



ОБЩИНА В. ТЪРНОВО  
пощ. код 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

09-00-373/12.05.17

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

№ 1528/12.05.17

10 ПК по УТД - 62  
ПК по ОС  
12.05.17

ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Кмета на Община Велико Търново

**ОТНОСНО:** Одобряване на техническо задание по чл.125 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ за Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация /ПР/ и План за застрояване /ПЗ/ за **НОВ ГРАДСКИ ЦЕНТЪР** на гр.Велико Търново (бивш терен на Военното училище), Община Велико Търново.

## УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Велико Търново, в качеството си на собственик на територията между ул. „Александър Стамболийски“ на север, ул. „Христо Ботев“ на запад, „Южен пътен възел“ на юг и на изток трасето на обходния път Русе – Стара Загора, съгласно приложените в преписката актове за собственост, предлага за разглеждане и одобряване на Техническо задание за територията.

Техническо задание е подписано от възложителя, което обосновава необходимостта от по-нататъшно изработване на Подобен устройствен план /ПУП/ – План за регулация /ПР/ и План за застрояване /ПЗ/ за **НОВ ГРАДСКИ ЦЕНТЪР** на гр.Велико Търново (бивш терен на Военното училище), Община Велико Търново, с цел устройство на територията, предвидена да поеме функцията на нов градски център на гр. Велико Търново като обхваща площта между ул. „Александър Стамболийски“ на север, ул. „Христо Ботев“ на запад, „Южен пътен възел“ на юг и на изток трасето на обходния път Русе – Стара Загора. В тази граници е включена площ от 187дка. без имотите на Централния военен архив, жилищната сграда в югозападната част и съществуващата сграда – бивша мелница. В действащия регулационен план на гр. Велико Търново това са квартали с номера от 581 до 597.

В изпълнение разпоредбите на чл.125, ал.7 от ЗУТ заданието е съгласувано с Регионална инспекция по околната среда и водите – Велико Търново с изх.№ 952/24.06.2016г. при определени условия и Становище на МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА с изх.№ 33 – НН – 1031/09.12.16г.

Предвид гореизложеното, предлагам Великотърновския общински съвет да вземе следното

## РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.11 ЗМСМА, чл.125, ал.1 от ЗУТ, писмо с изх.№ 952/24.06.2016г. на РИОСВ – Велико Търново и Становище на МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА с изх.№ 33 – НН – 1031/09.12.16г., Великотърновският общински съвет реши :

1. Одобрява техническо задание, изготвено по реда на чл.125 от ЗУТ от Община Велико Търново, в качеството си на собственик, на територията между ул. „Александър Стамболийски“ на север, ул. „Христо Ботев“ на запад, „Южен пътен възел“ на юг и на изток трасето на обходния път Русе – Стара Загора, съгласно приложените в преписката актове за собственост.

2. Дава съгласие за провеждане на процедури по допускане на Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация /ПР/ и План за застрояване /ПЗ/ за НОВ ГРАДСКИ ЦЕНТЪР на гр.Велико Търново (бивш териториен на Военното училище), Община Велико Търново.

**ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
Кмет на Община Велико Търново



**Съгласували:**

проф. Георги Камарашев – Зам. Кмет на Община В.Търново

инж. Динко Кечев - Директор Дирекция СУТ

арх. Николай Малаков - Главен архитект на Община В.Търново

Теодора Станчева – Началник отдел УТ

Десислава Йонкова – Директор Дирекция ПОУС

**Изготвил:**

арх. Лора Бъчварова - гл.експерт, Отдел УТ, Дирекция СУТ