

ПРОТОКОЛ № 3

Днес, 18.06.2018 г. в 09,30 ч. в стая № 306 в сградата на Община Велико Търново, комисията по чл. 97, ал. 1 от ППЗОП, назначена със Заповед № РД 22-868/22.05.2018 г. на Кмета на Община Велико Търново, продължи разглеждането на офертите, постъпили във връзка с участие в обява № ОБ-15 от 03.05.2018 г. за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП с предмет: **„Ремонт на спортна зала „Сава Величков”, находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Никола Гинев” №2 – УПИ IV от кв. 237 по плана на гр. Велико Търново“**, с публикувана Информация за обява с ID 9075647 в Портала за обществени поръчки (ПОП), с адрес на профила на купувача на Община Велико Търново: <https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/586/>,

КОМИСИЯ в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Петко Павлов – управител ОП „Спортни имоти и прояви“ гр. Велико Търново;

И ЧЛЕНОВЕ:

1. Надя Петрова - Директор Дирекция „Обществени поръчки” при Община Велико Търново;
2. инж. Ивайло Дачев – главен експерт отдел ТИ, Дирекция СУТ при Община Велико Търново.

Протокол №2 от 31.05.2018 г. в 14:00 ч. от работата на комисията е изпратен до участниците в поръчката. Протокола е получен от участниците, на дати, както следва:

№	Наименование на участника	Протокол №2 от 31.05.2018 г. от работата на комисията е изпратен на дата	Получен протокол от участника на дата	Отговорът от участника следва да се представи до дата	Представен в Община Велико Търново отговор с вх. № и дата
1	„Скорпион Инвестстрой” ЕООД	01.06.2018г.	04.06.2018г.	11.06.2018г.	5300-1235-7/06.06.2018 г.
2	„Стройко” ЕООД	01.06.2018г.	04.06.2018г.	неприложимо	
3	„РЕЙ-БИ-АС СТРОЙЕКСПОРТ“ ЕООД	01.06.2018г.	04.08.2018г.	11.06.2018г.	5300-1124-9/08.06.2018 г.

Комисията установи, че отговорите на двамата участниците постъпили след получаване на Протокол № 2 от дата 31.05.2018 г. са в срока от 5 работни дни.

Комисията пристъпи към отваряне и разглеждане на отговорите на участници:

1. Отговорът на участника „Скорпион Инвестстрой” ЕООД; с адрес: град Велико Търново, ул. „България”, № 23; тел.: 062/652043; мобилен телефон: 0885/036190; факс: 062/650507, електронна поща: globus_lv@abv.bg, съдържа:

- Декларация по чл. 54., ал.1, т.1, 2 и 7 от Закона за обществени поръчки – Образец №2 – оригинал, подписан и подпечатан – 1 стр.;

- Списък на строителството (съгласно чл. 64, ал.1, т.1 от ЗОП – Образец № 4 – оригинал, подписан и подпечатан – 2 стр.;

- Удостоверение издадено от Община Полски Тръмбеш – заверено копие – 1 стр.;
- Удостоверение издадено от Консорциум „Овчага“ гр. Варна – заверено копие – 22 стр.;
- Референция издадена от Община Дългопол – заверено копие – 2 стр.;
- Списък на техническия и ръководен персонал, който ще отговаря за изпълнение на поръчката, с посочване на образованието, квалификацията и професионалния и специфичен опит на лицата, които участникът ще използва при изпълнение на обществената поръчка – Образец № 5 - оригинал, подписан и подпечатан – 4 стр.;

2. Отговорът на участника РЕЙ-БИ-АС СТРОЙЕКСПОРТ ЕООД, с адрес: гр. В. Търново, ул. „Ю. Гагарин“ №4, тел.: 0896 636 368, email: rei_bi_az@abv.bg, съдържа:

- Декларация по чл. 54., ал.1, т.1, 2 и 7 от Закона за обществени поръчки – Образец №2 – оригинал, подписан и подпечатан – 1 стр.;
- Списък на строителството (съгласно чл. 64, ал.1, т.1 от ЗОП) – Образец № 4 – оригинал, подписан и подпечатан – 2 стр.;
- Списък на техническия и ръководен персонал, който ще отговаря за изпълнение на поръчката, с посочване на образованието, квалификацията и професионалния и специфичен опит на лицата, които участникът ще използва при изпълнение на обществената поръчка – Образец № 5 - оригинал, подписан и подпечатан – 2 стр.;

На основание чл. 54, ал. 12 от ППЗОП комисията пристъпи към разглеждане на допълнително представените документи, относно съответствието на участниците с изискванията към личното състояние и критериите за подбор и установи следното:

I. Относно офертата на „Скорпион Инвестстрой“ ЕООД; с адрес: град Велико Търново, ул. „България“, № 23; тел.: 062/652043; мобилен телефон: 0885/036190; факс: 062/650507, електронна поща: globus_lv@abv.bg:

След разглеждане на представените документи и информация в офертата и като взе предвид допълнително представените документи постъпили с отговор с вх. № 5300-1235-7/06.06.2018 г., както и направените констатации от протокол №2 от датата 31.05.2018 г., комисията установи съответствие на участника с изискванията към лично състояние и критериите за подбор.

1. В представената от участника „Скорпион Инвестстрой“ ЕООД декларация Образец №2, от лицето Теодора Колева е попълнено коректно информацията, относно обстоятелствата по чл. 54, ал.2 от ЗОП, като е декларирано, че същите не са налице и невярното е зачертано.

2. С представеният от участника попълнен Образец №4 - Списък на строителството (съгласно чл. 64, ал.1, т.1 от ЗОП), се посочва информация за два обекта, с местонахождение и кратко описание на изпълнените СМР и от приложените към списъка удостоверения – Удостоверение издадено от Община Полски Тръмбеш № СА 0303-3393 от 23.07.2015 г. – заверено копие – 1 стр. и Удостоверение издадено от Консорциум „Овчага“ гр. Варна с изх. № 7/12.04.2016 г. – заверено копие – 22 стр., комисията установи съответствие с поставеното минимално изискване за „сходно с предмета на поръчката строителство, за последните 5 години от датата на подаване на офертата. Във връзка с Методическо указание на Агенцията по обществени поръчки – изх. № МУ-3 от 26.02.2018 г., комисията прие и разгледа представената информация в удостоверенията, при което установи, че от участника е доказан опит на: СМР по покрив

- с площ от минимум от 500 м², включващи дейности по хидро и топлоизолация и водоотвеждане (отводняване), Подмяна или монтаж на поне една електрическа и/или една осветителна инсталация, Подмяна или монтаж на поне една канализационна инсталация, полагане на тротоарна настилка, независимо от вида плочи на поне 100 м².
- СМР по покрив с площ от минимум от 500 м², се удостоверява чрез дейностите посочени в Удостоверение издадено от Консорциум „Овчага“ гр. Варна с изх. № 7/12.04.2016 г., а именно – чрез реконструкция и изграждане на спортни съоръжения с цел създаване на Общински център за спорт, младежки дейности и отдых в село Аспарухово, община Дългопол, като центъра включва – Корпус: „Спортна зала“, с обща площ на покрива 1333,96 м² установено от дейностите: „Доставка и монтаж на покривни панели с дебелина 10 см“ – площ – 904,20 м² и „Полагане на битумна хидроизолация два пласта“ с площ 429,76 м², както и от корпус „Леглова база със зала за тренировки и столова“ с обща площ на покрива 486,83 м² установено от дейностите: „Полагане на битумна хидроизолация първи пласт“ на площ 486,83 м² и „Доставка и полагане на битумна хидроизолация SBS с посипка за втори пласт“ – 486,83 м².
 - Опитът в изпълнение на дейности по дейности по хидро и топлоизолация и водоотвеждане (отводняване) се удостоверява чрез дейностите посочени в Удостоверение издадено от Консорциум „Овчага“ гр. Варна с изх. № 7/12.04.2016 г., а именно – чрез подобект „Спортна зала“, част „Архитектура“, „Покривни работи“, „Доставка и монтаж на топлоизолация XPS 8 см за покрив“ и „Доставка и полагане на битумна хидроизолация“, като водоотвеждането на покрива е изпълнено чрез „Воронки“ – 9 бр. и „PVC тръби Ф 110“ - 173 м. Както и чрез подобект „Преустройство на съществуваща сграда в леглова база със зала за тренировка и столова“, част „Архитектура“, „Покривни работи“, „Доставка и монтаж на топлоизолация XPS 8 см за плосък покрив“, „Доставка и полагане на битумна хидроизолация за първи пласт 3 мм“ и „Доставка и полагане на битумна хидроизолация SBS с посипка за втори пласт 3.5 мм“, както и с „Доставка и полагане на топлоизолация от каменна вата м/у ребра по скатен покрив“ и „Доставка и полагане на битумна хидроизолация 1 пласт от скатен покрив“;
 - Подмяна или монтаж на поне една електрическа и/или една осветителна инсталация се удостоверява чрез дейностите посочени в Удостоверение издадено от Консорциум „Овчага“ гр. Варна с изх. № 7/12.04.2016 г., а именно – чрез подобект „Спортна зала“, част „Архитектура“, „Силнотокова инсталация (Спортна зала)“;
 - Подмяна или монтаж на поне една канализационна инсталация се удостоверява чрез дейностите посочени в Удостоверение издадено от Консорциум „Овчага“ гр. Варна с изх. № 7/12.04.2016 г., а именно чрез подобект „Спортна зала“, част „Архитектура“, „Вътрешна канализация (Тренировъчна зала)“;
 - полагане на тротоарна настилка, независимо от вида плочи на поне 100 м² се удостоверява чрез дейностите посочени в Удостоверение издадено от Община Полски Тръмбеш № СА 0303-3393 от 23.07.2015 г. чрез дейностите „Настилки – Трошено-каменна настилка – 500 м³“ /приравнен от комисията на 2500 м²/, „Доставка и монтаж на павета от вибропресован бетон – 2500 м²“;

3. В представеният нов Списък на техническия и ръководен персонал, който ще отговаря за изпълнение на поръчката, с посочване на образованието, квалификацията и професионалния и специфичен опит на лицата, които участникът ще използва при изпълнение на обществената поръчка (съгласно чл. 64, ал.1, т.3 от ЗОП) - Образец № 5, относно Маруся Косева-Йовчева, посочена за лице заемащо длъжност в екипа като Строителен инженер – Конструктор, участникът е посочил, че притежава Удостоверение за ППП с рег. № 17028/2018 г.

II. Относно офертата на „Стройко” ЕООД; с адрес за кореспонденция: град Велико Търново 5000, ул. „Ниш”, № 7, ет.3; тел.: 062 605471; факс: 062 623 924, електронна поща: info@stroiko.net.

В протокол №2 от датата 31.05.2018 г., след разглеждане на представените документи и информация в офертата, комисията е направила констатации за съответствие на участника с изискванията към лично състояние и критериите за подбор.

III. Относно офертата на „РЕЙ-БИ-АС СТРОЙЕКСПОРТ“ ЕООД, с адрес: гр. В. Търново, ул. „Ю. Гагарин“ №4, тел.: 0896 636 368, email: [rei bi az@abv.bg](mailto:rei_bi_az@abv.bg).

След разглеждане на представените документи и информация в офертата и като взе предвид допълнително представените документи постъпили с отговор с вх. № 5300-1124-9/08.06.2018 г., както и направените констатации от протокол №2 от датата 31.05.2018 г., комисията установи съответствие на участника с изискванията към лично състояние и критериите за подбор.

1. В представената от участника „РЕЙ-БИ-АС СТРОЙЕКСПОРТ“ ЕООД декларация Образец №2, от лицето Рейхат Рюстемов е попълнена коректно информацията, относно обстоятелствата по чл. 54, ал.2 от ЗОП, като е декларирано, че същите не са налице и невярното е зачертано.

2. В представеният нов Списък на строителството (съгласно чл. 64, ал.1, т.1 от ЗОП) - Образец №4 са посочени като изпълнени общо четири обекта, като в колона „Вид на строителството“, участникът е представил информация, с която удостоверява изпълнение на дейностите, както следва:

– „Подмяна или монтаж на поне една канализационна инсталация“ чрез обект: „Изграждане на канал по улица от ОК 8822 до ОК 8820, гр. Велико Търново;

- „Подмяна или монтаж на поне една електрическа и/или една осветителна инсталация“ чрез обектите: „Жилищна сграда с магазини и гаражи – Секция А, кв. 106, УПИ XIV, гр. Велико Търново“ и „Жилищна сграда с магазини и гаражи – Секция Б, кв. 106, УПИ XIV, гр. Велико Търново“;

- СМР по покрив с площ от минимум от 500 м², включващи дейности по хидро и топлоизолация и водоотвеждане (отводняване) - чрез обектите: „Жилищна сграда с магазини и гаражи – Секция А, кв. 106, УПИ XIV, гр. Велико Търново“ и „Жилищна сграда с магазини и гаражи – Секция Б, кв. 106, УПИ XIV, гр. Велико Търново“;

- полагане на тротоарна настилка, независимо от вида плочи на поне 100 м² – чрез обект: „Външно ел. захранване 1 кV на Жилищна сграда, кв. 106, УПИ XIV, гр. Велико Търново“;

3. В представеният нов Списък на техническия и ръководен персонал, който ще отговаря за изпълнение на поръчката, с посочване на образованието, квалификацията и професионалния и специфичен опит на лицата, които участникът ще използва при изпълнение на обществената поръчка (съгласно чл. 64, ал.1, т.3 от ЗОП) - Образец № 5, относно Ремзие Рюстемова, определена за лице заемащо длъжност в екипа като „технически ръководител“, е посочено допълнително каква е заеманата длъжност на лицето, период на заемана длъжност в местоработата, посочени са и четири обекта с наименованията им.

Предвид съдържащата се информация и документи в офертата, описани в протокол №2 и в допълнително представените отговори, описани в настоящия протокол, комисията единодушно решава, че участниците отговарят на изискванията за лично състояние и на критериите за подбор и ги допуска до етап разглеждане на техническото предложение и проверка на съответствие с предварително обявените изисквания.

Списък на участниците допуснати до етап разглеждане на Техническите предложения на този етап от работата на комисията:

1. Оферта с вх. № 5300-9141-5/21.05.2018 г. в 14:01 ч. на „Скорпион Инвестстрой” ЕООД; с адрес: град Велико Търново, ул. „България”, № 23; тел.: 062/652043; мобилен телефон: 0885/036190; факс: 062/650507, електронна поща: globus_lv@abv.bg;

2. Оферта с вх. № 5300-1346-3/21.05.2018 г. в 14:37 ч. на „Стройко” ЕООД; с адрес за кореспонденция: град Велико Търново 5000, ул. „Ниш”, № 7, ет.3; тел.: 062 605471; факс: 062 623 924, електронна поща: info@stroiko.net;

3. Оферта с вх. № 5300-1686-2/21.05.2018 г. в 16:23 ч. на „РЕЙ-БИ-АС СТРОЙЕКСПОРТ“ ЕООД, с адрес: гр. В. Търново, ул. „Ю. Гагарин“ №4, тел.: 0896 636 368, email: rei_bi_az@abv.bg.

Комисията пристъпи към разглеждане на техническите предложения от офертите посочени по - горе на допуснатите участници по реда на постъпване на офертите.

I. Относно офертата на „Скорпион Инвестстрой” ЕООД; с адрес: град Велико Търново, ул. „България”, № 23; тел.: 062/652043; мобилен телефон: 0885/036190; факс: 062/650507, електронна поща: globus_lv@abv.bg

Участникът е представил Техническо предложение включващо:

1. Техническо предложение – Образец № 9 – оригинал, подписан и подпечатан – 2 стр.;
2. Обяснителна записка – приложение към Образец № 9 – оригинал, подписан и подпечатан – 101 стр.;
3. Декларация материали от Теодора Колева - Образец № 10 – оригинал, подписан и подпечатан – 3 стр.;
4. Заверени копия от декларации за експлоатационни показатели, технически листи – заверени копия – 60 стр.;
5. Декларация от Теодора Колева, относно гаранционните срокове - Образец №11 – оригинал, подписан и подпечатан – 1 стр.;
6. График за изпълнение на СМР/СРР – Образец № 12 – оригинал, подписан и подпечатан – 1 стр.;
7. Диаграма на работната ръка – оригинал, подписан и подпечатан – 1 стр.;

Комисията подложи на обстоятелствен анализ представената информация, като установи, че по отношение на офертата на участника са налице следните обстоятелства:

Относно наличието на съдържание на минимално изискуемата информация в Техническо предложение – Образец № 9:

- В Образец № 9, участникът е описал съдържанието на представените към техническото предложение документи и информация.

Техническото предложение на участника съдържа: 1. Списък на основните видове материали и изделия, които ще бъдат вложени при изпълнението на поръчката (Приложение – Декларация материали ОБРАЗЕЦ № 10); 2. Предложение за гаранционни срокове в години, за всички видове строително-монтажни работи, предвидени за изпълнението на обекта (Приложение – Декларация за гаранционни срокове ОБРАЗЕЦ №11); Обяснителна записка включваща: 3.1. Организация за изпълнението на СМР по видове дейности (в свободен текст и във формат на участника), линеен график за

изпълнение (Приложение – График за изпълнение на СМР/СРР – оферта ОБРАЗЕЦ №12) с приложена диаграма за работната ръка; 3.2. Организация за контрол на качеството при изпълнение на СМР/СРР на обекта; 3.3. Предложение относно създаване на условия за спазване изискванията по ЗЗБУТ и Пожарна безопасност; 3.4. Методи и организация на текущия контрол от Изпълнителя върху качеството на извършените СМР; 3.5. Предлагани мерки, свързани с опазване на елементите на околната среда /въздух, водни ресурси, почва и др./ План за организация по изпълнение на мерките за опазване на околната среда.

1. Съгласно изискванията на образец № 9 в „Забележка“ е изведено следното условие: „Всеки участник представя техническо предложение, съдържащо:

.....

Организация за изпълнението на СМР по видове дейности (в свободен текст и във формат на участника), линеен график за изпълнение (Приложение – График за изпълнение на СМР/СРР - оферта ОБРАЗЕЦ №12), отразяващ предложението на участника за създаване на организация за изпълнение на СМР/СРР на обекта;

2. Организация за контрол на качеството при изпълнение на СМР/СРР на обекта, за който се кандидатства (представена в свободен текст във формат на участника), и вътрешни правила на фирмата за осигуряване на качеството.

3. При изпълнение на строително-монтажни/ремонтни работи (СМР/СРР), свързани с осигуряване енергийна ефективност на сградите, техническото предложение трябва да бъде съобразено с новите изисквания за пожарна безопасност съгласно:

- Наредба №Из -1971 от 2009 г. за строително технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар при реконструкция, основно обновяване, основен ремонт или промяна на предназначението на обект или на част от него, както и при извършване на СМР, за които се изисква разрешение за строеж;

- Наредба №8121з-647 от 2014 г. за правила и норми за пожарна безопасност при експлоатация на обектите при текущи ремонти или СМР на обекти, за които не се изисква разрешение за строеж, но се влагат продукти, които трябва да отговарят на изискванията по чл.5 и 6 от Наредба №Из -1971 от 2009 г.

4. Предложение относно създаване на условия за спазване изискванията по ЗЗБУТ и Пожарна безопасност (в свободен текст и във формат на участника) с подробно описание на мерките за безопасност и здраве и мерките за пожарна безопасност, които ще бъдат въведени при изпълнението на обекта“.

➤ В представената от участника Обяснителна записка – Приложение към Образец №9 са посочени предвидените за изпълнение по отделните части на проекта дейности. В обособен раздел е представена информация за последователност на работата, съгласно количествената сметка за обекта и изготвените проекти, с приложено разпределение на техническите и човешки ресурси. Посочен е подходът който ще се използва за изпълнение на обекта на поръчката. Представена е подробна и адекватна информация за подготвителните работи с организиране на временна база за строителството. Посочени са начините за захранване на обекта с ел. и водоснабдителни мрежи, поставяне на информационни и сигнализационни обозначения. Участникът е представил организация за изпълнение на СМР по видове работи по всяка част от проекта, както следва:

- Част I – Покривни работи и водоотвеждане – предвидено е демонтажните работи да се извършват от 9 души средно – списъчен състав за период от 10 календарни дни. Посочени са дейностите които ще се изпълнят след демонтажните работи – работниците и дните за изпълнение.

По аналогичен начин е представена информацията и за останалите части:

- Част II – Фасади;
- Част III – Външен склад;
- Част IV – Вертикална планировка;

- Част V – Канализация;
- Част VI – Електрическа;

В обособен раздел е представена информация за технология на изпълнението на отделните видове СМР в т.ч. с използваната техника. Посочени са стандарти, които ще се прилагат в хода на изпълнение на СМР. Контролът по приемането и полагането в кофража ще се извършва от техническия ръководител, като са посочени методи на изпълнението. Представен е подходът на участника за всяка от поддейностите, които ще се изпълняват, а именно – земни работи, кофражни работи, армировъчни работи, бетонови работи, зидарски работи, изолационни работи чрез топлоизолация на покрива, хидроизолация на покрива, мазачески работи, тенекеджийски работи, строително – метални (железарски) работи, тротоари с вибропресовани бетонови павета, ел. мрежи и инсталации, канализация и др. В отделна част участникът е представил организационни възможности, методи на работа, гарантиращи срочност и качество на изпълнението, комплекс от действия за постигане на срочност и качество. В тази част от Обяснителната записка участникът е представил информация за организация на материалните ресурси, срочност на доставките, транспортиране и съхранението им, обвързаността между производствените графици и периодите на срочни доставки на материалните ресурси. Контрол на качеството на влагане на строителните материали и съблюдаване на съответствието им съгласно Наредба за съществените изисквания и оценяване на съответствието на строителните продукти. Представена е Организация на човешките ресурси, като чрез органиграма е посочена структурата на персонала на участника. Разпределение на отговорностите между членовете на екипа е направено за Ръководител екип – строителен инженер конструктор, специалист по Контрол на качеството, специалист по ЗБУТ, техническия ръководител, строителните работници. Представена е организация на техническото оборудване (механизация). Като техника са предложени – камион тип Самосвал, автокран, багер, трамбовка и ръчни пробивни инструменти. Предложена е подробна информация за взаимоотношенията с представителите на Възложителя и различните участници в процеса на изпълнение на предмета на поръчката, в т.ч. с приложена схема за взаимодействие и координация. В отделни раздели от обяснителната записка, участникът е представил информация за начина, по който ще гарантира своевременността и ефективността на изпълнение на дейностите обект на поръчката. Представена е подробна информация за предложените мерки за създаване на условия за спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд и пожарна безопасност, както и осигуряване на максимална сигурност на собствения персонал. Посочени са задълженията на техническия ръководител за намаляване на рисковете от злополуки, във връзка с изпълнение на строителните дейности.

Предвидени са методи за организация на текущия контрол от Изпълнителя върху качеството на извършваните СМР, в т.ч. доставките на материалите, необходими при изпълнение на поръчката, както и мерки, свързани с опазване на елементите на околната среда, както и план за организация по изпълнение на мерките за тях. Представено е описание на основните материали, които ще се доставят при изпълнение на поръчката, както и технологията на тяхното използване и предвидени доставчици.

➤ Относно минимално изискуемата информация, която участникът следва да попълни и представи във връзка с Декларация образец №10, комисията установи съответствие с предварително поставените условия в поръчката. В Образец № 10 е представена информация 28 вида материали, с наименование на материала/изделието системата, производител, търговска марка, стандарт/качество. Към образца са приложени документи отразяващи техническите характеристики на посочените видове материали. Между посочените видове материали и приложени документи с технически характеристики са и всички посочени такива в Техническата спецификация.

➤ От участникът е попълнена необходимата информация в Образец № 11, с посочване на гаранционни срокове както следва: за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения (включително и за земната основа под тях) – 10 год.; за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 5 години; за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.) както и за вътрешни инсталации – 5 год.

Предложените гаранционни срокове са съобразени с изискванията на документацията за обществената поръчка и минималните изисквания на Наредба №2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

➤ От участникът е предложен линеен график, който е съобразен с посочения срок за изпълнение на поръчката. Приложена е също диаграма на работната ръка с информация за брой работници по дни.

➤ В техническото предложение участникът поема ангажимента да изпълни поръчката за 3 месеца.

В резултат на направените по горе констатации, комисията единодушно взе решение, че Техническото предложение на участника отговаря на изискванията на Възложителя и реши да допусне офертата до етап на разглеждане на ценовото предложение на участника – Образец № 13.

II. Относно офертата на Стройко” ЕООД; с адрес за кореспонденция: град Велико Търново 5000, ул. „Ниш”, № 7, ет.3; тел.: 062 605471; факс: 062 623 924, електронна поща: info@stroiko.net;

Участникът е представил Техническо предложение включващо:

1. Техническо предложение – Образец № 9 – оригинал, подписан и подпечатан – 62-63 стр.;
2. Декларация материали от Иван Трайков - Образец № 10 – оригинал, подписан и подпечатан – 64-65 стр.;
3. Заверени копия от декларации за съответствие, сертификати, приложения – заверени копия – 66-84 стр.;
4. Декларация относно гаранционните срокове при изпълнение на СМР/СРР – Образец № 11 – оригинал, подписан и подпечатан – 85 стр.;
5. Работна програма – 86 – 90 стр.;
6. График за изпълнение на СМР/СРР – Образец №12 – оригинал, подписан и подпечатан – 91 - 92 стр.;
7. Диаграма на работната ръка – оригинал, подписан и подпечатан – 93 – 94 стр.;
8. Предложение за създаване на условия за спазване изискванията по ЗЗБУТ и Пожарна безопасност, организация за контрол на качеството, мерки за опазване на околната среда – 95 – 100 стр.;

Комисията подложи на обстоятелствен анализ представената информация, като установи, че по отношение на офертата на участника са налице следните обстоятелства:

Съгласно изискванията посочени в Образец №9 – Техническо предложение в „Забележка“ е изведено следното условие:

5. „Списък на основните видове материали и изделия, които ще бъдат вложени при изпълнението на поръчката (Приложение – Декларация материали ОБРАЗЕЦ №10).

В декларацията се описват строителните продукти, с които ще се изпълни поръчката, като се посочва производител (търговска мярка), стандарт/качество съгласно Наредба №РД-02-20-1/05.02.2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България.

За описаните строителни продукти да се представят:

- декларации за експлоатационни показатели, съгласно изискванията на Регламент (ЕС) №305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена ЕТО, или

- декларация за характеристиките на строителния продукт, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО,“

В приложената техническа спецификация – на стр. 12 и 13 е посочено също, че „За изброените по-долу материали/изделия/системи трябва да се представи минимум един от следните документи: ЕО декларация или ЕО сертификат, за съответствие със съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, доказваща, че са изпълнени изискванията към съответните технически характеристики, както и информация за дълготрайността на съответния строителен продукт като цяло или Протокол за изпитване или Друг документ, доказващ, че са изпълнени изискванията към техническите характеристики на материалите и оборудването, както и информация за дълготрайността на съответния строителен продукт като цяло;

- покривна каменна вата 80 мм, плътност $\rho \geq 100 \text{ кг/м}^3$, по плосък покрив механично закрепена, $\lambda \leq 0,037 \text{ W/m.K}$;

- първи пласт /основен/ битумна изолация със студено самозалепващ слой върху минерална вата, 2 мм, якост на опън 1100/1100 н/5см, относително удължение 2%/2%, -30 °с,

- втори пласт /завършващ/ битумна хидроизолация със sbs полиестерна основа, дебелина 5.2 мм., якост на опън 1000/1000 н/5см, удължение 35%/35%, -25°с/+100°с, с посипка-газопламъчно;

- защитен грунд по армировка - съгласно производствена система за саниране на стоманобетонни конструкции

- материал за възстановяване на бетоновите сечения със саниращ разтвор с дебелина на слоя по 3 см. - съгласно производствена система за саниране на стоманобетонни конструкции;

- материал за защитно крайно покритие на възстановените зони - съгласно производствена система за саниране на стоманобетонни конструкции;

- покривен термопанел 40 мм (с вкл. всички необходими крепежни елементи и крайчващи профили);

- тротоарна настилка от бетонови вибропресовани павета с дебелина 6 см на пясъчна подложка;

- esd датчик за сняг/лед за покриви и улици;

- tfd датчик за температура за покриви и улици;

- мълниеприемник с изпреварващо действие $t_{es} = 45 \mu s$, с вкл. мълниеприемна мачта $h=2m$."

Комисията установи, че за - „tfd датчик за температура за покриви и улици“, участникът не е приложил ЕО декларация или ЕО сертификат, за съответствие със съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, доказваща, че са изпълнени изискванията към съответните технически характеристики, както и информация за дълготрайността на съответния строителен продукт като цяло или Протокол за изпитване или Друг документ, доказващ, че са изпълнени изискванията към техническите характеристики на материалите и оборудването, както и информация за дълготрайността на съответния строителен продукт като цяло.

При разглеждане на офертите, комисията следва да следи за съответствие с изискванията на възложителя и да ги прилага стриктно към всички участници. Цитираните по - горе несъответствия не предоставят възможност на комисията, в оперативна самостоятелност, да извърши преценка при констатирано нарушение на изискванията на възложителя дали да отстрани участникът, който го е извършил, а я задължават да го предложи за отстраняване.

Предвид изложените мотиви за отстраняване, комисията единодушно предлага на възложителя отстраняване на участника от последващо участие на основание чл. 107, т.1 и т.2 б. а) от ЗОП, поради неизпълнение на условия, посочени в документацията и поради представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката. В този смисъл, така представената от участника оферта се явява „Неподходяща оферта“ по смисъла на §2, т.25 от Допълнителните разпоредби на Закона за обществените поръчки. Решението на комисията се подкрепя от постоянната практика на Комисията за защита на конкуренцията и Върховния административен съд като висш правораздавателен орган, пример за която са Решение № 1331 от 15.10.2014 г. на КЗК по преписка, вх. № КЗК-1037/2014 г. и Решение № 1124 от 02.02.2015 г. по адм. д. № 14119/2014 на Върховния административен съд.

III. Относно офертата на „РЕЙ-БИ-АС СТРОЙЕКСПОРТ“ ЕООД, с адрес: гр. В. Търново, ул. „Ю. Гагарин“ №4, тел.: 0896 636 368, email: rei_bi_az@abv.bg;

Участникът е представил Техническо предложение включващо:

1. Техническо предложение – Образец № 9 – оригинал, подписан и подпечатан – 2 стр.;
2. Работна програма – оригинал, подписан и подпечатан - 26 стр.;
3. Декларация материали от Рейхат Рюстемов - Образец № 10 – оригинал, подписан и подпечатан – 2 стр.;
4. Заверени копия от декларации за съответствие, сертификати, приложения – заверени копия – 22 стр.;
5. Декларация за техническо оборудване , оригинал подписан и подпечатан – 2 стр.;
6. Декларация относно гаранционните срокове при изпълнение на СМР/СРР – Образец № 11 – оригинал, подписан и подпечатан – 1 стр.;
7. График за изпълнение на СМР/СРР – Образец №12 – оригинал, подписан и подпечатан – 1 стр.;

Комисията подложи на обстоятелствен анализ представената информация, като установи, че по отношение на офертата на участника са налице следните обстоятелства:

Съгласно изискванията посочени в Образец №9 – Техническо предложение в „Забележка“ е изведено следното условие:

8. „Списък на основните видове материали и изделия, които ще бъдат вложени при изпълнението на поръчката (Приложение – Декларация материали ОБРАЗЕЦ №10).

В декларацията се описват строителните продукти, с които ще се изпълни поръчката, като се посочва производител (търговска мярка), стандарт/качество съгласно Наредба №РД-02-20-1/05.02.2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България.

За описаните строителни продукти да се представят:

- декларация за експлоатационни показатели, съгласно изискванията на Регламент (ЕС) №305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена ЕТО, или
- декларация за характеристиките на строителния продукт, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО,“

В приложената техническа спецификация – на стр. 12 и 13 е посочено също, че „За изброените по-долу материали/изделия/системи трябва да се представи минимум един от следните документи: ЕО декларация или ЕО сертификат, за съответствие със съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, доказваща, че са изпълнени изискванията към съответните технически характеристики, както и информация за дълготрайността на съответния строителен продукт като цяло или Протокол за изпитване или Друг документ, доказващ, че са изпълнени изискванията към техническите характеристики на материалите и оборудването, както и информация за дълготрайността на съответния строителен продукт като цяло;

- покривна каменна вата 80 мм, плътност $\rho \geq 100 \text{ кг/м}^3$, по плосък покрив механично закрепена, $\lambda \leq 0,037 \text{ W/m.K}$;
- първи пласт /основен/ битумна изолация със студено самозалепващ слой върху минерална вата, 2 мм, якост на опън 1100/1100 н/5см, относително удължение 2%/2%, -30 °с,
- втори пласт /завършващ/ битумна хидроизолация със sbs полиестерна основа, дебелина 5.2 мм., якост на опън 1000/1000 н/5см, удължение 35%/35%, -25°с/+100°с, с посипка-газопламъчно;
- защитен грунд по армировка - съгласно производствена система за саниране на стоманобетонни конструкции
- материал за възстановяване на бетоновите сечения със саниращ разтвор с дебелина на слоя по 3 см. - съгласно производствена система за саниране на стоманобетонни конструкции;
- материал за защитно крайно покритие на възстановените зони - съгласно производствена система за саниране на стоманобетонни конструкции;
- покривен термопанел 40 мм (с вкл. всички необходими крепежни елементи и крайчващи профили);
- тротоарна настилка от бетонови вибропресовани павета с дебелина 6 см на пясъчна подложка;

- esd датчик за сняг/лед за покриви и улици;
- tfd датчик за температура за покриви и улици;
- мълниеприемник с изпреварващо действие $es = 45 \mu s$, с вкл. мълниеприемна мачта $h=2m$."

Комисията установи, че за голяма част от посочените материали, участникът не е приложил изискуемите ЕО декларация или ЕО сертификат, за съответствие със съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, доказваща, че са изпълнени изискванията към съответните технически характеристики, както и информация за дълготрайността на съответния строителен продукт като цяло или Протокол за изпитване или Друг документ, доказващ, че са изпълнени изискванията към техническите характеристики на материалите и оборудването, както и информация за дълготрайността на съответния строителен продукт като цяло.

Приложените документи за технически характеристики на част от изискуемите материали са само за:

- първи пласт /основен/ битумна изолация със студено самозалепващ слой върху минерална вата, 2 мм, якост на опън 1100/1100 н/5см, относително удължение 2%/2%, -30 °с,

- втори пласт /завършващ/ битумна хидроизолация със sbs полиестерна основа, дебелина 5.2 мм., якост на опън 1000/1000 н/5см, удължение 35%/35%, -25°с/+100°с, с посипка-газопламъчно;

Налице е липса на изискуема информация посочена в техническата спецификация за материали/изделия/системи, които следва да бъдат влагани в хода на изпълнение на строителните дейности.

2. Също, в частта на Техническо предложение - Образец № 10, в т.3 и 6 от „Забележка“ е посочено, че: *„Организация за изпълнението на СМР по видове дейности (в свободен текст и във формат на участника), линеен график за изпълнение (Приложение – График за изпълнение на СМР/СРР - оферта ОБРАЗЕЦ №12), отразяващ предложението на участника за създаване на организация за изпълнение на СМР/СРР на обекта,“*

„Предложение относно създаване на условия за спазване изискванията по ЗЗБУТ и Пожарна безопасност (в свободен текст и във формат на участника) с подробно описание на мерките за безопасност и здраве и мерките за пожарна безопасност, които ще бъдат въведени при изпълнението на обекта“

Съгласно техническата спецификация, която е неразделна част от указанията за обществената поръчка, на стр. 3 и 4 са посочени видовете ремонтни работи, които предстоят да се изпълнят в проекта. В представената от участника Работната програма не се установи информация за организация за изпълнението на посочените видове СМР. Посочената в Работната програма информация обхваща подхода на участника относно „Управление на изпълнението на договора и вътрешен контрол“ в която част е разработил представата си за оказване на съдействие с лица от Управляващия орган на ОП „Регионално развитие“ без да съобрази обстоятелството, че въпросната обществена поръчка за която участва, не е обвързана по никакъв начин с тази оперативна програма. Озаглавил е информация с наименованието „Линеен график и диаграма на работната ръка за изпълнение на дейностите, услугите и доставките за ДСП Общини Разград, Попово и Търговище, разпределени във времето, тяхната последователност и етапност“ от която информация видно и от озаглавяването и, не е относима към настоящата обществена поръчка. Отделно от това от участникът не е приложена диаграма за

работната ръка. „Мерки за опазване на околната среда и план за управление на опазване на околната среда. Управление на ТБО.“ е друга част от Работната програма, в която е представен информация в общ аспект за дейности свързани с опазване на околната среда, без да се направи връзка с посочените в поръчката дейности.

От цялостната информация в Работната програма на участника, комисията не може да установи, каква организация ще създаде участника при изпълнение на СМР/СРР на обекта, както и какви са мерките за безопасност и здраве и мерките за пожарна безопасност, които ще бъдат въведени при изпълнението на обекта, във връзка с условия за спазване изискванията по ЗЗБУТ и Пожарна безопасност.

3. В т. 6.14. от одобрените от Възложителя, Указанията за подготовка на офертата за участие в обществената поръчка чрез публикуване на обява за събиране на оферти по чл. 20, ал.3, т.1 от ЗОП е посочено, че в съдържанието на офертата участниците трябва да приложат – Линеен график – Образец №12 - „Всеки участник трябва да предложи: линеен график, съобразен с посочения срок за изпълнение на поръчката, **диаграма на работната ръка.**“

При преглед на представените в офертата на участника документи, комисията установи, че не е приложена диаграма на работната ръка. Като представен документ диаграмата, не е посочена и в информацията на приложенията в офертата Списък на документите, съдържащи се в оферта, на „РЕЙ-БИ-АС СТРОЙЕКСПОРТ“ ЕООД. Комисията приема че е налице липса на изискуем за представяне на офертата документ.

При разглеждане на офертите, комисията следва да следи за съответствие с изискванията на възложителя и да ги прилага стриктно към всички участници. Цитираните по - горе несъответствия не предоставят възможност на комисията, в оперативна самостоятелност, да извърши преценка при констатирано нарушение на изискванията на възложителя дали да отстрани участникът, който го е извършил, а я задължават да го предложи за отстраняване.

Предвид изложените мотиви за отстраняване, комисията единодушно предлага на възложителя отстраняване на участника от последващо участие на основание чл. 107, т.1 и т.2 б. а) от ЗОП, поради неизпълнение на условия, посочени в документацията и поради представяне на оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката. В този смисъл, така представената от участника оферта се явява „Неподходяща оферта“ по смисъла на §2, т.25 от Допълнителните разпоредби на Закона за обществените поръчки. Решението на комисията се подкрепя от постоянната практика на Комисията за защита на конкуренцията и Върховния административен съд като висш правораздавателен орган, пример за която са Решение № 1331 от 15.10.2014 г. на КЗК по преписка, вх. № КЗК-1037/2014 г. и Решение № 1124 от 02.02.2015 г. по адм. д. № 14119/2014 на Върховния административен съд.

Въз основа на направените по - горе констатации и мотиви се обобщава следната информация на допуснатите и отстранени участници:

Списък на участниците и офертите, които са предложени за отстраняване и не се допускат до етап разглеждане на Ценовите предложения:

- Оферта с вх. № 5300-1346-3/21.05.2018 г. в 14:37 ч. на „Стройко“ ЕООД; с адрес за кореспонденция: град Велико Търново 5000, ул. „Ниш“, № 7, ет.3; тел.: 062 605471; факс: 062 623 924, електронна поща: info@stroiko.net;

• Оферта с вх. № 5300-1686-2/21.05.2018 г. в 16:23 ч. на РЕЙ-БИ-АС СТРОЙЕКСПОРТ ЕООД, с адрес: гр. В. Търново, ул. „Ю. Гагарин“ №4, тел.: 0896 636 368, email: rei_bi_az@abv.bg.

Списък на участниците и офертите, които са допуснати до етап разглеждане и оценка на Ценовите предложения:

• Оферта с вх. № 5300-9141-5/21.05.2018 г. в 14:01 ч. на „Скорпион Инвестстрой” ЕООД; с адрес: град Велико Търново, ул. „България”, № 23; тел.: 062/652043; мобилен телефон: 0885/036190; факс: 062/650507, електронна поща: globus_lv@abv.bg

Въз основа на направените по - горе констатации, комисията пристъпи към разглеждане на Образец №4 – Ценово предложение на допуснатият участник:

• Оферта с вх. № 5300-9141-5/21.05.2018 г. в 14:01 ч. на „Скорпион Инвестстрой” ЕООД; с адрес: град Велико Търново, ул. „България”, № 23; тел.: 062/652043; мобилен телефон: 0885/036190; факс: 062/650507, електронна поща: globus_lv@abv.bg

Представено е Ценовото предложение – Образец № 4 - оригинал, подписан и подпечатан от управителя на „Скорпион Инвестстрой” ЕООД и е със следното съдържание:

- Приложение – КСС оферта и анализи, представени от участника на хартиен и електронен носител;
- Анализи за образуваните единични цени - подписани и подпечатани от участника.

1.Цена на поръчката без ДДС, съгласно Приложение – КСС оферта:

150 644,57 лева (Сто и петдесет хиляди шестстотин четиридесет и четири лева и 57 ст.) без ДДС, от които **81 499,05 лева** /осемдесет и една хиляди четиристотин деветдесет и девет лева и 05 ст. без ДДС за материали, представляващи **59,51 %** /петдесет и девет цяло и петдесет и един/ от общата цена.

2. Елементи на ценообразуване, използвани при изготвяне на Приложение – КСС оферта, които ще участват и при ценообразуване на допълнителни видове СМР/СРР:

1. Часова ставка	3,90 лева/час;
2. Допълнителни разходи върху труд	100 %;
3. Допълнителни разходи върху механизация	50 %;
4. Доставно-складови разходи	10 %;
5. Печалба	10 %.

Единичните цени са съгласно Приложение – КСС оферта и са формирани в съответствие с анализите на всички офертни единични цени, приложени към настоящото предложение и представляват неразделна част от него.

Комисията не установи наличие на аритметични грешки. Предложеното от участника общо възнаграждение е по-ниско от посоченото прогнозно общо възнаграждение за поръчката.

Ценовото предложение на участника отговаря на предварително поставените от възложителя условия.

Като взе предвид горните констатации, комисията констатира, че участникът е представил всички изискуеми документи, с които доказва съответствие с поставените

предварителни условия и допуска участника „Скорпион Инвестстрой” ЕООД до класиране в съответствие с критерият „Най-ниска цена“.

КЛАСИРАНЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ:

Като взе предвид резултатите от направените констатации, Комисията предлага следното класиране и сключване на договор за изпълнение на обществена поръчка с предмет: **Ремонт на спортна зала „Сава Величков”, находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Никола Гинев” №2 – УПИ IV от кв. 237 по плана на гр. Велико Търново**“, с публикувана Информация за обява с ID 9075647 в Портала за обществени поръчки (ПОП), с адрес на профила на купувача на Община Велико Търново: <https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/586/> на база горепосочените мотиви, както следва:

I-во място: Оферта с вх. № 5300-9141-5/21.05.2018 г. в 14:01 ч. на „Скорпион Инвестстрой” ЕООД; с адрес: град Велико Търново, ул. „България”, № 23; тел.: 062/652043; мобилен телефон: 0885/036190; факс: 062/650507, електронна поща: globus_lv@abv.bg

Съгласно чл. 97, ал. 4 от ППЗОП настоящият протокол и съпровождащата го документация се предава на Възложителя за утвърждаване.

Настоящият протокол се състави в един оригинален екземпляр, и в съответствие с чл. 54, ал. 8 от ППЗОП ще бъде публикуван на профила на купувача на Община Велико Търново на адрес: <https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/586/> и изпратен до всички участници.

Настоящият протокол се състави в един екземпляр.

Комисията приключи работа в 12:30 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....

Петко Павлов – управител ОП „Спортни имоти и прояви“ гр. Велико Търново;

И ЧЛЕНОВЕ:

.....
1. Надя Петрова - Директор Дирекция „Обществени поръчки” при Община Велико Търново;

.....
2. инж. Ивайло Дачев – главен експерт отдел ТИ, Дирекция СУТ при Община Велико Търново.

ПОЛУЧИХ протокола на комисията на дата:..... 19.06.2018г.

Подпис:.....
ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
Кмет на Община Велико Търново

УТВЪРЖДАВАМ протокола на комисията на дата:..... 19.06.2018г.

Подпис:.....
ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
Кмет на Община Велико Търново