

ПРОТОКОЛ № 4

Днес 19.07.2019 г. в 09:00 часа, в сградата на Община Велико Търново, стая 306, Комисията по чл. 103, ал.1 от Закона за обществените поръчки, във връзка с чл.51, ал.1 от Правилник за прилагане на Закона за обществените поръчки, назначена със Заповед № РД 22-741/09.05.2019 г. на Кмета на Община Велико Търново и изменена със Заповед № РД 22-1172/18.07.2019 г. на Кмета на Община Велико Търново, продължи разглеждането на офертите, постъпили във връзка с участие в обществена поръчка чрез провеждане на открита процедура с предмет: **„СМР по изграждане или ремонти на сгради и прилежащите им пространства, находящи се на територията на Община Велико Търново, по обособени позиции:”**

Обособена позиция № 1: „СМР по изграждане на сградата и прилежащите пространства на ДЕТСКА ГРАДИНА „ШАРЕНИЯТ ЗАМЪК” гр. Велико Търново”, открита с Решение РД 24-40 от 29.03.2019 г. на Кмета на Община Велико Търново, публикувано на дата 01.04.2019 г. в Регистъра на обществените поръчки на АОП под ID 904910, с публикувано обявление с ID 904917 на дата 01.04.2019 г. в Регистъра на обществените поръчки на АОП, с уникален номер в РОП 00073-2019-0015, с адрес на профила на купувача на Община Велико Търново: <https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/661>.

КОМИСИЯ в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: проф. Георги Камарашев – Заместник-кмет „Строителство и устройство на територията“ в Община Велико Търново;

И ЧЛЕНОВЕ:

1. арх. Николай Миладинов – Главен експерт в отдел „Устройство на територията” в Дирекция „Строителство и устройство на територията” в Община Велико Търново;
2. инж. Даниел Дончев – Главен експерт в отдел „Техническа инфраструктура” в Дирекция „Строителство и устройство на територията” в Община Велико Търново;
3. Ина Минчева-Кърджилова – Управител на „Инвестстрой – 92“ ЕООД;
4. Надя Петрова – Директор на Дирекция „Обществени поръчки” в Община Велико Търново;
5. Русанка Александрова – Главен юрисконсулт в Дирекция „Обществени поръчки” в Община Велико Търново;
6. Мая Тодорова - Старши експерт в Дирекция „Обществени поръчки” в Община Велико Търново;

Съгласно Заповед № РД 22-1172/18.07.2019 г. на Кмета на Община Велико Търново, на мястото на инж. Динко Кечев – Директор на Дирекция „Строителство и устройство на територията” в Община Велико Търново, като председател на комисията е определен проф. Георги Камарашев – Заместник-кмет „Строителство и устройство на територията“ в Община Велико Търново.

Преди започване работата на комисията проф. Георги Камарашев подписа декларация по чл. 103, ал. 2 ЗОП и чл. 51, ал. 8 от ППЗОП.

В изпълнение на изискванията на чл. 57. ал. 3 от ППЗОП комисията обяви чрез съобщение с изх. № 91-00-224 от 16.07.2019 г, публикувано в профила на купувача на адрес: <https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/661>, за датата, часа и мястото на отваряне на ценовите предложения.

На заседанието на комисията не присъстват представители на участниците.

I. Отваряне и оповестяване на плик „Предлагани ценови параметри” на допуснатите участници:

Тъй като критерият за възлагане на поръчката е „Най-ниска цена”, председателят на комисията пристъпи към отваряне и оповестяване на плик „Предлагани ценови параметри” на допуснатия до този етап участник:

1. Плик „Предлагани ценови параметри” от оферта с вх. № 53-2581-1/07.05.2019 г., 14:20 ч. на „Рендстрой“ ЕООД, с ЕИК 203918478, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. Страхил № 6, вх.2, ет.23, тел.: 0887 493220, e-mail: rendstroi@gmail.com, лице за контакти: Стефан Димитров, подадена за Обособена позиция № 1 – „СМР по изграждане на сградата и прилежащите пространства на ДЕТСКА ГРАДИНА “ШАРЕНИЯТ ЗАМЪК” гр. Велико Търново”

Плик „Предлагани ценови параметри” съдържа:

1. CD – съдържащ Ценово предложение по Образец № 4, КСС по Образец № 4.1 и анализи за всички видове работи съгласно КСС;
2. Ценово предложение по чл. 39, ал. 3, т. 2 от ППЗОП (Образец № 4), подписано и подпечатано от Стефан Димитров, в качеството му на управител на „Рендстрой“ ЕООД - 3 стр., стр. 1-3;
3. КСС по Образец № 4.1, подписано и подпечатано от Стефан Димитров, в качеството му на управител на „Рендстрой“ ЕООД – 14 стр., стр. 4-17;
4. Анализи за всички видове работи съгласно КСС – 182 стр., стр. 18-199;

Комисията оповести ценовото предложение.

Предлаганото от участника възнаграждение за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „СМР по изграждане на сградата и прилежащите пространства на ДЕТСКА ГРАДИНА “ШАРЕНИЯТ ЗАМЪК” гр. Велико Търново”, е както следва:

2 109 328,44 /два милиона сто и девет хиляди триста двадесет и осем лева и 44 ст./ **лева без ДДС** и

2 531 194,13 /два милиона петстотин тридесет и една хиляди сто деветдесет и четири лева и 13 ст./ **лева с ДДС**, съгласно количествено - стойностна сметка, в това число и възнаграждение за **непредвидени разходи, образувано както следва:**

- **Стойност по КСС в размер на 2 088 444,00** /два милиона осемдесет и осем хиляди четиристотин четиридесет и четири/ **лева без ДДС, или 2 506 132,80** /два милиона петстотин и шест хиляди сто тридесет и два лева и 80 ст./ **лева с ДДС;**

- **Непредвидени разходи в размер на 1 % или 20 884,44** /двадесет хиляди осемстотин осемдесет и четири лева и 44 ст./ **лева без ДДС или 25 061,33** /двадесет и пет хиляди шестдесет и един лева и 33 ст./ **лева с ДДС.**

За видовете СМР и дейности, за които няма предложени единични цени, единичната цена се образува на база елементи на ценообразуване, предложени в офертата, както следва:

- часова ставка **5,00 лв./час;**
- допълнителни разходи върху труд **100 %;**
- допълнителни разходи върху механизация **30 %;**
- доставно - складови разходи **10 %;**
- печалба **10 %.**

- Цените на материалите за допълнително възникналите видове СМР, ще се доказват с фактури и не трябва да надвишават цените на производители или официални дистрибутори.

Участникът заявява желание за аванс в размер на **35 %** от стойността на договора на обществената поръчка.

След извършване на горните действия комисията пристъпи към разглеждане и проверка на ценовото предложение от офертата на допуснатия участник.

II. Разглеждане и проверка на ценовото предложение от офертата на допуснатия участник:

1. Относно плик „Предлагани ценови параметри” от оферта с вх. № 53-2581-1/07.05.2019 г., 14:20 ч. на „Рендстрой“ ЕООД, с ЕИК 203918478, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. Страхил № 6, вх.2, ет.23, тел.: 0887 493220, e-mail: rendstroi@gmail.com, лице за контакти: Стефан Димитров, подадена за Обособена позиция № 1 – „СМР по изграждане на сградата и прилежащите пространства на ДЕТСКА ГРАДИНА “ШАРЕНИЯТ ЗАМЪК” гр. Велико Търново”

Комисията единодушно реши **ДА ДОПУСНЕ УЧАСТНИКА** до оценка при следните **мотиви:**

Комисията извърши проверка за аритметична вярност на посочените в Количествено стойностните сметки цени и установи, че няма допуснати аритметични грешки. Единичните цени посочени в Количествено стойностните сметки съответстват на посочените за съответните дейности в приложените анализи. Предложени са единични цени за всяка от дейностите посочени в Количествено стойностните сметки.

Предложеното от участника общо възнаграждение за изпълнение на поръчката в размер на **2 109 328,44 лева без ДДС**, е по-ниско от посочена в документацията прогнозна стойност в размер на **2 111 503,19 лева без ДДС** и същата отговаря на изискванията посочени в документацията от възложителя. Размерът на посочените в офертата непредвидените разходи в размер на **1%**, са в рамките на допустимите **до 5%** съгласно посоченото в документацията.

Комисията установи, че участникът е попълнил ценовото си предложение, в съответствие с условията на образеца и документацията.

III. РЕЗУЛТАТИ ОТ ОЦЕНКАТА:

Комисията пристъпи към оценка на допуснатата оферта по методиката за оценка от документацията за обществена поръчка. Оценяването на икономически най-изгодната оферта се извършва по критерий „НАЙ-НИСКА ЦЕНА” съгласно чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП.

Максималният брой точки, които може да събере един участник са 100 (сто) точки. Участникът, чиято оферта е получила най-висока оценка се класира на първо място, а останалите следват в низходящ ред. Оценяването и класирането на офертите се извършва поотделно за всяка обособена позиция.

Офертата на участника с най-ниско възнаграждение /най-ниска цена/ в лева за изпълнение на поръчката получава максимален брой точки – 100 точки. Оценките на останалите оферти се изчисляват по формулата:

$$P_i = (C_{\min} / C_i) \times 100 = \dots\dots\dots (\text{брой точки})$$

Където C_i е предложената цена за поръчката в лева без ДДС съгласно Ценовото предложение на съответния участник.

Където C_{\min} е най-ниската предложена цена за поръчката в лева без ДДС съгласно Ценовите предложения на всички участници за поръчката

РЕЗУЛТАТИ ОТ ОЦЕНКАТА:

Комисията предвид условията по-горе оценява **единодушно** офертата на участника, както следва:

Оферта с вх. № 53-2581-1/07.05.2019 г., 14:20 ч. на „Рендстрой“ ЕООД, с ЕИК 203918478, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. Страхил № 6, вх.2, ет.23, тел.: 0887 493220, e-mail: rendstroi@gmail.com, лице за контакти: Стефан Димитров, подадена за Обособена позиция № 1 – „СМР по изграждане на сградата и прилежащите пространства на ДЕТСКА ГРАДИНА “ШАРЕНИЯТ ЗАМЪК” гр. Велико Търново” - с резултат 100.

Комисията получи посочения резултат при стриктно спазване на условията на методиката, съгласно предварително обявените за обществената поръчка.

Мотиви за оценката на комисията:

Участник „Рендстрой“ ЕООД, предлага общо възнаграждение в размер на **2 109 328,44 лева без ДДС**.

Комисията извърши оценката при съблюдаване на условията на документацията и методиката за оценка. До оценка е допуснат само един участник „Рендстрой“ ЕООД. При спазване на условията по-горе и предвид предложеното общо възнаграждение за изпълнение на поръчката, участника получава по този показател максимален брой точки, а именно с **100 т.**, получени както следва: $2\ 109\ 328,44 / 2\ 109\ 328,44 \times 100 = 100$ т.

IV. КЛАСИРАНЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ:

Като взе предвид оценката, комисията единодушно предлага следното класиране за изпълнител на обществена поръчка, проведена като открита процедура с предмет: *„СМР по изграждане или ремонти на сгради и прилежащите им пространства, находящи се на територията на Община Велико Търново, по обособени позиции.“*

Обособена позиция № 1: „СМР по изграждане на сградата и прилежащите пространства на ДЕТСКА ГРАДИНА “ШАРЕНИЯТ ЗАМЪК” гр. Велико Търново“.

1 - во място за участника „Рендстрой“ ЕООД, с ЕИК 203918478, с оферта с вх. № 53-2581-1/07.05.2019 г., 14:20 ч., със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. Страхил № 6, вх.2, ет.23, тел.: 0887 493220, e-mail: rendstroj@gmail.com, лице за контакти: Стефан Димитров – с резултат 100 т.

Мотиви за класирането:

За обществената поръчка са подадени общо три оферти, като до оценка е допусната само една от тях. Техническото и ценовото предложения на участника отговарят на предварително обявените условия от Възложителя. След прилагане на методиката за оценка „Рендстрой“ ЕООД, получи максимален брой 100 т. и съответно се класира на 1-во място.

Комисията извърши оценката и класирането при съблюдаване на условията на документацията и методиката за оценка.

V. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР

След като извърши класирането и въз основа на констатациите, отразени в протоколите от работата на комисията, както следва: протокол № 1 от 29.05.2019 г., протокол № 2 от 20.06.2019 г., протокол № 3 от 16.07.2019 г. и настоящия протокол, Комисията

РЕШИ:

Предлага на Кмета на Община Велико Търново сключване на договор с класирания на първо място участник в обществена поръчка, проведена чрез открита процедура с предмет:

„СМР по изграждане или ремонти на сгради и прилежащите им пространства, находящи се на територията на Община Велико Търново, по обособени позиции.“

Обособена позиция № 1: „СМР по изграждане на сградата и прилежащите пространства на ДЕТСКА ГРАДИНА “ШАРЕНИЯТ ЗАМЪК” гр. Велико Търново“.

„Рендстрой“ ЕООД, с ЕИК 203918478, с оферта с вх. № 53-2581-1/07.05.2019 г., 14:20 ч., със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. Страхил № 6, вх.2, ет.23, тел.: 0887 493220, e-mail: rendstroj@gmail.com, лице за контакти: Стефан Димитров, с предложена цена 2 109 328,44 лева без ДДС.

Настоящия протокол отразява действията на комисията от заседание на дата 19.07.2019 г. от 09:00 часа до 12:00 часа, като резултатите от всички действия от работата на комисията се отразиха в доклад на основание чл. 103, ал. 3 от ЗОП, във връзка с чл. 60, ал.1 от ППЗОП.

Настоящия протокол се състави в един екземпляр.

КОМИСИЯ в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ проф. Георги Камарашев – Заместник-кмет „Строителство и устройство на територията“ в Община Велико Търново /

И ЧЛЕНОВЕ:

.....

/ арх. Николай Миладинов – Главен експерт в отдел „Устройство на територията“ в Дирекция „Строителство и устройство на територията“ в Община Велико Търново /

.....

/ инж. Даниел Дончев – Главен експерт в отдел „Техническа инфраструктура“ в Дирекция „Строителство и устройство на територията“ в Община Велико Търново /

.....

/ Ина Митичева-Кърджилова – Управител на „Инвестстрой – 92“ ЕООД /

.....

/ Надя Петрова – Директор на Дирекция „Обществени поръчки“ в Община Велико Търново /

.....

/ Русанка Александрова – Главен юриконсулт в Дирекция „Обществени поръчки“ в Община Велико Търново /

.....

/ Мая Тодорова – Старши експерт в Дирекция „Обществени поръчки“ в Община Велико Търново /