

Препис-извлечение от Протокол № 20
от заседание на Общински съвет,
проведено на 29.12.2016 година

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за ЧИ на ПУП – план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за УПИ III-69 в кв.13 и промяна на уличната регулация на улица с ОК 43 - ОК 45 по плана на гр.Дебелец, общ.Велико Търново по съществуващи кадастрални граници на терена

РЕШЕНИЕ № 511

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 ЗУТ, чл.134, ал.2, ЗУТ и във връзка с чл. чл.134, ал.1, т.1, ЗУТ;Решение № 61 от Протокол № 6/29.06.2016 г. на Експертния съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, Решение № 440 от Протокол № 18/27.10.2016г. и предварителен договор за прехвърляне на собственост, на основание чл.15,ал.5,ЗУТ от 01.11.2016г.,Великотърновският общински съвет одобрява:

1. Частично изменение на ПУП – план за регулация

- промяна на уличната регулация за УПИ I-67, УПИ II-68, УПИ III-69, УПИ IV-70, УПИ V от кв.13 по ПУП гр.Дебелец,по кафявите линии,зачерквания и шриховки със зелен цвят.

- разделяне на съществуващ УПИ III- 69 на два нови УПИ: УПИ XIII-69 „за жилищни нужди” и УПИ XIV-69 „за жилищни нужди”,съгласно зелените линии, шриховки и надписи

- промяна на уличната регулация за УПИ VIII-140, УПИ IX и УПИ X-66 от кв.9А по съществуващите имотни граници,съгласно кафявите линии,зачерквания и шриховки

- закриване на улица с ОК ОК 44-43 и създаване на нова улица с ОК ОК 45-44А-44Б-43А-43

2. Частично изменение на ПУП – план за застрояване за УПИ XIII-69 „за жилищни нужди” и УПИ XIV-69 „за жилищни нужди” кв.13 по плана на гр.Дебелец, община Велико Търново : запазват се съществуващите жилищни сгради и се определят следните градоустройствени показатели: височина /Н/ - до 10м, плътност на застрояване – max 80%, коефициент на застрояване /Кинт/ –1,2, минимално озеленена площ - 20%, начин на застрояване – свободно и свързано в два съседни имота, линиите на застрояване – ограничителни и задължителни.

На основание чл.215 ЗУТ решението подлежи на обжалване в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник” чрез Община Велико Търново пред Великотърновския административен съд.

ВЯРНО:
/Д. Филчева /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ