

Препис-извлечение от Протокол № 28  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 25.05.2017 година

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за ПУП – План за регулация и План за застрояване за ПИ № 012028 и ПИ № 012016 по картата на възстановената собственост на землището на с. Малки чифлик, общ. Велико Търново, с цел образуване на нови урегулирани поземлени имоти с предназначение „за жилищно строителство“ и включването им в регулационните граници на населеното място и план-схеми за водоснабдяване и електрозахранване

### РЕШЕНИЕ № 702

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, 110, ал. 1, т. 1 и чл. 108, ал. 1 от ЗУТ, Решение № КЗЗ-05 от 16.03.2017 г., точка 150 на Комисията за земеделските земи при Министерство на земеделието и храните гр. София и Решение № 106 от Протокол № 10 от 16.11.2016 г. на ЕСУТ при Община - Велико Търново, Великотърновският общински съвет одобрява:

1. Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за ПИ № 012028 и ПИ № 012016 по картата на възстановената собственост на землището на с. Малки чифлик общ. Велико Търново, като се образуват: нов строителен квартал 32 и нови урегулирани поземлени имоти: УПИ I-28 „за жилищни нужди“ и УПИ II-16 „за жилищни нужди“ и включването им в регулационните граници на населеното място – предвижда се застрояване на жилищни сгради при следните устройствени показатели: височина на сградите – до 10м.; плътност на застрояване – max 60%; коефициент на интензивност /Кинт/ - max 1,2; минимално озеленена площ – 40 %; режим на застрояване – свободно; линии на застрояване – ограничителни, съгласно графичната част на проекта.
2. План-схеми за водоснабдяване и електрозахранване за УПИ I-28 и УПИ II-16 кв. 32 по плана на с. Малки чифлик общ. Велико Търново по изготвяните към проекта чертежи.

На основание чл. 215 ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ чрез Община Велико Търново пред Великотърновския административен съд.

ВЯРНО:  
/Д. Филчева/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ