



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд  
за регионално развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и  
от държавния бюджет на Република България



## ДОПЪЛНЕНИЕ

Към ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

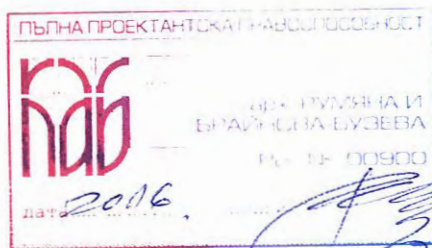
за инвестиционен проект за обект 11: ОДЗ „Пролет“ ПИ-2307, кв.310  
Гр. Велико Търново, ул. „Иван Вазов“ № 5

Във връзка с писмо № 9100-418/18.04.2016г. на Община Велико Търново с цел прецизиране на проектната документация, предвидените в Инвестиционния проект ремонтни работи по покривната конструкция на Къща „I“ и Пристройка 1984 г. няма да се изпълняват, тъй като вече са финансирани и реализирани по друга програма.



Водещ проектант:

/арх. Румяна Брайтцова/



Този проектът е изпълнен с финансовата подкрепа на Оперативна програма "Регионално развитие 2007-2013", съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от ДЗЗД ВАРИАНТ - АСК и при никакви обстоятелства не може да се счита, че тази публикация отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu) <<http://www.bgregio.eu>>  
 Инвестираме във Вашето бъдеще!  
 Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и  
 от държавния бюджет на Република България

**ПРОЕКТ: „Подготовка на инвестиционни проекти в град Велико Търново за следващия програмен период”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие 2007 - 2013г.”**

**ОБЕКТ:** Инвестиционен проект за обект 11:  
ОДЗ „Пролет”, ПИ-2307, кв. 310,  
гр. Велико Търново, ул. „Иван Вазов” №5

ИЗПЪЛНИТЕЛ:  
ДЗЗД „ВАРИАНТ - АСК“, гр. Велико Търново  
Булстат 176815332  
Договор № BG161PO001/5-02/2012/022-U-14  
от 06.03.2015

ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА  
ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

**СИТУАЦИЯ - ДРЕНАЖ**

ВОДЕЩ ПРОЕКТАНТ:.....  
АРХ. РУМЯНА БРАЙНОВА

дата: МАЙ, 2016

Съгласувал възложител:  
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

**СЪГЛАСУВАЛИ:**

Част:	Проектант:	подпис
-------	------------	--------

Конструкции	инж. Стела Кирова
Ел. част	инж. Младен Даракчиев
Вик	инж. Драгошинов
ОВК	инж. Теодора Кръстева
ВП	инж. Евлоги Божанов
Благ и озел	п. арх. Регина Лазарова
ПБ	инж. Йордан Киров
ПБЗ	инж. Йордан Киров
ПУСО	инж. Йордан Киров
ЕЕ	инж. Теодора Кръстева

Този проект е изпълнен с финансовата подкрепа на Оперативна програма "Регионално развитие 2007-2013", съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от ДЗДЗ "ВАРИАНТ - АСК" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че тази публикация отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган

## СИТУАЦИЯ



ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

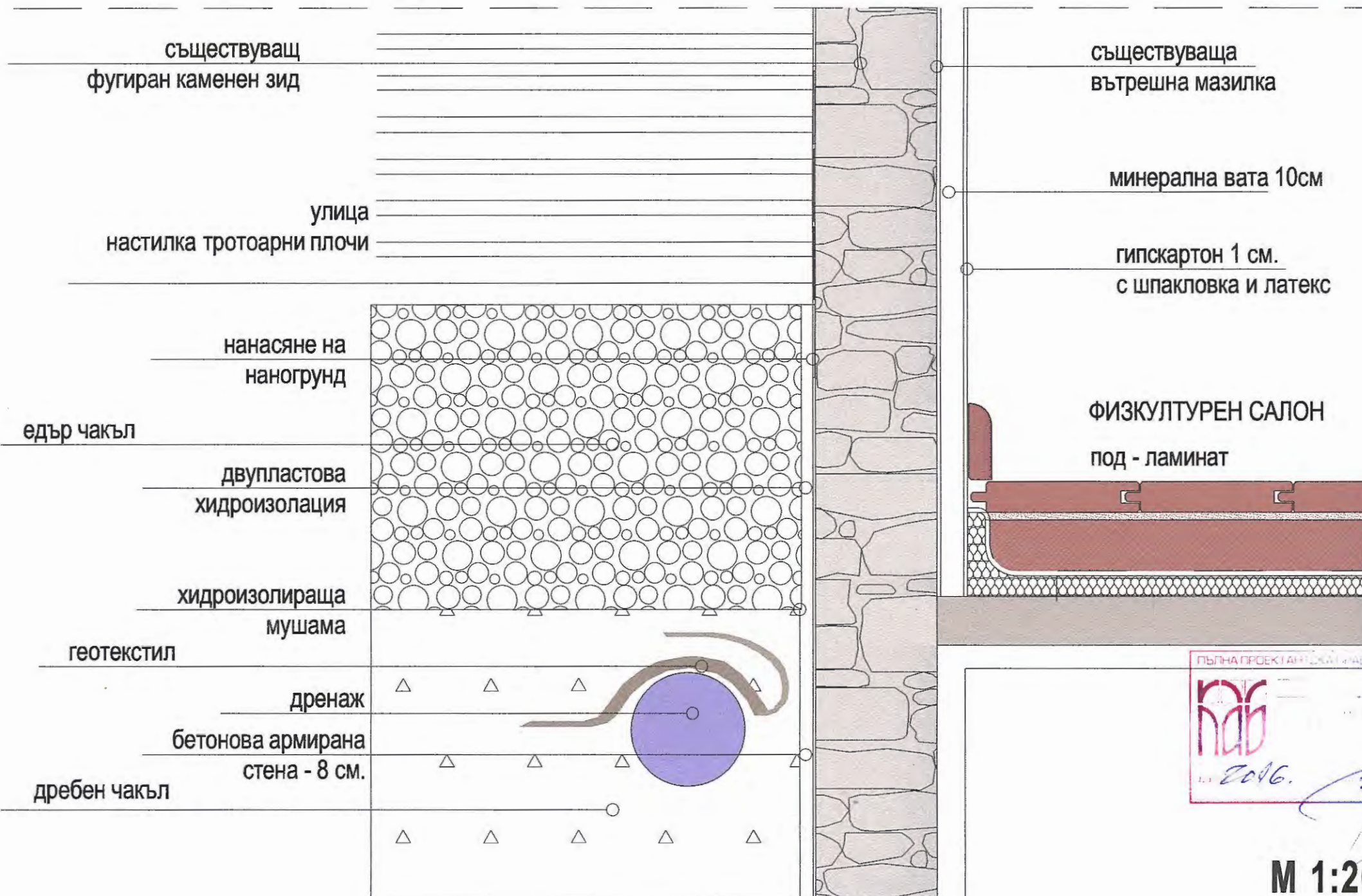




# ДЕТАЙЛ НА ХИДРОИЗОЛАЦИЯ И ДРЕНАЖ НА СЪЩЕСТВУВАЩ КАМЕНЕН ЗИД ВЪТРЕШЕН ТОПЛОИЗОЛАЦИОНЕН СЛОЙ

## ДЕТАЙЛ "А"

1 50 2/10



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013  
www.bgregio.eu <http://www.bgregio.eu>  
Инвестираме във Вашето бъдеще!  
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и  
от държавния бюджет на Република България

**ПРОЕКТ:** „Подготовка на инвестиционни  
проекти в град Велико Търново  
за следващия програмнен период”,  
който се осъществява с финансовата  
подкрепа на Оперативна програма  
„Регионално развитие 2007 - 2013г.”

**ОБЕКТ:** Инвестиционен проект за обект 12:  
Хуманитарна гимназия  
„Св. Св. Кирил и Методий”,  
кв. 328, гр. Велико Търново,  
ул. Кефалов” №2

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**  
ДЗЗД „ВАРИАНТ - АСК”, гр. Велико Търново  
Булстат 176815332  
Договор № BG161PO001/5-02/2012/022-U-14  
от 06.03.2015

**ЧАСТ:** Архитектура  
**ФАЗА:** Работен проект - КОРЕКЦИИ  
**ВОДЕЩ ПРОЕКТАНТ:**.....  
арх. Румяна Брайнова  
дата: май 2016 1:20 лист  
Детайл хидроизолация съществуваща сграда

Съгласувал възложител:  
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

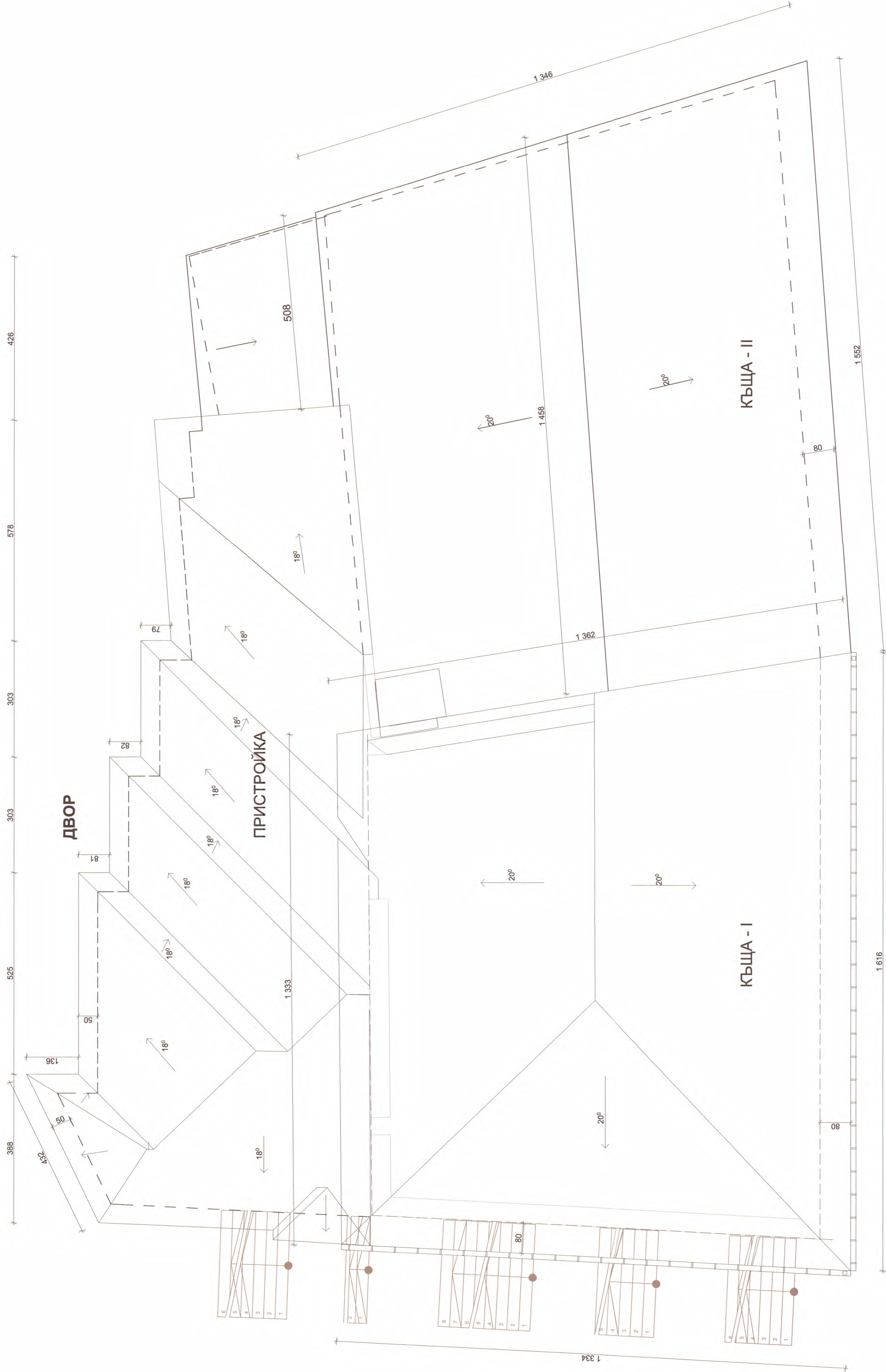
Съгласували проектант:

Част:	Проектант:	подпис
Архитектура	арх. Румяна Брайнова	
Конструкции	инж. Стела Кирова	
Ел. част	инж. Младен Даракчиев	
Вик	инж. Драгошинов	
ОВК	инж. Теодора Кръстева	
ВП	инж. Евлоги Божанов	
Благ и озел	л. арх. Регина Лазарова	
ПБ	инж. Йордан Киров	
ПБЗ	инж. Йордан Киров	
ПУСО	инж. Йордан Киров	
ЕЕ	инж. Теодора Кръстева	

Този проектът е изпълнен с финансовата подкрепа на  
Оперативна програма "Регионално развитие 2007-2013",  
съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие.  
Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се  
носи от ДЗЗД "ВАРИАНТ - АСК" и при никакви обстоятелства  
не може да се счита, че тази публикация отразява  
официалното становище на Европейския съюз и  
Управляващия орган

М 1:20





ул. Иван Вазов

ПОКРИВНИ ЛИНИИ - ПРОЕКТ

ЗАБЕЛЕЖКА:

Корекциите са направени в съответствие с писмо №9100-418/18.04.2016г.  
на Община Велико Търново във връзка с прецизиране на проектната документация.  
/Отпадат предвидените ремонтни работи по покрива на Къща "I" и Пристройка 1984,  
които междувременно са изпълнени./



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013  
Инициатива на Велико Търново  
www.velikotarnovo.bg  
Проект се финансира от държавния бюджет на Република България

ПРОЕКТ: „Подготовка на инвестиционни проекти в град Велико Търново за следващия програмен период“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие 2007 - 2013г.“

ОБЕКТ: Инвестиционен проект за обект П: ОДЗ „Проект“, ПИ-2307, кв. 310, гр. Велико Търново, ул. „Иван Вазов“ №5

ИЗПЪЛНИТЕЛ:  
ДЗЗД „ВАРИАНТ - АСК“, гр. Велико Търново  
Булстат 176815332  
Договор № BG161PO001/5-02/2012/022-Ц/44  
от 06.03.2015

ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА  
ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ - КОРЕКЦИИ  
ПОКРИВНИ ЛИНИИ  
ВОДЕЩ ПРОЕКТАНТ:  
АРХ. РУМЯНА БРАЙНОВА

Дата: МАЙ, 2016 М 1: 50 ЛИСТ 14

Съгласуван възложител:  
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

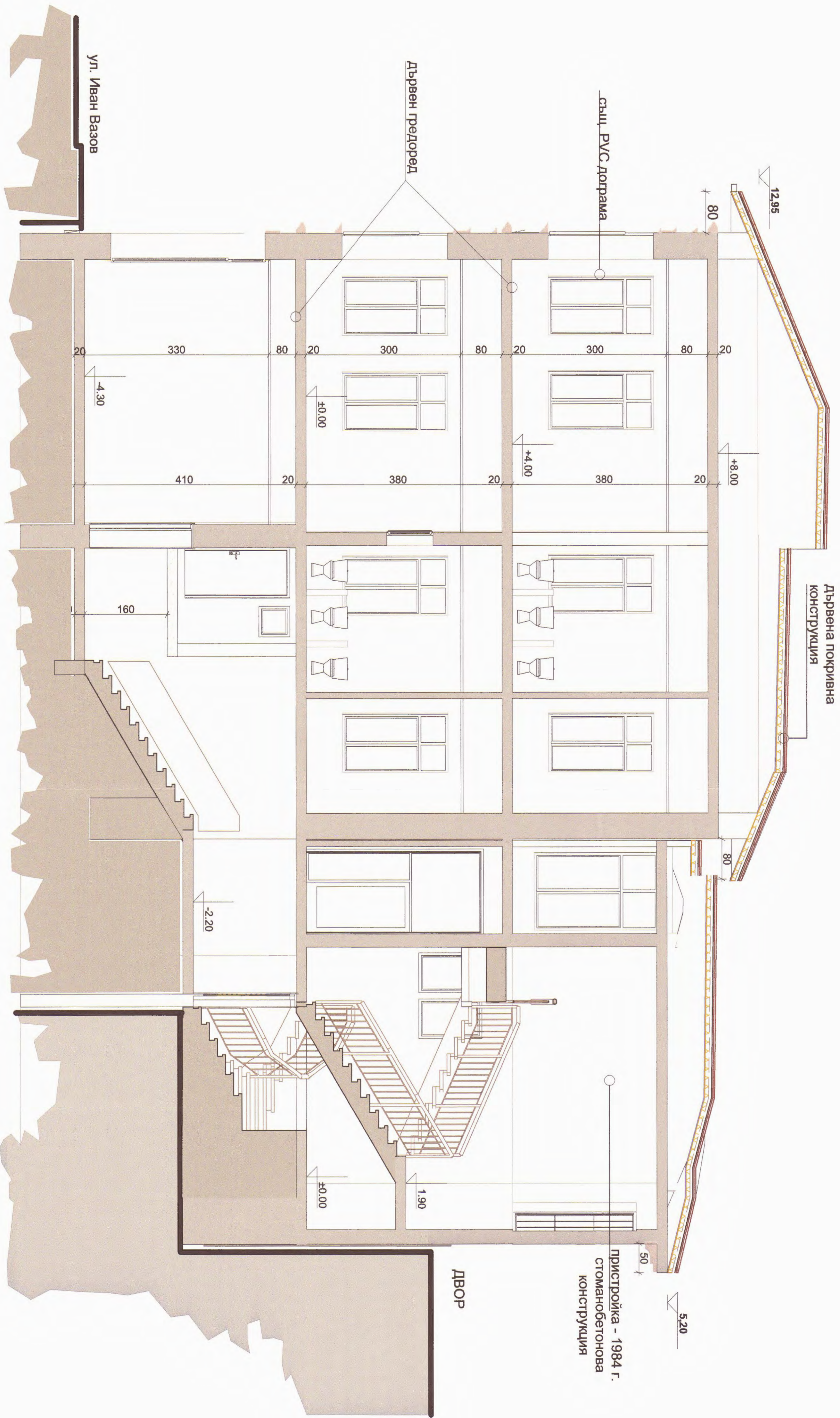


Изготвил:	Проектирал:
Конструкции	инж. Стела Кирова
Бпл. част	инж. Ивандан Даврачева
ОВК	инж. Димитър Кирова
ВП	инж. Валери Бочарова
Бпл. и озел.	л. арх. Ралица Пазарова
ПБ	инж. Йордан Кирова
ПБЗ	инж. Йордан Кирова
ПУСО	инж. Йордан Кирова
ЕЕ	инж. Теодора Кръстева

Този проект е изпълнен с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, инициатива на Велико Търново, финансирана от Европейския фонд за регионално развитие. Целта на програмата е събуждането на публичността от неговите проекти. Проектът е публикуван в публичност, не може да се счита, че тази публикация отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.







ЗАБЕЛЕЖКА:

Корекциите са направени в съответствие с писмо №9100-418/18.04.2016г. на Община Велико Търново във връзка с прецизиране на проектната документация /Отпадат предвидените ремонтни работи по покрива на Къща "Г" и Пристройка 1984 г. които междувременно са изпълнени./

РАЗРЕЗ А-А - ПРОЕКТ



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013  
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

**ПРОЕКТ:** „Подготовка на инвестиционни проекти в град Велико Търново за следващия програмнен период“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие 2007 - 2013г.“

**ОБЕКТ:** Инвестиционен проект за обект 11: ОДЗ „Пролет“, ПИ-2307, кв. 310, гр. Велико Търново, ул. „Иван Вазов“ №5

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ДЗЗД „ВАРИАНТ - АСК“, гр. Велико Търново  
Булстат 176815332  
Договор № BG161P0001/5-02/2012/2022-У-14  
от 06.03.2015

**ЧАСТ:** АРХИТЕКТУРА  
**ФАЗА:** ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ - КОРЕКЦИЯ  
**РАЗРЕЗ А-А**

**ВОДЕЩ ПРОЕКТАНТ:**.....  
АРХ. РУМЯНА БРАЙНОВА Д.

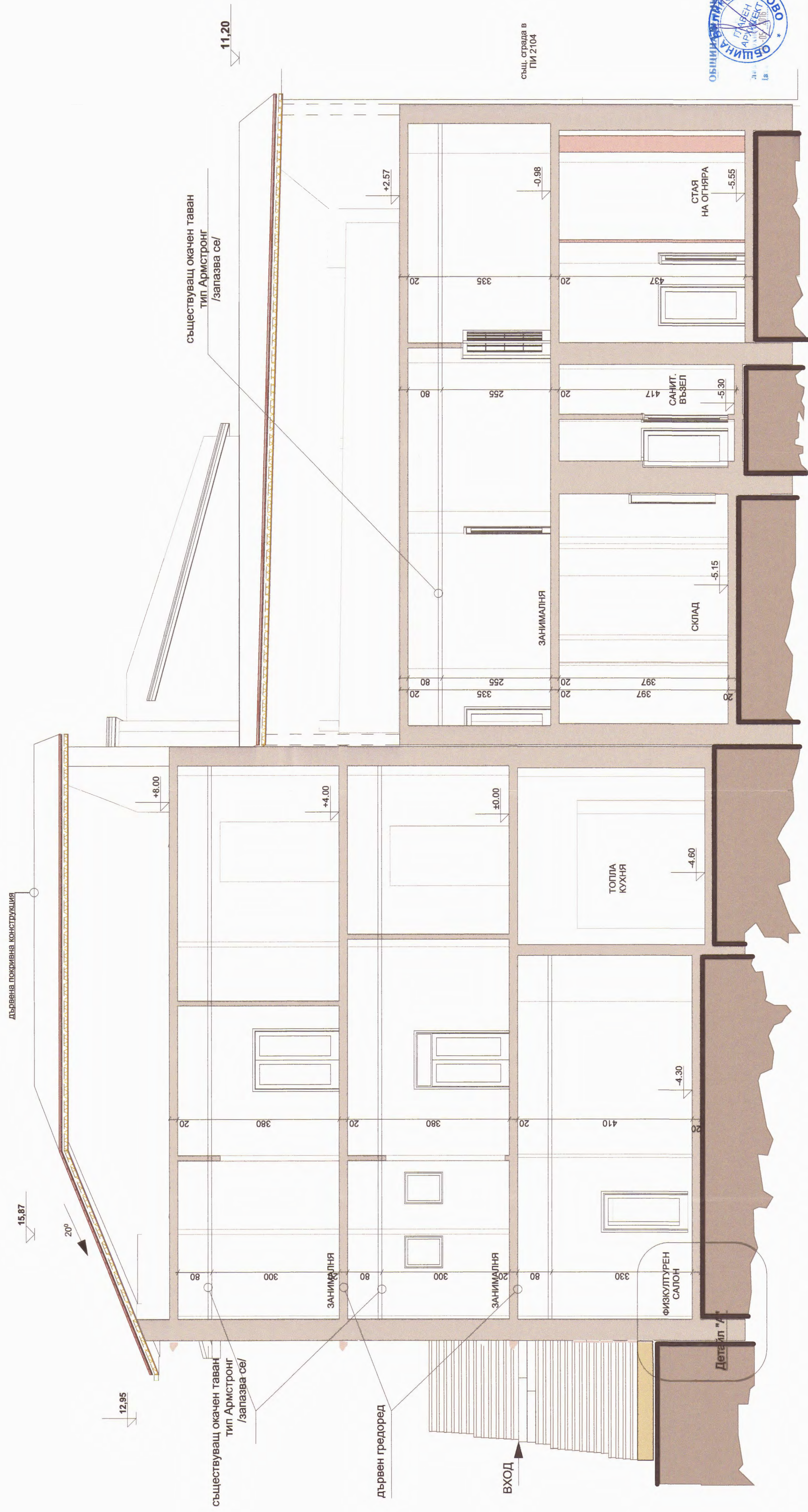
Дата: МАЙ, 2016 М 1 : 50 Лист 15

Съгласувал възложител:  
**ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Част:	Проектант:
Конструкции	инж. Степа Кирова
Ел. част	инж. Младен Даракчиев
Вик	инж. Драгошинов
ОВК	инж. Теодора Кръстева
ВП	инж. Евлопи Божанов
Благ и озел.	л. арх. Регина Лазарова
ПБ	инж. Йордан Киров
ПБЗ	инж. Йордан Киров
ПУСО	инж. Йордан Киров
ЕЕ	инж. Теодора Кръстева

Този проектът е изпълнен с финансовата подкрепа на Оперативна програма "Регионално развитие 2007-2013", съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от ДЗЗД "ВАРИАНТ - АСК" и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган





**ЗАБЕЛЕЖКА:**

Корекциите са направени в съответствие с писмо №9100-418/18.04.2016г. на Община Велико Търново във връзка с прецизиране на проекната документация. /Отпадат предвидените ремонтни работи по покрива на Къща "И" и Пристройката 1984, които междувременно са изпълнени./

ул. Иван Вазов

## РАЗРЕЗ С-С - ПРОЕКТ

[illegible]

ация.  
1984г.-АСК" \* \* \* \* \*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд  
за регионално развитие

## Оперативные

Проектът се финансира от

**ПРОЕКТ:**  
проекти в  
за следва  
който се о  
подкрена  
„Региона

ОБЕКТ: И  
ОДЗ „Про  
гр. Велико

ИЗПЪЛНИТЕЛ  
ДЗЗД „ВАРНА“  
Булстат  
Договор  
от

ЧАСТ: АРХ  
ФАЗА: ТЕХ  
РАЗРЕЗ

PA3PE30

ВОДЕЩ ПР

дата: МАЙ.

Съгласно

ОБЩИНА

Част:	
Конструкции	
Ел. част	
Вик	
ОВК	
ВП	
Благ и озел	
ПБ	
ПБЗ	
ПУСО	
ЕЕ	

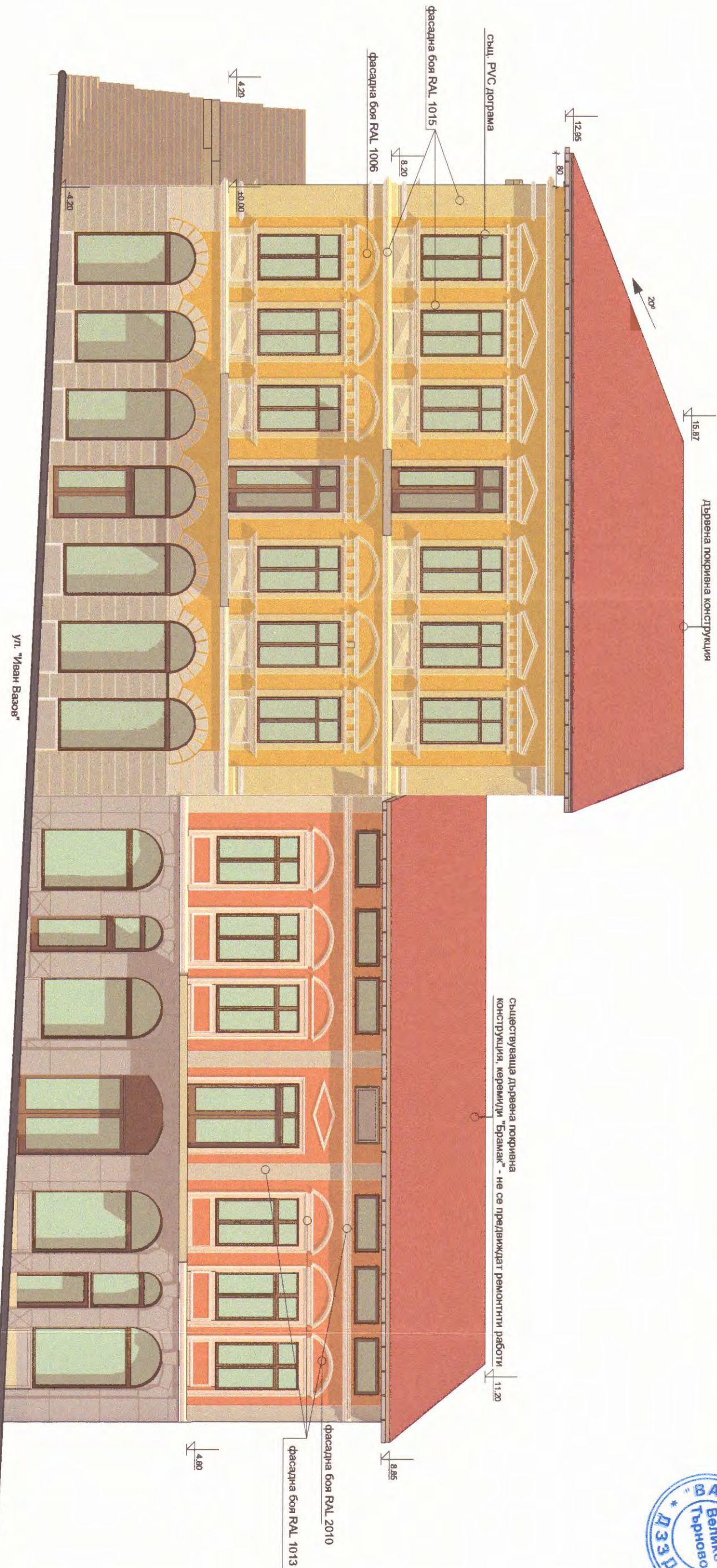
Този проектът  
Оперативна про  
сфинансирана  
Цялата отгово  
носи от ДЗЗД "Т  
не може да се с  
официалното с  
Управляващия с





**ЗАБЕЛЕЖКА:**

Корекциите са направени в съответствие с писмо №9100-4/18/18.04.2016г. на Община Велико Търново във връзка с преиздаване на проектантската документация /Отпадат предвидените ремонтни работи по покрива на Кухня "Г" и Тръсстрой №184, които междувременно са изпълнени./



**ФАСАДА ЮГ - ПРОЕКТ**

ул. "Иван Вазов"

- Забележка:** По фасадите се извършват следните ремонтни работи:
1. Възстановяване на паднали участъци варови мазилки.
  2. Възстановяване на унищожени архитектурни елементи - корнизи, пиластри, орнаменти на украса по шаблона на оригинала.
  3. Механично почистване на каменните сводове и каменна зидария и хидрофобизация с FUCOSIL WS
  4. Боядисване с фасадна боя по описаните цветове предложения
- Преди цялостно нанасяне да се направят проби с участъци на проектанта.*

- фасадна боя RAL 1006
- фасадна боя RAL 1015
- фасадна боя RAL 2010
- фасадна боя RAL 1013



**ПРОЕКТ: „Подготовка на инвестиционни проекти в град Велико Търново за следващия програмен период“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие 2007 - 2013г.“**

**ОБЕКТ: Инвестиционен проект за обект 11: ОДЗ „Пролет“, ПИ-2307, кв. 310, гр. Велико Търново, ул. „Иван Вазов“ №5**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**  
ДЗЗД „ВАРИАНТ - АСК“, гр. Велико Търново  
Булстат 176815332  
Договор № BG161PO001/5-02/2012/022-У-44  
от 06.03.2015

**ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА**  
**ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ - КОРЕКЦИИ**  
**ФАСАДА ЮГ**

**ВОДЕЩ ПРОЕКТАНТ:**  
АРХ. РУМЯНА БРАЙНОВА

дата: МАЙ, 2016 М 1 : 100 Лист 18

Съгласувал възложител:  
**ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Част:	Проектирант:
Конструкции	инж. Степа Кирова
Ел. част	инж. Младен Даракчиев
Вик	инж. Драгошинов
ОВК	инж. Теодора Кръстева
ВП	инж. Евлоти Божанов
Билг и озел	л. арх. Регина Лазарова
ПБ	инж. Йордан Киров
ПБЗ	инж. Йордан Киров
ПУСО	инж. Йордан Киров
ЕЕ	инж. Теодора Кръстева

Този проектът е изпълнен с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие 2007-2013“, съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от ДЗЗД „ВАРИАНТ - АСК“ и при никакви обстоятелства не може да се счита, че тази публикация отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган





Обект: Инвестиционен проект за обект II: ОДЗ „Проект“, III-2307, кв. 310, гр. Велико Търново, ул. „Маян Вазов“ №5

ИЗПЪЛНИТЕЛ: ДЗЗД „ВАРИАНТ“ - АСК, гр. Велико Търново  
Булевар 1768-15332  
Договор № В6161Р0001/5-02/2012/0222-У-44 от 06.03.2015

ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА  
ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ - КОРЕКЦИИ  
ФАСАДИ - СЕВЕР, ЗАПАД  
ВОДЕЦ ПРОЕКТАНТ: АРХ. РУМЯНА БРЯНДОВА

Дата: МАЙ, 2016

Съгласен в съответствие с изискванията на Общината Велико Търново

Част: Архитектура

Фасада: Север - Проект

Фасада: Запад - Проект

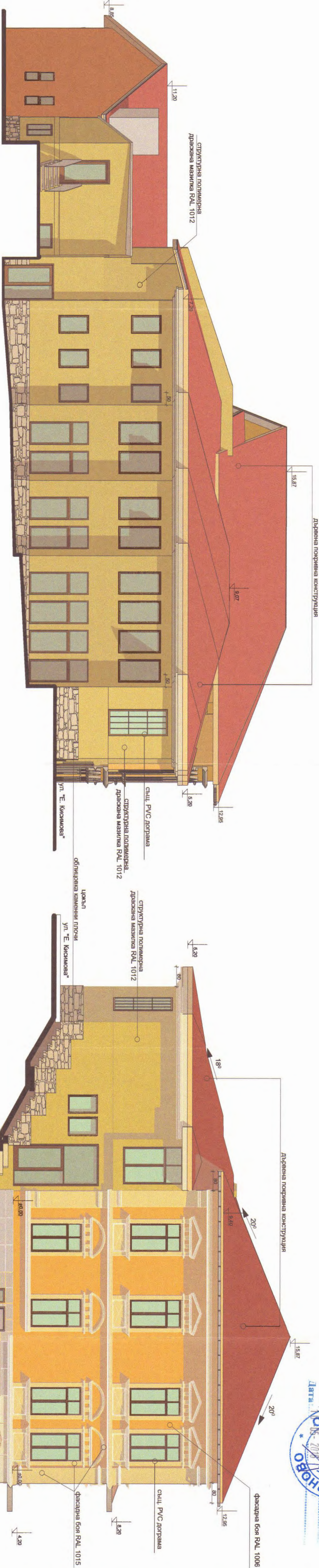
Улица: Майн Вазов

Част: Архитектура

Фасада: Север - Проект

Фасада: Запад - Проект

Улица: Майн Вазов



ФАСАДА СЕВЕР - ПРИСТРОЙКА - ПРОЕКТ

ФАСАДА ЗАПАД - ПРОЕКТ

Забелешка: На северната фасада се изпълнява външна топлоизолация /по приложен детайл/, която завършва с структурна полимерна драска мазилка РДЛ 1012.

Преди цялостно нанасяне да се направят проби с участъци на проектанта.

Забелешка: По фасадите се извършват следните ремонтни работи:

1. Възстановяване на паднали участъци варови мазилки.
2. Възстановяване на унищожени архитектурни елементи - корниз, пиластри, орнаменти на украса по щаблон на оригинала.
3. Механично почистване на каменните сводове и каменна заидария и хидрофобизация с FUNDOSIL WS
4. Боядисване с фасадна боя по описаните цветове предложения

Преди цялостно нанасяне да се направят проби с участъци на проектанта.

- фасадна боя РДЛ 1006
- фасадна боя РДЛ 1015
- структурна полимерна драска мазилка РДЛ 1012



Обект: Инвестиционен проект за обект II: ОДЗ „Проект“, III-2307, кв. 310, гр. Велико Търново, ул. „Маян Вазов“ №5

ИЗПЪЛНИТЕЛ: ДЗЗД „ВАРИАНТ“ - АСК, гр. Велико Търново  
Булевар 1768-15332  
Договор № В6161Р0001/5-02/2012/0222-У-44 от 06.03.2015

ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА  
ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ - КОРЕКЦИИ  
ФАСАДИ - СЕВЕР, ЗАПАД  
ВОДЕЦ ПРОЕКТАНТ: АРХ. РУМЯНА БРЯНДОВА

Дата: МАЙ, 2016

Съгласен в съответствие с изискванията на Общината Велико Търново

Част: Архитектура

Фасада: Север - Проект

Фасада: Запад - Проект

Улица: Майн Вазов

Част: Архитектура

Фасада: Север - Проект

Фасада: Запад - Проект

Улица: Майн Вазов