



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. "Леге" 4  
e-mail: aop@aop.bg  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

### ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: ОБ-...15...../.....02.05.2018 г.

Възложител: Община Велико Търново

Поделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: 00073

Адрес: гр. Велико Търново, пл. „Майка България” №2

Лице за контакт (може и повече от едно лице): Петко Павлов, инж. Ивайло Дачев,  
Надя Петрова

Телефон: 062 628 315; 062 619 513; 062 619 228.

E-mail: mop\_vt@abv.bg

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен:  Да  Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път:  Да  Не

Обект на поръчката:

Строителство

Доставка

Услуги

Предмет на поръчката: Ремонт на спортна зала „Сава Величков”, находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Никола Гинев” №2 – УПИ IV от кв. 237 по плана на гр. Велико Търново

Кратко описание: За обекта има издадено разрешение за строеж № 35/19.02.2018 г. на основание одобрен технически инвестиционен проект по части: Архитектура, Конструкции, Електро, ВиК, Енергийна ефективност, Геодезия, ПБЗ, ПБ. Същите са неразделна част от настоящата документация. Предложенията в офертите следва да са съобразени с одобрената проектна документация. **Основни акценти на проекта:** Инвестиционните намерения на възложителя са свързани с реконструкция топлоизолация и хидроизолация на покрива, възстановяване на бетонното покритие на пиластрите, подмяна отводнителната система и заустването ѝ в канализацията, отопляване на улиците срещу замръзване, изграждане на районно осветление, възстановяване на тротоарите и стълбището около сградата, отваряне на вход към имота в източната част на съществуващата ограда.

Проектът предвижда изпълнението на следните ремонтни работи:

1. Покривни работи и водоотвеждане.

Покривът е плосък и е на две нива. Съществуващият борд на високото тяло се повдига с 20 см. по конструктивен проект. Изпълнява се топлоизолация от каменна вата 80 мм и 2 пласта битумна изолация. Ламаринените поли на борда се изпълняват от пластифицирана ламарина в цвят. Върху съществуващия комин се поставя ламаринена пола с аналогични характеристики. Над студените плоски покриви на високото и ниското тяло се добавя каменна вата, върху която се поставя 1 слой битумна мушама с посипка. Предвижда се отводняване на покрива и отвеждане на дъждовното водно количество до действаща канализационна мрежа. Отводняването на високата част на покрива става чрез барбакани и къси водосточни тръби върху ниската му част. От ниската част чрез барбакани и водосточни тръби дъждовното водно количество достига до терена и от там чрез хоризонтален дъждовен канал достига до съществуваща ревизионна шахта.

2. Фасади

Предвижда се частично очукване на увредена мазилка и измазване на разрушени фасадни облицовъчни тухли.

Пиластри: Предвижда се частично очукване мазилка и премахване на повредени бетонови части по колони и пиласстри, възстановяване на бетоновите сечения със саниращ разтвор 2 слоя по 3 см. включително защитен грунд за оголената армировка и полагане на защитно крайно покритие на възстановените зони.

3. Външен склад

Предвижда се премахване на бетоновата козирка и направа скатен покрив с покривен термопанел 40 мм върху лека метална конструкция. Запазва се достъпът към него от север. Ще се изгради отводняване на покрива. Ще се постави врата от алуминиеви профили и термопанел.

4. Вертикална планировка

Предвижда се възстановяване на тротоарната настилка и външните стъпала около сградата.

5. Канализация

Предвижда се изграждане на външна канализация за отвеждане на дъждовните води.

6. Електро

Предвижда се преработка на ГТЕ, изграждане на районно осветление около сградата. Ще се монтира система за загряване на улиците и водосточните тръби срещу замръзване с управление от датчици за температура. Ще се изгради мълниезащитна инсталация с мълниеприемник с изпреварващо действие.

При изпълнение на строителните работи, предмет на поръчката, Изпълнителят се задължава:

Да изпълни СМР/СРР в договорения срок, като организира и координира цялостния процес в строителството, съгласно:

- одобрения инвестиционен проект;
- офертата с приложенията към нея;



- действащата нормативна уредба, вкл. нормите по ЗБУТ;
- правилата на ПКБ;

Да влага в строителния процес при изпълнението на СМР/СРР на обекта качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на техническите изисквания на Европейския съюз и по БДС;

Да обезпечи работата си с необходимите машини и съоръжения;

Да съставя всички актове и протоколи по време на строителството, като използва образците на документи на ПКБ и изискуемите актове и протоколи по Наредба № 3/31.07.2003 г. и др., съгласно Техническата спецификация и проекта на договора.

Участник при възлагане на обществената поръчка може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, което отговаря на изискванията, предвидени в Закона за обществените поръчки (ЗОП) и на изискванията на Възложителя, посочени в настоящите указания.

**Място на извършване:** гр. Велико Търново – 5000, община Велико Търново – ул. „Никола Гинев“ №2

**Срок за изпълнение на поръчката:** 3 месеца (Словом: три месеца). Срокът, определен от възложителя за изпълнение на обществената поръчка, е фиксиран и започва да тече от датата на откриване на строителната площадка, но не по-късно от 5 календарни дни след датата на подписване на договора за СМР.

**Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС):** 156 017,22 лева без ДДС

**Финансиране:** Средствата са съгласно Споразумение № РД09-26/02.03.2018г. между Община Велико Търново и Министерството на труда и социалната политика за финансиране по Проект „Красива България“.

**Обособени позиции (когато е приложимо):**  Да  Не

**Номер на обособената позиция:** [ ]

**Наименование:** [.....]

**Прогнозна стойност (в лв., без ДДС):** [ ]

*Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.*

Участник при възлагане на обществената поръчка може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, което отговаря на изискванията, предвидени в Закона за обществените поръчки (ЗОП) и на изискванията на Възложителя, посочени в настоящите указания.

#### Лично състояние на участниците

1. Възложителят отстранява от участие в процедура за възлагане на обществена поръчка участник, за когото е налице някое от обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.1-5 и т.7 от ЗОП

Основанията по ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП се отнасят за лицата, които представляват

участника.

Декларацията за обстоятелствата по чл.54, ал.1, т. 3-5 от ЗОП се подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява (когато участникът се представлява от повече от едно лице)

*Участниците попълват Декларации Образец №2 (от името на лицата, които представляват участника) и Образец №3, а за доказване на тези обстоятелства, участникът, избран за изпълнител, представя съответните документи, описани в чл.58 от ЗОП.*

2. Освен на основанията по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП възложителят отстранява от поръчката участник, за когото е налице обстоятелството по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС), освен ако са налице изключенията по чл. 4 от закона.

От участниците се подава Декларация по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (*Образец № 1а*)

В случаите по чл. 3, т. 8 ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС наличието на изключение по чл. 4 ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС се посочва в декларацията.

3. Възложителят отстранява от поръчката участници, които са свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 от Допълнителните разпоредби (ДР) на Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) – обстоятелството се декларира в *Образец №1б*).

Възложителят няма да изисква представянето на документите по чл.58, ал.1, когато обстоятелствата в тях са достъпни чрез публичен безплатен регистър или информацията или достъпът до нея се предоставя от компетентен орган на възложителя по служебен път.

Участник, за когото са налице основания по посочените по-горе обстоятелства, има право да представи доказателства, съгласно чл.56, ал.1, т.1-3 от ЗОП, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване. За тази цел участникът може да докаже, че:

1. е погасил задълженията си по чл.54, ал.1, т.3, включително начислените лихви и/или глоби или, че те са разсрочени, отсрочени или обезпечени;
2. е платил или е в процес на изплащане на дължимо обезщетение за всички вреди, настъпили в резултат от извършеното от него престъпление или нарушение;
3. е изяснил изчерпателно фактите и обстоятелствата, като активно е съдействал на компетентните органи, и е изпълнил конкретни предписания, технически, организационни и кадрови мерки, чрез които да се предотвратят нови престъпления или нарушения.

## **КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР**

### **Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност**

Участниците трябва да са вписани в Централния професионален регистър на строителя за първа група, четвърта категория строежи.

*За доказване на това обстоятелство, избраният за изпълнител участник*



посочва съответния публичен регистър, който съдържа тази информация или се представя копие от Удостоверението за вписване в ЦПРС, придружен с валиден талон за 2018 г., или еквивалентен документ, издаден от държавата, в която са установени, доказващ еквивалентното право (за чуждестранните участници), при подписване договора за СМР.

#### **Икономическо и финансово състояние:**

1. Участниците следва да имат валидна застрахователна полица за професионална отговорност на строителя – съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ (или еквивалентна застраховка или гаранция за чуждестранното лице – участник, в съответствие с чл.171а, ал.1 от ЗУТ), с общ лимит на отговорността, покриваща обема на поръчката

*За доказване на това обстоятелство, участника декларира съответната информация в Образец №1 – Административни сведения за участника.*

*Избраният за изпълнител участник, представя копие от валидна застрахователна полица за професионална отговорност на строителя, при подписване договора за СМР.*

#### **Технически и професионални способности:**

1. Участниците да са изпълнили минимум 1 обект с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката, за последните 5 години от датата на подаване на офертата.

*За доказване на това обстоятелство участника представя попълнен Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, изпълнено през последните 5 години (Образец №4),*

*Избраният за изпълнител участник, представя Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, изпълнено през последните 5 години придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.*

Под „Сходно с предмета на поръчката строителство” следва да се разбира - СМР по покрив с площ от минимум от 500 м<sup>2</sup>, включващи дейности по хидро и топлоизолация и водоотвеждане (отводняване), Подмяна или монтаж на поне една електрическа и/или една осветителна инсталация, Подмяна или монтаж на поне една канализационна инсталация, полагане на тротоарна настилка, независимо от вида плочи на поне 100 м<sup>2</sup>.

2. За изпълнение на настоящата обществена поръчка, участниците трябва да разполагат с технически и ръководен персонал с професионална компетентност, както следва:

а) **Технически ръководител на обекта:** Образование и квалификация: образователно-квалификационна степен „магистър” или „бакалавър” в областта на строителството, или строителен техник; Професионален опит: минимум 5 години трудов стаж в областта на строителството; да има опит като „Технически ръководител” на минимум 3 обекта с предмет, сходен на настоящата поръчка.

б) **Координатор по безопасност и здраве:** Да отговаря на изискванията по чл.5, ал.2 от Наредба №2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР;

с) **Отговорник по контрола на качеството:** Да притежава съответното удостоверение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентен документ;

д) **Строителен инженер – Конструктор или еквивалент:** да притежава валидно удостоверение за ППП по ЗКАИИП или еквивалентна образователна степен за чуждестранни лица;

е) **Квалифицирани строителни работници,** съобразно видовете работи по КСС

*За доказване на обстоятелства по точки а-д участника представя Списък на техническия и ръководен персонал, който ще отговаря за изпълнение на поръчката, с посочване на образованието, квалификацията и професионалния и специфичен опит на лицата (Образец № 5);*

*За доказване на обстоятелства по точка е участника представя Списък на квалифицирани строителни работници съгласно Националната класификация на професиите и длъжностите в Република България (Образец № 6);*

3. Участникът следва да притежава следните сертификати:

а) **сертификат по EN ISO 9001:2008** - система за управление на качеството или еквивалент, или други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството, с предметен обхват в областта на строителството на сгради – данните се декларират в Образец №1 – Административни сведения за участника.

б) **сертификация по EN ISO 14001:2008** - системи за управление на околната среда или еквивалент, или други доказателства за еквивалентни мерки за управление на околната среда, с предметен обхват в областта на строителството на сгради – данните се декларират в Образец №1 – Административни сведения за участника.

Сертификатите трябва да са издадени от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция "Българска служба за акредитация" или от друг национален орган по акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието.

Възложителят приема еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки.

**Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):**

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места



**Критерий за възлагане:**

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

**Най-ниска цена**

Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта, определена по критерий - **най-ниска цена**;

Когато предложение в офертата на участник, свързано с цена или разходи, което подлежи на оценяване, е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници, по същия показател за оценка, възложителят изисква подробна писмена обосновка за начина на неговото образуване, която се представя в 5-дневен срок от получаване на искането.

Писмената обосновка по предходната точка се оценява по отношение на нейната пълнота и обективност в съответствие с чл.72 от ЗОП.

**Срок за получаване на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) 21.05.2018 г.

Час: (чч:мм) 17:00

**Срок на валидност на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) 28.09.2018 г.

Час: (чч:мм) 17:00

**Дата и час на отваряне на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) 22.05.2018 г.

Час: (чч:мм) 14:00

**Място на отваряне на офертите:** В административната сграда на Община Велико Търново на адрес: гр. Велико Търново, пл. „Майка България” №2, заседателна зала. Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват участниците или техни упълномощени представители.

**Информация относно средства от Европейския съюз:**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от

европейските фондове и програми:  Да  Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: [.....]

**Друга информация (когато е приложимо):**

1. При сключване на договора за СМР участника, избран за изпълнител, следва да представи:

**Документ за гаранция за изпълнение** в размер на 5% от стойността на договора без ДДС, с валидност 6 месеца след приемането на СМР/СРР на обекта.

Гаранцията за изпълнение се предоставя в една от следните форми:

парична сума;

банкова гаранция;

застраховка, която обезпечава изпълнението, чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката.

2. В случай, че в указания срок са получени по-малко от три оферти за обществената поръчка, на основание чл. 188, ал. 2 от ЗОП срокът ще бъде удължен с най-малко три дни. За наличие на последното обстоятелство ще бъде публикувана информация в профила на купувача: <https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/586>.

**1.Списък на документите в офертата - формат на участника**

**2.Административни сведения за участника – Образец №1**

**3.Декларация за обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП – Образец №2**

**4.Декларация за обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.3-5 от ЗОП – Образец №3**

**5.Списък строителство – Образец №4**

6. **Списък на техническия и ръководен персонал – Образец №5**

7. **Списък на квалифицирани строителни работници - Образец №6**

8. **Декларация по чл.66, ал.1 от ЗОП, за подизпълнители – Образец №7**

9. **Декларация от подизпълнители – Образец №7-А**

10 **Декларация от подизпълнителите за обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП – Образец №2**

11 **Декларация от подизпълнителите за обстоятелствата по чл.54, ал.1, т.3-5 от ЗОП – Образец №3**

**12. Декларация за приемане на договора – Образец №8**

**13. Техническо предложение - Образец №9**

**14. Декларация материали - Образец №10**

В декларацията се описват строителните продукти, с които ще се изпълни поръчката, като се посочва производител (търговска марка), стандарт/качество съгласно Наредба №РД-02-20-1/05.02.2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България и се представят декларации за експлоатационни показатели, съгласно изискванията на Регламент (ЕС) 305/2011 (когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена ЕТО и има обозначение „СЕ”) или декларации за характеристиките на строителните продукти (когато те не са обхванати от хармонизиран европейски стандарт или за тях не са издадени ЕТО).

**15. Декларация, относно гаранционни срокове при изпълнение на СМР/СРР на одобрен обект по проект „Красива България“ - Образец №11**

Всеки участник трябва да предложи гаранционни срокове, в години, за всички видове строително-монтажни работи, предвидени за изпълнението на обекта.



Гаранционните срокове следва да са съобразени с изискванията на Наредба №2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

**16. Линеен график – Образец №12**

Всеки участник трябва да предложи: линеен график, съобразен с посочения срок изпълнение на поръчката, диаграма на работната ръка.

**17. Ценово предложение – Образец №13**

Всеки участник трябва да отрази общата стойност на СМР/СРР за обекта в кумент на възложителя *Приложение – Ценово предложение*, след попълване на личествено-стойностната сметка.

Единичните цени са съгласно *Приложение – КСС оферта* и са формирани в отговорност с анализите на всички офертни единични цени, приложени към стоящото предложение и представляващи неразделна част от него.

**Приложения към ценовото предложение:**

**а. Приложение - КСС-оферта**

В Приложение – КСС оферта единичните офертни цени следва да са формирани съответствие с анализите за всички видове СМР/СРР. Анализите се представят подписани и подпечатани от участника и представляват неразделна част от *Приложение – КСС оферта*.

В предложените единични цени задължително следва да се включат:

- цени на съпътстващи операции, необходими за извършване на дадения вид СМР/СРР;
- всички разходи за временно строителство, за утежнени условия, за почистване на строителния обект и строителната площадка, за строителна инфраструктура, подеминици, стопански инвентар, временни огради, осигуряване на безопасни условия на труд (съгласно ЗЗБУТ и ПБЗ), всички замервания, проби и изпитания на инсталации и др., като се отчита обстоятелството, че тези разходи трябва да се заплащат отделно от възложителя и същите ще се извършват за сметка на изпълнителя.

Всички количества и цени в представеното от участника *Приложение – КСС оферта* и в анализите следва да са вписани с 2 знака след десетичната запетая. Възложителят следва да изиска от участниците представяне на *Приложение – КСС оферта* и на анализите на хартиен и магнитен носител.

*Пояснение:* В КСС и в анализите, цифрите след втория знак от десетичната запетая следва да са нули (например: 2,36 трябва да е 2,36000...).

**б. Приложение – анализи на единичните цени**

**с. КСС-оферта и анализи на магнитен носител**

**Дата на настоящата обява**

Дата: (dd/mm/yyyy) 03.05.2018 г.

**Възложител:**

**Трите имена: СНЕЖАНА**

**ДАНЕЛА ИВАНОВА**

**Длъжност: Заместник-кмет „Финиш“ в Община Велико Търново**

(За кмет съгласно Заповед № РД 22752/30.04.2018 г.  
на Кмета на Община Велико Търново).