

ДО  
**ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

Л.о: ПК. ОС - водач  
 ПК. В.о  
 04.12.15

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

09.800 / 08.11.15  
 Бх. № 131/30.11.2015

ОТ **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ** – КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

**ОТНОСНО:** Включване на общинско жилище от фонд „Настаняване под наем” – апартамент №1 на ул. „Райна Княгиня” №12, вх.А, ет.1, находящ се в гр.Велико Търново, в списъка на жилищата за продажба.

**УВАЖАЕМИ СЪВЕТНИЦИ,**

Със заявление с вх.№94АА-73/19.01.2015г. е постъпило искане за закупуване на общинско жилище от фонд „Настаняване под наем”, а именно: двустаен апартамент №1 на ул. „Райна Княгиня” №12, вх.А, ет.1, със застроена площ 70.23 /седемдесет цяло и двадесет и три/ кв.м., с идентификатор 10447.516.138.1.1 /едно нула четири четири седем точка пет едно шест точка едно три осем точка едно точка едно/, находящ се в гр.Велико Търново, от Айдън Сабриев Ахмедов в качеството му на наемател на същото. Лицето е наемател на имота от 21.12.2006г. по силата на Заповед №РД 22 – 2380/21.12.2006г. на Кмета на Община Велико Търново и договор за отдаване под наем на общински жилищен имот от 21.12.2006г.

Жилището е придобито от Община Велико Търново чрез замяна, при която пазарната му стойност е възлизала на 35 703.26 /тридесет и пет хиляди седемстотин и три лева и двадесет и шест стотинки/ с начислен ДДС.

Пазарната стойност на горния имот е в размер на 31 700 /тридесет и една хиляди и седемстотин/ лева без начислен ДДС съгласно експертна оценка за определяне на пазарна стойност на недвижим имот, изготвена юли 2010г. и презаверена на 20.07.2015г. от правоспособен независим оценител на недвижими имоти при „Инвестстрой – 92” ЕООД. Данъчната му оценка е в размер на 14 838,40 /четирнадесет хиляди осемстотин тридесет и осем лева и четиридесет стотинки/ съгласно удостоверение за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от ДОПК с №5401005826/03.09.2015г.. на Отдел ”Местни данъци и такси” при Община Велико Търново.

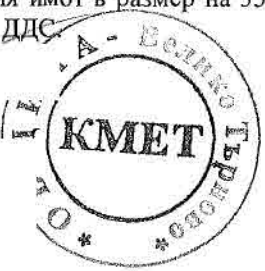
Предвид гореизложеното предлагам Великотърновски Общински съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от *Закона за местното самоуправление и местната администрация*, чл.8, ал.9, т.2, предл. 2-ро, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от *Закона за общинската собственост* и чл.47, ал.5 във вр. с чл.46, ал.1, т.1 и чл.47, ал.7 от *Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища* Великотърновски общински съвет включва в годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост, за 2015 година и в списъка на жилищата за продажба недвижим имот - общинско жилище, а именно: двустаен апартамент №1 на ул. „Райна Княгиня” №12, вх.А, ет.1, находящ се в гр.Велико Търново, с идентификатор 10447.516.138.1.1 /едно нула четири четири седем точка пет едно шест точка едно три осем точка едно точка едно/;

2. Одобрява продажна цена на горния имот в размер на 35 703.26 /тридесет и пет хиляди седемстотин и три лева и двадесет и шест стотинки/ без ДДС.

**ДАНИЕЛ ПАНОВ** (Ш)  
 Кмет на Община Велико Търново



**Съгласували:** (Ш)  
 Десислава Йонкова  
 Директор Дирекция „УС”

(Ш)  
 Надя Петрова  
 Директор Дирекция ОСОП/

(Ш)  
 Маринела Джартова  
 Началник Отдел УС

**Изготвил:** (Ш)  
 Розина Широкова  
 Ст.експерт Отдел УС

## ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

### ЗАПОВЕД

№ 22-2380

гр. Велико Търново, 21.12 2006 г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.43, т.1 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища

### НАСТАНЯВАМ:

АЙДЪН С МЕХМЕДОВ, ЕГН <sup>xxxxxxx</sup> - пореден № 7 по списъка за настаняване за 2006 г., четиричленно семейство, в общинско жилище от фонда за настаняване под наем, намиращо се на ул. " Райна Княгиня" №12, вход А, етаж I, апартамент №1, гр. Велико Търново, състоящо се от две стаи, кухня и сервизни помещения.

Месечният наем в размер на 27,81 лв. /двадесет и седем лева и осемдесет и една ст. / - без такса смет, вода, ел.енергия и други консумативи – считано от 01.01.2007 г. да се внася ежемесечно по банковата сметка на Община В.Търново при ОБЩИНСКА БАНКА АД клон Велико Търново ВИС код SOMBBGSF, IBAN BG 43 SOMB 9130 8424 7612 44 , код за плащане на наеми 44 41 00 или касово в Център за работа с граждани на Общината.

Заповедта влиза в сила от датата на подписване на договор за отдаване под наем на общински жилищен имот, който е неразделна част от нея. Ако жилището не бъде заето в едномесечен срок от влизане на заповедта в сила, същата може да бъде отменена на основание чл.25, ал.5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища

Препис от заповедта да се връчи на лицето и отдел "Общинска собственост" за сведение и изпълнение.

Съгласувано с гл.секретар  
на Община В.Търново (Ш)

Съгласувано с юрис

(Ш)

КМЕТ НА ОБЩИНА  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО.

(Ш)



*7.10.15 Димитров*  
*З. Савиня*  
*20.01.2015г.*

*В. Леонтев*  
*ОШ*

ОБЩИНА - В. ТЪРНОВО  
 общ. код 5000  
 4  
 INDEX И ДАТА  
 94AA - JS / 19.01.2015

ДО  
 ГОСПОДИН КМЕТА НА  
 ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

от Айзона Андреев  
 XXXXXXXXXXXX

постоянен адрес: В. Търново ул. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

настоящ адрес: В. Търново ул. Раина Кн. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
 дом. телефон  
 сл. телефон XXXXXXXXXXXXXXXX

ГОСПОДИН КМЕТ,  
 Наематели сме на общинско жилище /апартамент / № .....,  
 намиращ се в гр. Велико Търново, ул. "Раина Кн." № 12,  
 жилищен блок ....., вход А, етаж 1, ж.к. ....,  
 настанени със заповед № РД 22 - 2380 от 21.12.2006г., което  
 желаем да закупим по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата  
 за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и  
 продажба на общински жилища на Общински съвет Велико Търново.

Семейството ни по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби  
 на Наредбата се състои от

№ по ред	Име, презиме, фамилия на членовете на семейството	ЕГН	Родствена връзка
1.	<u>Миньовичев Сабриел Андреев</u>		<u>съпруга</u>
2.	<u>Делица Сабриел</u>	XXXXXXXXXXXX	<u>син</u>
3.	<u>Мих. Айзентел Сабриел</u>	XXXXXXXXXXXX	<u>гощера</u>
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

/"Семейство" са съпрузите и ненавършилите пълнолетие техни деца, ако не са встъпили в брак/

В същото жилище живеят като наематели и членове на домакинството ни – низходящи и възходящи, които са отделни семейства:

№ по ред	Име, презиме, фамилия на членовете на домакинството	Е Г Н	Родствена връзка
1.			
2.			
3.			
4.			

/"Домакинство" са съпрузите, ненавършилите пълнолетие низходящи, възходящите и пълнолетните низходящи, които живеят с наемателя, както и братя и сестри./

Други наематели в жилището:

..... с .....-членно семейство.

Дата: 19.01.2018г.  
гр. В.Търново

ПОДПИСИ: 1....

(II)

2...

(II)

ГРАНИЦИ:

1/ На апартамента:

а/ изток.....

б/ запад .....

в/ север .....

г/ юг .....

д/ горе .....

е/ долу .....

2/ На избата:

а/ изток.....

б/ запад .....

в/ север .....

г/ юг .....

## ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 45, ал.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища

Подписаните: Ангел xxxxxxxx Ангел .....

постоянен адрес: гр. В. Търново .....  
 настоящ адрес: гр. Велико Търново xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
 лична карта №....., издадена на: 07.10.2011 г......  
 от МВР гр. В.е. xxxxxxxxxxxx ..... ЕГН ..  
 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx

### ДЕКЛАРИРАМ /Е/:

#### I. ИМОТНО СЪСТОЯНИЕ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЕМЕЙСТВОТО.

A. Аз и членовете на семейството ми притежаваме :

1. Жилищен имот:

- жилище / самостоятелна жилищна сграда, етаж или част от етаж, апартамент / .....
- право на строеж или право на надстрояване и пристрояване за жилище .....
- вещно право на ползване на жилище .....

2. Вилен имот:

- вила / самостоятелна вилна сграда, етаж или част от етаж / .....
- вилен парцел.....
- право на строеж на вила .....
- вещно право на ползване на вила или вилен парцел.....

3. Идеални части от имоти по т.1, т.2 .....

B. Аз и членовете на семейството ми притежаваме:

№	Вид на имуществото	Местонахождение	Стойност
1.	Селскостопански земи /дка/ - оценка по	не	

	Наредбата за цените на земите съобразно пазарните цени на съответния район, цените на сградите върху тях.		
2.	Моторни превозни средства, селскостопански машини, филателия, нумизматика, произведения на изкуството и др. – оценка по застрахователната им стойност.	Рено Автомобил 900 куб.	
3.	Фабрики, работилници, магазини, складове за търговска и стопанска дейност и др. основни фондове – по цени, определени от лицензирани експерти съгласно Наредбата за оценка на обектите, подлежащи на приватизация		
4.	Дялово участие в търговски дружества и кооперации – 50 на сто от действителната им стойност.		
5.	Акции, котиращи на фондовата борса: брой..... по пазарна цена, други брой..... по номинална стойност.		
6.	Налични парични средства, включително тези по влогове и дивиденди.		
7.	Други		
		ВСИЧКО:	

## II. СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ.

1. Аз и членовете на семейството ми сме / не сме/ прехвърляли жилищни имоти, вилни имоти или парцели на други лица слез 13 МАРТ 1990 г. с изключение ликвидирани на съсобственост.

.....

2. Аз и членовете на семейството ми сме / не сме/ извършвали отказ от учредено, отстъпено или запазено право на ползване на жилищни имоти, вилни имоти, парцели и други имоти след 13 МАРТ 1990 г.

.....

### III. МАТЕРИАЛНО СЪСТОЯНИЕ НА СЕМЕЙСТВОТО.

Годишните доходи на всички членове на семейството ми общо са:

- |   |                |
|---|----------------|
| 1. От трудово възнаграждение              | общо.....      |
| 2. От пенсии                              | общо.....      |
| 3. От наеми, ренти, суми по договор и др. | общо.....      |
|   | ВСИЧКО : ..... |

19859,10

общо.....

общо.....

19859,10

ИЗВЕСТНО МИ Е, ЧЕ ЗА ДЕКЛАРИРАНИ ОТ МЕН НЕВЕРНИ ДАННИ  
НОСЯ ОТГОВОРНОСТ ПО ЧЛ. 313 ОТ НАКАЗАТЕЛНИЯ КОДЕКС.

ДЕКЛАРАТОР /И/ :

1. Ангел / име и фамилия /  
л.к. № 643017162  
издадена на 04.10.2015  
от А  
ЕГН .

ПОДІ

1. Миньовиче Сабриев Ангел  
/ име и фамилия /  
л.к. №.....  
издадена .....  
от МВР  
ЕГН .....А

Дата 19.01.2015г.

ПОДПИС:



ОБЛАСТ В.ТЪРНОВО  
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
ОТДЕЛ МДТ  
ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, УЛ."ХРИСТО КАРАМИНКОВ" №19,  
ЕТ.3

Изх. № 5401005826 / 03.09.2015 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.3, АЛ.2 ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 КЪМ ЗМДТ  
Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3, ал. 2 от Приложение № 2 към ЗМДТ

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЕИК по БУЛСТАТ 000133634

Адрес за кореспонденция

пл. МАЙКА БЪЛГАРИЯ, гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО 5000

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот, находящ се в 5000 гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО ул.РАЙНА КНЯГИНЯ N: 12 вх.А ап.1 ет.1, кадастрален номер ..... от ..... квартал ....., УПИ парцел ..... одобрен през г., идентификатор на поземления имот ..... и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид. части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
Жилище ап.№ 1 идентификатор: .....	70,23	3,20	1/1	14 838,40	14 838,40

данъчната оценка на гореописания имот е: 14838.40 лв. словом  
ЧЕТИРИНАДЕСЕТ ХИЛЯДИ ОСЕМСТОТИН ТРИДЕСЕТ И ОСЕМ ЛВ. И 40 СТ.

за собственика е: 14838.40 лв. словом  
ЧЕТИРИНАДЕСЕТ ХИЛЯДИ ОСЕМСТОТИН ТРИДЕСЕТ И ОСЕМ ЛВ. И 40 СТ.

Настоящото се издава по искане Вх. № 5401005826/03.09.2015 г., за да послужи пред .....

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО , актуални към 03.09.2015 г.

Подпис: .....  
Издаде: Иордан Кушев





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. ПАВЛОВ, вл. МУСАГАЗИ  
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 63 33  
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG  
СТР. 1 ОТ 1

**СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,  
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СХЕМА № 15-257066-22.06.2015 г.  
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА**

с идентификатор 10447.516.138.1.1

Гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново  
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/19.09.2008 г.  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. РАЙНА КНЯГИНЯ № 12, вх. А, ет. 1, ап. 1

Самостоятелният обект се намира в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор  
**10447.516.138**

Предназначение на самостоятелния обект: Жилище, апартамент

Брой нива на обекта: 1

Посочена в документа площ: 70.23 кв.м

Прилежащи части: Изба № 7 от 3,20 кв.м., заедно с 2.5178% ид.ч. от общите части на сградата.

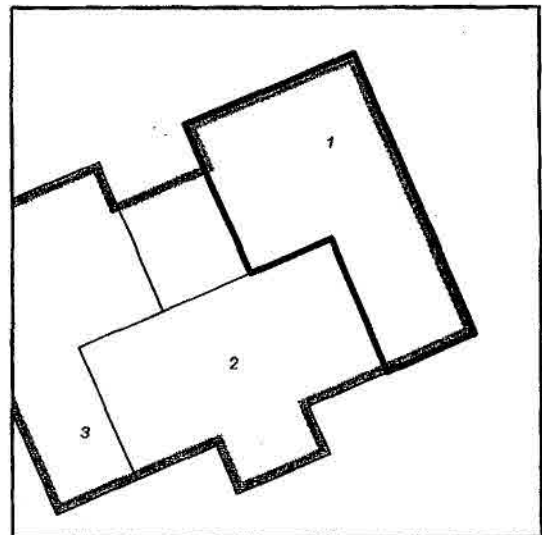
Ниво: 1

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: 10447.516.138.1.2

Под обекта: няма

Над обекта: 10447.516.138.1.4



Собственици:

1. 000133634, Община Велико Търново

площ 70.23 кв.м. от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 60 том 10 рег. 3799 дело 2285 от 08.05.2006г., издаден от Служба  
по вписванията гр.Велико Търново

Схемата да послужи за: съставяне на АОС



Схема № 15-257066-22.06.2015 г. издадена въз основа на  
документ с входящ № 01-176558-19.06.2015 г.



*[Handwritten signature]*  
инж. Весела Тодорова

# ЕКСПЕРТНА ОЦЕНКА

ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ ПАЗАРНА СТОЙНОСТ  
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛ НА ОЦЕНКАТА: "СТРОИТЕЛНИ ИДЗЕЛИЯ - 94" ООД,  
град Горна Оряховица
2. ИЗПЪЛНИТЕЛ НА ОЦЕНКАТА: "ИНВЕСТСТРОЙ - 92" ЕООД, гр. В. Търново
3. ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА: ЗАМЯНА на недвижими имоти
4. ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА: АПАРТАМЕНТ № 1 на I-ви етаж, вход "А",  
жилищен блок ЕЖБ-43, улица "Райна княгиня"  
№12-А, град Велико Търново, ЖК "Чолаковци"
5. ДАТА НА ОЦЕНКАТА: 09.02.2006 година
6. ПАЗАРНА СТОЙНОСТ: 35 703,26 лева , словом: тридесет и пет хиляди  
седемстотин и три лева, двадесет и шест  
стотинки /с включен ДДС/

## ЛИЦЕНЗИРАНИ ОЦЕНИТЕЛИ

ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ:

ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ:



# РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

**ОБЕКТ:** Апартамент № 1 (едно) лъв двустаен с идентификатор 10447.516.138.1.1 (едно нула четири четири седем точка пет едно шест точка едно три осем точка едно точка едно), по КККР, одобрени със Заповед РД-18-86/19.09.2008 година на ИД на АГКК, разположен на I-първи жилищен етаж със застроена площ от 70,23 кв.метра (седемдесет цяло двадесет и три стотни квадратни метра), законно уширен на север, като след уширението жилището се състои от: дневна, спалня, трапезария, кухненски бокс, тоалетна, баня, килер, коридор и 1-една тераса на юг, заедно с прилежащото към апартамента избено помещение №7 (седем) в сутерена, с пряко осветление с полезна площ от 3,20 кв.метра (три цяло, двадесет стотни квадратни метра), както и съответните на този имот 2,51780% (две цяло, петдесет и една хиляди седемстотин и осемдесет стотни процента) идеални части от общите части на жилищен блок ЕЖБ-43, построен през 1974 година върху общинска земя в строит. квартал №7 (седем) по ПУП на град Велико Търново, находящ се на улица „Райна княгиня“ №12, вход „А“, ет.1, ап.1, ЖК „Чолаковци“, град Велико Търново.

Гореописаният недвижим имот е собственост на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, съгласно АКТ № 3178/04.04.2006 година за частна общинска собственост на недвижим имот, придобит чрез замяна. Експертната оценка при замяната е 35703,26 лева с начислен ДДС.

НАЕМАТЕЛ на жилището е: АЙДЪН САВРИЕВ АХМЕДОВ, съгласно Заповед № РД 22-2380/21.12.2006 година на Община Велико Търново.

## ОЦЕНКА НА НЕДВИЖИМИЯ ИМОТ:

ДАНЪЧНА ОЦЕНКА: 15 406,23 лева

ПАЗАРНА СТОЙНОСТ (без ДДС) 31 700 лева

СЛОВОМ: тридесет и една хиляди и седемстотин лева, без начислен ДДС.

НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ  
ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

Камара на независимите оценители в България  
Оценителска правоспособност  
недвижими имоти  
Регистр. № 100100048 от 14.12.2009 год.  
Кица Милкова Симова

Дата: 09.07.2010 год.

„Инвестстрой-92“ ЕООД  
Камара на независимите оценители в България  
град Велико Търново  
Оценителска правоспособност  
недвижими имоти  
Регистр. № 100100048 от 14.12.2009 год.  
Кица Милкова Симова

НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ  
ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

Камара на независимите оценители в България.  
Оценителска правоспособност  
недвижими имоти  
Регистр. № 100100049 от 14.12.2009 год.  
Петя Галчева Георгиева

Камара на независимите оценители в България  
Оценителска правоспособност  
недвижими имоти  
Регистр. № 100100049 от 14.12.2009 год.  
Петя Галчева Георгиева

Експертната оценка е презаверена на 20.07.2010 г.

Министерство на правосъдието  
АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

ДЪРЖАВНА ТАКСА

от 10 лв.

Удостоверение по чл.48 ПВ

Гр. Велико Търново, № 2920 / 2015  
Издадено на дата: 12.08.2015 10:19:36



**УДОСТОВЕРЕНИЕ**

за вписвания, отбелязвания и заличавания за имот

Службата по вписванията в гр. Велико Търново удостоверява въз основа на наличната документация, че за имота: Самостоятелен обект в сграда, Урбанизирана, 70,23 кв. м. с идентификатор 10447.516.138.1.1 и Файлова партида № 127084 находящ се в: обл. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, гр.Велико Търново, ул.ул. РАЙНА КНЯГИНЯ, No:12, вх.А, ет.1, ап.1 Рег. Кварт. 7, забележка: ИЗБА №7-3.20 КВ.М

По проверка за лице:

**ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО БУЛСТАТ 000133634**

По представения документ за собственост:

**Акт за общинска собственост**

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ вх.рег. № 6820 / 17.7.2015 г. г. Том 14 62 / 2015 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 6779 / 17.7.2015 г. г.

Имотна партида No: 127084

Кадастрален No: 10447.516.138.1.1

Описание на имота: Самостоятелен обект в сграда площ по док. 70,23 кв. м. обл. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, гр.Велико Търново, ул.ул. РАЙНА КНЯГИНЯ, No:12, вх.А, ет.1, ап.1 ИЗБА №7-3.20 КВ.М

Собственик / Частна собственост - ЕГН/БУЛСТАТ:000133634 ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Се ОКАЗАХА за периода от 04.04.2006 г. до 12.08.2015 г. вписвания, отбелязвания и заличавания по наличната документация в службата:

**Адм. акт за частна общ. собственост**

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ вх.рег. № 26 / 08.5.2006 г. г. Том 10 60 / 2006 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 3799 / 08.5.2006 г. г.

Имотна партида No: 127084

Кадастрален No:

Описание на имота: Поземлен имот ГР. В. ТЪРНОВО, УЛ. "РАЙНА КНЯГИНЯ" №12-А, ЕТ.1, АП. №1-70.23 КВ.М., ИЗБА №7-3.20 КВ.М., КВ.7

СОБСТВЕНИК - ЕГН/БУЛСТАТ:000133634 ОБЩИНА-В. ТЪРНОВО

**Договор за замяна**

Книга ВПИСВАНИЯ вх.рег. № 12 / 17.3.2006 г. г. Том 3 276 / 2006 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 2168 / 17.3.2006 г. г.

Имотна партида No:

Кадастрален No:

Описание на имота: Поземлен имот 1.ГР.В.ТЪРНОВО,УЛ."РАЙНА КНЯГИНЯ"№12- А, ЕТ.1, АП.№1-70.23 КВ.М., ИЗБА №7-3.20 КВ.М. В КВ.7;2: ГР.В.ТЪРНОВО,УЛ."КРАКОВ"№4-Б, ЕТ.5, АП.№13-82.38 КВ.М., ИЗБА №6-5.77 КВ.М. В КВ.24; 3.ГР.В.ТЪРНОВО,УЛ."ИЛАРИОН ДРАГОСТИНОВ"№5-А, ЕТ.7, АП.№19-81.80 КВ.М., ИЗБА №19-3.80 КВ.М. В КВ.364; 4.ГР.В.ТЪРНОВО,УЛ."ГЕОРГИ ЖИВКОВ"№1-Ж, ЕТ.6, АП.№18-81.8

ЗАМЕНИТЕЛ 1 - ЕГН/БУЛСТАТ:814192974 ООД"СТРОИТЕЛНИ ИЗДЕЛИЯ-94"

ЗАМЕНИТЕЛ 2 - ЕГН/БУЛСТАТ:000133634 ОБЩИНА-В.ТЪРНОВО

Имотна партида No:

Кадастрален No:

Описание на имота: Поземлен имот 1.ГР.В.ТЪРНОВО,Ж.К.БУЗЛУДЖА, УПИ I В КВ.625 В КВ.1439 КВ.М.-ОТРЕДЕН ЗА ОБЩ.ОБСЛУЖВАНЕ И СТРОИТЕЛСТВО; 2. ГР.В.ТЪРНОВО,Ж.К.БУЗЛУДЖА", УПИ I В КВ.630 С ПЛОЩ 2648 КВ.М.- ОТРЕДЕН ЗА МНОГОЕТАЖЕН ГАРАЖ

ЗАМЕНИТЕЛ 1 - ЕГН/БУЛСТАТ:000133634 ОБЩИНА-В.ТЪРНОВО

ЗАМЕНИТЕЛ 2 - ЕГН/БУЛСТАТ:814192974 ООД"СТРОИТЕЛНИ ИЗДЕЛИЯ-94"

Удостоверението да послужи там, където е необходимо.

Изготвил: Илонка Иванова

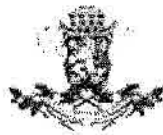
(II)

по  
визията

ТЪРНОВО

Съдия по вписванията: Десислава Николова

(II)



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

17-07-2015

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ: .....  
(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ:

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

ДАНИЕЛ ПАНОВ

(име и фамилия)

КМЕТ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

А К Т № 6077


ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 31

Досие: 6077



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	10.07.2015 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ: чл. 56, ал.1; и чл.59, ал.1 и чл.2, ал.1, т.7 от ЗОС; Схема №15-257066-22.06.2015г. на СГКК - В.Търново; Удостоверение №5401004314/01.07.2015г., Виж графа Забележки!
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.516.138.1.1 /едно нула четири четири седем точка пет едно шест точка едно три осем точка едно точка едно/ по кадастрална карта на гр. Велико Търново, Апартамент № 1 /едно/ от жилищен блок ЕЖБ № 43 /четиридесет и три/, панелна конструкция, построен 1974г., с административен адрес: гр. Велико Търново, ул. "Райна Княгиня" №12 /дванадесет/, вход "А", ет. 1 /едно/, ап.1 /едно/, който самостоятелен обект се намира в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.516.138 /едно нула четири четири седем точка пет едно шест точка едно три осем/, а по ПУП-ПР на ЖК "Чолаковци" - гр. Велико Търново представляващ: УПИ V /пет римско/ от кв. 7 /седем/, с предназначение на самостоятелния обект: Жилище, апартамент, състоящ се от: дневна, спалня, трапезария, Виж графа Забележки!
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, Кв.: 7, У П И : V, УЛ."РАЙНА КНЯГИНЯ" №12, ВХ.А, АП.1; ПИ с идентификатор: 10447.516.138 по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 10447.516.138.1.2 Под обекта: няма Над обекта: 10447.516.138.1.4
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	14838.40 лв. /четирнадесет хиляди осемстотин тридесет и осем лв. и 40 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС №3178/04.04.2006г.
<p>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :</p> <p>Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.</p> <p style="text-align: center;">(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)</p>	
<p>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:</p> <p>ПАВЛИНА ПЕТРОВА ЖЕЛЯЗКОВА - СТАРШИ ЕКСПЕРТ В ОТДЕЛ "УС"</p> <p style="text-align: center;">(трите имена и длъжност)</p> <div style="text-align: right;">  <p>(подпис) 7</p> </div>	
<p>11. ЗАБЕЛЕЖКИ:</p> <p>Към графа №2 за данъчна оценка на имота, Заповед №РД 22-369/14.03.2006г. на Кмета на Община Велико Търново, Договор за замяна на недвижим имот от 17.03.2006г., Приемо-предавателен протокол за обекта от 20.03.2006г.</p> <p>Към графа №3 кухненска ниша, баня, тоалетна, килер, коридор и тераса, със застроена площ 70.23 кв.м. /седемдесет цяло двадесет и три стотни кв.м./, Избено помещение №7 /седем/, с полезна светла площ 3.20 кв.м. /три цяло двадесет стотни кв.м./, заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя.</p> <p>Към графа № 4 Със Заповед № 476/13.05.1970 на Окръжен съвет - В. Търново е одобрен план за Регулация на ЖК "Чолаковци" гр. В. Търново. Със Заповед № 300-4-22/27.03.2003 г. на Агенция по кадастър гр.София е одобрен кадастъра на ЖК "Чолаковци" гр. В. Търново. Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК гр. София са одобрени КК и КР на гр.В.Търново.</p>	