

Препис-извлечение от Протокол № 13
от заседание на Общински съвет,
проведено на 30.06.2016 година

ОТНОСНО: Предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията и чл. 43 от НРПУРОИ

РЕШЕНИЕ № 322

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.6 ал.1 и ал.3 от ЗОС и чл.2 ал.3 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие общинска земя – части от ПИ №000361 - полски път и ПИ №021001 – полски път, попадащи в проектен ПИ №026025 „за производствени и складови дейности” в землището на с. Леденик, да бъдат обявени за частна общинска собственост.

2. На основание чл. 21 ал.1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 42 и чл. 43, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне правото на собственост върху част от имот в обхвата на разработка, приета с Решение №24 по протокол №3 от 20.04.2016 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, като:

2.1. Община Велико Търново прехвърля на „ЕКСТРАПАК” ООД, гр. Велико Търново, ул. „Патриарх Евтимий” №7, представлявано от Николай Стефанов Колев, правото на собственост върху части от общински имоти – общинска земя с площ от 2 278 кв.м., представляващи части от поземлен имот №000361 – полски път и от ПИ №021001 – полски път, която част, съгласно ЧИ на ПУП-ПРЗ, попада в проектен поземлен имот №026025 „за производствено-складови дейности” в землището на с. Леденик; срещу актуална пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 26 200 лева без начислен ДДС;

2.2. От своя страна, „ЕКСТРАПАК” ООД, гр. Велико Търново, ул. „Патриарх Евтимий” №7, представлявано от Николай Стефанов Колев, прехвърля на Община Велико Търново правото на собственост върху част с площ от 1 604 кв.м. от собствените си имоти – ПИ №026024, ПИ №021011 и ПИ №021010, която част, съгласно ЧИ на ПУП-ПРЗ попада в ПИ №000361– полски път и ПИ №021001 – полски път, публична общинска собственост, срещу актуална пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 18 500 лева без начислен ДДС;

2.3. Всички разноси по сключване на сделката – ДДС, местен данък, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, такса вписване, стойност на изготвените експертни оценки и др., са за сметка на „ЕКСТРАПАК” ООД, гр. Велико Търново, ул. „Патриарх Евтимий” №7, представлявано от Николай Стефанов Колев.

3. Възлага на Кмета на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО да сключи предварителен договор на основание чл.15 ал.3 и ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на проекта за ЧИ на ПУП-ПРЗ – да сключи окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху части от имоти.

ВЯРНО:
/Р. Стефанова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ