



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## ПРОТОКОЛ № 1

Днес 27.06.2018 г. в 10:00 часа, в сградата на Община Велико Търново в стая 306, Комисията по чл. 103, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), във връзка с чл. 51, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП), назначена със Заповед № РД 22-1059 от 27.06.2018 г. на Кмета на Община Велико Търново, започна разглеждането на офертата, постъпила във връзка с участие в обществена поръчка, чрез провеждане на процедура на договаряне без предварително обявление с предмет: **„Упражняване на строителен надзор на дейности по извършване на СМР по проект „Развитие на модерна образователна инфраструктура в град Велико Търново” по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие” на Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020” - Осъществяване на строителен надзор на ДГ „Ален мак“, ДГ „Рада Войвода” и ДГ „Пролет”, открита с Решение № РД 24-57 от 19.06.2018 г. на Кмета на Община Велико Търново, с уникален номер 00073-2018-0023 в Регистъра на обществените поръчки на АОП, публикувана на профила на купувача на Община Велико Търново: <https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/598>.**

**КОМИСИЯ** в състав:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** Зорница Кънчева – Началник отдел „Околна среда” в Дирекция „Строителство и устройство на територията” в Община Велико Търново;

**И ЧЛЕНОВЕ:**

1. Грета Маринова - Юриконсулт в Дирекция „Обществени поръчки” в Община Велико Търново;
2. инж. Валентина Миткова - Началник на отдел „Териториално развитие” в Дирекция „Строителство и устройство на територията” в Община Велико Търново.
3. Илиана Христова-Пушкарова - Старши експерт в Дирекция „Проекти и програми” в Община Велико Търново;
4. Мая Тодорова - Младши експерт в Дирекция „Обществени поръчки” в Община Велико Търново;

Комисията по чл. 103, ал. 1 от ЗОП започна работа след получаване на представената оферта и протокола по чл. 48, ал. 6 от ППЗОП. Председателят и членовете на комисията подписаха декларации по чл. 103, ал. 2 ЗОП и чл. 51, ал. 8 и ал. 13 ППЗОП, неразделна част от настоящият протокол.

Председателят на комисията, Зорница Кънчева – Началник отдел „Околна среда” в Дирекция „Строителство и устройство на територията” в Община Велико Търново, изчете Заповед № РД 22-1059 от 27.06.2018 г. на Кмета на Община Велико Търново, представи комисията и оповести нейните задачи: да разгледа постъпилата в срок оферта за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя; да разгледа и провери офертата за съответствие с предварително обявените от Възложителя условия, при съответствие на участника с предварително обявените условия, комисията да



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

оцени и класира участника. Комисията да проведе преговори с „ИНВЕСТСТРОЙ-92“ ЕООД, с ЕИК: 814191534, като се придържа точно към първоначално определените условия и изисквания за изпълнение на поръчката. Резултатите от преговорите да се отразят в протокол, който да се подпише от комисията и от участника. След провеждане на преговорите комисията да изготви доклад, който съдържа информацията по чл. 60, ал.1 от ППЗОП. Докладът на основание чл. 106, ал.1 от ЗОП, да бъде представен на Възложителя за утвърждаване, като към него да бъдат приложени протокола/ите от работата на комисията и всички документи, изготвени в хода на работа на комисията, заедно с цялата документация по процедура с предмет: „Упражняване на строителен надзор на дейности по извършване на СМР по проект „Развитие на модерна образователна инфраструктура в град Велико Търново“ по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020“ - Осъществяване на строителен надзор на ДГ „Ален мак“, ДГ „Рада Войвода“ и ДГ „Пролет“.

Постъпила е една оферта по покана с изх. № 5300-647-1/19.06.2018 г., както следва:

Оферта с вх. № 5300-673-108/26.06.2018 г. от 10:44 часа на „Инвестстрой-92“ ЕООД, с ЕИК 814191534, със седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. „Росица“ № 1, тел.: 062/62 59 27; факс: 062/62 18 39, e-mail: investstroj@abv.bg, лице за контакти: Ина Минчева - Кържилова.

Комисията пристъпи към отваряне на офертата и извършване на действията по чл. 54. ал. 3 и 4 от ППЗОП:

Комисията отвори запечатаната непрозрачна опаковка, оповести нейното съдържание и констатира наличието на отделен запечатан плик „Предлагани ценови параметри“.

Трима от членовете на комисията подписаха техническото предложение и плика с надпис „Предлагани ценови параметри“.

Оферта с вх. № 5300-673-108/26.06.2018 г. от 10:44 часа на „Инвестстрой-92“ ЕООД, с ЕИК 814191534, със седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. „Росица“ № 1, тел.: 062/62 59 27; факс: 062/62 18 39, e-mail: investstroj@abv.bg, лице за контакти: Ина Минчева - Кържилова, съдържа:

Опаковката съдържа плик „Предлагани ценови параметри“, запечатан и непрозрачен.

Плик „Заявление за участие“ има следното съдържание:

1. CD - съдържащ Единен европейски документ за обществени поръчки (еЕЕДОП) – 1 бр., подписан с ел.подпис от Ина Минчева - Кържилова – управител на „Инвестстрой-92“ ЕООД и от Представител на Едноличния собственик на капитала;

2. Опис на представените документи, съгласно чл. 47, ал. 3 от ППЗОП по Образец № 1, подписан и подпечатан от Ина Минчева - Кържилова – управител на „Инвестстрой-92“ ЕООД - 1 стр.;

3. Техническо предложение по чл. 39, ал. 3, т.1 от ППЗОП по Образец № 3, подписано и подпечатано от Ина Минчева - Кържилова – управител на „Инвестстрой-92“ ЕООД – 14 стр., стр.4-17;

4. Удостоверение на „Инвестстрой-92“ ЕООД за извършване на дейности по чл. 166 от ЗУТ и списък на лицата към него – заверено копие – 3 стр.;

5. Застрахователна полица - застраховка професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството, заверено копие 1 бр. – 1 стр.;

6. Сертификат ISO 9001:2015 на „ИНВЕСТСТРОЙ - 92“ ЕООД, заверено копие – 1 стр.;

12. Сертификат ISO 14001:2015 на „ИНВЕСТСТРОЙ - 92“ ЕООД, заверено копие – 1 стр.;

13. Сертификат OHSAS 18001:2007 на „ИНВЕСТСТРОЙ - 92“ ЕООД, заверено копие – 1 стр.;

След извършване на горните действия, публичната част от заседанието на комисията приключи.

#### **Констатации относно съответствието на участника с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя:**

Комисията пристъпи към разглеждане и проверка на представените от участника документи по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя и констатира, че същият отговаря на поставените критерии и се допуска до следващия етап на процедурата, поради следните мотиви:

##### **По отношение на изискванията към личното състояние:**

Участникът е декларирал липсата на основания за отстраняване по чл. 54, ал. 1 и чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП, липсата на обстоятелството по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС и липсата на свързаност с друг участник по чл. 101, ал. 11 от ЗОП, чрез представяне на еЕЕДОП, подписан от всички лица по чл. 54, ал. 2 ЗОП - Ина Минчева - Кържилова – управител и от Представител на Едноличния собственик на капитала на дружеството.

##### **Подизпълнители и трети лица:**

Участникът е декларирал, че няма да използва капацитета на трети лица и няма намерение да възлага част от изпълнението на поръчката на подизпълнители.

##### **По отношение за годност /правоспособност/ за упражняване на професионална дейност:**

Участникът разполага с удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор по чл. 166, ал.1, т.1 от ЗУТ - № РК-0481/01.06.2015 г. Представено е доказателство – заверено копие от удостоверение, списък на лицата към него и заповед.

##### **По отношение на изискванията за технически и професионални способности:**

Участник „Инвестстрой-92“ ЕООД за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата е изпълнил дейност с предмет и обем, идентичен или сходен с този на поръчката „дейности по строителен надзор в съответствие с посочените в ЗУТ функции или аналогични такива (за консултантски услуги, предоставяни в други държави), във връзка с изпълнението на най-малко един обект, засягащи СМР, свързани с изграждане и/или реконструкция, и/или основен ремонт на минимум една сграда”, като е представил изискуемата информация в Част



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

IV, Раздел В от ЕЕДОП, където е посочил 9 сходни услуги с посочване на стойностите, датите и получателите.

Участникът е посочил че разполага с персонал и с ръководен състав с професионална компетентност за изпълнение на поръчката. Съответствието с поставяните минимални изисквания към персонала и ръководния състав се установява, чрез представената информация в Част IV, Раздел В. от ЕЕДОП, а именно участникът разполага с екип от експерти притежаващи професионална компетентност по следните части: Част Архитектурна; Част Конструктивна; Част Енергийна ефективност; Част Газификация; Част ОВК; Част КИПиА; Част Геодезия; Част ВиК; Част Паркоустройство; Част Електро; Част План за безопасност и здраве; Част Пожарна безопасност и Част План за управление на строителните отпадъци.

Предвид съдържащата се информация и документи в офертата, комисията единодушно решава, че участника отговаря на изискванията за лично състояние и на критериите за подбор и допуска участника до етап разглеждане на техническото предложение и проверка за съответствие с предварително обявените изисквания. Решението комисията взе след като представените документи и информация лично се разгледаха от всеки един от комисията съобразно компетентността си.

Комисията продължи своята работа, като пристъпи към разглеждане на техническото предложение от офертата на участника за съответствие с минимално изискуемото съдържание посочено в документацията.

#### **Констатации относно съответствието на техническото предложение с предварително обявените условия.**

Участникът е представил Техническо предложение по Образец № 3 от документацията. В техническото си предложение участникът е декларирал, че е съгласен с клаузите на приложения проект на договор. Декларирал е, че срокът на валидност на офертата му е 10 месеца и че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд. Участникът е със седалище и адрес на управление в град Велико Търново. Комисията приема, че по този начин е изпълнено условието, участникът да представи декларация в свободен текст, че в едноседмичен срок от подписването на договора ще осигури разполагане с офис на територията на Община Велико Търново за изпълнение на дейностите.

Участникът е представил организация на работа в това число организация на човешките ресурси за реализиране на поръчката. Описал е контролът който ще осъществява консултантът при изпълнение на задачите. Представил е модел на взаимоотношения с представителите на възложителя и различните участници в процеса на изпълнение на предмета на поръчката. Представил е предвижданите методи на работа гарантиращи качество на изпълнението. Описал е предоставянето на информация за напредъка при изпълнението и хода на строителството. Участникът посочва, че ще предоставя обобщени месечни доклади за всеки под обект. Определил е лице за контакт, с което представители на възложителя да контактуват по всички въпроси, касаещи изпълнението, и което при необходимост да бъде заместено от друго лице. Посочени са основните нормативни изисквания, които са приложими към предмета на поръчката. Участникът е посочил метод на работа и механизъм на контрол, който ще

осъществява за недопускането на несъответствия на строителните продукти, влагани в строежа, върху извършваните СМР. Техническо предложение на участникът съответства на предварително обявените условия за съдържание и представената организация на работа отговаря на изискванията на възложителя.

Комисията след анализ на съдържащата се информация в техническото предложение, установи, че съответства на предварително обявените условия. **С оглед на гореизложеното комисията реши да допусне офертата на участника до етапа на оценка на Ценовото предложение.**

На основание чл. 57, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки във връзка с процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Упражняване на строителен надзор на дейности по извършване на СМР по проект „Развитие на модерна образователна инфраструктура в град Велико Търново” по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие” на Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020” - Осъществяване на строителен надзор на ДГ „Ален мак“, ДГ „Рада Войвода” и ДГ „Пролет”, комисията реши:

Отваряне и оповестяване на ценовото предложение да се извърши на дата **02.07.2018 г.** от **09:30 часа** в сградата на Община Велико Търново.

Участникът ще бъде уведомен чрез публикуване на съобщение на профила на купувача, предварително оповестен на участникът с откриване на процедурата за възлагане на обществена поръчка <https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/598>.

Комисията приключи работа в 12:30 часа.

Настоящият протокол се състави в един екземпляр.

**КОМИСИЯ** в състав:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** .....

/ Зорница Кънчева – Началник отдел „Околна среда” в Дирекция „Строителство и устройство на територията” в Община Велико Търново /

**И ЧЛЕНОВЕ:**

.....  
/ Грета Маринова - Юриконсулт в Дирекция „Обществени поръчки” в Община Велико Търново /

.....  
/ инж. Валентина Миткова - Началник на отдел „Териториално развитие” в Дирекция „Строителство и устройство на територията” в Община Велико Търново /

.....  
/ Илиана Христова-Пушкарова - Старши експерт в Дирекция „Проекти и програми” в Община Велико Търново

.....  
/ Мая Тодорова - Младши експерт в Дирекция „Обществени поръчки” в Община Велико Търново /

Заличена информация на основание чл. 42, ал. 5 от ЗОП във връзка с чл. 23 от ЗЗЛД.

5