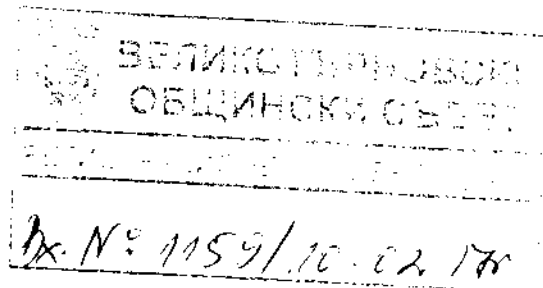


09.00.90 / 10.02.17
ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот частна общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Велико Търново е депозирано заявление с вх. №76-437-1/09.12.2016 г. от Тодор Колев Тодоров - Председател на Настоятелство на Народно Читалище „Селски труд 1906” за учредяване на безвъзмездно право на ползване на читалищната сграда със застроена площ от 221 кв.м., масивна конструкция на един етаж, построена в УПИ I-146, кв.10 по плана на с. Ялово, актувана с АОС №362/11.03.1998 г.

Във връзка с искането са получени становища от Христо Георгиев – Кметски заместник на с. Ялово с вх. №76-437-1#2/27.12.2016 г. и от Нелина Църва – Директор Дирекция „Култура, туризъм и международни дейности” с вх. №76-437-1#5/06.01.2017 г.

Отправеното искане е законосъобразно и може да бъде удовлетворено.

С оглед на гореизложеното предлагам Великотърновски Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.23 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, включва в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 година недвижим имот общинска собственост, читалищната сграда със застроена площ от 221 кв.м. /двеста двадесет и един квадратни метра/, масивна конструкция на един етаж, построена в УПИ I-146 /едно римско за имот сто четиридесет и шест/, кв.10 /десет/ по плана на с. Ялово, актувана с АОС №362/11.03.1998 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 от ЗОС, чл.2 ал.1 от НРИУРОИ изважда от списъка на имотите публична общинска собственост и обявява за частна общинска собственост недвижим имот, представляващ Застроен урегулиран поземлен имот I-146 /едно римско за имот сто четиридесет и шест/ в квартал 10 по плана на с. Ялово с площ от 1 200 кв. м. /хиляда и двеста квадратни метра/, заедно с построените в имота читалищна сграда със застроена площ от 221 кв.м. /двеста двадесет и един

квадратни метра/, масивна конструкция на един етаж и пристройка със застроена площ от 70.60 кв.м. /седемдесет цяло и шестдесет стотни квадратни метра/. масивна конструкция на един етаж.

3. На основание чл.39, ал.5 от ЗОС, чл.59 ал.1, ал.3, т.2 и ал.9 от НРПУРОИ и §4(1) от ЗИЧ, Великотърновски общински съвет дава съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години върху недвижим имот общинска собственост. всички помещения в читалищната сграда, а именно: салон със сцена и две помещения със застроена площ от 221 кв.м. /двеста двадесет и един квадратни метра/. масивна конструкция на един етаж, построена в УИИ I-146 /едно римско за имот сто четиридесет и шест/, кв.10 /десет/ по плана на с. Ялово, актувана с АОС №362/11.03.1998 г. в полза на Народно читалище Читалище „Селски труд 1906“, представлявано от Председателя на Настоятелството – Тодор Колев Тодоров.

4. Всички текущи разходи, както и разходите по поддръжка и ремонт на сградата са за сметка на Читалищното настоятелство.

5. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия съгласно изискванията на ЗОС и НРПУРОИ.

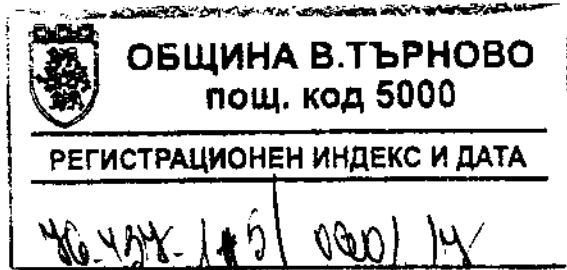
Инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Съгласували:

Десислава Йонкова
Директор Дирекция „ЦОУС“

Маринела Джартова
Началник отдел „УС“

Изготвил:
Снежана Василева
Гл. експерт в отдел „УС“



ДО
Г-ЖА МАРИНЕЛА ДЖАРТОВА
НАЧАЛНИК ОТДЕЛ
„УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“

СТАНОВИЩЕ

на
Нелина Църова,
директор на дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“

Относно: Искане на отдел „Управление на собствеността“ за писмено становище

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДЖАРТОВА,

Във връзка с Ваше искане за становище по постъпило писмо с вх. № 76-437-1 от 09.12.2016г.. на председателя на НЧ „Селски труд 1906“ с.Ялово Тодор Колев Тодоров за учредяване на безвъзмездно право на ползване на читалищната сграда, изразявам следното становище:

Читалището в с. Ялово е законно регистрирано юридическо лице, вписано в регистъра на МК под номер 3643 и съобразно ЗНЧ Общинският съвет трябва да му предостави необходимата за реализиране на дейността читалищна база.

Приложение: 1. Копие от съдебна регистрация
2. Копие от Удостоверение на МК

С уважение,

С. Васильев

НЕЛИНА ЦЪРОВА

Директор на дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“

Изготвил:

Кинче Иванова,

гл. експерт в дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“

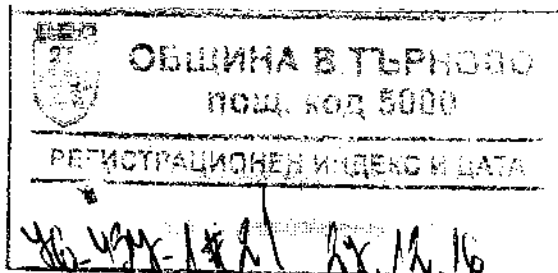
05.01.2017г.

11

КМЕТСКО НАМЕСТНИЧЕСТВО С. ЯЛОВО – ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

mm Danchev

Изх. №56/27.12.2016 г.



ДО
ИНЖ.ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

СТ А Н О В И Щ Е

От Христо Георгиев – Кметски заместник на с.Ялово

На Ваш № 76-437-1#1/ 20.12.2016 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

Уведомявам Ви, че в сградата на читалището в с. Ялово функционира „Клуб на инвалида и пенсионера“. Същият ползва две помещения и коридор в пристройката към читалищната сградата.

Давам положително становище за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху всички помещения в читалищната сграда, а именно: салон със сцена и две помещения, в полза на НЧ „Селски труд 1906“ с.Ялово, находящи се в УПИ I-146 кв.10 по плана на селото.

С уважение

ХРИСТО ГЕОРГИЕВ
Кметски заместник на с.Ялово



Ст. Васильев

М. Д. Арнаков
1-ти Вишневски

До кмета на община
гр. Велико Търново

76-436-1 / 25.01.2017

Уважаеми господин кмете,

Във връзка с вашето писмо 76-437-1#4/05.01.17 съм съгласен свободните помещения в читалището да ни бъдат дадени за безвъзмездно ползване на народно читалище „Селски труд 1906“ с. Ялово и земята, на която се намира парцела на читалището.

24.01.2017г.

с. Ялово

С уважение



Тодор Тодоров председател на
народно читалище „Селски труд 1906“

С. Василев
N. 11

До кмета на община
гр. Велико Търново

С. М. Тодоров
за съставяване / /

ЗАЯВЛЕНИЕ

от

Тодор Колев Тодоров

председател на народно читалище „Селски труд 1906“

с. Ялово ул. „Първа“ 16 тел: 0889443507

Господин кмете,

моля да ни предоставите сградата за безвъзмездно ползване на народно читалище „Селски труд 1906“ с. Ялово, която е с площ 221 м² и пристройките към нея, които се намират в УПИ I 146 квартал 10.

Прилагаме следните документи:

1. Решение No 154 от Великотърновския окръжен съд от 08.08.2016г.
2. Удостоверение за вписване в регистъра на народните читалища на Министерството на културата

09.12.2016г.

с. Ялово

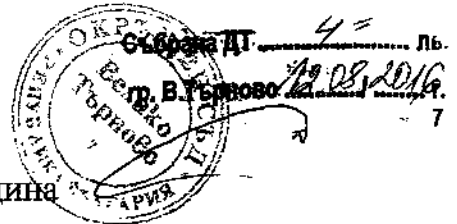
С уважение:



РЕШЕНИЕ

№ 154

гр. В. Търново, 08.08.2016 година



В И М Е Т О Н А Н А Р О Д А

Великотърновският окръжен съд, Гражданска колегия,
взакрито заседание на 08.08. /осми август/
през две хиляди и шестнадесета година в състав:
СЪДИЯ-ДОКЛАДЧИК Елза Ребулова-Йовкова,
като разгледа докладваното от съдията
Ф.Д.№29 по описа за 2016 година, за да се произнесе взе предвид:

Производство по реда на чл.602 от ГПК.

Постъпило е заявление от Настоятелството на Народното читалище „Селски труд 1906“, с адрес с. Ялово, община Велико Търново, ул. "Първа" №16, *с искане за вписване в регистъра на юридическите лица с нестопанска цел при съда.*

Със заявлението за представени: Удостоверение за уникалност на името, издадено от "Информационно обслужване" АД; Списък на лицата, получили покани за провеждане на учредително събрание; Списък с имената и подписите на лицата, присъствали на учредителното събрание, проведено на 12.12.2015 г.; Протокол от учредителното събрание на 12.12.2015 година; Устав на читалището; Списък на всички учредители, подписали Устава на читалището; Декларации от членовете на ЧН на основание чл.16, ал.1 от ЗНЧ; Декларации от членовете на ПК на основание чл. 18, ал.2 от ЗНЧ; Декларации от Читалищния секретар на основание чл. 17а, ал.2 от ЗНЧ; Свидетелства за съдимост и копия на лични карти на членовете на ЧН, ПК и Читалищния секретар; Свидетелство за съдимост на Председателя и на Секретаря; Образец от подписа на Председателя и на Секретаря.

Съдът, извършвайки проверка с оглед разпоредбата на чл.602, ал.2 от ГПК констатира следното:

Искането е редовно от външна страна. Заявлението е подадено от легитимирани лица и отговаря на изискванията, визирани в чл.601, ал.1 от ГПК.

Искането е основателно. Налице са всички предпоставки и изисквания, визирани в разпоредбите на чл.595, ал.1 от ГПК и на чл.596, ал.1 от ГПК, както и на чл.8, ал.1 и ал.2 и на чл.9, ал.3 от Закона за народните читалища. Представени са всички необходими документи за подлежащите на вписване обстоятелства, изискуеми се съгласно разпоредбите на Закона за народните читалища. Изборът на членове на НС и ПК, както и изборът на Председател на НС и Секретар е редовен.

Допълнителна стопанска дейност: свързана с предмета на основната му дейност, в съответствие с действащото законодателство като използва приходите от нея за постигане на определените в устава му цели. Читалището не разпределя печалба.

Източници на финансиране: от разпределените държавни и общински бюджетни средства, а така също от собствени приходи.

Органи на управление и контрол:

Върховен орган: Общото събрание.

Изпълнителен орган: Настоятелството се избира за срок от 3 /три/ години и се състои от 3 /трима/ члена в състав: **Председател:** ТОДОР КОЛЕВ ТОДОРОВ, ЕГН-6411151489, с адрес гр. Горна Оряховица, ул."Ниш" №101; **Членове:** РУМЯНА ХРИСТОВА ДИМИТРОВА, ЕГН-5407101472, с адрес гр.Велико Търново ул.„Константин Леликов“ №7, вх. Б"; ЛИЛИЯ ВАЛЕНТИНОВА НИКОЛОВА, ЕГН-0000106550, с адрес гр.Велико Търново ул."Белица" №1.

Контролен орган: Проверителната комисия се избира за срок от 3 години и се състои от 3 /трима/ члена в състав: ТАНЯ НЕДЕЛЧЕВА ВЕЛИНОВА, ЕГН-7010000000, с адрес гр. Велико Търново ул."Белица" №5; НАТАЛИЯ СТЕФАНОВА БИЛЧЕВА, ЕГН-5107207000, с адрес с. Ялово, ул."Селски труд" №11; РАДА ГЕОРГИЕВА КОЛЕВА, ЕГН-0000106550, с адрес гр. Велико Търново, бул."Евлия Ефендиева" №52

Секретар на читалището: ИЛИЯН НЕДКОВ ИЛИЕВ, ЕГН-0000106550, с адрес р.Велико Търново ул."Проф. Иван Гурев" №33.

Представителство: Читалището ще се представлява пред трети лица от **Председателя на читалището** ТОДОР КОЛЕВ ТОДОРОВ, ЕГН-6411151489, с адрес гр. Горна Оряховица, ул."Ниш" №101, и от **Секретаря на читалището:** ИЛИЯН НЕДКОВ ИЛИЕВ, ЕГН-0000106550, с адрес р.Велико Търново ул."Проф. Иван Гурев" №33, заедно и поотделно.

Прилага към Ф.Д.№29 по описа за 2016 година на Великотърновски окръжен съд **Устав** на Народното читалище „Селски труд 1906“, с. Ялово, приет от Учредителното събрание, проведено на 12.12.2015 година.

Да се внесе решението в регистъра при съда № 5. и да се съобщи на заявителя.

СЪДИЯ:

Окръжен съд - В. Търново
Фирмено отделение
В П И С А Н О

рег.: 5 том: 2
стр.: 82 пар.: 9





МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА

гр.София, бул. "Александър Стамболийски" № 17
 02/ 9400900; факс: 02/ 9818145; дежурен тел.: 02/ 9879551;
info@mc.government.bg www.mc.government.bg

**Удостоверение
 за вписване в регистъра
 на народните читалища**

**В съответствие с чл. 10, ал.1, 2
 от Закона за народните читалища**

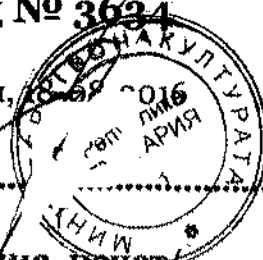
ДВ, бр. 89 от 22.10.1996 г.,изм., бр.95 от 21.10.1997 г., бр.90 от 15.10.1999 г.,
 бр.28 от 01.04.2005г., бр.94 от 25.11.2005 г., бр. 42 от 05.06.2009 г.

**НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ "СЕЛСКИ ТРУД 1906",
 СЕЛО ЯЛОВО,
 УЛ./№ "ПЪРВА" 16, П.К.5056
 ОБЩ./Р-Н ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ОБЛ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**БУЛСТАТ 177061329.
 е вписано в регистъра на народните читалища**

под № 3634

София,



/подпис, печат/

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОИСТВОТО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОДОБРЯВАМ: _____
 (подпис и печат)

КМЕТ: ДРАГНИ ДРАГНЕВ
 (име и фамилия)

Регистър 2
 Картотека 37
 Досие (ФЗ) 362

АКТ № 362
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНА

на недвижим имот, находящ се в гр. Велико Търново

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	11.08.1996 год.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	АКТЪТ ОТ ОБЩИНО ЗАКОННОСТ. СЪД. С. 1 т. 6 от 800 и заповед № 422/10.08.1996 год. на Общинският управител гр. Ловеч за отписване.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Сграда - чикалище със в.о.бр. площ 221 кв.м. пров. на конструкция, едноетажна. Конструкция - в.о.бр. площ 70.8 кв.м. пров. на конструкция, едноетажна. Застроен парцел 1-146 в кв. 10 с площ 1200 кв.м.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	ДРОЖ ВЕН
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	
6. № и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Акът № 10 от 04/23.07.1987 год. - отписан от Общинският управител със заповед № 422/10.08.1996 год.
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	гр. В. Търново Община Велико Търново Квартал 10 0; Парцел 1-146
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИЗТОК: АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАПАД: АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕР: АДМИНИСТРАЦИЯ ЮГ: АДМИНИСТРАЦИЯ

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДЕНИЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

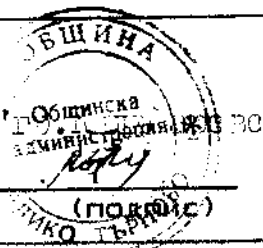
(Акт за разпоредяване, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

Мариана Ангелова Крумова – специален "Общ.собственик" в Общинска администрация Велико Търново



13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

С Решение № 581/02.06.2009 г. на Общински съвет Велико Търново, в помещенията от сградата на Читалището се разкрива "Клуб на пенсионера и инвалида".