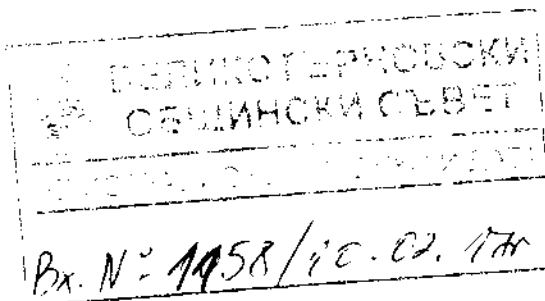


09-00-88 / 10.02.17  
ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От нпж. ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

**ОТНОСНО:** Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот частна общинска собственост.

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

По силата на сключен договор от 18.12.2006 г. за учредяване на безвъзмездно право на ползване, след решение №1181/30.11.2006 г. на Великотърновски Общински Съвет Читалищното настоятелство на Народно читалище „Развитие - 1893“ с. Миндя ползва имот общинска собственост, представляващ от II етаж на комбинирана сграда: служебно помещение, коридор, сервизно помещение, книгохранилище, читалня за възрастни, читалня за деца и лятна читалня с обща площ от 301,48 кв.м., в УПИ VII от кв.14 по плана на с. Миндя, актуван с АОС №677/07.03.2000 г.

Срокът на договора е изтекъл. Предвид това е депозирано в Община Велико Търново заявление с вх. №76-438-1/25.01.2017 г. от Йозефина Собаджиева - Председател на Читалищното Настоятелство за сключване на нов договор. Във връзка с искането са получени становища от Иван Иванов – Кмет на с. Миндя с вх. №76-438-1#1/25.01.2017 г. и от Нелина Църва – Директор Дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“ с вх. №76-438-1#4/01.02.2017 г.

Отправеното искане е законосъобразно и може да бъде удовлетворено.

С оглед на гореизложеното предлагам Великотърновски Общински съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ :**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.23 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС, включва в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 година недвижим имот общинска собственост, представляващ:

- от II етаж на комбинирана сграда: служебно помещение, коридор, сервизно помещение, книгохранилище, читалня за възрастни, читалня за деца и лятна читалня с обща площ от 301,48 кв.м., в УПИ VII от кв.14 по плана на с. Миндя, актуван с АОС №677/07.03.2000 г.

2. На основание чл.39, ал.5 от ЗОС, чл.59 ал.1, ал.3, т.2 и ал.9 от НРПУРОИ и §4(1) от ЗНЧ. Великотърновски общински съвет дава съгласие за учредяване на безвъзмездно

право на ползване за срок от 10 /десет/ години върху недвижим имот общинска собственост, представляващ:

- от II етаж на комбинирана сграда: служебно помещение, коридор, сервизно помещение, книгохранилище, читалня за възрастни, читалня за деца и лятна читалня с обща площ от 301.48 кв.м., в УПИ VII от кв.14 по плана на с. Миндя, актуван с АОС №677/07.03.2000 г.

в полза на Народно читалище „Развитие - 1893“ с. Миндя, представлявано от Председателя на Настоятелството – Йозефина Константинова Собаджиева.

**3.** Всички текущи разходи, както и разходите по поддръжка и ремонт на сградата са за сметка на Читалищното настоятелство.

**4.** Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия съгласно изискванията на ЗОС и НРПУРОИ.

**Инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Съгласували:

Десислава Йонкова  
Директор Дирекция „НДУС“

Маринела Джаргова  
Началник отдел „УС“

Изготвил:  
Снежана Василева  
Гл. експерт в отдел „УС“

ДО  
Г-ЖА МАРИНЕЛА ДЖАРТОВА  
НАЧАЛНИК ОТДЕЛ  
„УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“

ОБЩИНСКО СЪВЕТСТВО  
ОТДЕЛ ЗА  
ОБЩЕСТВЕН РЕКРЕАЦИОНЕН ДЕКОР И ДАТА  
76-438-1/4/010217

**СТАНОВИЩЕ**

на

Нелина Църова,

директор на дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“

**Относно:** Искане на отдел „Управление на собствеността“ за писмено становище

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДЖАРТОВА,**

Във връзка с Ваше искане за становище по постъпило писмо свходящ № 76-438-1 от 25.01.2017 г. на председателя на НЧ „Развитие-1893“ с. Миндя за учредяване на безвъзмездно право на ползване на читалищната сграда, изразявам следното становище:

Читалището в с.Миндя е законно регистрирано юридическо лице, вписано в регистъра на МК под номер 1141 и съобразно ЗНЧ Общинският съвет трябва да му предостави посочената за реализиране на дейността читалищна база.

**Приложение:** 1. Копие от съдебна регистрация  
2. Копие от Удостоверение на МК

*С. Василев*  
С.П.

С уважение,

**НЕЛИНА ЦЪРОВА**

Директор на дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“

Изготвил:

Кинче Иванова,

гл. експерт в дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“

31.01.2017 г.

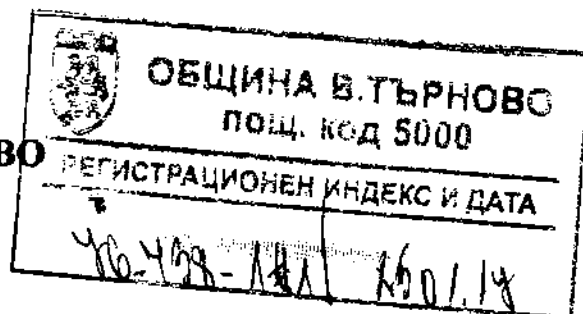
*[Handwritten signature]*

*Д-р Д. Иванов*  
*В. Василев*  
*Дж. Дев*

**КМЕТСТВО СЕЛО МИНДЯ, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**Изм. № 06 / 17.01.2017 г.**

**ДО**  
**ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**



**СТАНОВИЩЕ**

от Иван Петров Иванов  
кмет село Миндя, община Велико Търново

Относно: Заявление от Настоятелството на НЧ „Развитие-1893 г.” с. Миндя за учредяване безвъзмездно право на ползване върху част от „Комбинирана сграда” село Миндя, ул. ”Трета” №1, общинска собственост – за срок от 10 години.

Уважаеми г-н Панов,

Във връзка с &4 ал. 1 от Преходните и Заключителни разпоредби от Закона за Народните Читалища и по реда от Закона за общинска собственост да се учреди безвъзмездно право на ползване на НЧ „Развитие-1893 г.” върху част от Комбинирана сграда с. Миндя АКТ № 677 от 07.03.2000 г. за Общинска собственост – частна-публична, парцел VII в кв. 14 по плана на с. Миндя, състояща се от:  
II –ри етаж от същата – коридор, сервизно помещение, книгохранилище, читалня за деца, читалня за възрастни и лятна читалня общо 301,48 кв.м.

С уважение,

Иван Иванов  
кмет село Миндя

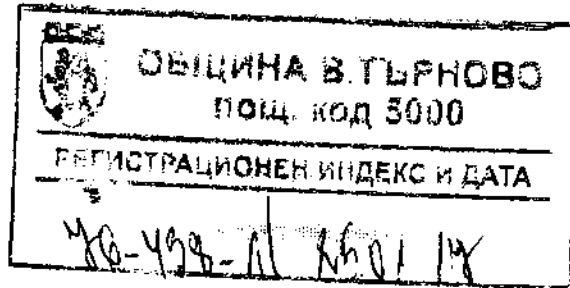


*Иван Василев*

*Минд. Минд.*  
*А-Ж Развитие*  
**НЧ „РАЗВИТИЕ-1893 г.“, с. МИНДЯ, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Изм. №1 / 10.1.2017 г.

ДО  
ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ДО  
Г-Н ИВАН ИВАНОВ  
КМЕТ НА С. МИНДЯ

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
от Настоятелството на НЧ „Развитие-1893 г.“, с. Миндя,  
общ. Велико Търново

УВАЖАЕМИ Г-Н ПАНОВ,

На основание &4 ал. 1 от Преходните и Заключителни разпоредби от Закона за Народните Читалища и поради това, че нашето читалище не разполага със собствен сграден фонд,

Молим да ни бъде предоставена за безвъзмездно ползване част от Комбинирана сграда с.Миндя – общинска собственост за период от 10 години, а именно:

II –ри етаж от същата – коридор, сервизно помещение, книгохранилище, читалня за деца, читалня за възрастни и лятна читалня общо 301,48 кв.м.

Вярваме, че искането ни ще бъде удовлетворено.

С УВАЖЕНИЕ,

Йозефина Собаджиева  
Председател на НЧ „Развитие-1893 г.“  
село Миндя

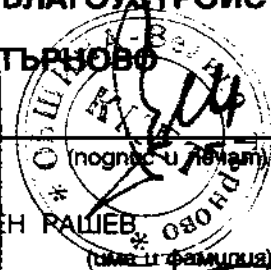


*С. Василев*

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО**

**ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Вписан на	07.03.2000
№	183
Reg. №	6251
Том	76
Стр.	91
<b>ОДОБРЯВАМ:</b>	
(познаване на имота)	
КМЕТ: Д-Р ЛУМЕН РАШЕВ	
(име и фамилия)	
<b>СЪДИЯ ПО ВЪВЕЖАНИЯТА</b>	



Регистър 4  
 Картотека 22  
 Досие (РЗ) 577

**АКТ No. 677**  
**ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

ЧАСТНА - ПУБЛИЧНА

на недвижим имот, находящ се в с. Миндря-Община, в. Търново

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	07.03.2000
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Обект от местно значение, чл. 2, ал. 1, т. 6 и чл. 3, ал. 2, т. 2 от ЗОС.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	КОМБИНИРАНА СГРАДА-МАСИВНА СЪЩЯ; 794/77Г. СЪСТОЯЩА СЕ ОТ: - СУТЕРЕН: ОКЛАД ЗА ВЪГЛИЩА И СГУРИИНО - 71.99 кв.м. ПРУ, ТРАЛЕТНА И СЪЛЕМИЩЕ - 46.95 кв.м. СТАЯ ЗА СЪНЯНА, КОРИДОР, БАНЯ-ТРАЛЕТНА-19 м2 КОТЕЛНО - 32.94 кв.м. - I-БИ ЕТАЖ ЗДРАВЕН ПОМ - 140.96 кв.м.; ЛЕКАРСКИ КАБИНЕТ, МАНИПУЛАЦИОННА, ЗЪБНОЛЕКАРСКИ КАБИНЕТ, КОНСУЛТАЦИЯ, ЧАЙНАЛНЯ, АПТЕЧЕН ПУНКТ И СЕРВИЗИ ПО-МЕЩЕНИЯ, МАГАЗИН ЗА ХЛЯБ, КАФЕ, ПОМ. ЗА АРХИВАЖ, ТРАЛЕТНА, ВХОД И ТЕРАСА - 63.67 кв.м. ВИЖ ПР. ЗАБ.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	Г. БЪЛГАРСКИ ПОЩИ - В. ТЪРНОВО
6. No. и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Миндря-Община, в. Търново Квартал 24 Парцел 133
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИЗТОК-ГОЛЪЩА ЗАПАД-ЧАСТЕН ИМОТ СЕВЕЛ-ЧАСТЕН ИМОТ ЮГ-ГОЛЪЩА

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за предоставяне, право срок, придобител)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

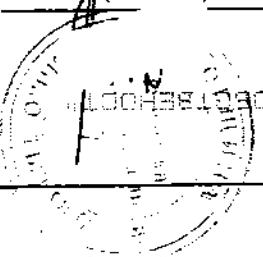
(Акт за разпореджване, описание, придобител)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, гъвкавост)

12. АКТОРСТАВИТЕЛ (трете имена и гъвкавост)

ДЕВЯТИНА ИВАРОВА-НИКОЛОВА - ОБЩИНАЛОТ "ОШИНСКА СОБСТВЕНОСТ"  
(подпис)



13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Кв. ПЛАН № 2

- I-БИ ЕТАЖ:

АЕ. ДЪЛЖИКИ: ЧАКЛИЯ, ДЕР. ТОЛЕТНИ С ПРЕДВЕРИЕ - 88.68 КВ.М.

ВЪДЪ И ОТВЪРТИЕ ВЪ I-БИ ЕТАЖ - 22.46 КВ.М.

- II-БИ ЕТАЖИЗМЕННА ОБИРКА - 73.81 КВ.М.

ДУЖЕНО ПОКРЕПЕНЕ КОПИТОР И СЕРВИСНО ПОКРЕПЕНЕ-40.28 КВ.М.

КНИГОХРАНИЛИЩЕ, ЧИТАЛНЯ ЗА ВЪВЕДОТИЛ ЧИТАЛНЯ ЗА ДЕЦА

К. ИЛИЯ КИТЪНОВ - 22.13 КВ.М. ОБИЕНО С 82.68 КВ.М. ДИ

ДЪВНИТЕ ЧАСТИ НА ОТРАТА:

УСЛОВНО МАЛО С ПРЪВА АРИТВА НА ДЪВ АИ С КВ.М.

С ИЛОМ 3000 КВ.М.

Орталсно решение №05 от протокол №32/02.08.2001 година на  
ОС В.Тринос, частта отнасяща се за придания им стая част-  
на общинска собственост.

## ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ № 677

С РЕШЕНИЕ № 1181/30.11.2006Г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР.В.ТЪРНОВО,  
ЧАСТ ОТ ИМОТА, А ИМЕННО: II-РИ ЕТАЖ: СЛУЖЕБНО ПОМЕЩЕНИЕ,  
КОРИДОР И СЕРВИЗНО ПОМЕЩЕНИЕ С ПЛОЩ 40.35;  
КНИГОХРАНИЛИЩЕ, ЧИТАЛНЯ ЗА ВЪЗРАСТНИ И ЧИТАЛНЯ ЗА  
ДЕЦА С ПЛОЩ 261.13 КВ.М. СЕ ОБЯВЯВА ЗА ЧАСТНА СОБСТВЕНОСТ;

С Решения №398 и №399 по протокол №29 от 25.10.2012 г. на Великотърновски общински съвет се приема Правилник за организацията и дейността в центровете за работа с деца и младежи на територията на Община Велико Търново, с който се разкрива Център за работа с деца и младежи в сградата.

