


10 НК во ОС
12.05.17

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ СЪВЕТ

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

№ 1389 / 12.05.17

	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО пощ. код 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
09-00-370	12.05.17

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Относно: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По силата на сключен наемен договор от 22.12.2016 год. е предоставен под наем на „Арес вендинг“ ЕООД част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, пл. „Майка България“ № 2 /сградата на Община Велико Търново/, представляващ коридорна до 2,00 кв.м за поставяне на автомат за топли напитки. Наемателят е депозирал предизвестие за прекратяване на наемните отношения. Във връзка с това със заповед на Кмета на Община Велико Търново № РД 22-689/02.05.2017 год., същите са прекратени.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост и чл. 11 ал. 1 предложение първо и ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински

съвет дава съгласие за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, пл. „Майка България“ № 2, /сградата на Общината/, I етаж, представляващ коридорна площ до 2,00 кв.м за срок от 5 /пет/ години за поставяне на автомат за топли напитки при начална тръжна цена 70,00 лв. на месец.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване на имота под наем при условия и ред, определени в гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО:



Съгласувал:
Десислава Йонкова
Директор Дирекция ИФУС

Съгласувал:
Маринела Джартова
Началник отдел УС

Изготвил:
Емил Христов
Главен експерт УС

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОДОБРЯВАМ: _____
 (подпис и печат)

КМЕТ: Д-Р РУМЕН РАШЕВ
 (име и фамилия)

Регистър
 Картотека
 Досие (РЗ)



АКТ No.
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

[Blank box for Act Number]

на недвижим имот, находящ се в

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	[Blank]
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	[Blank]
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	[Blank]
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	[Blank]
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	[Blank]
6. No. и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО - РАНО АКТОВЕ	[Blank]
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Квартал _____ Парцел _____ [Blank]
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	[Blank]

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

(погис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ № 763

ИМОТЪТ ПРЕДСТАВЛЯВА ПАРЦЕЛ I ОТ КВ.71 С ОБЩА ПЛОЩ 2500 КВ.М.

С РЕШЕНИЕ НА СЪДА ОТ 1998Г., ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО Е ОСЪДЕНА ДА ПРИДАДЕ СОБСТВЕНОСТТА И ВЛАДЕНИЕТО НА ПОМЕЩЕНИЕ ЗА НАФТОВО СТОПАИСТВО, НАХОДЯЩО СЕ НА ПЪРВИ ЕТАЖ / ПРИЗЕМЕН/ В СЕВЕРНАТА СТАРА ЧАСТ НА СГРАДАТА НА ГЕОРГИ СТЕФАНОВ КОСТОВ, ЕВАНГЕЛИНА ДИМИТРОВА БОНЕВА, ЙОНКА ТОДОРОВА МАШЕВА, АННА ДИМИТРОВА ТАБАКОВА И ЛЮДМИЛА СТЕФАНОВА ЩИЛ.

С ДОГОВОР ЗА ЗАМЯНА ОТ 28.11.2005Г., ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО ПОЛУЧАВА ОБЕКТ " НАФТОВО СТОПАИСТВО", РАЗПОЛОЖЕН В ПАРТЕРНИЯ ЕТАЖ В СЕВЕРНАТА СТАРА ЧАСТ НА СГРАДАТА.

СЪС ЗАПОВЕД РД 18-86/ 19.09.2008Г. НА ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК ГР.СОФИЯ Е ОДОБРЕНА КАДАСТРАЛНАТА КАРТА И КАДАСТРАЛНИТЕ РЕГИСТРИ НА ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

С ОДОБРЯВАНЕ НА КАДАСТРАЛНАТА КАРТА, ИМОТЪТ Е С ИДЕНТИФИКАТОР 10447.507.63, С ПЛОЩ 2585 КВ.М. :

ПРИ ГРАНИЦИ : ИЗТОК : ИМОТ 10447.507.82; ЗАПАД № 10447.507.62;

СЕВЕР: ИМОТ № 10447.507.81; ЮГ : ИМОТ № 10447.511.121;

СТ А Н О В И Щ Е
ОТНОСНО:ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЧАСТ ОТ ИМОТ ПУБЛИЧНА
ОБЩИНСКА СЪСОБСТВЕНОСТ

Настоящото становище е на основание чл. 11, ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, като се основава на представените документи.

Обекта, индивидуализиран в предложението е предмет на наеман договор, чието действие е прекратено през м.Май 2017г.

Предложението до Великотърновския общински съвет е с правно основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и 8 от ЗОС, чл. 11, ал. 1, предл. 1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С оглед на гореизложеното, считам, че предложението е съобразено с действащата в страната нормативна уредба, като провеждане на тръжната процедура може да се осъществи единствено след получаването на положителна санкция от страна на Великотърновски общински съвет.

Десислава Йонкова,
Директор на дирекция ПОУС

СТ А Н О В И Щ Е
ОТНОСНО:ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЧАСТ ОТ ИМОТ ПУБЛИЧНА
ОБЩИНСКА СЪСОБСТВЕНОСТ

Настоящото становище е на основание чл. 11, ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, като се основава на представените документи.

Обекта, индивидуализиран в предложението е предмет на наемен договор, чието действие е прекратено през м.Май 2017г.

Предложението до Великотърновския общински съвет е с правно основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и 8 от ЗОС, чл. 11, ал. 1, предл. 1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С оглед на гореизложеното, считам, че предложението е съобразено с действащата в страната нормативна уредба, като провеждане на тръжната процедура може да се осъществи единствено след получаването на положителна санкция от страна на Великотърновски общински съвет.

Десислава Йонкова
Директор на дирекция ПОУС