



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение
 Решение за публикуване
 осъществен първи етап на контрол чрез случаен избор

ИН на регистрационната форма от ССИ

_____ (YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка

2. Строителство на сгради и съоръжения

Решение номер: РД 24-198 От дата: 06/12/2019 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00073

Поделение: _____

Исходящ номер: _____ от дата _____

Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен
 Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование:
Община Велико Търново

Национален регистрационен номер:
000133634

Пощенски адрес:
пл. Майка България №2

Град:
Велико Търново

код NUTS:
BG321

Пощенски код:
5000

Държава:
BG

Лице за контакт:
Юлия Ликоманова, инж. Ивайло Дачев

Телефон:
062 919357; 062 619513

Електронна поща:
mop_vt@abv.bg

Факс:
062 619231

Интернет адрес/и
Основен адрес (URL):
<https://www.veliko-tarnovo.bg/bg>

Адрес на профила на купувача (URL):
<https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/751/>

I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

Министерство или друг държавен орган,
включително техни регионални или местни
подразделения

Публичноправна организация

Национална агенция/служба

Европейска институция/агенция или
международна организация

Регионален или местен орган

Друг тип: _____

Регионална или местна агенция/служба

I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

Обществени услуги

Настаняване/жилищно строителство и места
за отдих и култура

<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност	<input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

I.4) Основна дейност
(попълва се от секторен възложител)

<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да Не

II.1) Вид на процедурата

(попълва се от публичен възложител)

- Открита процедура
- Ограничена процедура
- Състезателна процедура с договаряне
- Състезателен диалог
- Партньорство за иновации
- Договаряне без предварително обявяване
- Конкурс за проект
- Публично състезание
- Пряко договаряне

(попълва се от секторен възложител)

- Открита процедура
- Ограничена процедура
- Договаряне с предварителна покана за участие
- Състезателен диалог
- Партньорство за иновации
- Договаряне без предварителна покана за участие
- Конкурс за проект
- Публично състезание
- Пряко договаряне

(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)

- Ограничена процедура
- Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
- Състезателен диалог
- Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)

- Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
- Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
- Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
- Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
- Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
- 1
- Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
- Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
- Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
- Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

(попълва се от секторен възложител)

- Чл. 132 от ЗОП

- Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
 Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
 Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
 Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 141, ал. 1 от ЗОП
 Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП

(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)

- Чл. 160 от ЗОП
 Чл. 163, ал. 1 от ЗОП
 Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

IV.1) Наименование

„Инженеринг – проектиране, изпълнение на СМР и упражняване на авторски надзор на обект: „Модернизация и внедряване на мерки за енергийна ефективност в Художествена галерия „Борис Денев“, гр. Велико Търново“ в рамките на проект „Изкуство и култура – общи трансгранични активи в подкрепа на устойчивото развитие на туризма“ Проектен код: ROBG -576, финансиран по приоритетна ос 2 „Зелен регион“, специфична цел 2.1 „Подобряване на устойчивото използване на ресурсите на природното и културно наследство“ на Програма ИНТЕРРЕГ V-A Румъния-България 2014-2020 г.“

IV.2) Обект на поръчката

- Строителство
 Доставки
 Услуги

IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук.

Инженеринг – проектиране, изпълнение на СМР и упражняване на авторски надзор на обект: „Модернизация и внедряване на мерки за енергийна ефективност в Художествена галерия „Борис Денев“, гр. Велико Търново“ в рамките на проект „Изкуство и култура – общи трансгранични активи в подкрепа на устойчивото развитие на туризма“ Проектен код: ROBG -576, финансиран по приоритетна ос 2 „Зелен регион“, специфична цел 2.1 „Подобряване на устойчивото използване на ресурсите на природното и културно наследство“ на Програма ИНТЕРРЕГ V-A Румъния-България 2014-2020 г. РЗП на сградата е 2391,25 м².

Предвидено е изготвяне на работен проект в съответствие с нормативните изисквания на Наредба № 4/2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, а така също и специфичните изисквания, заложи в документацията и с обхват по части: Архитектура, Конструктивна, Електрическа, ОВК, ВиК, Енергийна ефективност, Пожарна безопасност, ПЕЗ, ПУСО, Проектно-сметна документация. За сградата има разработен идеен проект приложен към документацията на поръчката. В проекта са предвидени следните мерки за енергийна ефективност: 1. полагане на вътрешна топлоизолация по външните стени от XPS с коефициент на топлопроводимост - $\lambda = 0,027 \text{ W/mK}$; 2. демонтаж на съществуваща двукатна дървена дограма и монтаж на нова от ПВЦ със стъклопакет, при запазване на растера и размерите. Новата дограма ще бъде с обобщен коефициент на топлопреминаване за системата $U = 1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$; 3. полагане на вътрешна топлоизолация от XPS с коефициент на топлопроводимост - $\lambda = 0,027 \text{ W/mK}$ по граничните със земята стени на кота -2,28 м; 4. демонтаж на съществуващи стъклени пана /цирлихт/ на кота +9,60 м. и монтаж на нови от ПВЦ със стъклопакет, при запазване на същия растер и размери; 5. полагане на топлоизолация от каменна вата и циментова замазка върху стоманобетонова плоча на кота +9,60 м; 6. монтаж на окачен таван тип "Армстронг" или еквивалент, в помещенията на кота +8,50 м; 7. предвижда

се подмяна на съществуващия котел с термопомпена система въздух – вода; 8. Предвижда се подмяна на всички отоплителни тела; 8. Ще се изгради нова разпределителна мрежа, изчислена за топлоносител вода с параметри 50/40 °C и съобразена с променените мощности на отоплението, както и с възможността за охлаждане; 9. Преработване на вентилацията и монтиране на рекуператор за оползотворяване топлината на отработения въздух. Изграждане на вентилационна инсталация за двата етажа.	
IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)	
техническата спецификация	_____ (брой)
критериите за подбор	_____ (брой)
показателите за оценка на офертите	_____ (брой)
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____ (брой)
IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз	
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми	Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Идентификация на проекта:	
Проект „Изкуство и култура – общи трансгранични активи в подкрепа на устойчивото развитие на туризма“ Проектен код: ROBG -576 финансиран по приоритетна ос 2 „Зелен регион“, специфична цел 2.1 „Подобряване на устойчивото използване на ресурсите на природното и културно наследство“ на Програма ИНТЕРРЕГ V-A Румъния-България 2014-2020 г.	
IV.6) Разделяне на обособени позиции	
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):	
Разделянето на обществената поръчка на обособени позиции – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР е нецелесъобразно и би довело до затруднения за Възложителя. Провеждането на подобен вид поръчки с идентичен предмет е изрично предвидено в ЗОП като възможност за съвместяването и на проектирането, и на строителството в една процедура (чл. 3, ал. 1 от ЗОП). Разделянето на процедурата на обособени позиции ще доведе до различно начало на възлагане по обособени позиции, а оттам и до разминаване и необосновано отлагане на изпълнението на строителството, както и възможни затруднения при изпълнение и постигане целите на проекта. И трите дейности са взаимосвързани в строителния процес. Изборът на изпълнител само на едната дейност би обезсмислило възлагането и изпълнението на другата дейност. При възлагане на обществената поръчка на един Изпълнител за изготвяне на инвестиционен проект, авторски надзор и изпълнение на строителство, проектното предложение, което ще направи проектантския му екип, ще бъде максимално съобразено с необходимия технически капацитет и ресурс за изпълнението на поръчката в съответствие с изискванията на Възложителя. Всичко това ще допринесе и за повишаване на качеството и завършването в срок на строителството. Съгласно разпоредбата на чл. 162, ал. 2 от ЗУТ, „Авторският надзор по време на строителството се осъществява от проектанта при условията и по реда, определени с наредбата по чл. 169, ал. 4, и въз основа на договор с възложителя. Авторският надзор по всички части е задължителен за всички строежи от първа до пета категория включително.“ Това обстоятелство обуславя още веднъж невъзможността на Възложителя за разделяне на настоящата обществена поръчка на обособени позиции.	
IV.7) Прогнозна стойност на поръчката	
Стойност, без да се включва ДДС:	1059903.70 Валута: BGN
IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:	
Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:	
Стойност, без да се включва ДДС:	Валута: BGN

Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

При провеждането на открита процедура със същия предмет е подадена само една оферта, която е неподходяща и процедурата е била прекратена. Така попадаме в хипотезата на чл. 79, ал. 1, т. 1 от ЗОП, която дава възможност в този случай да се проведе процедура на договаряне без предварително обявление. В настоящото договаряне са поставени същите предварителни условия, каквито са били в откритата процедура.

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)

1. „ЕВРОКОРЕКТ.БУЛ“ ЕООД, гр. Трявна с ЕИК 202928131;
2. „ИНФРАИНЖЕНЕРИНГ-ДВ“ ЕООД, гр. Велико Търново с ЕИК 200578682;
3. „ПЛАНЕКС ИНФРАСТРУКТУРА“ ЕООД, гр. Велико Търново с ЕИК 202694924.

V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):

открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг
публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____
- _____ - _____ (nnnnn-yyyy-xxxx)

V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)

Стойност, без да се включва ДДС: _____ Валута: _____ BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- обявлението за оповестяване откриването на процедура
 поканата за участие
 документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)

Критерии за възлагане.

Комплексната оценка има максимална стойност - 100 точки.

Оценките на комисията по отделните показатели, свързани с предмета на обществената поръчка се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

$KO = B * 80\% + C * 20\%$, включваща показател B - Мерки за постигане на по-висока енергийна ефективност с максималния брой точки за показателя - 100 и с тежест в КО - 80%, и ценови показател C - ценови предложения по видовете дейности предмет на поръчката с максималния брой точки за показателя - 100 и с тежест в КО - 20 %.

Показател B = $B1 * 50\% + B2 * 25\% + B3 * 25\%$

Показател C = $C_{rp} * 20\% + C_{cnp} * 70\% + C_{an} * 10\%$,

където:

B1 е подпоказател - Обобщен коефициент на топлопреминаване на сградните ограждащи конструкции; B в проекта по част енергийна ефективност са идентифицирани сградните ограждащи конструкции и са изчислени коефициенти на топлопреминаване. За всяка ограждаща конструкция Участникът предлага коефициент на топлопреминаване със съответните доказателства за постигането му. За всяка ограждаща конструкция

Изчисленият от Участника коефициент на топлопреминаване не може да бъде по-нисък от изчисления в идейния проект по част „Енергийна ефективност“. Участник, предложил за която и да е ограждаща конструкция коефициент, по-нисък от изчисления в идейния проект се отстранява от последващо участие. Топлотехническите характеристики на топлоизолационните материали се доказват с декларации за експлоатационни показатели или декларации за характеристиките на строителния продукт от които са видни топлотехническите параметри на продукта. Участник, не представил декларации за материалите или представил декларации за материали с по-ниски показатели от изчислените се отстранява. Изчислява се обобщен коефициент на топлопреминаване на страдата и се посочва от участника в обяснителната записка. В2 е подпоказател - В2 - Сезонен коефициент на трансформация в режим отопление на термopомпата (SCOP); Предложената термopомпа въздух/вода следва да бъде с коефициент на сезонна трансформация за отопление не по-малък от 3,0. Минималната работна температура следва да е не по-висока от -15°C. Участник, предложил термо помпа с SCOP < 3,0 и/или минимална работна температура < -15°C се отстранява. Предложеното се доказва със съответната техническа документация за термopомпата на български език. В3 - е подпоказател - Рекуперация на система за вентилация; Участникът предлага процент на рекуперация на системата, който не може да е по-нисък от 70%, съгласно изискванията на Наредба №7 за енергийна ефективност на сгради. Участник, предложил рекуператор с коефициент на рекуперация < 70% се отстранява. Предложеното се доказва със съответната техническа документация за рекуператора на български език.

Црп - е подпоказател - Ценово предложение за изпълнение на работен проект;

Цсмп - е подпоказател - Ценово предложение за изпълнение на СМР;

Цан - е подпоказател - Ценово предложение за осъществяване на авторски надзор;

Тежест на подпоказател В1 в показател В - 50 %

Тежест на подпоказател В2 в показател В - 25 %

Тежест на подпоказател В3 в показател В - 25 %

Тежест на подпоказател Црп в показател Ц - 20 %

Тежест на подпоказател Цсмп в показател Ц - 70 %

Тежест на подпоказател Цан в показател Ц - 10 %

VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град

София

Пощенски код

1000

Държава

Република

България

Телефон

02 9884070

Адрес за електронна поща

срсadmin@срс.bg

Факс

02 9807315

Интернет адрес (URL):

<http://www.cpc.bg>

VII.3) Подаване на жалби

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

Съгласно чл. 197, ал.1, т.1 от ЗОП жалба може да се подава до КЗК с копие и до Възложителя от всяко заинтересовано лице в 10-дневен срок от изтичане на срока по чл. 100, ал.3 от ЗОП срещу решението за откриване на процедурата.

VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение

06/12/2019 дд/мм/гггг Заличена информация на основание чл. 36а, ал. 3 от _____

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛЗОП

VIII.1) Трите имена: (Пъвв връзка с чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679. _____

Даниел Димитров Па: _____

VIII.2) Длъжност:

Кмет на Община Вел: _____