

# ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

## РЕШЕНИЕ

За определяне на изпълнител по обособена позиция №2

№ РД 22-140 .....

гр. Велико Търново ...2009.....2019г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.22, ал.1, т.6 от ЗОП във връзка с чл.106, ал.6 от ЗОП и във връзка с отразени резултати и мотиви в протоколи от дати 02.08.2019г. и 19.08.2019г., 11.09.2019г. и от 18.09.2019г. и доклад от дата 18.09.2019 г., на Комисията назначена с моя Заповед № РД 22 - 1258/02.08.2019г., изменена с Заповед №РД 22-1503/16.09.2019г., със задача да провери съответствието на офертите с предварително обявените от възложителя условия, да разгледа, оцени и класира допуснатите оферти за изпълнение на обществена поръчка чрез открита процедура с предмет: **Проектиране, строителство и авторски надзор по проект „Изграждане на комплекс за социални грижи за възрастни хора и лица с умствена изостаналост“ по обособени позиции:**

**Обособена позиция №1** „Проектиране, строителство и авторски надзор по проект „Изграждане на комплекс за социални грижи за възрастни хора и лица с умствена изостаналост“ за изграждане на нови 4 броя „Център за грижа за лица с умствена изостаналост“ с капацитет 15 места всеки, с прогнозна стойност - **1 604 968,13лв. без ДДС**

**Обособена позиция №2** „Проектиране, строителство и авторски надзор по проект „Изграждане на комплекс за социални грижи за възрастни хора и лица с умствена изостаналост“ за ремонт и реконструкция на „Център за грижа за възрастни хора в невъзможност за самообслужване“ 1 брой с капацитет 15 места, с прогнозна стойност - **382 490,00лв. без ДДС**. Откритата процедура е с публикувано Обявление за поръчка с ID 914897 на дата 07.06.2019 г., с публикувано решение за одобряване на обявление за изменение или допълнителна информация с ID 917885 с уникален номер в РОП: 00073-2019-0024, с адрес на профила на купувача на Община Велико Търново: <https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/680/>, с обща прогнозна стойност - **1 987 458,13 без ДДС**

### НАРЕЖДАМ:

На основание чл.107, т.1 във връзка с чл.54, ал.1, т.5, буква „б“ ЗОП и чл.107, т.2, буква „а“ от ЗОП и във връзка с констатациите и мотивите на комисията отразени в протоколите от нейната работа отстранявам от участие в процедурата с предмет: **Проектиране, строителство и авторски надзор по проект „Изграждане на комплекс за социални грижи за възрастни хора и лица с умствена изостаналост“ по обособени позиции:**

**Обособена позиция №2** „Проектиране, строителство и авторски надзор по проект „Изграждане на комплекс за социални грижи за възрастни хора и лица с умствена изостаналост“ за ремонт и реконструкция на „Център за грижа за възрастни хора в невъзможност за самообслужване“ 1 брой с капацитет 15 места, следните участници и оферти:

**I. Оферта** от „Перфетострой“ ЕООД, с вх. №53-2687-1/01.08.2019г. в 09:46ч., с адрес за кореспонденция: град Видин, ПК 3700 ул. „Широка“ №99, тел:

0888841916, email: [perfetostroieood@abv.bg](mailto:perfetostroieood@abv.bg) , лице за контакт: Веселин Генов за обособена позиция №2, при следните мотиви:

**Мотиви съгласно протокол №2 от 11.09.2019г.**

С протокол от 19.08.2019 г. от работата на комисията е установено несъответствие на представената в ЕЕДОП от участника информация спрямо изискванията за критерии за подбор посочени в предварително обявените условия на поръчката. При спазване на изискването на чл. 54, ал.8 от ППЗОП комисията уведомява участниците като им изпраща протокол с констатациите в деня на публикуването му в профила на купувача, като е направила това за участника „Перфетострой“ ЕООД, видно от получената обратна разписка на куриерска фирма от дата 20.08.2019 г.

Съгласно чл. 54, ал.1, т. 5, буква „б“ на Закона за обществените поръчки, Възложителя задължително отстраняване от участие в процедурата участник който: не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор.

Посочените от Възложителя критерии за подбор са предвидени в обявлението и документацията за обществена поръчка. Съгласно чл. 107 от ЗОП - Освен на основанията по чл. 54 и 55 възложителят отстранява: 1. кандидат или участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка, поканата за потвърждаване на интерес или в покана за участие в преговори, или в документацията.

От представената в ЕЕДОП информация и поради липсата на допълнително представени документи, комисията е установила, че участника не отговаря на поставените критерии за подбор посочени в обявлението за обществена поръчка. Комисията единодушно е решила да предложи участника „Перфетострой“ ЕООД – участващ за обособена позиция № 2, за отстраняване на основание чл.107, т.1 ЗОП, във връзка с чл.54, ал.1, т.5, буква „б“ ЗОП.

**II. Оферта от „БМ-ГРУП-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, с вх. №53-1278-1/01.08.2019г. в 09:44ч., с адрес за кореспонденция: град София, ж.к. „Лозенец“, улица „Червена стена“ №1, вх.2, ет.5, ап.9, тел: 029814945, email: [sofia@bm-gi.com](mailto:sofia@bm-gi.com) , лице за контакт: Алберт Александров, за обособена позиция №2**

**Мотиви съгласно протокол №2 от 11.09.2019г.**

При разглеждане и анализ на техническото предложение на участника в част организация на работата, комисията установи следното:

Участникът е представил техническо предложение, като в частта от организация на работата в раздел „Предложения относно предлаганите гаранционни срокове и срок за реакция за отстраняване на дефект“, на стр. 47 участника е направил своите предложения относно гаранционните срокове, като се е позовал на минималните, заложи в Наредба 2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обект. На следващо място участника е записал: *„Всички дефекти/проблеми, възникнали по време на гаранционния срок, се констатира с протокол, съставен и подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Този протокол незабавно се изпраща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с указан срок за отстраняване на дефекта. В срок до пет работни дни след писменото уведомяване и съставяне на констативен протокол, „БМ-ГРУП-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ще започне работа по отстраняване на дефектите в минимално необходимия технологичен срок. Всички проявени дефекти, установени през гаранционен срок ще се отстраняват от „БМ-ГРУП-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД за негова сметка. След изтичане на срока от пет работни дни, ако „БМ-ГРУП-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД не започне работа,*

*ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ* може сам да отстрани повредата, като „БМ-ГРУП-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД е длъжен да му възстанови направените разходи. Всички извършвани ремонтни дейности ще се документират с надлежно съставена документация, снимков материал и документи доказващи, качествена характеристика на вложените продукти. След отстраняването на дефекта, „БМ-ГРУП-ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД в срок от 2 раб. дни, предава доклад за извършените дейности по отстраняване на аварията на Възложителя, след приемането на корекцията с протокол.“

Съгласно приложения проект на договор, който е неразделна част от документацията, в раздел „ VIII.ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ.“, Възложителят е заложил в чл.18, ал.3 от договора, клауза която гласи следното **„Изпълнителят се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционните срокове след получаване на писменото известие от Възложителя, като започне работа не по-късно от 5 (пет) календарни дни след получаването на известието., като срокът за реакция е ... .. съгласно офертата на Изпълнителя.“**

В тази връзка участника, чрез представеното си предложение за изпълнение на поръчката, е въвел по неблагоприятни условия за Възложителя, като с това променя условията на договора, с по-благоприятни за него, тоест по дълъг срок за започване на работа.

В документацията за участие на стр.34, т.7 „Сключване на договор“ Възложителя е записал **„Договорът се сключва във формата и със съдържанието на проекта на договор, приложен в Документацията, допълнен с офертата на участника, въз основа на които последният е определен за изпълнител на поръчката.“**

Също така видно от по-горе представената информация, участника не е представил срок за реакция който Възложителя е поискал за да може в последствие да „извлече“ от офертата на участника и да го запише в полето в чл.18, ал.3 от проекта на договора.

Съгласно Техническата спецификация, от участниците в процедурата се изисква да направят предложения относно гаранционните срокове и сроковете за реакция в свободен текст като ги предложат в техническото си предложение, като същото указание към участниците е посочено и на стр.28 от документацията **„Участниците правят своите предложения в свободен текст относно предлаганите гаранционни срокове и срок за реакция за отстраняване на дефект в обяснителните си записки към техническото предложение за изпълнение на поръчката.“** На стр. 26 от документацията в точка 2.4 е записано, че при разминаване на предложенията в офертата на участниците участникът следва да бъде отстранен. Също така, съгласно документацията **„Участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка, ако в офертата си е поставил условия и изисквания, които не отговарят на обявените в документацията“**

Предвид изложените по- горе обстоятелства, комисията единодушно решава да предложи участника за отстраняване от последващо участие в процедурата. Решението на комисията се подкрепя от постоянната практика на Комисията за защита на конкуренцията и Върховния административен съд като висш правораздавателен орган, пример за която са Решение № 1331 от 15.10.2014 г. на КЗК по преписка, вх. № КЗК-1037/2014 г. и Решение № 1124 от 02.02.2015 г. по адм. д. № 14119/2014 на Върховния административен съд.

Решението за откриване е влязло в законна сила и утвърдените с него условия в обявлението и документацията за възлагане на обществена поръчка са станали задължителни за участниците в процедурата и комисията по провеждането ѝ. При разглеждане на офертите, комисията следва да следи за съответствие с изискванията на възложителя и да ги прилага стриктно към всички участници. Съгласно чл. 56, ал.2 от

ППЗОП „Комисията разглежда офертите на допуснатите участници и проверява за съответствието на предложенията с предварително обявените условия.”, а съгласно чл. 57, ал.1 от ППЗОП „Ценовото предложение на участник, чиято оферта не отговаря на изискванията на възложителя, не се отваря.”. Цитираните правни норми не предоставят възможност на комисията, в оперативна самостоятелност, да извърши преценка при констатирано нарушение на изискванията на възложителя дали да отстрани участникът, който го е извършил, а я задължават да го предложи за отстраняване.

Предвид изложените мотиви за отстраняване, комисията единодушно предлага на възложителя отстраняване на участника от последващо участие за **обособена позиция №2** на основание чл. 107, т.2, буква „а” от ЗОП, поради представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.

В този смисъл, така представената от участника оферта се явява „Неподходяща оферта” по смисъла на §2, т.25 от Допълнителните разпоредби на Закона за обществените поръчки.

#### ОБЯВЯВАМ:

**I. Класирането за обществена поръчка, с предмет: Проектиране, строителство и авторски надзор по проект „Изграждане на комплекс за социални грижи за възрастни хора и лица с умствена изостаналост“ по обособени позиции:**

**Обособена позиция №2** „Проектиране, строителство и авторски надзор по проект „Изграждане на комплекс за социални грижи за възрастни хора и лица с умствена изостаналост“ за ремонт и реконструкция на „Център за грижа за възрастни хора в невъзможност за самообслужване“ 1 брой с капацитет 15 места:

**1-во място за Оферта** от „ МИСТРАЛ 7“ ЕООД, с вх. №5300-12836-5/01.08.2019г. в 16:09ч., с адрес за кореспонденция: град Велико Търново, ПК5000, ул. „Юрий Гагарин“ №1, вх.А, ет.3, тел: 0878 728484, email: [mistral7@abv.bg](mailto:mistral7@abv.bg) , с получен брой точки 100т. и предложена обща цена за изпълнение на предмета на поръчката 362 429,00 лв. без ДДС;

**2-ро място за Оферта** от „ КИДАТ ГРУП“ ЕООД, с вх. №5300-16542-3/01.08.2019г. в 16:44ч., с адрес за кореспонденция: град Велико Търново, улица „Освобождение“ №2, тел: 0897 879410, email: [office@kidatgroup.com](mailto:office@kidatgroup.com) , с получен брой точки 65,1т. и предложена обща цена за изпълнение на предмета на поръчката 382 419,00 лв. без ДДС;

Участници	Тоб			Цоб			КО	
	T1min/T 1ix20	T2min/T2ix 20		Ц1min/Ц 1ix20	Ц2min/Ц2 ix10	Ц3min/Ц 3ix30		
„ МИСТРАЛ 7“ ЕООД	20	20	40	20	10	30	60	100
„ КИДАТ ГРУП“ ЕООД	20	10	30	3,2	2,2	29,7	35,1	65,1

**Мотиви за класирането:** Офертите на участниците отговарят на предварително обявените условия. Съдържанието на офертите е съобразно условията посочени в обявлението и документацията за участие, техническата спецификация и изискванията на ЗОП. Подробното съдържание на мотивите за класиране на участниците е изложено в

протоколи от дати 02.08.2019г. и 19.08.2019г., 11.09.2019г. и от 18.09.2019г. и доклад от дата 18.09.2019 г.

**II. Определям за изпълнител на обществена поръчка с предмет: Проектиране, строителство и авторски надзор по проект „Изграждане на комплекс за социални грижи за възрастни хора и лица с умствена изостаналост“ по обособени позиции:**

**Обособена позиция №2** „Проектиране, строителство и авторски надзор по проект „Изграждане на комплекс за социални грижи за възрастни хора и лица с умствена изостаналост“ за ремонт и реконструкция на „Център за грижа за възрастни хора в невъзможност за самообслужване“ 1 брой с капацитет 15 места:

**„МИСТРАЛ 7“ ЕООД, с вх. №5300-12836-5/01.08.2019г. в 16:09ч., с адрес за кореспонденция: град Велико Търново, ПК5000, ул. „Юрий Гагарин“ №1, вх.А, ет.3, тел: 0878 728484, email: [mistral7@abv.bg](mailto:mistral7@abv.bg) , с получен брой точки 100т. и предложена обща цена за изпълнение на предмета на поръчката 362 429,00 лв. без ДДС**

Съгласно чл. 109, т. 1 и т. 2 от ЗОП за участника, избран за изпълнител по обособена позиция №2 са изпълнени следните условия:

1. не са налице основанията за отстраняване от процедурата и същият отговаря на критериите за подбор;
2. офертата на участника е получила най-висока оценка при прилагане на предварително обявените от възложителя условия и избрания критерий за възлагане.

**III.** На основание чл.36а, ал.1, т.2 от ЗОП във връзка с чл.24, ал.1, т.2 от ППЗОП, настоящото решение да се изпрати на участниците и да се публикува в профила на купувача, ведно с протоколите и доклада на комисията, в един и същи ден, в тридневен срок от издаването му.

Контролът по изпълнение на решението ще упражнявам лично.

Жалба срещу решението на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ може да се подаде в 10 - дневен срок, съгласно чл. 197, ал.1, т. 7 б. „а“ от ЗОП пред Комисията за защита на конкуренцията, град София, бул.Витоша №18.

Връзка към електронната преписка в профила на купувача : <https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/680/>

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ИНЖ.ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Съгласували.

Надя Петрова  
Директор Дирекция ОП

Явор Иванов  
Юрисконсулт в Дирекция ОП

Изготвил:

Александър Колев  
Главен експерт Дирекция ОП

Заличена информация на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП във връзка с чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679