срок за валидност 6 месеца.

Изработил: *[Signature]*

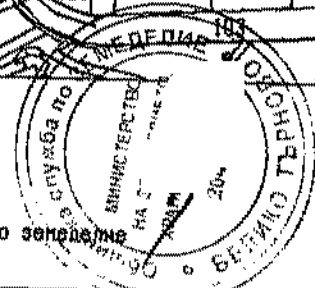
Дата: 19.07.2017

Заверил: *[Signature]*

Печат

Скицата е само за служебно ползване

/ ЙОРДАНКА ИВАНОВА АТАНАСОВА  
/ старши експерт  
/ СНЕЖАНА АЛЕКСАНДРОВА  
/ НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие



# С К И Ц А

стр. 1 от 1  
Вх. № 4410

№ КО1771/19.07.2017 г.

М 1:1000

на имот с номер 000138 в землието на с. ПЕЖИЕВО с ЕКАТТЕ 83586, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО.

Имотът е собственост на:

1. насл. ИЖКА МАРИНОВА ПОПОВА, Рег. номер 4410, с. ПЕЖИЕВО.

Документ: Решение по чл. 27 ПЛЗСПЗ № 2-Ш от 20.02.2008 г.

Площ на имота: 2.300 дка. Начин на трайно ползване: Наводнена нива

Вид собственост: Частна

Категория на земята при неполивни условия: Трета

Имотът се намира в местността "ВОДЕНИЦАТА" при граници и съседни:

№ 000133, Наводнена нива

на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

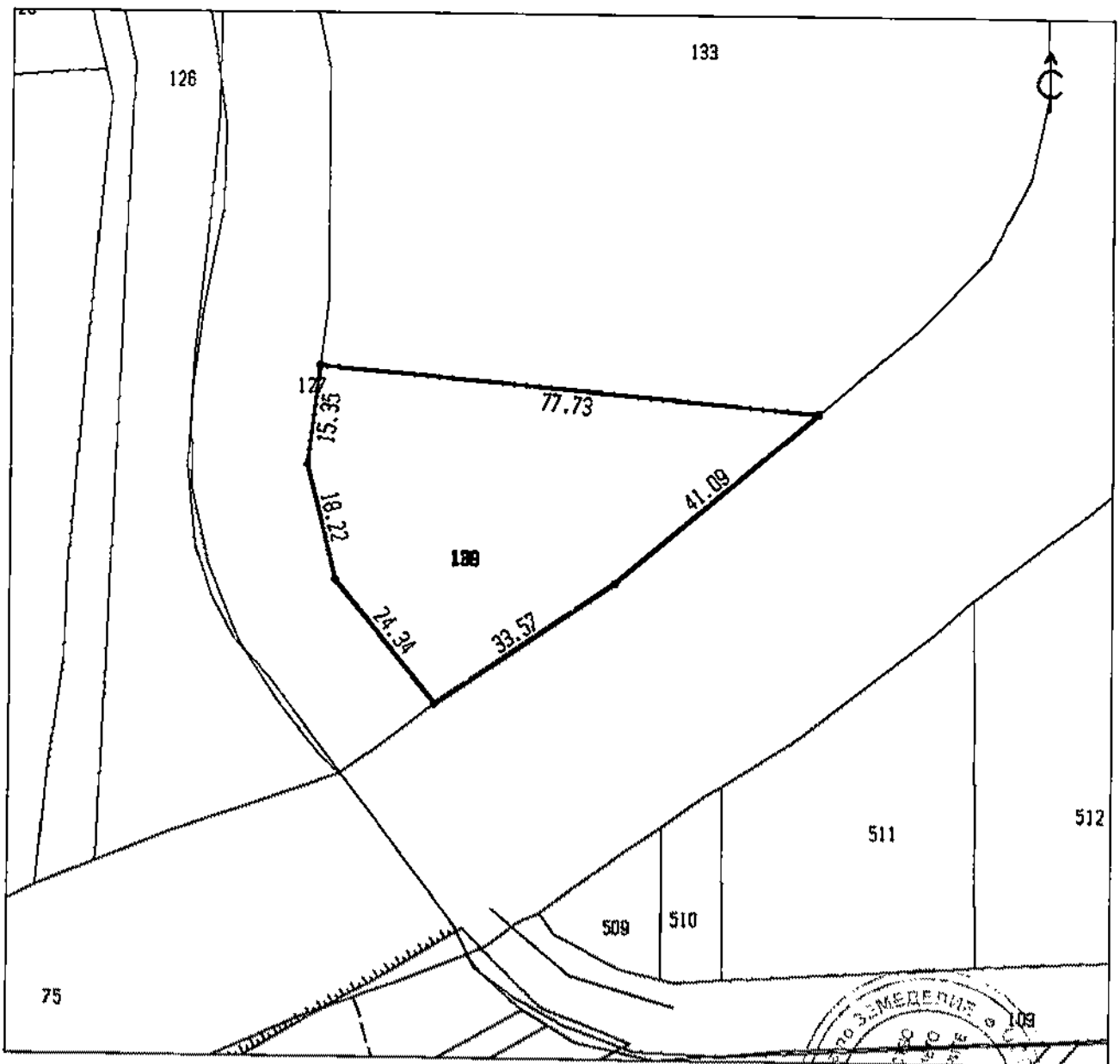
№ 000075, Водно течение

на ДЪРЖАВАТА - НОСВ

№ 000127, Път IV кл.

на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Имотът е образуван от имот № 000124.



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

/ ИОРДАНКА ИВАНОВА АТАНАСОВА

/ старши експерт

Дата: 19.07.2017 г.

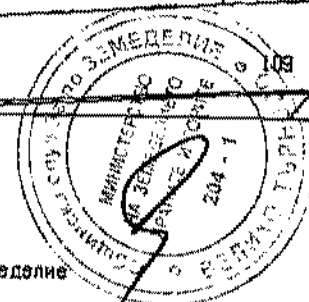
Заверил:

/ СНЕЖАНА АЛЕКСАНДРОВА

Печат

/ НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Скицата е само за служебно ползване



# С К И Ц А

стр. 1 от 1

№ КО1768/19.07.2017 г.

М 1:1000

на имот с номер 000509 в землището на с.МЕШЕВО с ЕКАТТЕ 93586, обл.ВЕАИКО ТЪРНОВО.

Имотът е собственост на:

1. БОЙКО ТОДОРОВ БЕАЧЕВ, ЕГН [REDACTED], с.МЕШЕВО.

Документ: Нотариален акт за продажба № 1514 от 14.12.2012 г., том У111, рег. 6886, дело 420, вписване в Служба по вписванията РС В.ТЪРНОВО, Вх.рег.№ 10480, от 14.12.2012 г., Акт № 187, том 25, дело 4463 от 2012 г.

Площ на имота: 0.250 дка. Начин на трайно ползване: Нива

Вид собственост: Частна

Категория на земята при неполивни условия: Трета

Имотът се намира в местността "ДВАТА МОСТА" при граници и съседи:

№ 000510. Нива

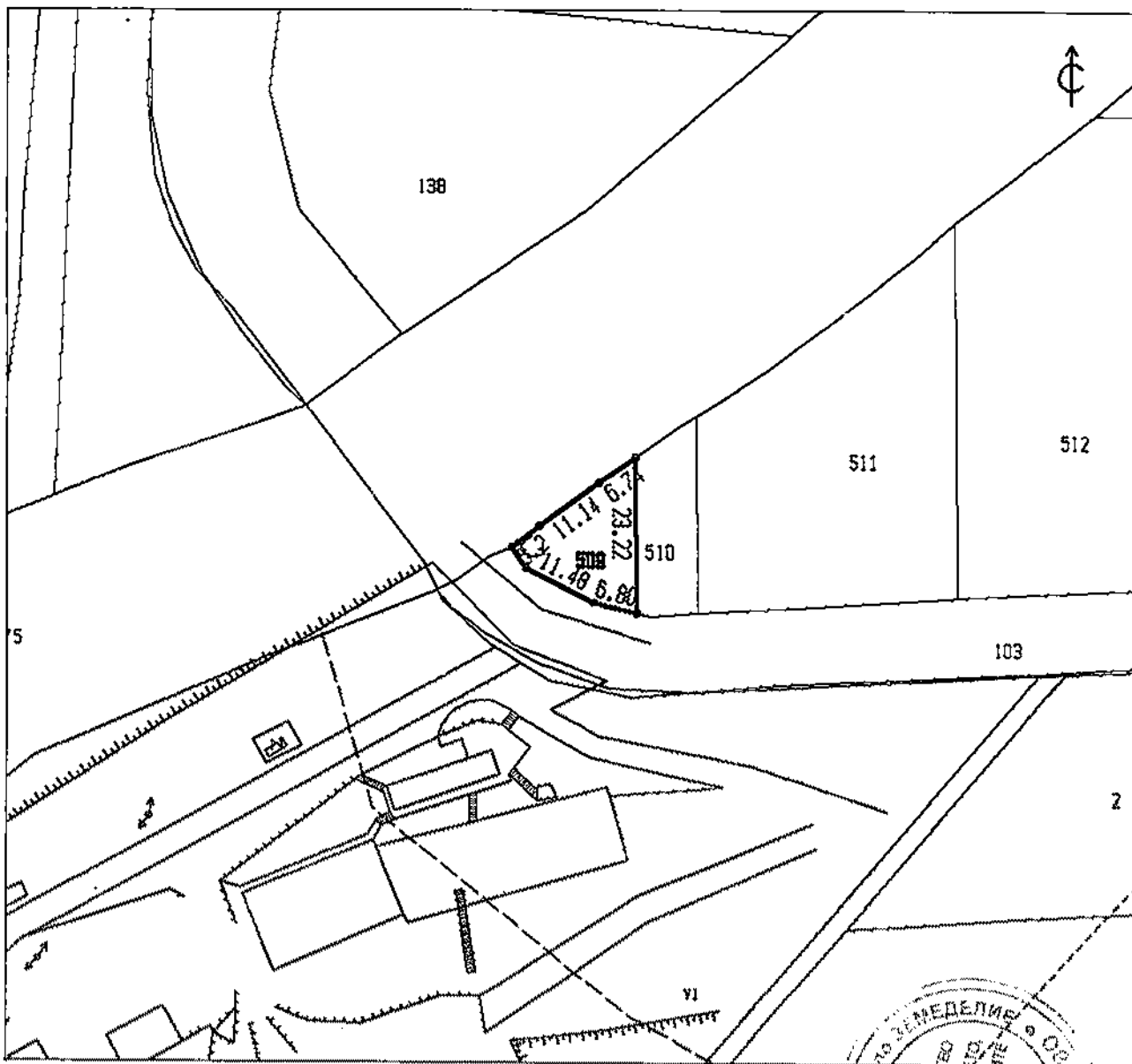
нася. на АНГЕА ИВАНОВ АНГЕАОВ

№ 000075, Водно течение

на ДЪРЖАВАТА - МОСВ

№ 000103, Път IV кл.

на ОБЩИНА ВЕАИКО ТЪРНОВО



Скицата съдържа 1 стр. и има срок за валидност 6 месеца.

Изработил:

/ ИОРДАНКА ИВАНОВА АТАНАСОВА

/ старши експерт

Дата: 19.07.2017

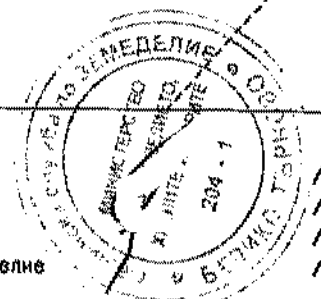
Заверил:

/ СМЕЖАНА АЛЕКСАНДРОВА

Печат:

/ НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Скицата е само за служебно ползване



# С К И Ц А

Стр. 1 от 1  
Вх. № 410

№ КО1767/19.07.2017 г.

М 1:1000

на имот с номер 000510 в землието на с. ПЕЖЕВО с ЕКАТТЕ 93586, общ. БЕАИКО ТЪРНОВО.

Имотът е собственост на:

1. насл. АНГЕА ИВАНОВ АНГЕАОВ, Рег. номер 410, с. ПЕЖЕВО,

Документ: Решение по чл. 18а/1/ ПЗСПЗЗ № 410 от 13.08.1985 г.

Площ на имота: 0.250 дка. Начин на трайно ползване: Нива

Вид собственост: Частна

Категория на земята при неполивни условия: Трета

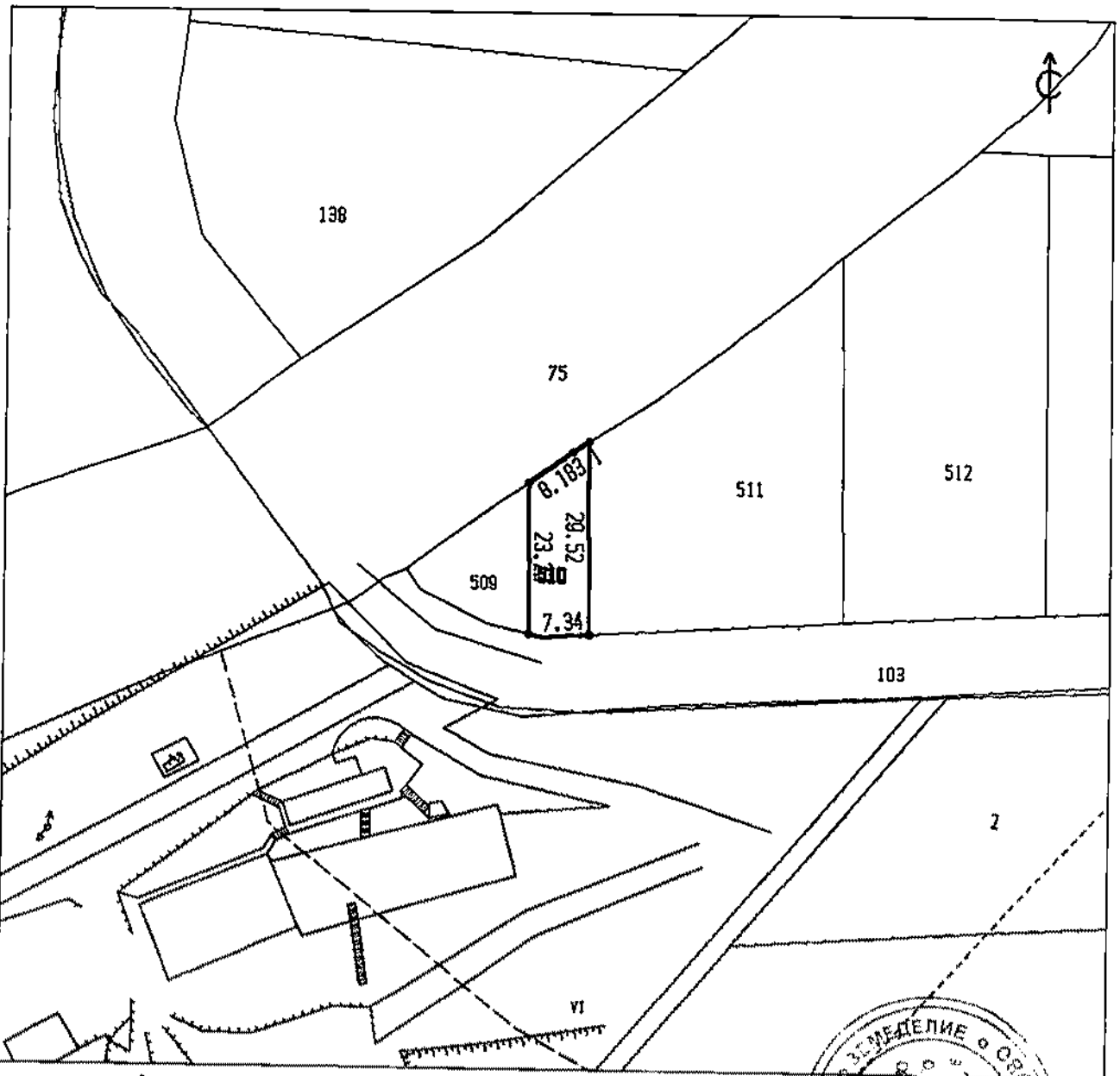
Имотът се намира в известостта "ДВАТА МОСТА" при граници и съседи:

№ 000509, Нива на БОЯКО ТОДОРОВ БЕЛЧЕВ

№ 000075, Водно течение на ДЪРЖАВАТА - МОСВ

№ 000511, Нива насл. на ИВАН ИВАНОВ АНГЕАОВ

№ 000103, Път IV кл. на ОБЩИНА БЕАИКО ТЪРНОВО



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

/ ЙОРДАНКА ИВАНОВА АТАНАСОВА

/ старши експерт

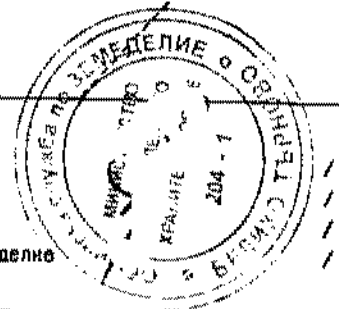
Дата: 19.07.2017. Заверил:

/ СНЕЖАНА АЛЕКСАНДРОВА

Печат

/ НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Скицата е само за служебно ползване



# СКИЦА

Стр. I от I  
Вх. № 1760

№ КО1766/19.07.2017 г.  
М 1:1000

на имот с номер 000511 в землището на с. ПЕИШЕВО с ЕКАТТЕ 83596, общ. БЕЛИКО ТЪРНОВО.

Имотът е собственост на:

1. насл. ИВАН ИВАНОВ АНГЕЛОВ, Рег. номер 1760, с. ПЕИШЕВО.

Документ: Решение по чл. 18а/1/ ПЗСПЗЗ № 1760 от 13.08.1995 г.

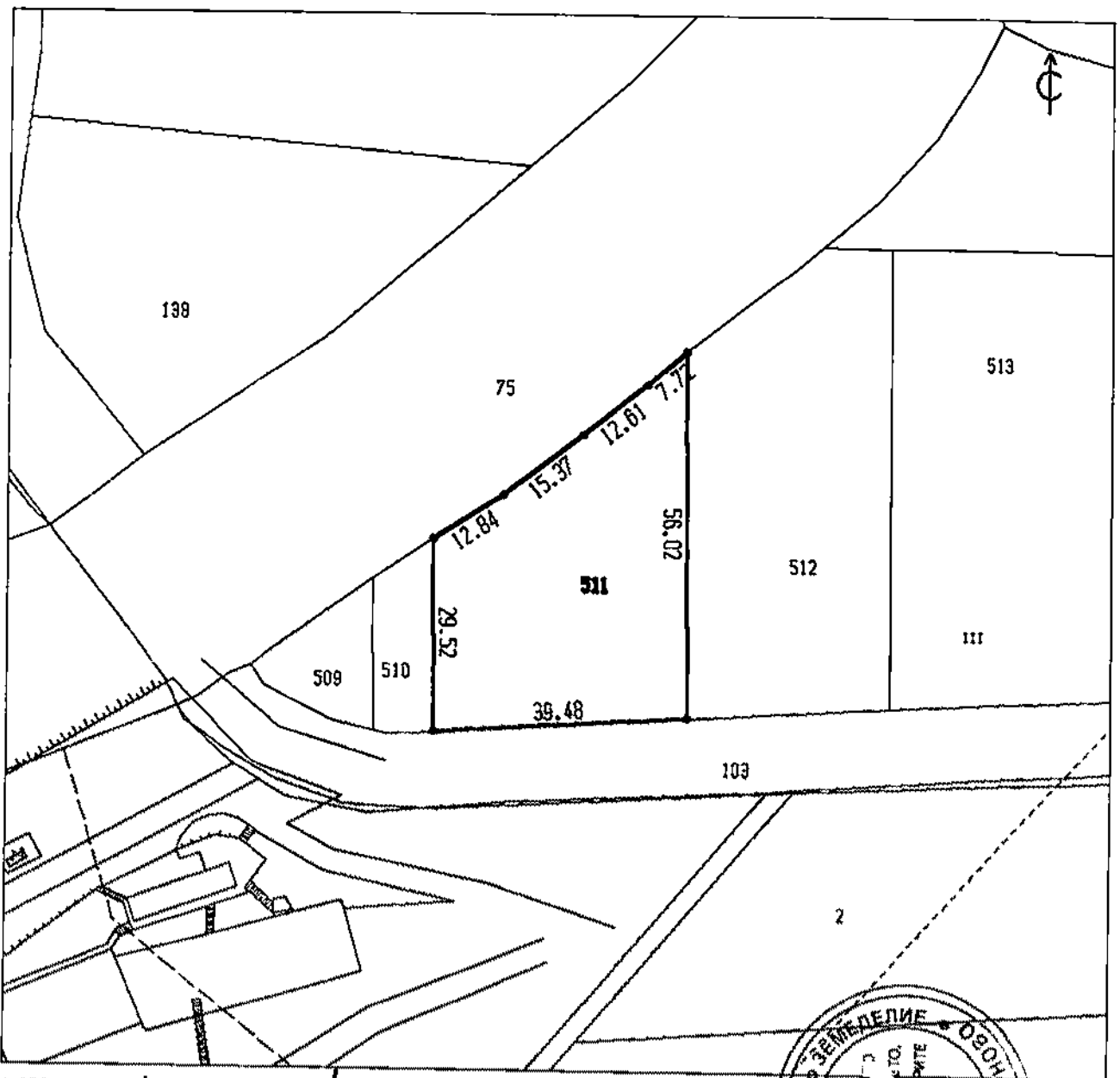
Площ на имота: 1.858 дка. Начин на трайно ползване: Нива

Вид собственост: Частна

Категория на земята при неполивни условия: Трета

Имотът се намира в местността "ДВАТА МОСТА" при граници и съседни:

№ 000510, Нива	насл. на АНГЕЛ ИВАНОВ АНГЕЛОВ
№ 000075, Водно течение	на ДЪРЖАВАТА - МОСВ
№ 000512, Нива	на БОЙКО ТОДОРОВ БЕЛЧЕВ
№ 000103, Път IV кл.	на ОБЩИНА БЕЛИКО ТЪРНОВО



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

19. 07. 2017

Изработил:

/ ЙОРДАНКА ИВАНОВА АТАНАСОВА

/ старши експерт

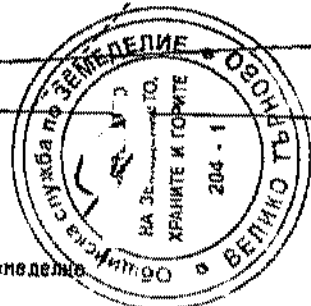
Дата: . . 20 г. Заверил:

/ СНЕЖАНА АЛЕКСАНДРОВА

Печат

/ НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Скицата е само за служебно ползване



# С К И Ц А

№ K01769/19.07.2017 г.  
М 1:1000

на имот с номер 000512 в землището на с.ЦЕМШЕВО с ЕКАТТЕ 83586, общ.ВЕАИКО ТЪРНОВО.

Имотът е собственост на:

1. БОЙКО ТОДОРОВ БЕАЧЕВ, ЕГН [redacted], с.ЦЕМШЕВО,

Документ: Нотариален акт за продажба № 1514 от 14.12.2012 г., том VIII, рег. 6686, дело 420, вписване в Служба по вписванията РС В.ТЪРНОВО, Вх.рег.№ 10480, от 14.12.2012 г., Акт № 167, том 25, дело 4469 от 2012 г.

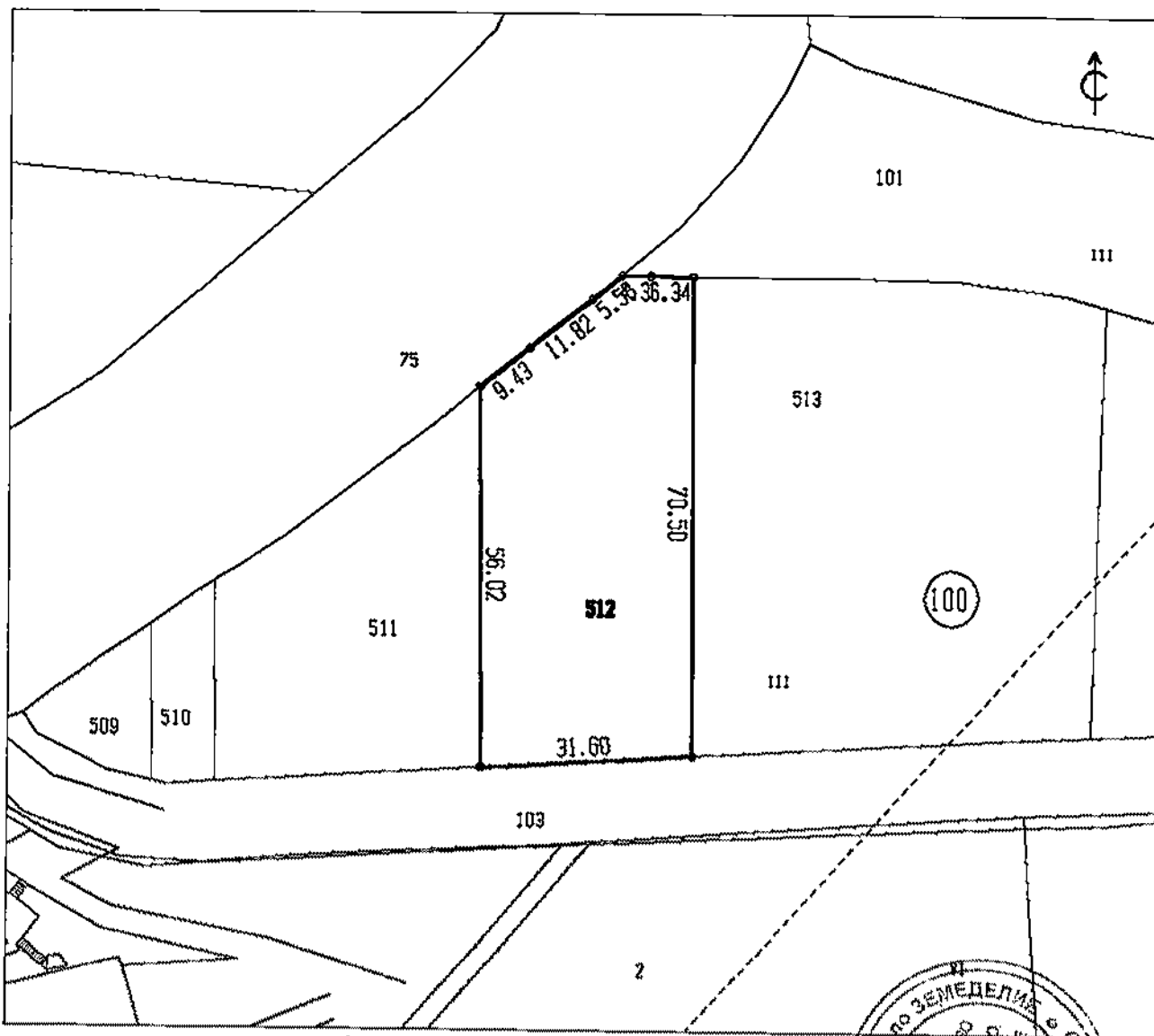
Площ на имота: 2.084 дка. Начин на трайно ползване: Нива

Вид собственост: Частна

Категория на земята при неполивни условия: Тръта

Имотът се намира в местността "ДВАТА НОСТА" при граници и съседи:

№ 000513, Нива	насл. на	АНГЕА ИВАНОВ АНГЕАОВ
№ 000101, Доре	на	ОБЩИНА ВЕАИКО ТЪРНОВО
№ 000075, Водно течение	на	ДЪРЖАВАТА - НОСВ
№ 000511, Нива	насл. на	ИВАН ИВАНОВ АНГЕАОВ
№ 000103, Път IV кл.	на	ОБЩИНА ВЕАИКО ТЪРНОВО



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

/ ЙОРДАНКА ИВАНОВА АТАНАСОВА

Дата: 19.07.2017 г. Заверил:

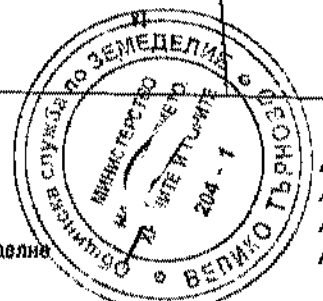
/ стери експерт

/ СНЕВАНА АЛЕКСАНДРОВА

Печат

/ НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Скицата е само за служебно ползване



# СКИЦА

№ КО1772/19.07.2017 г.

М 1:2000

на имот с номер 000148 в землието на с.ШЕНДЕВО с ЕКАТТЕ 83586, общ.ВЕАИКО ТЪРНОВО.

Имотът е собственост на:

1. КИРИА ЙОРДАНОВ ДАНЕВ, ЕГП. . . . . гр.НОВИ ИСКЪР, ул."КУМАРИЦА" №37

Документи: Договор за продажба по чл.48 ЗДС от 16.12.2011 г., вписване в Служба по вписванията РС В.ТЪРНОВО, Вх.рег.№ 9295, от 19.12.2011 г., Акт № 74, том 24

Площ на имота: 11.481 дка. Начин на трайно ползване: Др.пронзв.база

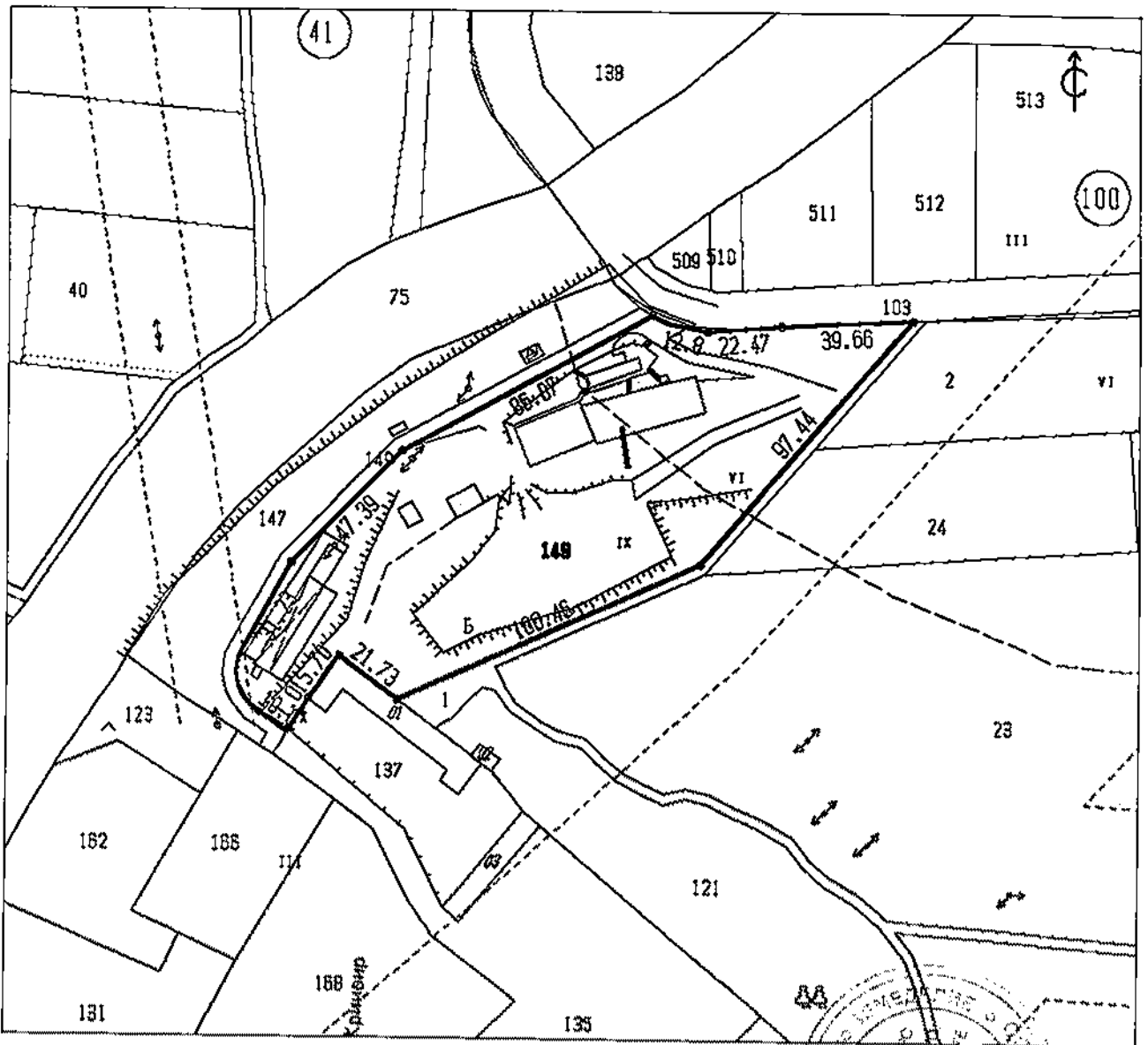
Вид собственост: Честна

Имотът се намира в местността "

" при граници и съседни:

- |                        |                                   |
|------------------------|-----------------------------------|
| № 000149, Местен път   | на ОБЩИНА ВЕАИКО ТЪРНОВО          |
| № 000135, Пасище, мера | на ОБЩИНА ВЕАИКО ТЪРНОВО          |
| № 000137, Пасище, мера | на МИРОСЛАВ МАРКОВ НЕДЪЯКОВ и др. |
| № 021001, Поляски път  | на ОБЩИНА ВЕАИКО ТЪРНОВО          |
| № 000103, Път IV кл.   | на ОБЩИНА ВЕАИКО ТЪРНОВО          |

Имотът е образуван от имот № 000132.



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработила: / ЙОРДАНКА ИВАНОВА АТАНАСОВА

/ старши експерт

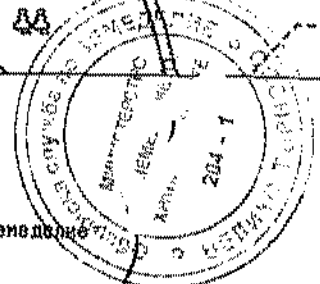
Дата: 1.9. 07.2017. Завершил:

/ СНЕЖАНА АЛЕКСАНДРОВА

печат

/ НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Скицата е само за служебно ползване





# С К И Ц А

стр. 1 от 1  
Вх. № 5011

№ КО1773/19.07.2017 г.  
М 1:6000

на имот с номер 021001 в землищата на с. МЕШЕВО с ЕКАТТЕ 83586, общ.ВЕАИКО ТЪРНОВО.

Имотът е собственост на:

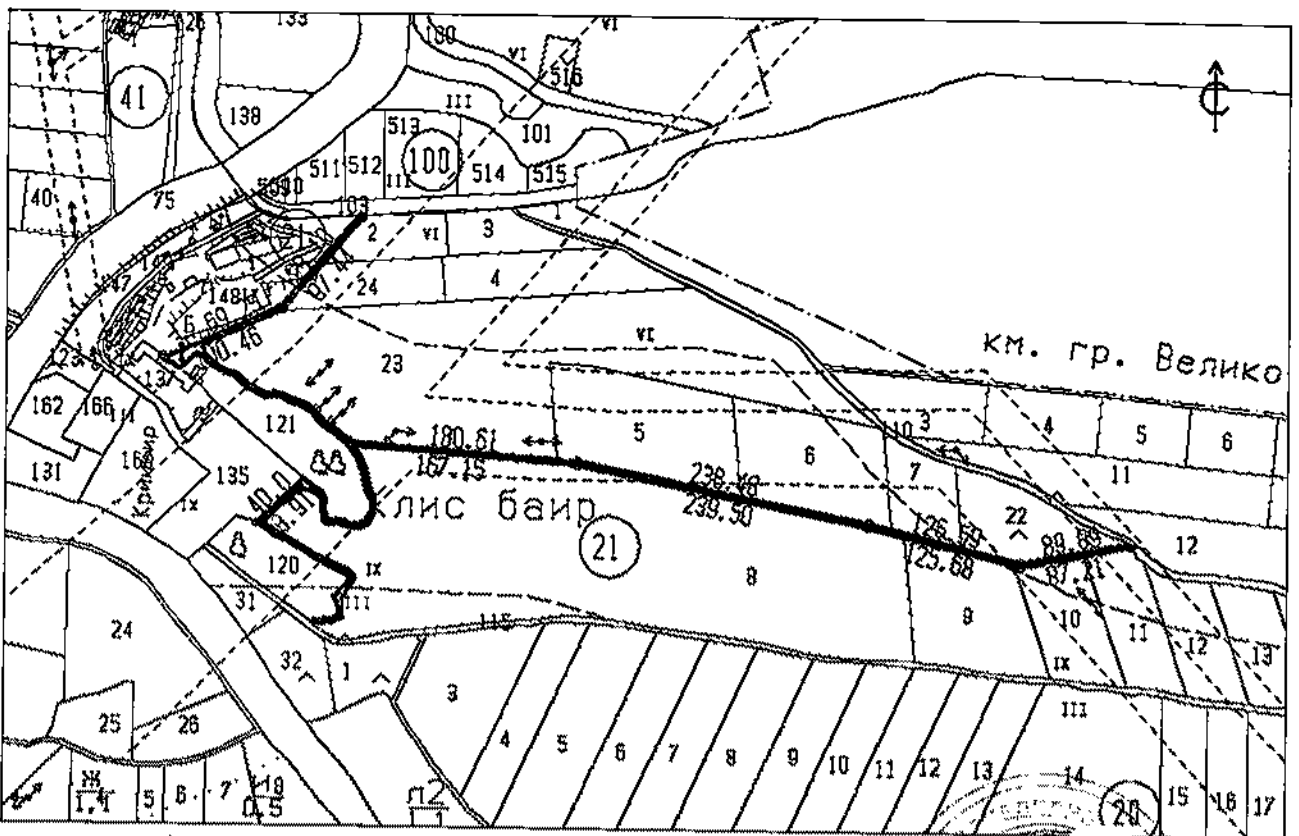
1. ОБЩИНА ВЕАИКО ТЪРНОВО, Рег. номер 5011, гр.ВЕАИКО ТЪРНОВО, ПА.ЦЕНТЪР 2  
Документ: Решение по чл.27 ПЗСПЗЗ от г.

Площ на имота: 4.178 дка. Начин на трайно ползване: Полски път

Вид собственост: Общинска публична

Имотът се намира в местността "КАИСЕ БАИР" при граници и съседи:

№ 021002, Нива	насл. на	ХРИСТО КОСТАДИНОВ ГИЧЕВ
№ 021024, Нива	на	АТАНАСКА АСЕНОВА ВАРИНА
№ 021023, Пасище с храсти	на	ОБЩИНА ВЕАИКО ТЪРНОВО
№ 021005, Нива	на	"РОМВАРИ КОМПАНИ" ООД
№ 021006, Нива	насл. на	ИВАН ИВАНОВ АНГЕЛОВ
№ 021007, Нива	на	ТОДОР ДЕНЕВ АНГЕЛОВ
№ 021022, Пасище, мера	на	ОБЩИНА ВЕАИКО ТЪРНОВО
№ 000110, Полски път	на	ОБЩИНА ВЕАИКО ТЪРНОВО
№ 021011, Нива	насл. на	ВАСИЛ ВИТАНОВ КЕФИРОВ и др.
№ 021010, Нива	насл. на	СТЕФАН СТОЯНОВ КУЦАРОВ
№ 021009, Нива	насл. на	ДИМИТЪР ПЕНЕВ ОВЧАРОВ
№ 021008, Пасище с храсти	на	ОБЩИНА ВЕАИКО ТЪРНОВО
№ 000115, Полски път	на	ОБЩИНА ВЕАИКО ТЪРНОВО
№ 000120, Гора в зем.земи	на	ОБЩИНА ВЕАИКО ТЪРНОВО
№ 000135, Пасище, мера	на	ОБЩИНА ВЕАИКО ТЪРНОВО
№ 000121, Гора в зем.земи	на	ОБЩИНА ВЕАИКО ТЪРНОВО
№ 000137, Пасище, мера	на	МИРОСАВ МАРКОВ НЕДЯКОВ и др.
№ 000148, Др.произв.база	на	КИРИЛ ЙОРДАНОВ ДАНЕВ
№ 000103, Път IV кл.	на	ОБЩИНА ВЕАИКО ТЪРНОВО



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 8 месеца.

Изработил:

/ ЙОРДАНКА ИВАНОВА АТАНАСОВА

/ старши експерт

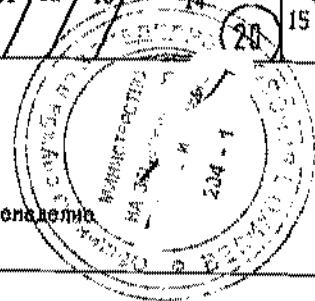
Дата: 9. 07. 2017 г. Заверил:

/ СНЕЖАНА АЛЕКСАНДРОВА

Печат

/ НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Скицата е само за служебно ползване



# С К И Ц А

Стр. 1 от 1  
Вх. № 930

№ КО1774/19.07.2017 г.

М 1:1000

на имот с номер 021002 в землището на с. ШЕНДЕВО с ЕКАТТЕ 93586, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО.

Имотът е собственост на:

1. наслед. ХРИСТО КОСТАДИНОВ ГИЧЕВ, Рег. номер 930, с. ШЕНДЕВО.

Документ: Решение по чл. 27 ПЗСНПЗ № 2-Ш от 24.03.1985 г.

Площ на имота: 3,000 дка. Начин на тройно ползване: Нива

Вид собственост: Частна

Категория на земята при неполивни условия: Поща

Имотът се намира в местността "ДВАТА КОСТА" при граници и съседи:

№ 021001, Полски път

на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

№ 000103, Път IV кл.

на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

№ 021003, Нива

наслед. на АРМЕНЧО ВЕЛИЧКОВ ИВАНОВ

№ 021004, Нива

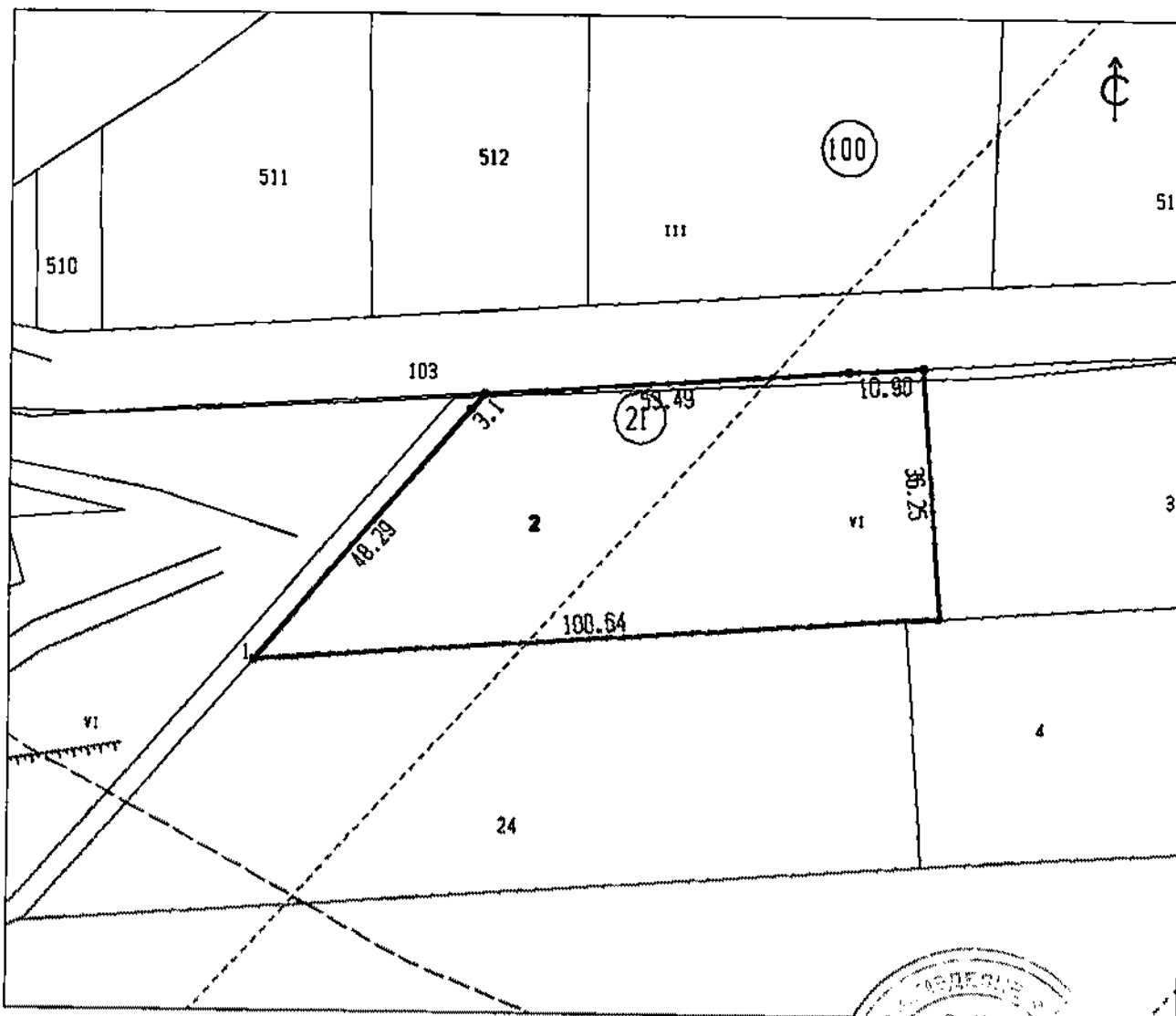
наслед. на ГЕОРГИ ИВАНОВ ТОДОРОВ

№ 021024, Нива

на АТАНАСКА АСЕНОВА ВАРИНА

Върху имота има следните ограничения:

13 Електропровод 220 kV. На 25 м от двете страни до крайните проводници или на 30 м от оста на електропровода, не могат да се строят сгради и съоръжения и засяда високостеблена растителност.



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

/ ЙОРДАНКА ИВАНОВА АТАНАСОВА

/ старши експерт

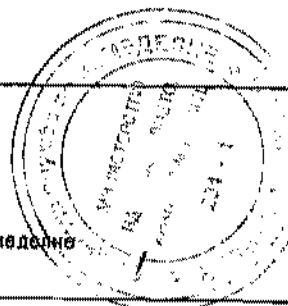
Дата: 19. 07. 2017 г. Заверил:

/ СНЕЖАНА АЛЕКСАНДРОВА

Печат

/ НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Скицата е само за служебно ползване



# РЕГИСТЪР

на имотите засегнати от преминаването на линеен обект: Мост при км 12+400 над р.Янтра на общински път  
 GAB 2110 / път III-303, Керака - Шемшево - Велико Търново / ( между с. Шемшево и гр. Велико Търново )

№ по ред	Поземлен имот №	Вид на линеен обект	Вид територия	Трайно предназначение	Какво представлява имота, /НТУ/	Площ на имота /ка. м./	Дължина на трасето на линеен обект в дадения имот /л. м./	Сериален на линеен обект /ка. м./	Вид собственост	Собственик на имота
1	83588.0.128	Общински път	селско стопанство	земеделска територия	изоставана орна земя	5223	•	119,40	Частна	"ВТ Логистика" ООД
2	83588.0.138	Общински път	селско стопанство	земеделска територия	нива	2300	28,0	372,50	Частна	и-ци Мехка Марикова Попова
3	83588.0.508	Общински път	селско стопанство	земеделска територия	нива	250	15,0	232,30	Частна	Бойко Тодоров Белчев
4	83588.0.610	Общински път	селско стопанство	земеделска територия	нива	280	10,3	138,40	Частна	и-ци Ангел Иванов Ангелов
5	83588.0.511	Общински път	селско стопанство	земеделска територия	нива	1636	17,6	217,30	Частна	и-ци Иван Иванов Ангелов
6	83588.0.512	Общински път	селско стопанство	земеделска територия	нива	2084	•	6,90	Частна	Бойко Тодоров Белчев
7	83588.0.148	Общински път	селско стопанство	др. територии заети от пр. бази на селското ст.	за друг вид пр-спл. Обект	11481	•	116,20	Частна	Кирил Йорданов Дашев
8	83588.21.1	Общински път	за транспорт	земеделска територия	полски път	4178	•	22,90	Общинска частна	Община Велико Търново
9	83588.21.2	Общински път	селско стопанство	земеделска територия	нива	3000	•	16,80	Частна	и-ци Христо Костадинов Гичев
общо						30432	68,9	1242,70		



Изготвил: ...  
 илж Добромир Желев

# КОНСТРУКТИВНО СТАНОВИЩЕ

от инж. Васил Иванов Василев – инженер-конструктор

Удостоверение за пълна проектантска правоспособност рег. № 07573/прот. решение на УС на КИИП 18/22.07.2005 г.

**относно:** Аварирал мост над река Янтра между гр. Велико Търново и с. Шемшево на общински път GAB 2110 „Път III-303, Керека - (граница общини Дряново - Велико Търново) - Шемшево - Велико Търново“ при км 12+411

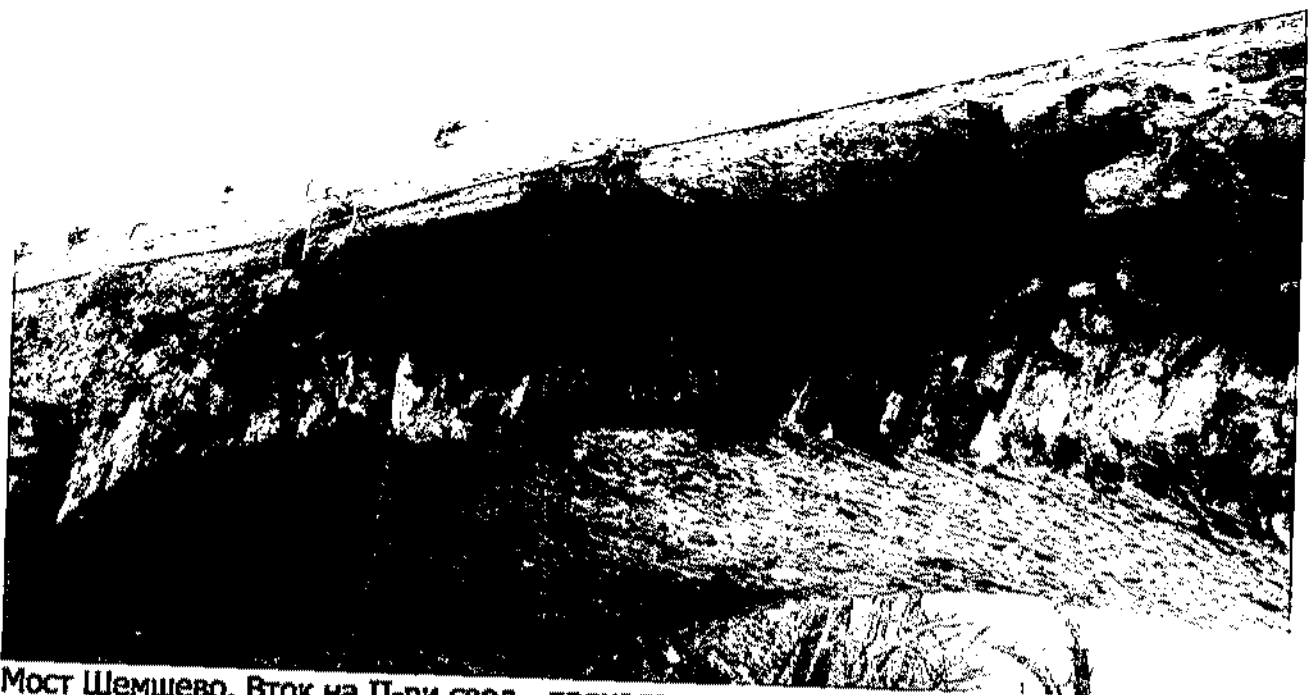
## I. Обща част :

Настоящото становище е подготвено по искане на Община Велико Търново, за да се установи техническото състояние на аварирания мост над р. Янтра при с. Шемшево. Съставено е след оглед на място и проведено частично заснемане на моста.

Съоръжението е каменен сводов мост с 3 отвора. Средният свод е с дължина между осите на стълбовете от 14,40 м. Първият отвор откъм страна Шемшево е свод с дължина 12,90 м от оста на първия стълб до устоя. Последният III-ти свод е с дължина от оста на вторият стълб до устоя 12,30 м. Средна ширина на съоръжението – 6,40 м. На втока и оттока на пътното платно на моста са отляти бетонови (стоманобетонени) бордове, върху които е монтирана стоманена предпазна ограда. Мостът е построен преди около 130 години, според сведението на Кмета на с. Шемшево.

При направения на 24.02.2017 г. оглед на моста констатирах следното:

- Паднала е почти 1/3 част от каменната зидария на втока на средния свод.

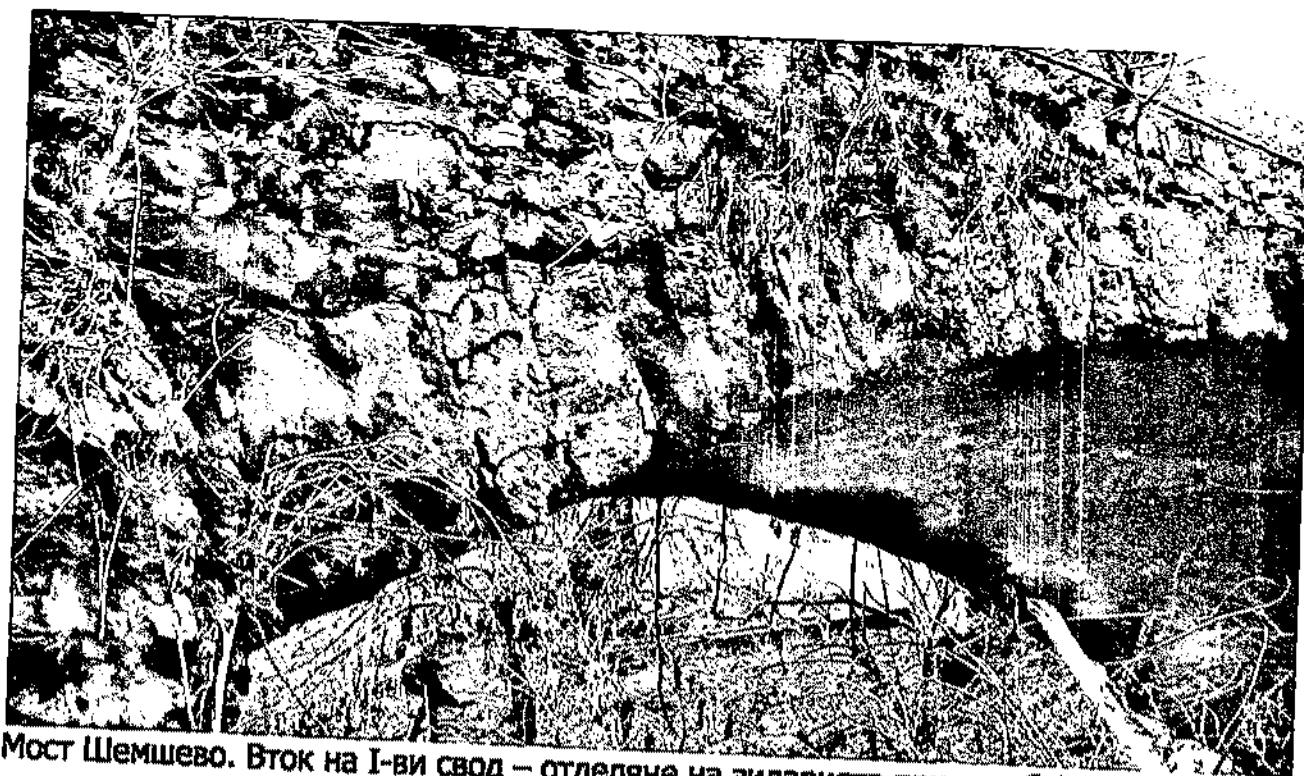


Мост Шемшево. Вток на II-ри свод - падналата зидария.

- По челните стени на втока на I-ви свод при стълба се забелязва отделяне и спадане на свода надолу, което ще доведе до частично падане и на този свод. Долната повърхност на свода на близо 1/2 от втока към вътрешността е в много лошо състояние. Установява се силно разслояване и изветряване на камъка от зидарията.



Мост Шемшево. Вток на I-ви свод – спадане на свода.



Мост Шемшево. Вток на I-ви свод – отделяне на зидарията при стълб 1.



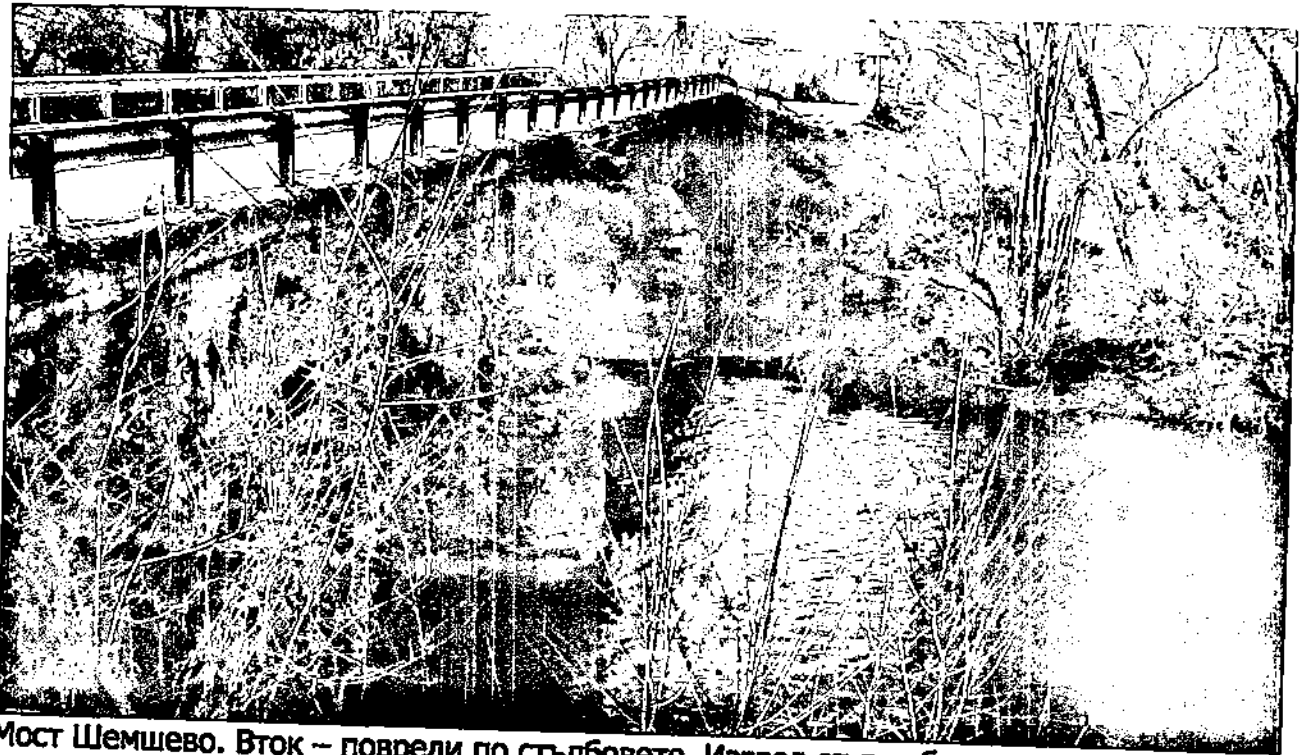
Мост Шемшево. Вток на I-ви свод – долна повърхност.

- Състоянието на III-ти свод също е лошо. В средната част на свода се забелязва надлъжна пукнатина, която започва от централния камък и продължава към каменния устой страна Велико Търново.

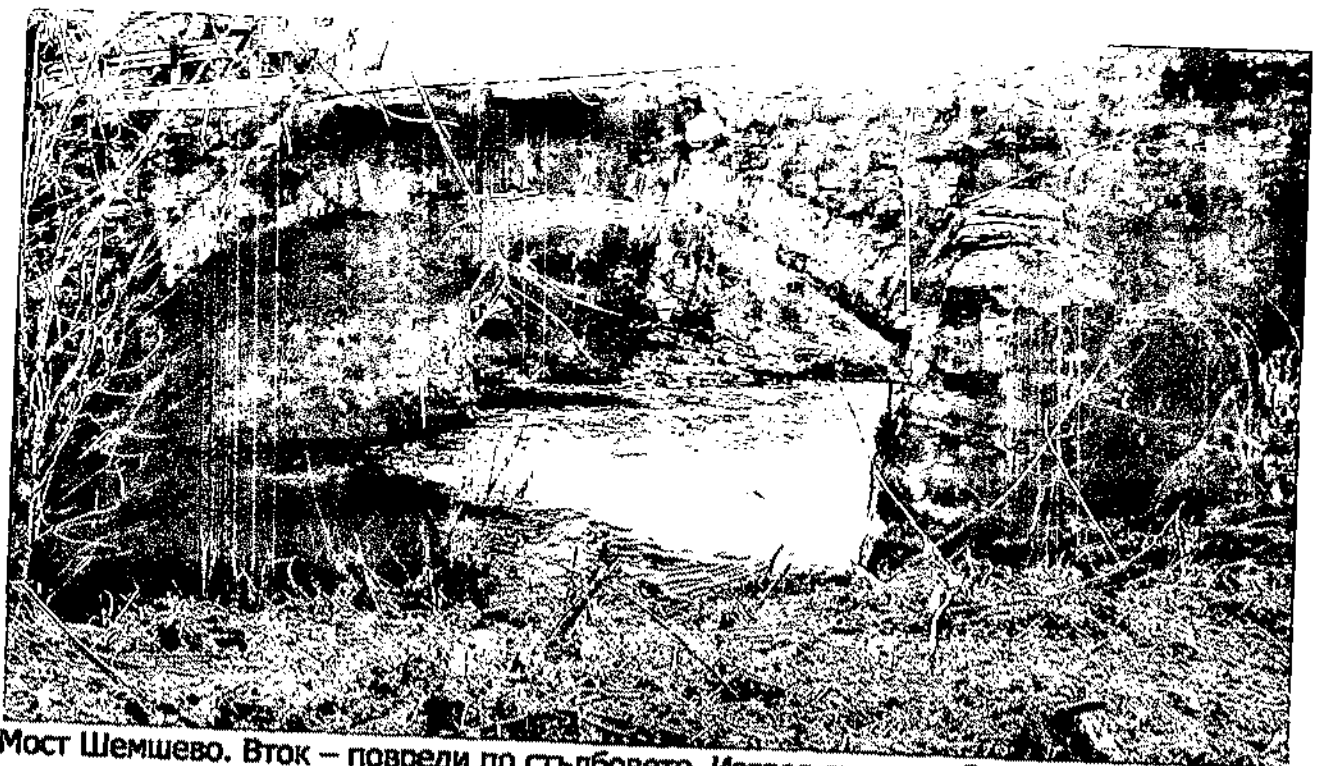


Мост Шемшево. Вток на III-ти свод – долна повърхност.

- Състоянието на двата стълба е лошо. По-лошо е състоянието им на втока. Там се вижда силно разслояване на камъните от зидарията, пълна липса на спойващо вещество и разместване на зидарията.



Мост Шемшево. Вток – повреди по стълбовете. Изглед от ляв бряг.



Мост Шемшево. Вток – повреди по стълбовете. Изглед от десен бряг.



Мост Шемшево. Вток – повреди по I стълб.



Мост Шемшево. Вток – повреди по II стълб.

- Насипът над трите свода е преовлажнен, което се вижда най-ясно при падналата част на средния свод. Няма ясна граница между каменната зидария на свода и насипа над него. Вижда се, че каменната зидария се разлага, което се дължи на безпрепятственото проникване на агресивни повърхностни води отвсякъде. Липсва отводняване.



- Обобщено като цяло каменната зидария на цялото съоръжение е напълно амортизирана. Това се дължи от една страна на дългия период на експлоатация (съоръжението е построено в периода 1880-1890 г.) без поддръжка, така и на дълготрайни процеси, свързани с климатичните особености на района. По цялото съоръжение се наблюдава разслояване на каменните блокове на зидарията. Камъкът изветрява и се руши. Спойката между камъните на зидарията карбонизира и на места напълно липсва. Правеното в периода на експлоатация префугиране вече не върши никаква работа.

- Преасфалтирането на пътното платно е довело до запушване на съществуващите някога отводнителни. Водата преминава безпрепятствено през пукнатините на асфалтовата настилка и прониква във вътрешността на моста. Там зимно време замръзва и издува зидарията. Също така при взаимодействие с въглеродния диоксид от въздуха карбонизира спойващия материал на зидарията и го унищожава.

- По челните стени на съоръжението, по стълбовете и устоите има прораснали храсти и дървета, кореновата система на които е допринесла за разрушаване на каменната зидария.

- Лошото състояние на съоръжението се дължи и на зачестилото преминаване на тежки товарни превозни средства, несъобразени с неговата носимоспособност. Това е ускорило разместването и разрушаването на камъните от зидарията.

#### Заключение:

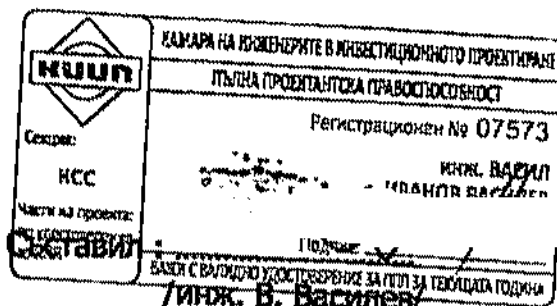
Степента на увреждане на съоръжението е изключително тежка. Има опасност от пропадане и на останалите сводове. Ако започне саморазрушаване на стълбовете откъм страната на втока, то ще бъде неконтролируемо, тъй като там каменната зидария е най-изветряла и разместена. Падането на цялото съоръжение е неизбежно.

Ако се извърши временно частично укрепване, то няма да бъде надеждно за бъдещото експлоатационно състояние на моста.

Мнението ми е, че този мост трябва да се събори и на негово място се построи нов, като се подобрят геометричните параметри на пътното трасе.

**Приложение:** Схема на констатираните повреди по моста над р. Янтра при с.Шемшево

30.03.2017 г.  
гр. Велико Търново



# **ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ**

**ОБЕКТ:** *Мост при км 12+400 над р.Янтра на общински път GAB 2110 / път III-303, Керека - Шемшево - Велико Търново / ( между с. Шемшево и гр. Велико Търново )*

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

**ФАЗА:** ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

**ЧАСТ:** ПЪТНА

**ПРОЕКТАНТ:**

*/ инж. Светозар Стоянов /*

**Съгласували:**

Геодезия ..... / инж. Т. Панов /

Геология ..... / инж. Ст. Станев /

Стр. Конструкции ..... / инж. В. Василев /

ПБЗ / ПУСО / ПБ ..... / инж. М. Димитров /

УПРАВИТЕЛ:.....

*инж. М. Димитров*

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

ОБЩ. В. ТЪРНОВО

В. ТЪРНОВО  
2017

# ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

**ОБЕКТ:** Мост при км 12+400 над р.Янтра на общински път GAB 2110  
/ път III-303, Керека - Шемшево - Велико Търново /  
( между с. Шемшево и гр. Велико Търново )

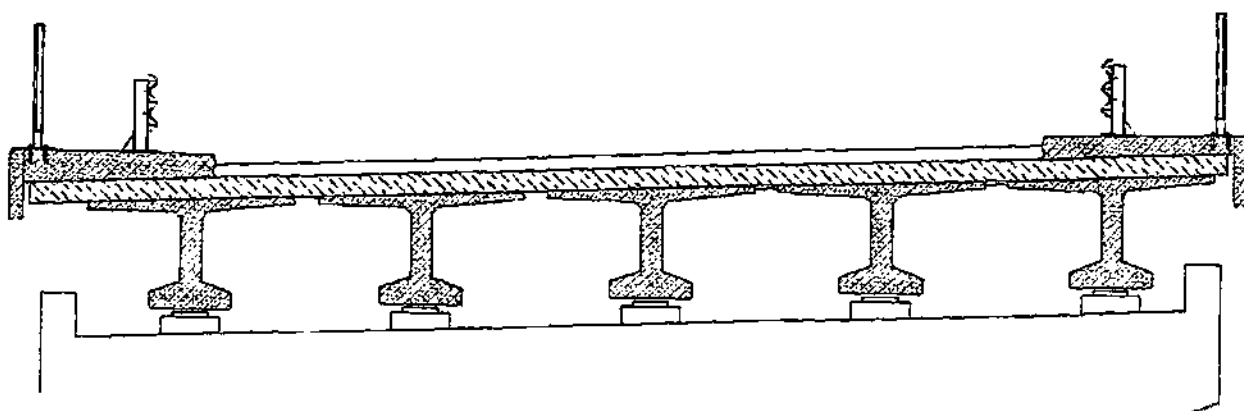
**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

**ФАЗА:** ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

**ЧАСТ:** ГЕОДЕЗИЯ

**ПРОЕКТАНТ:**

/ инж. Тихомир Панов /



**Съгласували:**

СК ..... / инж. В. Василев /

Геология ..... / инж. Ст. Станев /

Пътна ..... / инж. Св. Стоянов /

ПБЗ / ПУСО / Пъ ..... / инж. М. Димитров /

УПРАВИТЕЛ:.....

инж. М. Димитров

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

ОБЩ. В. ТЪРНОВО