

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ: "СТИМА" ООД, гр. Велико Търново**

**ОБЕКТ: „Извършване на строителни и монтажни работи на сграден фонд общинска собственост, както и на други дейности възникнали при бедствия и аварии на територията на Община Велико Търново, по обособени позиции“:**

**Позиция № 5: Извършване на строителни и монтажни работи за нуждите на Общински предприятия към Община Велико Търново, след възлагане**

## ДОГОВОР

За възлагане изпълнението на СМР на обект на основание 112, ал.1 от ЗОП във връзка с чл. 79, ал. 1, т. 1 от ЗОП

Днес, 12.09 2018 г. в гр. Велико Търново, между:

1. **Община Велико Търново** – с адрес: гр. Велико Търново, пл. „Майка България“ №2, ЕИК 000133634, представлявана от инж. Даниел Панов – Кмет на Община Велико Търново и Цанка Трухчева - Главен счетоводител ОП „Спортни имоти и прояви“, Венка Мичева - Главен счетоводител ОП „Реклама - Велико Търново“, Дияна Симеонова - Главен счетоводител ОП „Общинско кабелно радио - Велико Търново“, Красимира Денева - Главен счетоводител ОП „Горско стопанство“, Инна Лунчева - Главен счетоводител ОП „Зелени системи“, Йорданка Найденова - Главен счетоводител ДКС „Васил Левски“, Милена Александрова - Счетоводител Младежки дом - *лица по чл. 13, ал. 3, т. 3 от ЗФУКПС*, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна и

2. **“СТИМА“ ООД, гр. Велико Търново**, със седалище и адрес: гр. В. Търново, ул. „П. К. Яворов“ № 34, бл. офис 3, тел: 062/62 79 79, факс: 062/62 40 42, e-mail: [stima@mail.bg](mailto:stima@mail.bg), ЕИК/БУЛСТАТ: 104035947, идентификационен номер по ДДС BG 104035947, представлявано от управителите Стоян Стоянов, Пачо Рачев и Георги Цанев (**заедно и поотделно**) (посочва се качеството на лицето подписващо договора), наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

и след проведена процедура за възлагане на обществена поръчка чрез процедура на договаряне без предварително обявление, открита с Решение № РД 24 - 56/19.06.2018 г. на Кмета на Община Велико Търново и на основание Решение № РД 24 - 79/31.07.2018 г. на Кмета на Община Велико Търново, в качеството му на Възложител по смисъла на Закона за обществените поръчки за избор на изпълнител в открита процедура с предмет: **„Извършване на строителни и монтажни работи на сграден фонд общинска собственост, както и на други дейности възникнали при бедствия и аварии на територията на Община Велико Търново, по обособени позиции“: За обособена позиция № 5**, и на основание чл.112, ал.1 от Закона за обществените поръчки се сключи настоящият договор, като страните се споразумяха за следното:

### І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА. СРОК

Чл.1(1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема по изпълнение на възложеното: **„Извършване на строителни и монтажни работи на сграден фонд общинска собственост, както и на други дейности възникнали при бедствия и аварии на**

**„Извършване на строителни и монтажни работи на сграден фонд общинска собственост, както и на други дейности възникнали при бедствия и аварии на територията на Община Велико Търново, по обособени позиции“:**

територията на Община Велико Търново, по обособени позиции“: За обособена позиция № 5, да извърши видове работи по ценова оферта от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след възлагане.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши СМР по вид, количества и единични цени, съгласно представената оферта, неразделна част от този договор.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да извърши възложената работа на свой риск със свои ресурси.

(4) Страната, която е осигурила съответните материали за извършване на СМР, носи отговорността и риска за тяхното качество.

Чл.2 (1)Срокът на изпълнение на поръчката е **2 /две/ години**, при 100% осигурено годишно финансиране, в това число и отчитането на извършената работа, съгласно годишното счетоводно приключване на Община Велико Търново. Изпълнение на възложени работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ започва след уведомяване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за размера на осигуреното финансиране с възлагателно писмо.

(2) Срокът за извършване на оглед на конкретен обект на Възложителя и изготвяне на количествено - стойностна сметка/оферта за обекта - **3 (три) работни дни**. За редовно уведомяване за необходимост от извършване от оглед се приема изпратената заявка по факс, електронен адрес или предадена по телефон на определено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лице.

(3) Изтичането на срока по чл. 2, ал.1 не засяга гаранционната отговорност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възложените работи в срока на изпълнение на поръчката.

## II. ЦЕНА. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3(1) Стойността по договора е съгласно ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от този договор, по представени единични цени на видовете работи: съобразно бюджета на Общината. Възложителят заплаща сумите въз основа на протокол за действително извършени и приети работи при следните показатели за ценообразуване:

- Часова ставка – 5,50 лв. / час
- Допълнителни разходи върху труда - 90 %
- Допълнителни разходи върху механизацията - 40 %
- Доставно – складови разходи - 10 %
- Печалба – 10 %

и цени съгласно Приложение № 4.1, към ценовото предложение.

(2) Плащането се извършва според степента на изпълнение в 30 дневен срок по банков път след приемане на работата и представяне от страна на Изпълнителя на протокол за действително извършени работи, проверен и подписан от осъществяващ инвеститорски контрол и /или строителен надзор и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по доказани действителни количества и по предложените единични цени на видовете работи и при офериранияте показатели за ценообразуване. При изпълнение на работи в границите на населените места извън гр. В. Търново плащане се извършва след като протоколът за действително извършени работи бъде съгласуван от Кмета на кметството или Кметския наместник на населеното място, съответно ръководителя на съответната структура. В случаите, когато са констатирани недостатъци, сумата се изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 30 дневен срок след отстраняването им.

1. Междинни плащания се извършват според степента на изпълнение, удостоверено с протокол за действително извършени работи или Протокол за установяване завършени видове строителни и монтажни работи, проверен и подписан от лицето осъществяващо инвеститорски контрол и/или строителен надзор и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 30 дневен срок по банков път.

---

„Извършване на строителни и монтажни работи на сграден фонд общинска собственост, както и на други дейности възникнали при бедствия и аварии на територията на Община Велико Търново, по обособени позиции“:

2. Окончателно плащане се извършва в 30 дневен срок по банков път и след приемане на работата и представяне от страна на Изпълнителя на Протокол за установяване завършени видове строителни и монтажни работи, проверен и подписан от лицето осъществяващо инвеститорски контрол и/или строителен надзор, и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по доказани действителни количества и по предложените единични цени на видовете работи и при офериранияте показатели за ценообразуване. В случаите, когато са констатирани недостатъци, сумата се изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 30 дневен срок след отстраняването им и представяне на фактура оригинал с данни на съответния разпоредител с бюджет, съгласно чл. 5, ал. 2 от договора.

(3) Не подлежи на разплащане протокол за действително извършени работи неокомплектован с разходооправдателни документи – подробна ведомост, анализи, фактури за закупени материали, сертификат за вложени материали.

(4) Непредвидени видове работи, възникнали в процеса на изпълнение на поръчката се заплащат по единичните цени, предложени с офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. За видовете СМР и дейности, за които няма предложени единични цени, единичната цена се образува на база елементите на ценообразуване по чл. 3, ал.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя КСС за непредвидените работи, съгласува се от представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, след което се възлагат с възлагателно писмо.

(5) Непредвидени разходи за строително-монтажни работи са:

- разходите, за работи, за които не са предложени единични цени в офертата, но при изпълнение на дейностите са необходими за постигане на качество и устойчивост на целените резултати и/или са необходими с оглед постигане на по-добро качество или по-добро техническо решение.

и /или

- разходи, свързани с увеличаване на заложените количества строителни и монтажни работи и/или добавяне на нови видове строителни и монтажни работи, които към момента на съставяне на протокола за оглед с КСС за обекта, не са включени, но при изпълнение на дейностите са необходими за постигане на качество и устойчивост на целените резултати и/или са необходими с оглед постигане на по-добро качество или по-добро техническо решение.

(6) Непредвидени разходи за строително-монтажни работи, подлежат на заплащане само в случа, че са били предварително съгласувани с представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като се документират с отделен протокол за приемането им или с отделна част от протокола, придружен с необходимите документи, обосноваващи изпълнението им.

(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащане за вложени материали и/или извършени работи ако са в следствие на:

1. Несъгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отклонение от техническата документация, от договора, от указанията на лицето осъществяващо инвеститорски контрол и/или строителен надзор;
2. Нарушаване на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи;
3. Отстраняване на допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ недостатъци;
4. Влагане на неподходящи и/или некачествени материали;

(8) Ако при приемане на отделни работи представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или лицето, осъществяващо инвеститорския контрол и строителен надзор, констатират недостатъци, до отстраняването им ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи дължимата сума за тях. Задържането на сумата не е забава за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и не влече последици поради просрочване на плащането.

(9) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащане за работи, неприети с подписване на протокол за тяхното извършване, поради това, че същите не отговарят на необходимото качество и/или е налице отклонение от изискванията за изпълнението им и/или материалите не са съгласувани с осъществяващия инвеститорски контрол и строителен надзор или са констатирани други несъответствия.

---

..Извършване на строителни и монтажни работи на сграден фонд общинска собственост, както и на други дейности възникнали при бедствия и аварии на територията на Община Велико Търново, по обособени позиции“:

(10) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща по-малко от уговореното възнаграждение, ако по предвидения в настоящия договор ред по реда на чл. 6, ал.3-ал.5 се констатира, че действително извършените работи са на по-малка стойност или са налице други обстоятелства, поради което се дължи по-малко заплащане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в това число несъответствие с дължимото възнаграждение с количеството или качеството и вида на вложените материали.

(11) Всички плащания по настоящия договор не могат да надхвърлят **120 000.00 (сто и двадесет хиляди) лева без ДДС.**

### III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.4 Възложителят е длъжен:

1. да укаже мястото на обекта на изпълнението;
2. да осигури нормален достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта;
3. да предостави съответните технически данни, необходими за извършване на поръчката;
4. чрез инвеститорския контрол и строителния надзор да участва в приемането на извършените СМР и съставяне на приемо - предавателните протоколи, протоколи за оглед с КСС за обекта;
5. при точно и пълно изпълнение да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговорената цена.

Чл.5(1) Видовете работи се определят от финансирането на обекта, според утвърдените годишни задачи. Годишните задачи се възлагат писмено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с възлагателни писма. Ремонтните работи се възлагат според предвиденото финансиране.

(2) За всеки възложен обект с възлагателно писмо, ще бъдат вписвани данните за фактура на съответния разпоредител с бюджет; лицето, осъществяващо строителен надзор и/или лицето осъществяващо инвеститорски контрол; срок за изпълнение.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или негов представител определя реда, вида, срокът за изпълнение и мястото на изпълнение на договорените видове работи, от където ще се определи окончателната стойност на договора. При промяна в размера на осигурените средства за съответните обекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява за това писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договор/и за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнител/и. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпълнява задълженията си съвместно със подизпълнител/и, посочен/и в офертата, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да сключи договор/и за подизпълнение.

(5) Подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и за тях да не са налице основания за отстраняване от процедурата.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изисква замяна на подизпълнител, който не отговаря на условията по ал. 5.

(7) Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(8) Разплащанията по ал. 7 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да го предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 15-дневен срок от получаването му.

(9) Към искането по ал. 8 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(10) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащане по ал. 7, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(11) Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(12) След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

(13) Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;
2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговорял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

(14) При замяна или включване на подизпълнител ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи, които доказват изпълнението на условията по ал. 13.

(15) В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП.

(16) Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(17) Не е нарушение на забраната по ал. 16 доставката на стоки, материали или оборудване, необходими за изпълнението на обществената поръчка, когато такава доставка не включва монтаж, както и сключването на договори за услуги, които не са част от договора за обществената поръчка, съответно от договора за подизпълнение.

Чл.6. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по всяко време да иска в определен от него срок отчетна информация за реализация на работите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да следи за спазването на нормативните и техническите изисквания от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право по всяко време да проверява извършването на работата.

(3) При неизпълнение, респективно некачествено или несвоевременно изпълнение на възложеното с този договор, пълна липса на изпълнение, или при каквото и да било друго неизпълнение на задължения по този договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква съставянето на констативен протокол, подписан от представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или негов служител. Същият е годно доказателство за упражняване на правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като неизправна страна, в това число и да прихваща неустойки от дължими към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ суми.

(4) При отказ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на негов служител за подписване на констативен протокол за неизпълнение, същият се подписва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негов служител и двама свидетели и е годно доказателство за упражняване на правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като неизправна страна, в това число и да прихваща неустойки от дължими към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ суми.

(5) При констатиране с протокола на недостатъци на свършената работа или друго неизпълнение, в същия се отбелязва естеството на недостатъците/неизпълнението и степента, в която те засягат работата на Изпълнителя, като се посочва стойността на дължимото възнаграждение след приспадане на неизпълнението и/или обременената с недостатъци работа. При забава или неизпълнение се посочва периода на просрочването и/или естеството на неизпълнението.



(6) При каквото и да било неизпълнение от страна на Изпълнителя, Възложителят може да търси или удържа дължимите по договора неустойки при условие на констатирането му по реда по-горе.

(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или негов представител има право да дава задължителни писмени указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ относно справките/протоколите за отчитане на дейността, тяхната форма, съдържание и т.н. Задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са всички указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на негов представител относно формата и начина за водене на отчетност на изпълнението и начина на оформяне на документите във връзка с този договор.

#### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.7(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми изпълнителя на инвеститорския контрол и строителния надзор за началото на изпълнение на възложената работа.

(2) Разпорежданията на изпълнителя на инвеститорският контрол и строителният надзор са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва видовете работи качествено и в технологичните срокове за съответните видове работи и по указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или определени от него лица.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага качествени и подходящи материали при извършване на възложената работа.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отчете извършените СМР с протокол за действително извършени работи, окомплектован с необходимите документи и заверени от инвеститорския контрол: (компетентно лице от дирекция СУТ, ще се определя за всеки обект отделно) и строителния надзор: (компетентно лице, ще се определя за всеки обект отделно): фактури за закупени материали; анализи на актуваните видове работи, подробна ведомост, сертификати на вложените материали.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ доказва цените на материалите с фактура, като доставката и закупуването им се съгласува предварително с лицето осъществяващо инвеститорски контрол и строителния надзор на обекта.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва работата при благоприятни климатични условия за съответните видове работи.

(8) Строително – монтажните работи се организират от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ чрез **техническия ръководител на обекта: Георги Петков.**

Чл.8(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да участва и съдейства за своевременното съставяне на всички актове и протоколи по време на строителството.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да оказва съдействие при извършване на проверки от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) При приемане на изработеното на етапи, преди подписването на приемо - предавателния протокол, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи изискуемите документи.

(4) В хода на изпълнението изпълнителят е длъжен да осигури изпитване и изследване, с което ще се постига контрол на качеството на изпълнените видове работи. /в приложимите случаи/.

Чл.9(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни и допълнително възложени работи при необходимост, като същите се заплащат по единични цени, респ. по показателите за ценообразуване в офертата.

(2) Остойностяването става според видовете работи, действително вложеното време и действително вложени количества материали по цени от разходооправдателен документ /по цени на производителя/.

(3) Невъзложени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ строително-монтажни работи не подлежат на заплащане.

---

..Извършване на строителни и монтажни работи на сграден фонд общинска собственост, както и на други дейности възникнали при бедствия и аварии на територията на Община Велико Търново, по обособени позиции“:

Чл.10(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни поръчката с грижата на добър търговец и в защита интересите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. По време на строителството ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички нормативни документи, касаещи строителния процес, техниката на безопасността на труда. В хода на изпълнението ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ влага само качествени и подходящи с оглед характера на изпълнението материали.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши възложеното с необходимата грижа, ефективност, добросъвестност в съответствие с най-добрите практики за дейността, като за целта мобилизира необходимите за това финансови, човешки и материални ресурси.

Чл.11 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да представи съответните удостоверяващи документи за качеството и произхода на материалите, използвани при изпълнение на работата, сертификати, удостоверяващи съответствие със стандарти за системи за управление на качеството, доказателства за квалификация на персонала, извършващ възложената работа.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предоставя информация за хода на работата и стадия на изпълнението при поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и да оказва нужното съдействие на представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или на други органи при извършване на контрол по изпълнението на обществената поръчка. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да оказва пълно съдействие на лицата, които извършват проверките на място.

(3) Ако отчетността за дължимите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ плащания не е съгласно изискванията и задължителните указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на негов представител, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже заплащането им или да заплати по-малко.

(4) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява задълженията си за отчитане на изпълнението или отчитането на изпълнението не е съгласно указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негов представител, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали или прекрати договора и да задържи гаранцията за изпълнение.

(5) В случая по предходната алинея ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право на заплащане по изпълнението на работите, които съгласно справките не са приети от представителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.12 При точно и пълно изпълнение на договорените дейности ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи договореното възнаграждение.

Чл.13 Осигуряването на материали, детайли, конструкции, както и всичко друго необходимо за извършване на работите е задължение за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.14 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за качеството на използваните от него материали. Когато използваните за изпълнение на обществената поръчка материали са некачествени или неподходящи за качествено изпълнение на работите, в този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да подмени материалите с качествени. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни това задължение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати или развали договора.

Чл.15(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури необходимата за извършване на различните видове работи механизация.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършване на работата е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация, или от изисквания, задължителни съгласно нормативни актове.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при изпълнение на обществената поръчка да спазва правилата за безопасност на уреждащата ги нормативна уредба.

(4) За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод изпълнението на поръчката, отговорност носи изцяло ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

(5) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с изпълнението на работите са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни възложените му ремонтни строителни работи в срокове съобразно възлагателното писмо, при спазване на необходимата технологична последователност и нормативните правила.

(7)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да спазва Наредба №2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

(8)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури технически ръководител на всеки изпълняван обект.

(9)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури лице регистрирано по реда на чл. 165 от ЗКН за своя сметка, за обекти попадащи в хипотезата на чл. 151, ал. 2 от ЗУТ, на които ремонтните дейности следва да бъдат извършвани под надзора на това лице.

(10)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да не допуска промени в предварително заложените видове СМР без съгласието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. При констатиране на изпълнени, но невъзложени СМР същите са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(11)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява всички недостатъци в определения от Възложителя срок. В случай, че изпълнителят не стори това, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ може да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(12)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да взема съгласието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на негов представител за влаганите от него материали. Последните трябва да отговарят на БДС стандартите или еквивалент.

(13)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предупреждава своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникването на проблеми, които могат да се отразят неблагоприятно на работата, увеличаване стойността на договора или забавяне на предвиденото време за завършване.

(14)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигурява достъп на представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до работните площадки по всяко време и да изпълнява негови нареждания по отношение технологичната последователност, качеството и мерките за безопасност и здраве.

(15)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка всички щети, причинени виновно от негови работници и съоръжения и да почиства обекта при завършване на всяка от работите и след окончателното приключване на работите.

(16)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще бъде отговорен за безопасността на труда и пожарната безопасност на обекта до подписване на съответния документ за предаване на същия, а също така за действията на персонала си и за всички други задължения като работодател.

(17)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, в случай на изпълнение на СМР довели до повреждане, разрушаване, да извърши възстановяване за негова сметка.

(18)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да води и съхранява строителна документация съгласно изискванията на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството – при необходимост.

(19)ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок от не - повече от 30 календарни дни от датата на приключване на възложените със съответното възлагателно писмо СМР, включително и допълнително възложените (при наличие на такива), да предостави необходимите документи за извършване на плащане за съответния обект.

## **V. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ**

Чл.16(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за работата и действията на своите работници и служители, както и за привлечените от него подизпълнители, включително и когато последните са одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпълнява задълженията си съвместно със подизпълнител/и, посочен/и в офертата, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да сключи договор/и за подизпълнение.



(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за вреди, причинени на трети лица по време и по повод изпълнението на възложената работа. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при извършване на СМР да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и/ или инсталации и/ или имущество в обектите и/или съоръжения. При нанасяне на щети да ги възстановява за своя сметка в рамките на срока на изпълнението СМР за конкретния обект.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши възложеното с необходимата грижа, ефективност, добросъвестност в съответствие с най- добрите практики за дейността, като за целта мобилизира необходимите за това финансови, човешки и материални ресурси.

Чл.17 (1) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от уговореното в този договор или ако извършени работи имат недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по свой избор да иска:

3. поправка на изработеното без заплащане в даден от него подходящ срок;
4. заплащане на разходите, необходими за поправката;
5. съответно намаление на възнаграждението.

(2) Ако отклонението или недостатъците са толкова съществени, че работата е негодна за уговореното или подразбиращото се предназначение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали или прекрати договора с последиците, предвидени в него.

(3) В случая по предходната алинея ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право на възнаграждение и на заплащане на цената на осигурените от него материали. Отделно от това ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на неустойка в размер на 50 % от стойността на работите, които са възложени с възлагателно писмо, но са извършени с недостатъци или не са извършени.

Чл.18 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати или развали този договор с последиците на чл.17, ал.3 ако установи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ системно извършва работите с недостатъци или с много ниска качество;
2. Констатиран са повече от три различни нарушения на договорените разпоредби;
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ системно не изпълнява други задължения по договора;
4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ влага некачествени или неподходящи материали;
5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ системно не представя необходимите документи, необходими за одобряване на фактурата: документи, удостоверяващи изпълнението, стойността на вложените материали, анализи и т.н.;
6. системно не извършва своевременно възложени работи.

Чл.19 При забава на изпълнението от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи неустойка в размер на 10% от стойността на възложените работи с възлагателното писмо за всеки ден закъснение.

Чл.20 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която последният удържа от цената, в размер на 10% от стойността на възложените работи с възлагателно писмо, за всеки просрочен ден и в следният случай:

1. при мълчалив или изричен отказ да изпълни изискванията и/или указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на упълномощено от него лице, за времето до окончателното им изпълнение;

## VI. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл.21 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове съгл. разпоредбите на Наредба № 2 / 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в РБ и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, като съгласно офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за обектите важат предложените от него гаранционни срокове.

---

„Извършване на строителни и монтажни работи на сграден фонд общинска собственост, както и на други дейности възникнали при бедствия и аварии на територията на Община Велико Търново, по обособени позиции“:

(2) Гаранционните срокове текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация/издаване на разрешение за ползване или удостоверение за въвеждане в експлоатация/.

(3) За появилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 5 (пет) работни дни след уведомяването ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да започне работата за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

(4) Задълженията по предходната алинея запазват действието си при промяна на собствеността на обекта.

## VII. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл.22 Рискът от случайно погиване или повреждане на извършеното в резултат на работите по изпълнението на поръчката, преди приемането им от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи тяхното заплащане.

Чл.23 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приети резултати по работите, ако погиването или повреждането не е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или в резултат на недостатъци.

Чл.24 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се в следствие дефекти в минималния технологично необходим срок.

## VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.25 (1) Гаранцията за изпълнение се определя на 2 % от прогнозната стойност на обществената поръчка, а именно в размер на 2 400.00 (две хиляди и четиристотин) лева. Гаранцията се представя под формата на банкова гаранция, застраховка, обезпечаваща изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя или парична сума, внесена по следната сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Банка: \_\_\_\_\_,

ВІС: \_\_\_\_\_

ІВАН: | \_\_\_\_\_

Гаранцията за изпълнение е със срок на валидност до 30 дни след изтичане на срока на договора.

(2) Част от гаранцията за изпълнение - 90% ще бъде възстановена, респ. върната на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след приключване и приемане на всички възложени работи в срока на действие на договора. За останалата част от гаранцията за изпълнение - 10% ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява на възложителя валидна банкова гаранция или застрахователна полица или гаранцията за изпълнение в парична форма до изтичане на всички гаранционни срокове и която се възстановява, респ. връща след изтичане им.

(3) При неточно и/или некачествено изпълнение или при липса на изпълнение – гаранцията не се възстановява, респ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ упражнява правата по банковата гаранция за изпълнение или застраховката. Отделно от гаранцията за изпълнение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да търси и дължимите по договора неустойки.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора или упражнява правата по банковата гаранция за изпълнение или по застраховката, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

---

..Извършване на строителни и монтажни работи на сграден фонд общинска собственост, както и на други дейности възникнали при бедствия и аварии на територията на Община Велико Търново, по обособени позиции”:

Същата се освобождава след решаване на спора, ако решението е в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е налице друго основание да я задържи.

(5) При разваляне на договора поради неизпълнение или по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение или упражнява правата по банковата гаранция за изпълнение или по застраховката като неустойка за развалянето.

(6) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ избере гаранция за изпълнение под формата на банковата гаранция, то тогава ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидна банкова гаранция в размер на 90% от стойността на договора до приключване и приемане на всички възложени работи в срока на действие на договора, а след това изпълнителят е длъжен да поддържа валидна банкова гаранция за предвидения процент - 10% от гаранцията за изпълнение, предназначена за обезпечаване на гаранционното поддържане до изтичане на всички гаранционни срокове.

(7) В случай, че срокът на банковата гаранция изтича преди пълното уреждане на отношенията на страните по този договор и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не я поднови до седем дни преди изтичането ѝ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска изплащането ѝ от банката-гарант, и да я трансформира в безлихвен паричен депозит по сметките си, като задържи депозита до окончателното уреждане на своите претенции.

(8) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ избере гаранция за изпълнение под формата на застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, то тогава ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидна застрахователната полица за пълния размер на гаранцията до приключване и приемане на всички възложени работи в срока на действие на договора, а след това за предвидения процент от гаранцията за изпълнение, предназначена за обезпечаване на гаранционното поддържане до изтичане на всички гаранционни срокове.

(9) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да подновява застраховката ежегодно без прекъсване, докато не изтече последния гаранционен срок, за възложените и изпълнени работи по договора.

(10) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ доказателства за паличието и валидността на застрахователен договор (копия от застрахователни полици и платежни документи за платени застрахователни премии). Тези документи се представят в 7-дневен срок от писменото им поискване.

(11) В случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира неизпълнение на задължението за сключване и поддържане на застраховка от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той може да спре/задържи/плащания, които му дължи, в размер на целия размер на гаранцията за изпълнение. В този случай гаранцията за изпълнение се приема, че се трансформира в парична форма и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ я задържа за срок, съгласно договорените условия, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не я представи в друга форма.

(12) В случай, че не са налице дължими към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ плащания и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не изпълни задължението си за поддържане на валидна застрахователна полица, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може едностранно да прекрати договора с предизвестие, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи гаранцията за изпълнение в парична сума в седемдневен срок от датата на прекратяването. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поднови застрахователната полица и тя е предназначена за обезпечаване на гаранционното поддържане, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи сумата по гаранцията в седемдневен срок от датата на получаване на покана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за заплащането ѝ.

(13) Връщането на гаранцията става след писмена молба на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с посочване на актуални банкови сметки, респ. адрес за получаване.

(14) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да промени формата на представената от него гаранция за изпълнение, съгласно разрешените форми в ЗОП.

## IX. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.26(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негов представител, както и осъществяващия инвеститорски контрол и/или строителен надзор за всякакви обстоятелства, които биха могли да попречат или да забавят изпълнението на дейностите. Неблагоприятни атмосферни условия се доказват със справка от метеорологичен институт. Допълнителни или непредвидени работи влияят на срока за изпълнение, след писмено становище на осъществяващия инвеститорски контрол и строителен надзор.

(2) При спиране на работата по каквато и да било причина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ взема необходимите мерки за запазване качеството на вече извършени работи, обезопасяване на обекта. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да положи усилия да сведе до минимум периода, в който изпълнението е спряло и да поднови изпълнението веднага, щом обстоятелствата позволяват това след предварително писмено одобрение на представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) При подновяване на изпълнението ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява осъществяващия инвеститорски контрол и/или строителен надзор на обекта. При необходимост, действително отработеното време по изпълнение на договора ще се установява с двустранно подписан протокол, като допълнително или непредвидено възложени работи при необходимост се заплащат по единичните цени, респ. по показателите за ценообразуване в офертата след одобряване на анализите от лицето осъществяващо инвеститорски контрол и/или строителен надзор.

(4) Срокът на изпълнение на дейностите се удължава със срок, равен на продължителността на спирането.

Чл.27(1) При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи за отстраняването им, както и претърпените щети и пропуснати ползи от забавеното отстраняване.

(2) Всички щети понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, некачествено строителство, неизпълнение на норми, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

## X. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл.28 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носят отговорност при настъпване на непреодолима сила, възпрепятстваща изпълнението на поетите задължения.

(2) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолимата сила, е длъжна в седемдневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно за преустановяване на въздействието на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването, естеството и размера на непреодолимата сила.

(3) При позоваване на непреодолима сила страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолимата сила е длъжна да предприеме всички мерки, за да ограничи последиците от настъпване на събитието.

(4) При спиране на работата по каквато и да било причина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ взема необходимите мерки за запазване качеството на вече извършени работи, обезопасяване на обекта. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да положи усилия да сведе до минимум периода, в който изпълнението е спряло и да поднови изпълнението веднага щом обстоятелствата позволяват това.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, след съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.



(6) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолимата сила, ведно с уведомлението изпраща до другата страна уведомление за спиране на изпълнението на договора.

(7) След отпадане на обстоятелства от извънреден характер, които са определени като непреодолима сила страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолимата сила в седем дневен срок писмено уведомява другата страна за възобновяване на изпълнението на договора. При подновяване на изпълнението ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, уведомява осъществяващия инвеститорски контрол и осъществяващия строителен надзор на обекта.

(8) Когато обстоятелства от извънреден характер, които се определят като непреодолимата сила възпрепятстват по такъв начин изпълнението на задълженията по договора, че на практика водят до невъзможност на изпълнението на договора като цяло, страната, изпълнението на чиито задължения е възпрепятствано от непреодолимата сила, писмено с известие уведомява насрещната страна за това обстоятелство.

(9) След получаване на известието за невъзможността на изпълнението на договора като цяло, насрещната страна има право да прекрати договора.

(10) Срокът за изпълнение на възложеното с договора се удължава с времето, през което изпълнението е било невъзможно поради непреодолима сила, за наличието на която другата страна е била надлежно уведомена, при условията на договора и е приела съществуването ѝ, на база на представените документи и доказателства.

(11) При спиране на работите, срокът започва да тече отново след получаването на уведомлението за възобновяване на изпълнението. При необходимост, действително отработеното време по изпълнение на договора ще се установява с двустранно подписан протокол.

(12) Известяването на страните във връзка с възникване и отпадане обстоятелства по раздел X „Непреодолима сила“, освен с писмени уведомления може да се удостоверява и с подписването на протоколи от представителите на двете страни по договора.

## **XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

Чл.29(1) Настоящият договор се прекратява:

1. по взаимно съгласие на страните, изразено писмено;
2. с изтичане срока на договора и заплащане на всички приети работи;
3. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с писмено едномесечно предизвестие, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща извършените до момента на прекратяването качествено извършени работи и приети по надлежния ред.
4. независимо от реализираните строително - монтажни работи при изчерпване на средствата по чл.3, ал.9, предвидени за настоящия договор и изплащане на последната сума, договора се счита за прекратен на същата дата.
5. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с писмено предизвестие от изправната до неизправната страна. Неизправната страна, заплаща дължимите поради неизпълнението неустойки и/ или обезщетения в срок и по начин определен от изправната страна или същите се удържат от изправната страна от дължими към неизправната страна суми;
6. с писмено предизвестие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ако настъпят обстоятелства, които поставят ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в невъзможност да изпълнява задълженията си, в това число и ако не може или престане да отговаря на специфични изисквания за изпълнение на възложеното. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи гаранцията за изпълнение или упражнява правата по банковата гаранция за изпълнение или правата по застраховката.
7. на основанията предвидени в договора и/или в предвидените в закона случаи;
8. с писмено предизвестие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ използва подизпълнител без да декларира това в офертата си или използва подизпълнител, който е различен от този в офертата или замени подизпълнител без да са налице условията по

---

„Извършване на строителни и монтажни работи на сграден фонд общинска собственост, както и на други дейности възникнали при бедствия и аварии на територията на Община Велико Гърново, по обособени позиции“:

договора или не изпълни друго задължение по договора във връзка с подизпълнителя. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи гаранцията за изпълнение, респ. упражнява правата по банковата гаранция за изпълнение или правата по застраховката.

9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати без предизвестие договора за обществена поръчка при възникване на обстоятелствата по чл. 118, ал. 1, т. 2 или 3 ЗОП ако се установи, че по време на провеждане на процедурата за възлагане на поръчката за ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ са били налице обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП, въз основа на които е следвало да бъде отстранен от процедурата или поръчката не е следвало да бъде възложена на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поради наличие на нарушение, постановено от Съда на Европейския съюз в процедура по чл. 258 ДФЕС. При прекратяване в тези случаи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи обезщетение за претърпени вреди от прекратяването на договора.

10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява договора за обществена поръчка когато е необходимо съществено изменение на поръчката, което не позволява договорът да бъде изменен на основание чл. 116, ал. 1 от ЗОП;

11. Когато въз основа на неверни данни е приложено изключение по чл. 4 от Закон за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или подизпълнителя договора се прекратява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ без предизвестие, като не се дължи, нито заплащане на извършените работи, а получените плащания подлежат на незабавно възстановяване ведно със законната лихва. При представена банкова гаранция, респ. застрахователна полица ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да упражни правата по нея.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати действието на договора чрез писмено предизвестие в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява задълженията си по този договор. Неизпълнението се установява с констативен протокол от лицето осъществяващо инвеститорски контрол и строителен надзор на обекта, в който се отчита и действително извършеното.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали или прекрати предсрочно договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпадне в състояние на неплатежоспособност, съответно срещу него е открито производство на несъстоятелност или е в процес на преобразуване, които обстоятелства могат да застрашат изпълнението на настоящият договор. Същите права ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има и ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ престане да отговаря на изискванията на ЗОП.

(4) При прекратяване на договора поради неизпълнение или по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да задържи гаранцията за изпълнение или упражнява правата по банковата гаранция за изпълнение или правата по застраховката, независимо от удържаните или дължимите до този момент неустойки.

(5) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прекрати едностранно договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ да задържа гаранцията за изпълнение на договора или упражнява правата по банковата гаранция за изпълнение или правата по застраховката. Едностранното прекратяване на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не го освобождава от заплащане на дължимите съгласно договора неустойки.

(6) При прекратяване на договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на основанията предвидени в настоящия договор, последният не дължи заплащане на обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поради прекратяването на договора преди срока.

Чл.30(1) Всички неуредени въпроси по повод изпълнението на настоящият договор се решават от страните по споразумение, както и по правилата на договора за изработка – чл. 258-269 от ЗЗД и разпоредбите на българското гражданско и търговско право.

(2) Страните се съгласяват и приемат, че изменение на сключения договор за обществена поръчка се допуска само при условията на ЗОП.

---

„Извършване на строителни и монтажни работи на сграден фонд общинска собственост, както и на други дейности възникнали при бедствия и аварии на територията на Община Велико Търново, по обособени позиции“:

Чл.31 За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, неуредени в този договор, се прилага българското гражданско и търговско право и ЗОП, като страните уреждат отношенията си чрез споразумение. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на град Велико Търново.

Чл.32 Нищожността на някоя от клаузите на договора или на допълнително уговорените условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Този договор се състави и подписа в два еднообразни оригинални екземпляра, по един за всяка от страните.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
Кмет на Община Велико Търново

Съгласуван с:

**Надя Петрова:**  
Директор дирекция „Обществени поръчки“

**Инж. Динко Кечев:**  
Директор дирекция „Строителство и устройство на територията в Община Велико Търново“

**Петко Павлов**  
Директор на ОП „Спортни имоти и прояви“

**Илиян Недев**  
Управител на ОП „Реклама - Велико Търново“

**Севдалина Вълковска**  
Управител на ОП „Общинско кабелно радио - Велико Търново“

**инж. Татяна Рачева**  
Директор на ОП „Горско стопанство“

**Инж. Паша Илиева**  
Директор на ОП „Зелени системи“

**Таня Димитрова**  
Директор на ДКС „Васил Левски“

**Румен Петров**  
Директор на Младежки дом

Изготвил и съгласува:  
**Грета Маринова**  
Юрисконсулт в дирекция „Обществени поръчки“

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

.....



**Цанка Трухчева**  
Главен счетоводител  
ОП „Спортни имоти и прояви“

**Венка Мичева**  
Главен счетоводител  
ОП „Реклама - Велико Търново“

**Дияна Симеонова**  
Главен счетоводител ОП „Общинско кабелно радио - Велико Търново“

**Красимира Денева**  
Главен счетоводител ОП „Горско стопанство“

**Инна Лунчева**  
Гл. счетоводител ОП „Зелени системи“

**Йорданка Найденова**  
Главен счетоводител ДКС „Васил Левски“

**Милена Александрова**  
Счетоводител Младежки дом

Заличена информация на основание чл. 42, ал. 5 от ЗОП във връзка с чл. 23 от ЗЗЛД!

„Извършване на строителни и монтажни работи на сграден фонд общинска собственост, както и на други дейности възникнали при бедствия и аварии на територията на Община Велико Търново. по обособени позиции“:





3. Декларирам, че ще се считае обвързани със срок на валидност на офертата – 5 месеца, от крайния срок за представяне на оферти.

4. Декларираме, следния срок за извършване на оглед на конкретен обект на Възложителя и изготвяне на количествено-стойностна сметка за обекта – 3 (три) работни дни.

*(Този срок не може да бъде по-дълъг от 5 (пет) работни дни)*

4.1. Декларираме, следния срок започване на действия по отстраняване на щети възникнали в следствие на бедствия и аварии( Попълва се само при участие за обособена позиция №8) - .....час/часа .

*(Този срок не може да бъде по-дълъг от 5 (пет) часа)*

5. Декларирам, че гаранционните срокове за всеки изпълнен обект ще са в съответствие с НАРЕДБА № 2 ОТ 31 ЮЛИ 2003 Г. ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА СТРОЕЖИТЕ В РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ И МИНИМАЛНИ ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИ СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И СТРОИТЕЛНИ ОБЕКТИ.

Представяме техническо предложение, което съдържа:

1. Предложението за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на Възложителя;
2. Управление на риска;

В случай, че Представяваното от мен дружество/обединение бъде избрано, ние поемаме ангажимента да изпълним поръчката качествено за срок, посочен в настоящото Техническо предложение.

Нашето предложение относно „Управление на риска“ е: представеното към настоящият образец приложение с наименование – „Управление на риска“.

Подпис и печат: .....

Дата 27.06.2018г.

Име и фамилия Стоян Стоянов

Длъжност Управител

Наименование на участника „СТИМА” ООД

Наименование на участника: „ СТИМА“ ООД  
Седалище и адрес на управление: гр.Велико Търново, ул.“Пейо Яворов“ №34  
Представяван от: Стоян Стоянов  
В качеството му на: управител  
ЕИК/Булстат: 104035947  
BIC, IBAN: \_\_\_\_\_  
Точен адрес за кореспонденция: гр.Велико Търново , ул.“Пейо Яворов“ №34  
Телефонен номер: 062/ 627979  
Факс номер: 062/ 624042  
e mail: stima@mail.bg

ДО  
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
ПЛ. МАЙКА БЪЛГАРИЯ № 2

### ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за процедура на договаряне без предварително обявление, за възлагане на обществена поръчка  
с предмет :

**„Извършване на строителни и монтажни работи на сграден фонд общинска собственост, както и на други дейности възникнали при бедствия и аварии на територията на Община Велико Търново, по обособени позиции“:**

**За обособена позиция № 5 „Извършване на строителни и монтажни работи за нуждите на Общински предприятия към Община Велико Търново“**

**УВАЖАЕМИ/А Г-Н/Г-ЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,**

С настоящото, Ви представяме нашето ценово предложение за участие в процедура на договаряне без предварително обявление за определяне на изпълнител за обществена поръчка с предмет: **„Извършване на строителни и монтажни работи на сграден фонд общинска собственост, както и на други дейности възникнали при бедствия и аварии на територията на Община Велико Търново, по обособени позиции“:**

**За обособена позиция № 5 „Извършване на строителни и монтажни работи за нуждите на Общински предприятия към Община Велико Търново“,**  
както следва:

- Счс - Часова ставка – 5,50 лв. / час;
- Пдрг - Допълнителни разходи върху труда - 90 %;
- Пдрм - Допълнителни разходи върху механизацията - 40 %;
- Пдс - Доставно – складови разходи - 10 %;
- Пп - Печалба – 10%;

**Приложение:** Прилагаме остойностена Количествена сметка в пълно съответствие с Приложение № 4.1 с приложени за всяка една от дейностите анализи за **обявление на**



единичната цена (Приложение 4.1 се представя само при участие за обособени позиции от № 1 до № 7.)

**Забележка:** При участие за обособена позиция № 8, участниците попълват само образца на Ценово предложение с посочване на ценообразуващи показатели.

**Забележка:** Плащанията на възложените с Възлагателно писмо дейности ще се извършват въз основа на Междинни и **окончателно плащане** – след изпълнението на СРР/дейности за всеки обект, удостоверено с двустранно подписан протокол за изпълнените СРР/дейности и фактура.

**Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.**

Дата: 21.06.2018г.

**ПОДПИС И ПЕЧАТ:** .....  
[име и фамилия] Стоян Стоянов  
[качество на представляващия участника] управител

Заличена информация на основание чл. 42, ал. 5 от ЗОП във връзка с чл. 23 от ЗЗЛД!

## Образец № 4.1

	Вид работа	Ед. мярка	Количество	Цена
1	Демонтаж,стар прозорец, изработка, доставка и монтаж на ПВЦ прозорец цвят бял, 6 камерна дограма, дв.стъклопакет б+б, двусово отваряне	м2	1	180,52
2	Демонтаж,стар прозорец, изработка, доставка и монтаж на ПВЦ прозорец цвят зл. дъб, 6 камерна дограма, дв.стъклопакет б+б, двусово отваряне	м2	1	230,54
3	Обръщане около прозорец	л.м.	1	24,60
4	Демонтаж стар, доставка и монтаж на ламиниран паркет клас мин. АС 5	м2.	1	51,44
5	Доставка и монтаж на ПВЦ подови первази	м.л	1	7,15
6	Почистване и грундиране на стени и тавани с грунд за боя	м2	1	5,88
7	Боядисване двукратно по стени с цветен/бял латекс	м2	1	9,21
8	Боядисване двукратно по и тавани с бял/цветен латекс	м2	1	9,21
9	Направа на изравнителна саморазливна замазка	м2	1	35,50
10	Направа на гипсова шпакловка на стени, включително и грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	1	12,49
11	Направа на гипсова шпакловка на таван, включително и грундиране с дълбокопроникващ грунд	м2	1	12,49
12	Направа на настилка от фаянсови плочи	м2	1	53,00
13	Направа на настилка от гранитогрес	м2	1	54,63
14	Доставка и монтаж на моноблок(хоризонтално/долно отичане) с двоен бутон вкл. свързв. Елементи	бр.	1	227,39
15	Доставка и монтаж на МДФ интериорна врата 90/200 комплект с первази от двете страни и каса за зид до 20см.	бр.	1	320,31
16	Доставка и монтаж на ПВЦ врата 80/200 с пълнеж с пълнеж от термопанел	бр.	1	477,75
<b>Обща цена без ДДС:</b>				<b>1712,11</b>

Управител

/Стоян Стоянов /

Заличена информация на основание чл. 42, ал. 5 от ЗОП във връзка с чл. 23 от ЗЗЛД!