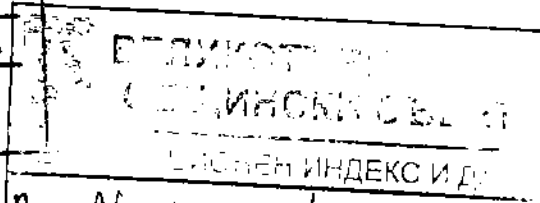


ОБЩИНА В. ТЪРНОВО  
ПОЩ. КОД 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

09-00-209 / 17.03.17



ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

Вх. №: 1238 / 17.03.17

ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

До: ПК в ОС - в.д  
ПК в ОТК

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

17.03.17

**ОТНОСНО:** Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот частна общинска собственост.

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

По силата на сключен договор от 14.02.2007 г. за учредяване на безвъзмездно право на ползване, след решение №1180/30.11.2006 г. на Великотърновски Общински Съвет Читалищното настоятелство на Народно читалище „Просвета - 1904” с. Пчелище ползва имот общинска собственост, представляващ част от двуетажна масивна сграда, построена в ПИ №392 от кв.54 по плана на с. Пчелище, актуван с АОС №2317/14.09.2004 г.

Срокът на договора е изтекъл. Предвид това е депозирано в Община Велико Търново заявление с вх. №76-434-1/16.01.2017 г. от Гица Лазарова - Председател на Читалищното Настоятелство за сключване на нов договор. Във връзка с искането и уточняване на свободните помещения в сградата са получени становища от Гица Лазарова в качеството си на Кмет на с. Пчелище с вх. №76-434-1#2/23.02.2017 г. и от Нелина Църова – Директор Дирекция „Култура, туризъм и международни дейности” с вх. №76-434-1#4/01.03.2017 г.

С оглед на гореизложеното предлагам Великотърновски Общински съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ :**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.23 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, включва в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 година недвижим имот общинска собственост, находящ се в ПИ №392 от кв.54 по плана на с. Пчелище, актуван с АОС №2317/14.09.2004 г., представляващ част от двуетажна масивна сграда, а именно:

- от I етаж с вход от север: коридор, библиотека с читалища, вход за салона на читалищната сграда, попадаща в ПИ №393 и стълбище за втория етаж;
- II етаж: коридор, четири помещения, два склада и вход за балкона на читалищната сграда.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 от ЗОС, чл.2 ал.1 от НРПУРОИ изважда от списъка на имотите публична общинска собственост и обявява за частна общинска собственост недвижим имот, представляващ част от двуетажна масивна

сграда - от II етаж: четири помещения и два склада, заедно с ПИ №392 от кв.54 по плана на с. Пчелище.

3. На основание чл.39, ал.5 от ЗОС, чл.59 ал.1, ал.3, т.2 и ал.9 от НРПУРОИ и §4(1) от ЗНЧ, Великотърновски общински съвет дава съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години върху недвижим имот общинска собственост, находящ се в ПИ №392 от кв.54 по плана на с. Пчелище, актуван с АОС №2317/14.09.2004 г., представляващ част от двуетажна масивна сграда, а именно:

- от I етаж с вход от север: коридор, библиотека с читалня, вход за салона на читалищната сграда, попадаща в ПИ №393 и стълбище за втория етаж;

- II етаж: коридор, четири помещения, два склада и вход за балкона на читалищната сграда, в полза на Народно читалище „Просвета - 1904“ с. Пчелище, представлявано от Председателя на Настоятелството – Гица Костадинова Лазарова.

4. Всички текущи разходи, както и разходите по поддръжка и ремонт на сградата са за сметка на Читалищното настоятелство.

5. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия съгласно изискванията на ЗОС и НРПУРОИ.

**ЗА КМЕТ:**

Снежана Данева-Иванова  
Заместник – кмет „Финанси“ в Община Велико Търново  
/Съгласно Заповед №РД 22-38/А 3.03.2017 г. на Кмета на Община Велико Търново/



Съгласувал:

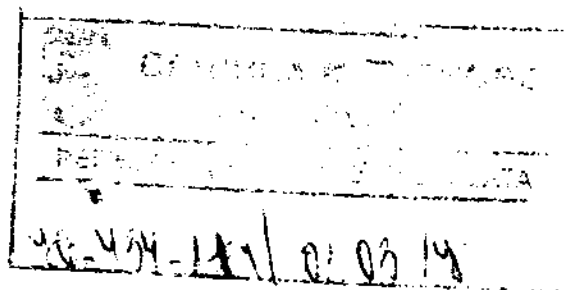
Десислава Йонкова/  
Директор Дирекция „ПОУС“

Изготвил:

Снежана Василева  
Гл. експерт в отдел „УС“



ДО  
Г-ЖА МАРИНЕЛА ДЖАРТОВА  
НАЧАЛНИК ОТДЕЛ  
„УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“



**СТАНОВИЩЕ**

на

Нелина Църова,

директор на дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“

Относно: Искане на отдел „Управление на собствеността“ за писмено становище

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДЖАРТОВА,**

Във връзка с Ваше искане за становище по постъпило писмо с входящ № 76-434-1 от 16. 01. 2017г. на председателя на НЧ „Просвета - 1904“ с. Пчелище Гица Лазарова за учредяване на безвъзмездно право на ползване на читалищната сграда, изразявам следното становище:

Читалището в с. Пчелище е законно регистрирано юридическо лице, вписано в регистъра на МК под номер 2954 и съобразно ЗНЧ Общинският съвет трябва да му предостави посочената за реализиране на дейността читалищна база. Читалището е представило редовна съдебна регистрация.

Приложение: Колие от Удостоверение на МК

С уважение,

**НЕЛИНА ЦЪРОВА**

Директор на дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“

Изготвил:

Кинче Иванова,

гл. експерт в дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“

28.02.2017г.

**ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**КМЕТСТВО С. ПЧЕЛИЩЕ**

Изх. № 32/22.02.2017г.

ДО

ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ОБЩИНА В. ТЪРНОВО  
ПОЩ. КОД 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

76-434-1#2 / 22.02.17

**С Т А Н О В И Щ Е**

от Гица Костадинова Лазарова  
кмет на с. Пчелище, Община Велико Търново

На Ваше писмо № 76-434-1 /23.01.2017 г.

**ОТНОСНО:** Учредяване на безвъзмездно право на ползване на общински имот в полза на НЧ „Просвета-1904” с. Пчелище

Уважаеми г-н Кмете,

В сградата на читалището в с. Пчелище, актувана с АОС № 2317 от 14.09.2004 г., съгласно Решение на Общински съвет от 2012 година е разкрит Център за работа с деца и младежи. Същият се помещава на първия етаж в склад и архив, описани в акта.

Учредяването на безвъзмездно право на ползване да бъде върху свободните помещения, а именно:

- Първи етаж- вход от север: коридор, библиотека с читалня, вход за салона на читалището
- Втори етаж- коридор, помещения- 4 броя, 2 склада и вход за балкона на читалищната сграда

С уважение,

ГИЦА ЛАЗАРОВА  
Кмет на с. Пчелище

**ЧИТАЛИЩЕ „ПРОСВЕТА-1904” С. ПЧЕЛИЩЕ**

Изм. № 1  
16.01.2017 г.

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО  
ПОЩ. КОД 5000

---

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

76-434-1/160117.

ДО  
ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Уважаеми г-н Кмете,

На 14.02.2007 г. е сключен Договор, с който Община Велико Търново учредява на Читалищното настоятелство при Читалище „Просвета-1904” с. Пчелище безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот- частна общинска собственост.

Имотът се ползва съобразно предназначението му.

Във връзка с изтичането на 10 годишния срок за безвъзмездно ползване на обекта, моля Общинския съвет да вземе Решение за учредяване на безвъзмездно ползване на Читалищната сграда за още 10 години.

С уважение,

ГИЦА ЛАЗАРОВА  
Председател на  
Чит. настоятелство

От Заседание



## МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА

г. София, ул. "Александър Стамболийски" № 17  
02 9430900 (факс), 02 9518145 (дежурен тел.), 02 9878651  
[info@mnc.government.bg](mailto:info@mnc.government.bg)

### Удостоверение за вписване в регистъра на народните читалища

В съответствие с чл. 10, ал. 1, 2  
от Закона за народните читалища

ДВ, бр. 89 от 22.10.1996 г., изм., бр. 95 от 21.10.1997 г., бр. 90 от 18.10.1999 г.,  
бр. 28 от 01.04.2003 г., бр. 94 от 25.11.2005 г., бр. 42 от 05.06.2009 г.

**НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ "ПРОСВЕТА - 1904",**  
**С. Ю ПЧЕЛИЩЕ,**  
**УЛ./№ П.К.5048**  
**ОБЩ./Р-Н ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ОБ.Л. ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**БУЛСТАТ 104060864.**  
е вписано в регистъра на народните читалища

под № 2954

04.04.2015

подпис/печат/

Собрание № 4  
г. Велико Търново 10.02.17

# РЕШЕНИЕ

Номер <b>KL</b>	Година <b>10.02.2017</b>	Град <b>Велико Търново</b>
-----------------	--------------------------	----------------------------

Окръжен съд - Велико Търново

На <b>10.02</b>	Година <b>2017</b>
-----------------	--------------------

В закрито заседание в следния състав:

Председател: **Станислав Стефански** Секретар:

Членове:

Съд. заседатели: Прокурор:

като разглежда докладваното от **Станислав Стефански**

Фирмено дело

номер **19974100801083** по описа за **97** година

за да се произнесе взе предвид следното:

Постъпило е заявление от Настоятелството на ЧИТАЛИЩЕ „ПРОСВЕТА-1904” с. Пчелище, общ. Велико Търново, с искане за вписване в регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при съда на промени в обстоятелствата по регистрацията му.

Със заявлението са представени Протокол №5 от 19.12.2016 г. от проведено заседание на читалищното настоятелство; служебна бележка за удостоверяване разгласена обява за събрание, покана за годишно отчетно-изборно събрание; списък на членовете на читалището; Протокол №2 от 18.01.2017 г. от проведено Общо годишно отчетно-изборно събрание; Списък на членовете на читалището, присъствали на отчетно-изборно събрание; актуален устав на читалището; декларации по чл. 16, ал.1 от ЗНЧ – 7 броя; декларации по чл. 18, ал.2 от ЗНЧ – 3 бр.; декларации по чл. 12, т.2 във вр. с чл. 14 от ЗПУКИ – 7 бр.; свидетелства за съдимост – 10 бр.; образец от валидния печат на читалището.

Съдът, след като съобрази редовността на подаденото заявление и приложените към същото документи, поотделно и в тяхната съвкупност, приема за установено следното:

Заявлението е подадено от легитимирани лица и с него се иска вписването на подлежащи на вписване обстоятелства по партидата на читалището. Общото събрание, въз основа на чиито решения се иска заявеното вписване, е свикано и



проведено редовно съгласно разпоредбите на ЗНЧ. Избраните от това общо събрание членове на управителните органи отговарят на изискванията на Закона за заемане на съответните длъжности.

Водим от горното и на основание чл. 9 ал. 4 т.5 от ЗНЧ вр. с чл. 596 от ГПК. съдът,

### РЕШИ:

**ВШИСВА** в регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при Окръжен съд - Велико Търново промени в обстоятелствата по регистрацията на **ЧИТАЛИЩЕ „ПРОСВЕТА-1904“** с. Пчелище, общ. Велико Търново, както следва:

**ЗАЛИЧАВА** досега вписаното наименование на читалището: **ЧИТАЛИЩЕ „ПРОСВЕТА-1904“**.

**ВШИСВА** читалището с ново наименование: **НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „ПРОСВЕТА-1904“**.

**ЗАЛИЧАВА** досегашните вписани състави на Настоятелството Проверителната комисия и Председателя

**ВШИСВА** новоизбраните:

**НАСТОЯТЕЛСТВО** от 7/седем/ члена, в състав: председател - **Гица Костадинова Лазарова**, ЕГН [REDACTED], с настоящ адрес с. Пчелище, общ. В. Търново, ул. Първа №67А и членове - **Асен Маринов Митов**, ЕГН [REDACTED] с настоящ адрес с. Пчелище, общ. В. Търново, ул. Деведнаесета №1; **Стефка Косева Стефанова**, ЕГН [REDACTED] 1, с настоящ адрес: с. Пчелище, общ. В. Търново, ул. Първа №41; **Милка Николаева Караколева**, ЕГН [REDACTED], с настоящ адрес с. Пчелище, общ. В. Търново, ул. Първа №25; **Лиляна Николова Светославова** - касиер, ЕГН [REDACTED], с настоящ адрес с. Пчелище, общ. В. Търново, ул. Втора №5; **Павлина Милчева Ганчева**, ЕГН [REDACTED], с настоящ адрес с. Пчелище, общ. В. Търново, ул. Седемнадесета №23 и **Йорданка Иванова Куманова**, ЕГН [REDACTED], с настоящ адрес с. Пчелище, общ. В. Търново, ул. Тринадесета №3.

**ПРОВЕРИТЕЛНА КОМИСИЯ** от 3/трима/ члена, в състав: председател - **Маргарита Димитрова Христова**, ЕГН [REDACTED], с настоящ адрес с. Пчелище, общ. В. Търново, ул. Тринадесета и членове - **Мария Йорданова Вълчина**, ЕГН [REDACTED] 155, с настоящ адрес с. Пчелище, общ. В. Търново, ул. Девета №7 и **Стефка Николова Попова**, ЕГН [REDACTED] 155, с настоящ адрес с. Пчелище, общ. В. Търново, ул. Осемнадесета №1.

Читалището се представлява от председателя на НС - **ГИЦА КОСТАДИНОВА ЛАЗАРОВА**, ЕГН [REDACTED], с настоящ адрес с. Пчелище, общ. В. Търново, ул. Първа №67А.

**ПРИЛАГА** към фирмено дело № 1083/1997 г. Устава на **НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „ПРОСВЕТА-1904“** с. Пчелище, общ. Велико Търново,

Сверил:

съдържащ всички изменения и допълнения в него, към 18.01.2017 г.

**РЕШЕНИЕТО** да се впише в регистъра при съда № 5 по партидата на читалището /том 1, стр.322, партида 33/ и се съобщи на заявителя.

**ОКРЪЖЕН СЪДИЯ:**

Вярно с оригинала

Подпис:.....

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО**  
**ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

ОДОБРЯВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ: г-р РУМЕН РАШЕВ

(именна формуляр)



Регистър: 12  
 Картоотека: 165  
 Досие: 2317

**А К Т № 2317**

**ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

**ПУБЛИЧНА И ЧАСТНА**

на недвижим имот, находящ се в с. ПЧЕЛИЦЕ, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

1. Дата на съставяне	14.09.2004 г., ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. Правно основание	ОБЕКТ ОТ МЕСТНО ЗНАЧЕНИЕ, ЧЛ. 2, АЛ. 1, Т. 9; ЧЛ. 3, АЛ. 2, Т. 2 ОТ ЗОС; ЗАПОВЕД № СА 01-32-457/16.08.2004Г. НА ОБЛ. УПРАВИТЕЛ ГР. В. ТЪРНОВО И СКИДА №2624/2004Г.
3. Вид и описание на имота	<p>МАСИВНА СГРАДА СЪС ЗП 146 КВ.М. НА ДВА ЕТАЖА СЪСТОЯЩА СЕ ОТ:</p> <p>ВХОД ОТ СЕВЕР-І-ВИ ЕТАЖ: КОРИДОР, СКЛАД АРХИВ, БИБЛИОТЕКА С ЧИТАЛНЯ, ВХОД ЗА САЛОНА НА ЧИТАЛИЩНАТА СГРАДА ПОПАДАЛА В ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 393 И СЪЕЛВИНЕ ЗА ВЪСРИЯ ЕТАЖ;</p> <p>ІІ-РИ ЕТАЖ: КОРИДОР, ПОМЕЩЕНИЯ 4БР., ДВА СКЛАДА И ВХОД ЗА ВАЛКОНА НА ЧИТАЛИЩНАТА СГРАДА;</p> <p>ДВОРНО МЯСТО ПОПАДАЛО В ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 392 ОТ КВ. 54 ГО ПЛАНА НА С. ПЧЕЛИЦЕ С ПЛОЩ 146 КВ.М. ИМОТЪТ СЕ ПОЛЗВА ЗА НУЖДИТЕ НА КМЕТСТВОТО НА С. ПЧЕЛИЦЕ.</p>
4. Бивш собственик на имота	ДЪРЖАВАТА
5. Съсобственици - име и адрес	
6. № и дата на съставени по-рано актове	АКТ ЗА ДС № 1660/01.03.1952; ЗАП. № СА 01-32-457 ОТ 16.08.2004Г. НА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА.
7. Местнонахождение на имота	С. ПЧЕЛИЦЕ: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 393  Квартал: 54
8. Граници на имота	ИЗТОК: ДВОРНО МЯСТО ЗАПАД: УЛИЦА СЕВЕР: УЛИЦА ЮГ: ПЛ № 393

**9. Предоставени права върху имота:**

(Акт за предоставяне, право, срок, придобителств.)

**10. Разпоредване с имота (с част от имота)**

**С Договор от 14.02.2007 г. е утвърдена правна на безвъзмездно ползване върху имота на Читалището Настоятелствът на читалище "Пробуда-1904" с. Пчелице за срок от 10 дни.**



(Акт за разпоредване, описание, придобителств.)

**11. Имотът е включен в капитала на търговско дружество:**

(Акт, правна основание, дружество)

**12. Актьорствата:** (трите имена и длъжност)

СЕВДАЛИНА ИВАНОВА НИКОЛОВА - ГЛ. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННА СОБСТВЕНОСТ

(подпис)

**13. Забележки:**

**С Решение № 1180/30.11.2006г. на Общински съвет Велико Търново, част от имота се обявява за ЧАСТНА общинска собственост, както следва:**

- от I-ви етаж : обзавеждана с читалище, склад, архив;
- от II-рият етаж: коридор и вход за салона;

**С Решения №398 и №399 на протокол от 25.10.2012 г. №29 на Великотърновски общински съвет се приема Правилник за организацията и дейността в центровете за работа с деца и младежи на територията на Община Велико Търново, с който се разкрива Център за работа с деца и младежи на I етаж в сградата с вход от север.**

