



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

### **ПРОТОКОЛ №3**

Днес, 18.09.2019 г. в 09:00 ч., в сградата на Община Велико Търново, Комисията по чл. 51, ал. 1 от ППЗОП във връзка с чл. 103, ал. 1 от ЗОП, назначена със Заповед № РД 22 - 1258/02.08.2019г. на Кмета на Община Велико Търново, изменена с Заповед №РД 22-1503/16.09.2019г. на Кмета на Община Велико Търново, продължи разглеждането на офертите, постъпили във връзка с участие в обществена поръчка чрез провеждане на открита процедура с предмет: **Проектиране, строителство и авторски надзор по проект „Изграждане на комплекс за социални грижи за възрастни хора и лица с умствена изостаналост“ по обособени позиции:**

Обособена позиция №1 „Проектиране, строителство и авторски надзор по проект „Изграждане на комплекс за социални грижи за възрастни хора и лица с умствена изостаналост“ за изграждане на нови 4 броя „Център за грижа за лица с умствена изостаналост“ с капацитет 15 места всеки;

Обособена позиция №2 „Проектиране, строителство и авторски надзор по проект „Изграждане на комплекс за социални грижи за възрастни хора и лица с умствена изостаналост“ за ремонт и реконструкция на „Център за грижа за възрастни хора в невъзможност за самообслужване“ 1 брой с капацитет 15 места; . Откритата процедура е с публикувано Обявление за поръчка с ID 914897 на дата 07.06.2019 г., с публикувано решение за одобряване на обявление за изменение или допълнителна информация с ID 917885 с уникален номер в РОП: 00073-2019-0024, с адрес на профила на купувача на Община Велико Търново: <https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/680/>

#### **КОМИСИЯ в състав:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** Жоро Ковачев – Главен експерт в Дирекция „СДЗ“ в Община Велико Търново;

#### **И ЧЛЕНОВЕ:**

1. Александър Колев – Главен експерт в Дирекция Обществени поръчки в Община Велико Търново;
2. Мариана Иванова – Старши експерт в Дирекция „Проекти и Програми“ в Община Велико Търново;
3. инж. Вяра Димитрова – Главен експерт в Отдел „ТИ“ в Община Велико Търново;
4. Ана Тодорова– Главен експерт в Дирекция „БФ“ в Община Велико Търново;

На дата 12.09.2019 г. бе е публикувано на профил на купувача <https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/680/> - съобщение по чл. 57, ал.3 от ППЗОП за датата, часа и мястото на отваряне на ценовите предложения.

Заседанието на комисията се проведе в административната сграда на Община Велико Търново, Нова зала. Комисията се събра в пълен състав.

Във връзка с предложение на Председателя на комисията Жоро Ковачев – Главен експерт в Дирекция „СДЗ“ в Община Велико Търново, мястото на инж. Даниел Дончев – Главен експерт в Отдел „ТИ“ в Община Велико Търново, бе заето от инж. Вяра Димитрова – Главен експерт в Отдел „ТИ“ в Община Велико Търново, поради използване на платен годишен отпуск съгласно чл. 155, ал. 1 от Кодекса на труда (КТ).



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

инж. Вяра Димитрова – Главен експерт в Отдел „ТИ“ в Община Велико Търново подписа декларация по чл. 103, ал. 2 ЗОП и чл. 51, ал. 8 ППЗОП, неразделна част от настоящият протокол.

На заседанието на комисията присъства представител на участника „МИСТРАЛ 7“ ЕООД – Венцислав Дончев – Управител, за което се вписа саморъчно в присъствен протокол. На заседанието на комисията не присъстваха представители на средствата за масово осведомяване.

Председателя на комисията в съответствие с чл.57, ал.3 от ППЗОП, обяви резултатите от оценките по другите показатели на допуснатите участници и пристъпи към отваряне на ценовите предложения и тяхното оповестяване.

**I. Оферта** от „БОЛЯРИТЕ 2019“ ДЗЗД, с вх. №53-2689-1/01.08.2019г. в 13:27ч., с адрес за кореспонденция: град София, ПК 1000, улица „Кузман Шапкарев“ №4. Ет.2, тел: 029048419, email: [forestry@abv.bg](mailto:forestry@abv.bg), лице за контакт: Димитрина Матева, за обособена позиция №1

Магнитен носител (СД) 1бр.

Ценово предложение, оригинал подписано и подпечатано – 3стр.

Участникът е направил следните предложения :

**ОБЩА ЦЕНА:** 1 564 127,00 /цифром в лева без ДДС/ и един милион петстотин шестдесет и четири хиляди сто двадесет и седем лева., /словом в лева без ДДС/ или 1 876 952,40 /цифром в лева с ДДС/ и един милион осемстотин седемдесет и шест хиляди деветстотин петдесет и два лева и четиридесет стотинки. /словом в лева с ДДС./

**Общата цена е формирана по следния начин:**

№	Дейност	Предлагана цена
I.	Изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект	31 472,00лв. без ДДС
II.	Изпълнение на СМР	1 524 825,00лв. без ДДС
III.	За осъществяване на авторски надзор по време на строителството	7 830,00лв. без ДДС
	<b>ОБЩО:</b>	1 564 127,00лв. без ДДС

Елементи на ценообразуване на единичните цени за видовете СМР са както следва:

- часова ставка – 5,50 Лв./час;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- допълнителни разходи върху ФРЗ - 100 %;
- допълнителни разходи върху механизация - 60%
- доставно – складови разходи за материали - 15%
- печалба - 10%

Участника е заявил че желае аванс в размер на 35% от общата стойност за изпълнение на предмета на договора.

Така направеното ценово предложение отговаря на максимално посочените прогнозни стойности.

**II. Оферта** от „МИСТРАЛ 7“ ЕООД, с вх. №5300-12836-5/01.08.2019г. в 16:09ч., с адрес за кореспонденция: град Велико Търново, ПК5000, ул. „Юрий Гагарин“ №1, вх.А, ет.3, тел: 0878 728484, email: [mistral7@abv.bg](mailto:mistral7@abv.bg), за обособена позиция №2

Магнитен носител (СД) 1бр.

Ценово предложение, оригинал подписано и подпечатано – 2стр.

Участникът е направил следните предложения :

**ОБЩА ЦЕНА:** 362 429,00 /цифром в лева без ДДС/ и *триста шестдесет и две хиляди четиристотин двадесет и девет лева* , /словом в лева без ДДС/ или 434 914,80 /цифром в лева с ДДС/ и *четиристотин тридесет и четири хиляди деветстотин и четиринадесет лева и осемдесет ст.* , /словом в лева с ДДС./

**Общата цена е формирана по следния начин:**

№	Дейност	Предлагана цена
I.	Изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект	2 394,00лв. без ДДС
II.	Изпълнение на СМР	359 190,00лв. без ДДС
III.	За осъществяване на авторски надзор по време на строителството	845,00лв. без ДДС
	<b>ОБЩО:</b>	362 429,00лв. без ДДС

Елементи на ценообразуване на единичните цени за видовете СМР са както следва:

- часова ставка – 3,90 Лв./час;
- допълнителни разходи върху ФРЗ - 90 %;





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- допълнителни разходи върху механизация - 50%
- доставно – складови разходи за материали - 10%
- печалба - 9%

Участника е заявил че желае аванс в размер на 35% от общата стойност за изпълнение на предмета на договора.

Така направеното ценово предложение отговаря на максимално посочените прогнозни стойности.

**III. Оферта** от „КИДАТ ГРУП“ ЕООД, е вх. №5300-16542-3/01.08.2019г. в 16:44ч., с адрес за кореспонденция: град Велико Търново, улица „Освобождение“ №2, тел: 0897 879410, email: [office@kidatgroup.com](mailto:office@kidatgroup.com), за обособена позиция №2

Магнитен носител (СД) 1бр.

Ценово предложение, оригинал подписано и подпечатано – 2стр.

Участникът е направил следните предложения :

**ОБЩА ЦЕНА:** 382 419,00 /цифром в лева без ДДС/ и *триста осемдесет и две хиляди четиристотин и деветнадесет лева*, /словом в лева без ДДС/ или 458 902,80 /цифром в лева с ДДС/ и *четиристотин петдесет и осем хиляди деветстотин и два лева и осемдесет стотинки*, /словом в лева с ДДС./

**Общата цена е формирана по следния начин:**

№	Дейност	Предлагана цена
I.	Изготвяне на инвестиционен проект във фаза работен проект	15 260,00лв. без ДДС
II.	Изпълнение на СМР	363 359,00лв. без ДДС
III.	За осъществяване на авторски надзор по време на строителството	3 800,00лв. без ДДС
	<b>ОБЩО:</b>	382 419,00лв. без ДДС

Елементи на ценообразуване на единичните цени за видовете СМР са както следва:

- часова ставка – 3,25 Лв./час;
- допълнителни разходи върху ФРЗ - 90 %;
- допълнителни разходи върху механизация - 35%
- доставно – складови разходи за материали - 5%



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- печалба - 8%

Участника е заявил че желае аванс в размер на 35% от общата стойност за изпълнение на предмета на договора.

Така направеното ценово предложение отговаря на максимално посочените прогнозни стойности.

### **КРИТЕРИЙ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОРЪЧКАТА И МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА НА ОФЕРТАТА**

1. Оценяването на икономически най-изгодната оферта се извършва по критерий „Оптимално съотношение качество/цена“ съгласно чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП. Оценяването и класирането на постъпилите оферти ще се извърши в съответствие с изискванията на ЗОП.

#### **2. МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА (ПРИЛОЖИМА И ЗА ДВЕТЕ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ).**

Офертите на участниците, които не са отстранени от участие в процедурата и които отговарят на предварително обявените условия на Възложителя за технически възможности и квалификация подлежат на комплексна оценка за определяне на икономически най-изгодната оферта, чрез „оптимално съотношение качество/цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП: въз основа на цена и качествен показател.

Разглеждането, оценката и класирането на офертите се провежда на два етапа в следната последователност:

- Оценка на техническо предложение;
- Оценка на ценово предложение;

Указания за определяне на Комплексна оценка (КО) на офертата:

Оценката се извършва по посочените показатели и съответните им тежести и съгласно комплексната оценка по следната формула:

**КО = Тоб. + Цоб.**, където,

**Тоб.** – общия предложен срок за изпълнение на проектиране и строителство, с максимална тежест в комплексната оценка 40т., като показателят се състои от два под показателя - Т1 и Т2;

**Цоб.** – ценово предложение с максимална тежест в комплексната оценка 60т., като показателя се състои от три под показателя – Ц1, Ц2 и Ц3;

Показател **Тоб.** – Предложените от участника срокове за изпълнение на проектиране и строителство, като оценката се формира по следния начин:

**Тоб. = Т1+Т2**, където:

**Т1** е предложението от участника срок за работен проект в календарни дни, с максимална тежест - 20т. (*Този срок не може да бъде по-кратък от 30 (тридесет) календарни дни и по-дълъг от 75 (седемдесет и пет) календарни дни.*)

**Т2** е предложението от участника срок за изпълнение на строителството в календарни дни, с максимална тежест – 20т.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

*(За обособена позиция №1: Този срок не може да бъде по-кратък от 210 (двеста и десет) календарни дни и по-дълъг от 300 (триста) календарни дни.)*

*(За обособена позиция №2: Този срок не може да бъде по-кратък от 100 (сто) календарни дни и по-дълъг от 200 (двеста) календарни дни.)*

*Забележка: В случай, че участник предложи срок за изпълнение извън гореспоменатия диапазон по под показатели T1 и T2, същия ще бъде отстранен от процедурата за възлагане на обществената поръчка.*

Всеки под показател се пресмята по следната формула:

$T1 = T1min / T1i \times 20$ , където,

**T1min** е минимално предложения срок за изпълнение на работен проект в календарни дни;

**T1i** е предложения срок за изпълнение на работен проект в календарни дни на съответния участник;

$T2 = T2min / T2i \times 20$ , където,

**T2min** е минимално предложения срок за изпълнение на строителството в календарни дни;

**T2i** е предложения срок за изпълнение на строителството в календарни дни на съответния участник;

Ценово предложение (**Цоб.**) – предложена от участника цена за изпълнение на дейностите, като оценката се формира по следния начин:

$Цоб. = Ц1 + Ц2 + Ц3$ , където,

**Ц1** е цената предложена от участника за работен проект, с максимална тежест **20г.**;

**Ц2** е цената предложена от участника за осъществяване на авторски надзор по време на строителството, с максимална тежест **10г.**;

**Ц3** е цената предложена от участника за строителството, с максимална тежест **30г.**;

Всеки под показател се пресмята по следната формула:

$Ц1 = Ц1min / Ц1i \times 20$ , където:

**Ц1min** е минимално предложената цена за изпълнение на работен проект;

**Ц1i** е предложената цена за работен проект на съответния участник;

$Ц2 = Ц2min / Ц2i \times 10$ , където:

**Ц2min** е минимално предложената цена за осъществяване на авторски надзор по време на строителството;

**Ц2i** е предложената цена за осъществяване на авторски надзор по време на строителството на съответния участник;

$Ц3 = Ц3min / Ц3i \times 30$ , където:

**Ц3min** е минимално предложената цена за изпълнение на строителството;

**Ц3i** е предложената цена за изпълнение на строителството на съответния участник;





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

**Забележка:** На оценка подлежат предложените цени без ДДС по показател Цоб. и под показатели Ц1, Ц2 и Ц3;

**Забележка:** Участниците нямат право да предлагат стойност по някой от показателите, която надвишава прогнозната стойност за съответната дейност в настоящата документация, в противен случай ще бъдат предложени за отстраняване от процедурата.

Оценката по отделните показатели и под показатели се представя в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая. Максималната комплексна оценка, която може да получи една оферта е 100 (сто) точки.

Класирането на участниците се извършва по низходящ ред на получената Комплексна оценка, като на първо място се класира участникът, получил най-висока оценка на офертата.

При несъответствие между изписаното с цифри и изписаното с думи, за вярно се приема записът с думи.

Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от Възложителя условия и при спазване на разпоредбата на чл.58 от ППЗОП.

Комисията пристъпи към оценка съгласно обявените критерии:

$Цоб. = Ц1 + Ц2 + Ц3$ , където,

**Ц1** е цената предложена от участника за работен проект, с максимална тежест **20т.**;

**Ц2** е цената предложена от участника за осъществяване на авторски надзор по време на строителството, с максимална тежест **10т.**;

**Ц3** е цената предложена от участника за строителството, с максимална тежест **30т.**;

„БОЛЯРИТЕ 2019“ ДЗЗД

Позиция №1:

$Ц1 = Ц1min / Ц1i \times 20$

$Ц1 = 31472 / 31472 = 1 \times 20 = 20т.$

$Ц2 = Ц2min / Ц2i \times 10$

$Ц2 = 7830 / 7830 = 1 \times 10 = 10т.$

$Ц3 = Ц3min / Ц3i \times 30$

$Ц3 = 1524825 / 1524825 = 1 \times 30 = 30т.$

Участници	Тоб			Цоб			КО	
	T1min/ T1x20	T2min/T2 ix20		Ц1min/ Ц1ix20	Ц2min/Ц 2ix10	Ц3min/ Ц3ix30		
„БОЛЯРИТЕ 2019“ ДЗЗД	20	20	40	20	10	30	60	100



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Позиция №2:

„МИСТРАЛ 7“ ЕООД

$\text{Ц1} = \text{Ц1min} / \text{Ц1i} \times 20$

$\text{Ц1} = 2394 / 2394 = 1 \times 20 = 20\text{т.}$

$\text{Ц2} = \text{Ц2min} / \text{Ц2i} \times 10$

$\text{Ц2} = 845 / 845 = 1 \times 10 = 10\text{т.}$

$\text{Ц3} = \text{Ц3min} / \text{Ц3i} \times 30$

$\text{Ц3} = 359190 / 359190 = 1 \times 30 = 30\text{т.}$

„КИДАТ ГРУП“ ЕООД

$\text{Ц1} = \text{Ц1min} / \text{Ц1i} \times 20$

$\text{Ц1} = 2394 / 15260 = 0,16 \times 20 = 3,2\text{т.}$

$\text{Ц2} = \text{Ц2min} / \text{Ц2i} \times 10$

$\text{Ц2} = 845 / 3800 = 0,22 \times 10 = 2,2\text{т.}$

$\text{Ц3} = \text{Ц3min} / \text{Ц3i} \times 30$

$\text{Ц3} = 359190 / 363359 = 0,99 \times 30 = 29,7\text{т.}$

Участници	Тоб			Цоб			КО	
	T1min/ T1ix20	T2min/T2 ix20		Ц1min/ Ц1ix20	Ц2min/Ц 2ix10	Ц3min/ Ц3ix30		
„МИСТРАЛ 7“ ЕООД	20	20	40	20	10	30	60	100
„КИДАТ ГРУП“ ЕООД	20	10	30	3,2	2,2	29,7	35,1	65,1

Предвид горното, комисията класира на първо място:

За обособена позиция №1:

1-во място за Оферта от „БОЛЯРИТЕ 2019“ ДЗЗД, с вх. №53-2689-1/01.08.2019г. в 13:27ч., с адрес за кореспонденция: град София, ПК 1000, улица „Кузман Шапкарев“ №4. Ет.2, тел: 029048419, email: [forestry@abv.bg](mailto:forestry@abv.bg), лице за контакт: Димитрина Матева, с получен брой точки 100т. и предложена обща цена за изпълнение на предмета на поръчката 1 564 127,00лв. без ДДС;

За обособена позиция №2:

1-во място за Оферта от „МИСТРАЛ 7“ ЕООД, с вх. №5300-12836-5/01.08.2019г. в 16:09ч., с адрес за кореспонденция: град Велико Търново, ПК5000, ул. „Юрий Гагарин“ №1, вх.А, ет.3, тел: 0878 728484, email: [mistral7@abv.bg](mailto:mistral7@abv.bg), с получен брой точки 100т. и предложена обща цена за изпълнение на предмета на поръчката 362 429,00 лв. без ДДС;





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

2-ро място за Оферта от „КИДАТ ГРУП“ ЕООД, с вх. №5300-16542-3/01.08.2019г. в 16:44ч., с адрес за кореспонденция: град Велико Търново, улица „Освобождение“ №2, тел: 0897 879410, email: [office@kidatgroup.com](mailto:office@kidatgroup.com), с получен брой точки 65,1т. и предложена обща цена за изпълнение на предмета на поръчката 382 419,00 лв. без ДДС;

Настоящият протокол се състави в един екземпляр.

Комисията завърши своята работа в 12:00 часа и предава настоящия протокол и протоколи от дати 02.08.2019г. и 19.08.2019г., 11.09.2019г. и от 18.09.2019г., ведно с доклад за нейната работа на Възложителя за утвърждаване, съгласно чл.106, ал.1 ЗОП.

**КОМИСИЯ** в състав:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**.....

/ Жоро Ковачев – Главен експерт в Дирекция „СДЗ“ в Община Велико Търново; /

**И ЧЛЕНОВЕ:**

1. ....

/ Александър Колев – Главен експерт в Дирекция Обществени поръчки в Община Велико Търново; /

2. ....

/ Мариана Иванова – Старши експерт в Дирекция „Проекти и Програми“ в Община Велико Търново; /

3. ....

/ инж. Вяра Димитрова – Главен експерт в Отдел „ТИ“ в Община Велико Търново; /

4. ....

/ Ана Тодорова - Главен експерт в Дирекция „БФ“ в Община Велико Търново; /

Заличена информация на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП във връзка с чл. 4 от Регламент (ЕС) 2016/679