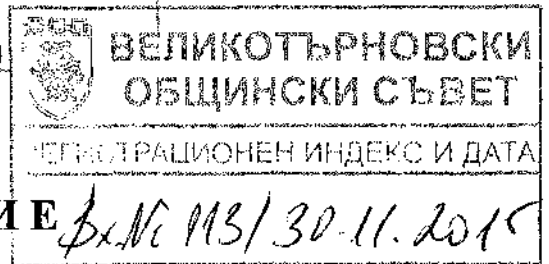
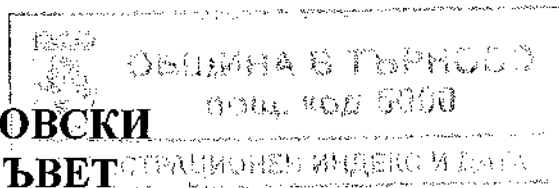


ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



До: АК - ОС  
04.12.15  
(II)

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

№ 113/30.11.2015

от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Относно: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

По силата на сключен наемен договор е предоставен на „Корсар груп ВТ“ ЕООД част от имот общинска собственост, представляващ коридорна площ, намираща се в гр. Велико Търново, пл. „Майка България“ № 2 /сградата на Общината на IV-ти етаж/ за поставяне на автомат за топли напитки. Срокът на договора изтича в средата на месец Септември. Считаю за целесъобразно организирането и провеждането на нова процедура за отдаване на имота под наем.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост и чл. 11 ал. 1 предложение първо и ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински

съвет дава съгласие за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, пл. „Майка България“ № 2, /сградата на Общината, IV етаж, представляващ коридорна площ до 2,00 кв.м за срок от 5 /пет/ години за поставяне на автомат за топли напитки при начална тръжна цена 70,00 лв. на месец.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване на имота под наем при условия и ред, определени в гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

(II)



Съгласувал:  
Надя Петрова

(II)

Директор Дирекция „ОСОП“

Съгласувал:

Десислава Йонкова

(II)

Директор Дирекция „Правна“

Съгласувал:

(II)

Маринела Джартова  
Началник отдел „УС“

Изготвил:

(II)

Емил Христов

Главен експерт „УС“

## **ИЗЧИСЛЯВАНЕ**

**на началната тръжна цена при провеждане на търг  
за отдаване под наем на част от имот общинска собственост**

Част от имот общинска собственост, представляващ коридорна площ, намираща се в гр. Велико Търново, пл. „Майка България” № 2, /сградата на Общината/, с площ до 2,00 кв.м и предназначение- поставяне на автомат за топли напитки.

Досегашни решения на ВТОБС- 70,00 лв./месец

Изготвил:

Емил Христов 

Главен експерт “Управление на собствеността”

**СТ А Н О В И Щ Е**  
**ОТНОСНО:ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЧАСТ ОТ ИМОТ ПУБЛИЧНА**  
**ОБЩИНСКА СЪСОБСТВЕНОСТ**

Настоящото становище е на основание чл. 11, ал.5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, като се основава на представените документи.

Обекта, индивидуализиран в предложението е предмет на наемен договор, чието действие приключва средата на м. Септември.

При отдаването под наем на частта от имот публична общинска собственост ще се завишат собствените приходи на общината.

Предложението до Великотърновския общински съвет е с правно основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и 8 от ЗОС, чл. 11, ал. 1, предл. 1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С оглед на горесизложеното, считам, че предложението е съобразено с действащата в страната нормативна уредба, като провеждане на тръжната процедура може да се осъществи единствено след получаването на положителна санкция от страна на Великотърновски общински съвет.

Десислава Йонкова   
Директор на дирекция „Правна“

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО  
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО



145  
1084  
9685

ОДОБРЯВАМ: [Signature]  
(подпис и печат)  
КМЕТ: Д-Р РУМЕН РАШЕВ  
(име и фамилия)

Регистър  
Картотека  
Досие (РЗ)



АКТ No. 763  
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Публична

на недвижим имот, находящ се в

гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	22.06.2000
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Обект от местно значение, чл. 2, ал. 1, т. 1 и чл. 3, ал. 2, т. 1 от ЗОС и Займ. закон на РБЛ. У-ТЕЛ В.Т-ВО ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТ.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА - ОБЩИНА В.ТЪРНОВО: ОБС. ЗП 1430 КВ.М.; 5 ЕТ.; МАСИВ. К-ЦА 11750. СЪСТОЯЩА СЕ ОТ: ПОУТЕРЕН; СЪЛБИЩЕ, РЕСТОРАНТ; ФОРМЕ. АКСИОННА; ЗЕР. ТОАЛЕТНИ, ЗАЛА, КУХНЯ, КОРИДОР, ОБЩИНЕТНИ ЗАЛИ, ЗЕР. ТОАЛЕТНИ И ПОМЕЩЕНИЕ, ПО-РАЗРЕГРЕГАТНО, СКЛАД, ЗЕР. ПАТНИЧЕСКИ АКСИОННИ, ТОВАРЕН АКСИОННОР ЗА РЕСТОРАНТА, ПАРТЕР; ВХОД ОТ ИЗТОК; ФОРМЕ. А. ДЕК. ОБЩ. КОНГРЕСНА ЗАЛА С ДВА ВХОДА, КОРИДОР, ЗЕР. ТОАЛЕТНИ С УМИВАЛНИ И ЗЕР. СЪЛБИЩЕ. 1-5 ЕТ.; ВХОД, СЪЛБИЩЕ, ЗЕР. ФОРМЕТАЖИ НА ДВЕ НИВА, УКРИТИЕ, КОРИДОР, ЗЕР. ТОАЛЕТНИ С ЗЕР. УМИВАЛНИ И СКЛАД. ВХОД ОТ ИЗТОК.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Д-р Румен Рашев
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	
6. No. и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО - РАНО АКТОВЕ	Ак. ЗА ДС №3770/12.06.2000г. Займ. закон № 73 от 12.06.2000г. на областен управител на гр. В.ТЪРНОВО ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТ.
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО ул. "ПЛ. МАРИА СЪЛБИЩЕ" Квартал 71 Парцел 1 Идентификатор 10447.507.63
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИЗТОК-СЪЛБИЩЕ - ул. "БЕЛЧЕВ" ЗАПАД-ПАРЦЕЛ II - ЧАСТЕН ИМОТ СЕВЕР-УЛИЦА "ПАНАЙОТ АНГЕЛОВ" ЮГ-ПЛОЩАД "ПАРВ А БЪЛГАРИЯ"

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

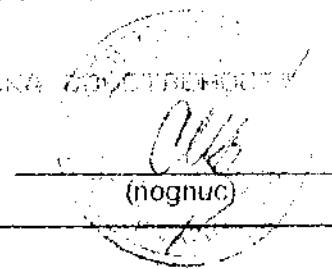
(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

ДЕЛИАНИНА ИВАНОВА НИКОЛОВА - СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА ДРУЖЕСТВЕНОСТ"



(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ПОВЕЧЕ ЧЕСТИ

1. ПЪРВА ЕТ.: ЦЕНТРАЛЕН ВХОД; ФОАИЕ, РИТУАЛНА ЗАЛА, ЗЕР, ПОМЕЩЕНИЯ, СТАН ЗА СЪБИРАНИЯ, ЗЕР, ПОМОЩНА ЗАЛА И ОКЛАД, ЗЕР, АДМИНИСТРАЦИЯ

2. ВЪРХОВА ЕТ.: СЪЛБИЩЕ, ФОАИЕ, ДЕПОЗИТОСТВО, БИФЕТ, КОРИДОР, ЗЕР, КАБИНЕТА, ЦЕНТРАЛНА ЗАЛА С ЗЕР, ТОВАЛЕТНИ, ТОВАЛЕТНА, СЪЛБИЩЕ ЗА ГАРАЖА, ТЕРАСИ, ПОДЪЗЕМНА, ВХОД ОТ ИЗТОК; ФОАИЕ, ЗЕР, КАНЦЕЛАРИИ И КОРИДОР,

3. ТРЕТА ЕТ.: СЪЛБИЩЕ, КОРИДОР, ЗАСЕДАТЕЛНА ЗАЛА, ЗЕР, КАБИНЕТА, ЗЕР, ТОВАЛЕТНИ С УНИВАЛИИ, КОРИДОР, ОКЛАД ОТ ЗЕР, ПОМЕЩЕНИЯ НА ДЪВАНЛИНА

4. ЧЕТВЪРТА ЕТ.: ЗЕР, СЪЛБИЩЕ И ЕТНИ, ЗЕР, ФОАИЕ ГА, ЗЕР, ТОВАЛЕТНИ С УНИВАЛИИ, ОКЛАД, ЗЕР, КАНЦЕЛАРИИ И ТЕРАСИ,

5. ПЪТА ЕТ.: ЗЕР, ФОАИЕ ГА, КОРИДОР, ЗЕР, КАНЦЕЛАРИИ, ЗЕР, ПРАВЕЛНИ ПОМЕЩЕНИЯ, ВХОД И СЪЛБИЩЕ ЗА ВИТИ ЕТ.

6. ПЪТА ЕТ.: ФОАИЕ И ПОМЕЩЕНИЯ ЗА АРХИВ.

Забележка: Тя основаваме одобрена архитектурен проект от

1. ПЪРВА ЕТ. СЪД. СЕ ПРЪМЕНЯ ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ФОАИЕ ДРЕВА

2. ВЪРХОВА ЕТ. ЗАЛА В ПЪРВОТО ЕТАЖ НА АДР. СЪДА И В КЪДЕ И Д.

## ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ № 763

ИМОТЪТ ПРЕДСТАВЛЯВА ПАРЦЕЛ 1 ОТ КВ.71 С ОБЩА ПЛОЩ 2500 КВ.М.

С РЕШЕНИЕ НА СЪДА ОТ 1998Г., ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО Е ОСЪДЕНА ДА ПРИДАДЕ СОБСТВЕНОСТТА И ВЛАДЕНИЕТО НА ПОМЕЩЕНИЕ ЗА НАФТОВО СТОПАНСТВО, НАХОДЯЩО СЕ НА ПЪРВИ ЕТАЖ /ПРИЗЕМЕН/ В СЕВЕРНАТА СТАРА ЧАСТ НА СТРАДАТА НА ГЕОРГИ СТЕФАНОВ КОСТОВ, ЕВАНГЕЛИНА ДИМИТРОВА БОНЕВА, ЙОНКА ТОДОРОВА МАНЕВА, АННА ДИМИТРОВА ТАБЛКОВА И ЛЮДМИЛА СТЕФАНОВА ИЦИЛ.

С ДОГОВОР ЗА ЗАМЯНА ОТ 28.11.2005Г., ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО ПОЛУЧАВА ОБЕКТ " НАФТОВО СТОПАНСТВО", РАЗПОЛОЖЕН В ПАРТЕРНИЯ ЕТАЖ В СЕВЕРНАТА СТАРА ЧАСТ НА СТРАДАТА.

СЪС ЗАПОВЕД РД 18-86/ 19.09.2008Г. НА ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК ГР.СОФИЯ Е ОДОБРЕНА КАДАСТРАЛНАТА КАРТА И КАДАСТРАЛНИТЕ РЕГИСТРИ НА ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

С ОДОБРЯВАНЕ НА КАДАСТРАЛНАТА КАРТА, ИМОТЪТ Е С ИДЕНТИФИКАТОР 10447.507.63, С ПЛОЩ 2585 КВ.М. :

ПРИ ГРАНИЦИ : ИЗТОК : ИМОТ 10447.507.82; ЗАПАД № 10447.507.62;

СЕВЕР: ИМОТ № 10447.507.81; ЮГ : ИМОТ № 10447.511.121;

