



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА ВЕЛИКО

ТЪРНОВО



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ПРОТОКОЛ № 3

Днес, 06.10.2017 г. в 11:00 ч., в сградата на Община Велико Търново в стая 306, Комисията по чл. 103, ал. 1 от ЗОП, във връзка с чл. 51, ал. 1 от ППЗОП, назначена със Заповед № РД 22-1581 от 18.09.2017г. на Кмета на Община Велико Търново, продължи разглеждането на офертата, постъпила във връзка с участие в обществена поръчка чрез провеждане на процедура на договаряне без предварително обявление с предмет: „Дейности по извършване на СМР по проект „Привлекателна и съхранена автентична градска среда на град Велико Търново“ по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 – 2020 – Подобряване на градската среда в ж.к. “Чолаковци“: реконструкция и рехабилитация на улици, пешеходни алеи и тротоари и алейна връзка с ж.к. „Бузлуджа“, енергоспестяващо улично осветление и достъпна среда (фаза 1) в град Велико Търново”, с публикувано решение с ID 804409 на дата 08.09.2017 г. в Регистъра на обществените поръчки на АОП и уникален номер 00073-2017-0047, с адрес на профила на купувача на Община Велико Търново: <https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/524>.

КОМИСИЯ в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: инж. Динко Кечев – Директор на дирекция СУТ в Община Велико Търново

И ЧЛЕНОВЕ:

1. Надя Петрова - Директор дирекция „Обществени поръчки“
2. Грета Маринова – Старши експерт дирекция „Обществени поръчки
3. инж. Даниел Дончев – Главен експерт отдел „Техническа инфраструктура“
4. инж. Иван Иванов – Главен експерт отдел „Техническа инфраструктура
5. Йорданка Антонова – Старши експерт Дирекция „Проекти и програми“
6. Ана Годорова – Главен експерт Дирекция „Бюджет и финанси“

В изпълнение на чл. 54, ал. 8 от ППЗОП с приложно писмо изх. № 5300–22452-8/19.09.2017 г. комисията изпрати по куриер на участника в процедурата протокол № 2 от 19.09.2017 г. от работата на комисията, който в същия ден беше публикуван и в Профила на купувача на адрес: <https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/524>.

Съгласно получената обратна разписка протоколът е получен от участника. В срока по чл. 54, ал. 9 от ППЗОП са постъпили допълнителни документи. Информацията е обобщена в следната таблица:

№	Наименование на участника	Получен протокол от участника на дата	Краен срок за получаване на допълнителни документи,	Постъпил в Община Велико Търново отговор с вх. № и дата
---	---------------------------	---------------------------------------	---	---



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА ВЕЛИКО

ТЪРНОВО



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

			съгласно чл. 54, ал. 9 от ППЗОП	
1.	„ПОЛИТРЕЙД КЪНСТРЪКШЪН” ЕООД ЕИК: 121625981	20.09.2017 г.	28.09.2017 г.	Отговор с вх. № 5300-18700- от 28.09.2017 г.

Комисията пристъпи към отваряне на отговора на участника:

I. Отговор с вход. № 5300 – 18700 – 17/28.09.2017 г. на „ПОЛИТРЕЙД КЪНСТРЪКШЪН” ЕООД, ЕИК: 121625981, с адрес за кореспонденция: гр. София 1680, ул. „Ралевица“ № 98, ет. 1 над партер, тел: 02/980 22 99, факс 02/986 22 36, VALENTIN.MILUSHEV@PMG-HOLDING.COM, лице за контакт: Валентин Милушев:

1. Писмо с изх. № 1223/28.09.2017 г., подписано от Валентин Милушев – представляващ „ПОЛИТРЕЙД КЪНСТРЪКШЪН” ЕООД

2. Образец № 2 – Стандартен образец за единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП), подписан и подпечатан от Валентин Милушев, Лъчезар Лалов, Петър Христов, Паулина Христова и Михаела Христова – стр. 1 – стр. 41

I. Констатации относно съответствието на участника с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя след получаване на допълнителни документи от участника:

Комисията пристъпи към разглеждане на документите за подбор на участника, в т.ч. и допълнително представените документи, изискани с протокол на комисията от дата 19.09.2017 г., относно съответствието на участника с изискванията към личното състояние и критериите за подбор:

1. Относно документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП от опаковка с вх. № 5300-18700-16 от 15.09.2017 г. от 15:59 ч. на „ПОЛИТРЕЙД КЪНСТРЪКШЪН” ЕООД, ЕИК: 121625981, с адрес за кореспонденция: гр. София 1680, ул. „Ралевица“ № 98, ет. над партер, тел: 02/980 22 99, факс 02/986 22 36, VALENTIN.MILUSHEV@PMG-HOLDING.COM, лице за контакт: Валентин Милушев:

Като подложи на задълбочен анализ представените документи и информация по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП от опаковката на „ПОЛИТРЕЙД КЪНСТРЪКШЪН” ЕООД (описани в Протокол № 1), заедно с допълнително представените документи с отговор с вх. № 5300-18700-17 от 28.09.2017 г. (описани в настоящия протокол), комисията се обедини единодушно, че участникът е представил всички изискуеми документи и е налице съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА ВЕЛИКО

ТЪРНОВО



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Комисията единодушно реши **ДА ДОПУСНЕ УЧАСТНИКА** до разглеждане на техническото му предложение **при следните мотиви:**

По отношение на изискванията към личното състояние:

Участникът е декларирал липсата на основания за отстраняване по чл. 54, ал. 1 от ЗОП, липсата на обстоятелството по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС и липсата на свързаност с друг участник по чл. 101, ал. 11 от ЗОП, чрез представяне на ЕЕДОП, подписан от Валентин Милушев (управител на „Политрейд Кънстракшън“ ЕООД и Изп. Директор на „Пропъртис Мениджмънт Груп“ ЕАД), Лъчезар Лалов (Прокурист на „Политрейд Кънстракшън“ ЕООД), Петър Христов (Изп. Директор на „Пропъртис Мениджмънт Груп“ ЕАД), Паулина Христова (Изп. Директор на „Пропъртис Мениджмънт Груп“ ЕАД) и Михаела Христова (едноличен собственик на капитала на „Пропъртис Мениджмънт Груп“ ЕАД).

Подизпълнители и трети лица:

Участникът е декларирал, че няма да използва капацитета на трети лица и няма намерение да възлага част от изпълнението на поръчката на подизпълнители.

По отношение на изискването за годност/правоспособност за упражняване на професионална дейност:

Участникът е декларирал, че е вписан в Централния професионален регистър на строителя към Камарата на строителите в България, като е посочил и притежаваните удостоверения:

- Удостоверение № I – TV 014995 – първа група, строежи от първа до пета категория

- Удостоверение № II – TV 004187 – втора група, строежи от първа до четвърта категория

- Удостоверение № III – TV 004879 – трета група, строежи от първа до трета категория

- Удостоверение № IV – TV 007314 – четвърта група, строежи от първа до четвърта категория

- Удостоверение № V – TV 010546 за отделни видове строителни и монтажни работи

Удостоверенията са валидни до 30.09.2018 г.

Посочен е ЕИК за справка в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, както и ЦПРС към Камарата на строителите в България - за справка.

По отношение на изискванията за технически и професионални способности:

„ПОЛИТРЕЙД КЪНСТРЪКШЪН“ ЕООД притежава *опит* в извършването на строително-монтажни работи на асфалтова настилка. Участникът отговаря на поставеното от Възложителя изискване тези работи да са с обща дължина минимум 500 м2, тъй като е посочил, че са извършени строително-монтажни работи по вертикална планировка, включваща изграждането на основен обслужващ път и вътрешни улици на обект „Регионална система за управление на отпадъците в регион Велико Търново“ с



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА ВЕЛИКО

ТЪРНОВО



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

обща дължина 19 391,21 м2. Посочен е и номера на Удостоверението за добро изпълнение, издадено от съответния възложител, както и лице и телефони за контакт.

„ПОЛИТРЕЙД КЪНСТРЪКШЪН” ЕООД има на разположение изисквания от Възложителя *персонал и ръководен състав* със съответната професионална компетентност за изпълнение на поръчката. Участникът е представил списък на лицата, в който е посочил 6 лица: ръководител екип – Радослав Минчев (строителен инженер по промишлено и гражданско строителство, с посочен професионален опит над 10 години), помощник-ръководител – Стефан Стефанов (магистър „Строителство на сгради и съоръжения“, с посочен професионален опит над 10 г.), технически ръководител – Христо Йончев (строителен инженер по промишлено и гражданско строителство, с професионален опит над 15 г.), координатор по безопасност и здраве – Камелия Кибарова (магистър строителен инженер ВиК, притежаваща сертификат за Координатор по безопасност и здраве, с професионален опит над 10 г.), отговорник по контрол на качеството – Валя Инджова (висше образование – строителен инженер ПГС, завършен курс „Контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност“, удостоверение за Пълномощник за системи за управление на качеството, Удостоверение за Одитор за системи за управление на качеството и др.; професионален опит над 10 г.), инженер по част „Геодезия“ – Стефка Спасова (висше образование, бакалавър по специалност „Геодезия“ с професионална квалификация: инженер по геодезия, и професионален опит над 5 год.); както и 10 лица – машинисти на пътно-строителни машини, 5 шофьора на тежкотоварни автомобили, 38 общи работници по строителство на сгради, 2 лица – монтажник електрооборудване.

Комисията допуска до етап на разглеждане на техническо предложение участника „ПОЛИТРЕЙД КЪНСТРЪКШЪН” ЕООД с оферта с вх. № 5300-18700-16 от 15.09.2017 г., при мотиви, отразени в настоящия протокол.

Комисията пристъпи към разглеждане на техническото предложение от офертата на допуснатия участник.

II. Констатации относно съответствието на техническото предложение с предварително обявените условия.

1. За оферта с вх. № 5300-18700-16 от 15.09.2017 г. от 15:59 ч. на „ПОЛИТРЕЙД КЪНСТРЪКШЪН” ЕООД, ЕИК: 121625981, с адрес за кореспонденция: гр. София 1680, ул. „Ралевица“ № 98, ет. над партер, тел: 02/980 22 99, факс 02/986 22 36, VALENTIN.MILUSHEV@PMG-HOLDING.COM, лице за контакт: Валентин Милушев:

Комисията пристъпи към разглеждане и проверка на техническото предложение на участника.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА ВЕЛИКО

ТЪРНОВО



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Техническото предложение на участника включва:

1. Техническо предложение (Образец № 3), подписано и подпечатано от Валентин Милушев – Управител на „Политрейд Кънстракшън“ ЕООД, гр. София – стр. 44 – стр.373
 - 1.1. предложен срок за изпълнение – *245 (двеста четиридесет и пет) дни*
 - 1.2. срок на валидност на офертата – *6 (шест) месеца*
 - 1.3. срок за отстраняване на всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях – *10 години*
 - 1.4. срок за отстраняване на дефекти за всички видове строителни, монтажни, довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради – *5 години*
 - 1.5. срок за отстраняване на дефекти за преносни и разпределителни проводни (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура – *8 години*
 - 1.6. срок за отстраняване на дефекти за пътищата и улиците – *2 години*, а при основни ремонти – *1 година*
 - 1.7. срок за отстраняване на дефекти за съоръженията – пътища и улици (мостове, тунели и др.) при ново строителство – *10 години*; *при основен ремонт и рехабилитация – 4 години*
 - 1.8. срок за отстраняване на дефекти за водоснабдителни съоръжения и системи – *8 години*
 - 1.9. Предложение за изпълнение на поръчката по чл. 39, ал. 3 („б“) от ППЗОП в съответствие с техническите спецификации и изискванията на Възложителя – *Обяснителна записка и методология на изпълнение*
2. Линеен график – стр. 374 – стр. 381
3. Декларация за поддържане на възможности, достатъчни за осигуряване на необходимите строителни материали и продукти, в количества и с качество, необходими за изпълнение на обществената поръчка, в съответствие с изискванията на Наредба № РД – 02 – 20 – 1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, и за представяне в едноседмичен срок от подписване на договора на доказателства за наличие на покрит склад за материали, площадка за материали, подписана и подпечатана от управителя Валентин Милушев

Комисията след анализ на съдържащата се информация в техническото предложение установи, че офертата на участника съответства на предварително обявените условия.

Констатациите на комисията за съответствие на Предложението за изпълнение на поръчката със съдържанието посочено в документацията за обществена поръчка са следните:

Предложението за изпълнение на поръчката съдържа Обяснителна записка с методология на изпълнение, където участникът е включил задължително изискуемата информация в раздел Организация на работата – стр. 45- 317 и в раздел Управление на риска – стр. 318-373 и линеен график и диаграма на работната ръка.



ОБЩИНА ВЕЛИКО



ТЪРНОВО



Относно задължително изискуемата информация за задължителните елементи в **раздел А: Организация на работата:**

Относно **Елемент 1**. Описание на организация на работа на всички видове работи, съгласно количествената сметка за обекта, с включени мерки по изпълнение на изискванията на техническата спецификация и изискванията на проекта за поръчката с приложено разпределение на техническите и човешки ресурси за реализиране на поръчката по видове работи. Участникът, определен за ИЗПЪЛНИТЕЛ предлага организация на персонала (с който разполага и възнамерява да използва) и организация на техниката за изпълнението на обществената поръчка. Посочва се разпределение на техническите ресурси и работната сила, съгласно обема работи, брой работници.

От участника е представена информация за съществуващото положение на обектите предмет на обществената поръчка, подхода на реализиране на изискванията на проекта. В обособен раздел е изложено описание на организацията на работата включващ:

1. Организация и подход на изпълнение на поръчката с посочената етапност и взаимообвързаност на дейностите /стр. 58-74/;
2. Организация и подход за изпълнение на дейностите /стр. 74-89/ с включена информация относно сроковете за изпълнение на строително – монтажните работи и дейности за изпълнение на обектите: „Подобряване на градската среда в ж.к „Чолаковци”, град Велико Търново: реконструкция и рехабилитация на улици, пешеходни алеи и тротоари вкл. енергоспестяващо улично осветление и достъпна среда (Фаза 1) и „Алейна връзка ж.к „Чолаковци” - ж.к „Бузлуджа”, град Велико Търново вкл. енергоспестяващо улично осветление и достъпна среда. Посочените в техническото предложение срокове за изпълнение са над минимално определените такива в техническата спецификация за всеки от обектите и под максимално определеният срок за изпълнение на поръчката. Посочената на стр. 73 информацията за срокове за изпълнение на обектите съответства на сроковете за изпълнение на обектите в линейният график неразделна част от техническото предложение на участника.
3. Разпределение на техническите и човешки ресурси за реализиране на поръчката по видове работи. Разпределение на техническите ресурси и работната сила, съгласно обема работи, брой работници /стр. 89-98/.

Предложено е изпълнението на проекта да се извършва по квартали, като всеки квартал се изпълнява по следните етапи:

I етап – осигуряване на битови условия за работниците на строежа;

II етап – Построяване на временни огради, поставяне на информационна табела, прекъсване на захранването с ток и вода в границите на работния участък;

III етап – временна организация на движението съгласно Наредба № 3 от 16 август 2010 г. за временна организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците и Наредба № РД-07/8 от 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа;

IV етап - изпълнение на строително – монтажните работи, ВиК и Електро инсталации;

V етап – Включване на електрозахранването и водоподаването. Почистване на строителната площадка и благоустройство.

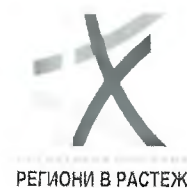
На стр. 60-61 подробно са изложени работите определени като подготвителни дейности на обекта. Доставка на строителни материали ще се извършва след надлежното им



ОБЩИНА ВЕЛИКО



ТЪРНОВО



планиране и заявяване от страна на ръководителя на обекта, като предимство за участник е притежаване на собствен склад за съхранението им.

Както броят на работниците разпределени в бригади, така и необходимата техниката, чрез които ще се изпълняват дейностите са подробно представени в приложеният към техническото предложение линеен график и диаграма на работната ръка, като в зависимост от технологията на изпълнение на работите ще се сформират различни технологични групи – група за полагане на павета, група за полагане на плочи, група за полагане на изграждане на детски съоръжения и паркова мебел, група по озеленяването, група за изграждане на конструктивни елементи, група по изграждане на част електрическа и видеонаблюдение, група по пътна част и група по ВиК.

Ще бъде създадена добра координация между различните производствени звена и ще се даде възможност да едновременно работят на различни специалисти, като се спазват всички технологични правила и се намалят технологичните престои до минимум.

Подробно разпределение на техническите и човешките ресурси за реализиране на обществената поръчка по видове и обем работи е представена като информация в обособен раздел на стр.89-98.

Относно **Елемент 2**. Методи на работа, гарантиращи: срочност и качество на изпълнението като комплекс от действия, с които участникът се ангажира за постигане на срочност и качество / мерки за постигане на устойчивост на реализираните резултати/

В обособен подраздел участникът е предложил информация за Елемент 2 /стр. 98-112/. Предлага се организиране на периодични срещи за определяне нивото на напредък на строителството. При контролът на качеството ще се обхванат изборът на материали, доставка на материали и изпълнение на СМР.

Предложени са три метода за осигуряване на срочност и качество на изпълнението:

- метод на последователно изпълнение на етапите на строителството на всеки етап. Определя се от според необходимостта от спазване на технологичната последователност и правила за изпълнение на конкретни видове СМР;
- метод на паралелното изпълнение на част от етапите на строителството;
- метод на изпреварващо изпълнение на някои СМР от последващ етап по време на изпълнение на предшестващ етап от изграждане на обекта, без да се нарушава технологичната последователност.

Извършването на изкопни работи или на други видове СМР в изкопи след временното им спиране или замразяване се възобновява по нареждане на техническия ръководител след проверка за устойчивост на откосите.

Като мерки за постигане на устойчивост на реализираните резултати е посочено осигуряване на непрекъснат контрол по време на изпълнение на договора – контрол на влаганите на обекта материали и правилното им прилагане в процеса на строителството, както и контрол на качествено изпълнение на работите. Изчерпателно изброени са основните видове задачи, които ще се изпълняват при осъществяването на вътрешния контрол /стр. 112-113/.

Предлага се закупуване на строителни материали само от предварително проучени и одобрени доставчици. Всички доставки на обекта се приемат и проверяват от техническия ръководител.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА ВЕЛИКО

ТЪРНОВО



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Контролът на качеството на изпълняваните строителни работи се извършва на организационни нива – бригадир и технически ръководител. Изчерпателно изброени са отговорностите и на двете лица /стр. 113-114/.

На стр. 118-121 е представена подробна информация за предлаганият от участника контрол на документооборота в хода на изпълнение на поръчката.

В обособен подраздел на елемента участникът е посочил отговорните лица за упражняване на контрол и структурата за упражняване на качеството на обекта /стр. 122-130/.

Относно **Елемент 3**. Поименно разпределение на отговорностите в рамките на осъществяваната роля на всяко едно от лицата, организирани в изпълнението, в това число изпълнителски персонал

От стр. 132 до стр. 179 участникът е предложил обоснована информация относно елемент 3. Чрез таблица е представено разпределение на човешките ресурси включващо наименование на СМР, работна сила, механизация, поименно разпределение на персонала – ръководен и изпълнителски.

Относно **Елемент 4**. Участникът описва организацията и координацията си при изпълнението на обществената поръчка.

Информация за елемента е представена в обособен раздел на стр. 180 – 183. Чрез схема са определени взаимовръзките между ключовите лица. Информацията е представена с поименно посочване на лицата.

Относно **Елемент 5**. Участникът следва да представи модел на взаимоотношения с представителите на възложителя и различните участници в процеса на изпълнение на предмета на поръчката. Посочват се брой писмени доклади на изпълнителя до възложителя в рамките на календарен месец за напредъка на изпълнението, както и минималното съдържание на всеки доклад.

Информация за елемента е представена на стр. 184-186. Координацията между страните е изразена чрез схема. Предлага се цялостната комуникация необходима за изпълнение на поръчката да се осъществява на базата на възложени задачи чрез изготвяне на писмени документи, изпращане на електронни съобщения и постоянна телекомуникационна връзка. Периодично осъществяване на срещи и подготвяне и представяне на доклади с информация за етапността на изпълнените строителни дейности. Доклади за изпълнената работа ще се представят на Възложителя 4 пъти в месеца в последният работен ден на седмицата, а в края на месеца – обобщен месечен доклад за напредъка на проекта. На стр. 186 е представен образец на доклад с минимално съдържание на информацията в него.

Относно **Елемент 6**. Участника задължително трябва да поеме ангажимент да осигурят лице, с което представители на възложителя да контактуват по всички въпроси, касаещи изпълнението, и което при необходимост – болест, нетрудоспособност и т.н. – да бъде заместено от друго лице. Посочват се трите имена на определените лица и мобилен телефон за връзка с тях. При промяна на определените лица или на номерата



ОБЩИНА ВЕЛИКО



ТЪРНОВО



на телефоните или факса изпълнителят е длъжен да уведоми своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Участникът е посочил изискуемата информация на стр. 187. При изпълнение на обществената поръчка е поет ангажимент за осигуряване на представител с когото упълномощени от Възложителя лица да контактуват по всички въпроси, касаещи изпълнението, като е посочен мобилен телефон за връзка. Посочено е и поименно лицето, което ще го замества при болест, нетрудоспособност и т.н., заедно с информация за мобилния му телефон.

Относно **Елемент 7**. Мерки за осигуряване на максимална сигурност на собствения персонал и здравословни и безопасни условия на труд.

За предотвратяване от злополуки на работното място участникът се ангажира с разработване и прилагане на ефективна система за управление на безопасността на труда и опазване на здравето при работа, включваща оценка на риска, управление на риска и процедури за контрол. Координаторът по безопасност и здраве и техническия ръководител провеждат инструктажи по здраве и безопасност при работа, извършват преглед на механизацията, инструментите и личните предпазни средства да са в съответствие с нормативните изисквания. Информация за елемента е обособена в раздел с информация на стр. 187-195. Предвидено е осигуряване на работниците и служителите с лични предпазни средства, както и ограждане и сигнализиране на строителната площадка. Службата по трудова медицина оказва съдействие при оценяване на професионалните рискове, наблюдава здравното състояние на работещите и провежда обучения на длъжностните лица по правилата за опазване на здравето. Представени са мерки за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии, за евакуация на работещите и на намиращите се на строителната площадка с предвидени отговорници за изпълнение на задачите. Техническите ръководители провежда инструктаж на работното място, ежедневен и периодичен инструктаж на всички строителни работници от бригадата си, шофьора и машинисти на обекта, който ръководят.

Относно **Елемент 8**. Методи и организация на текущия контрол от Изпълнителя върху качеството на доставките на материалите, необходими при изпълнение на поръчката.

Информация за елемента е представена в обособен раздел на стр. 195-199. Входящият контрол ще се извършва на база представени от доставчика и производителя документи за доказване на качеството на строителните материали, изделия и продукти. Представена е информация за документалната обосновааност при извършване на входящият контрол. Освен входящ контрол, от участника е предложен да се извършва междинен контрол включващ: - контрол за спазването на установените междинни срокове за изпълнение на доставките; - качествено контрол на доставките. Определено е



ОБЩИНА ВЕЛИКО



ТЪРНОВО



лицето чиято отговорност е извършването на контрол по съхранението на доставките. Извършването на товаро разтоварна дейност ще се извършва с обучен персонал.

Относно **Елемент 9**. Основните нормативни изисквания, свързани с предмета на поръчката, които ще се съблюдават и тяхното конкретно приложение, прилагани информационни източници.

Информация за елемента се съдържа на стр. 199 - 201. В хода на цялостното изложение на техническото предложение на участника е посочено отношението на всеки от нормативните източници към предмета на поръчката.

Относно **Елемент 10**. Участникът трябва да посочи срок, който предлага за отстраняване на дефекти, възникнали по време на гаранционния срок на обекта.

На стр. 201-202 от техническото предложение участника е представил необходимата за елемента информация. Мотивира предложеният срок за отстраняване на дефекти, възникнали по време на гаранционния срок на обекта с наличието на собствена механизация, постоянно ангажирани работници и машинисти, производствена база и налични складирани материали на територията на град Велико Търново.

Относно **Елемент 11**. Участникът представя описание на материали, които ще се доставят при изпълнение на поръчката, както и технологията на тяхното полагане, доставчиците, от които ще ги осъществява. Мерки по осигуряване на качество и устойчивост на влаганите материали.

Описание на материалите, които ще се доставят при изпълнение на поръчката, както и технологията на тяхното полагане, доставчиците, от които ще се осъществяват е представено като информация в Техническото предложение на стр. 202-238. Информацията обхваща всички видове материали по дейности, като информация за технологията на полагането им е изложена в цялостното представяне на техническото предложение на участника. Качеството на влаганите материали ще се доказва с декларация за съответствието на строителния продукт, подписана и подпечатана от производителя или негов представител.

На стр. 237 участника декларира, че в случай, че се налага да бъде извършена промяна/замяна на определен вид материал в конкретната позиция от КСС, то при тази промяна/замяна на качеството/техническите характеристики на новия вид материал ще са по-добри, а единичната цена за съответната позиция ще остане същата или по-ниска, от съответната цена по договор.

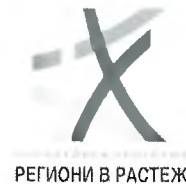


ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА ВЕЛИКО

ТЪРНОВО



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Относно **Елемент 12**. По строителната част – участникът представя описание на процесите и тяхната последователност, точна технология за всички видове работи в обхвата на поръчката, вкл. подготовка, доставка на материали и технически пособия, техническо изпълнение и всичко необходимо за изпълнението на вида работа до етап на пълна завършеност.

Информация за елемента е представена от участника на стр. 238-289 от техническото предложение. Информацията е представена по видове СМР съгласно предвиденият проект и техническата спецификация за обектите. Разгледани са: подготовка на терена и земната настилка; полагане на асфалтови работи; уплътняване, геодезически измервания и подготовка на повърхността за асфалтиране; полагане на бордюри, рампи, подпорни стени, парапети, парково обзавеждане, електро и видеонаблюдение, оформяне на тревни площи и др.

Преди започване на изкопните работи и строителството на отделни участъци, ще се извършва подготовка на трасето, която обхваща: установяване наличието на евентуални подземни комуникации и съоръжения и маркиране на местоположението им, задължително в присъствието на представители на фирмите които ги експлоатират; подготовка на площадка за депониране на изкопаната пръст.

Точна технология за изпълнение на видовете работи е представена за част ВиК, част Електрическа, част Конструкции.

Относно **Елемент 13**. Организацията на изпълнението трябва да включва мерки, имащи за последица резултатите от изпълнението да са съобразени с критериите за достъпност за хора с увреждания; мерки при откриване на археологически находки и мерки за запазване от повреди и разместване на заварени подземни и надземни мрежи и съоръжения, геодезически знаци, зелени площи, декоративни дървета и други; мерки по временна организация на движението.

Информация за елемента има представена на стр. 289-290. Поет е ангажимент при изпълнение на обекта да се спазват стриктно проектите и посочените мерки за достъпност на хората с увреждания, Закона за интеграция на хора с увреждания, Европейската концепция за достъпност и др. приложими нормативни източници. При откриване на археологически находки се уведомява Възложителя и се вземат мерки за обезопасяване на изкопа, запазване на откритите находки и опазването им от външно посегателство. При откриване на ненаанесени комуникации незабавно се уведомяват заинтересованите страни за предприемане на необходимите дейности и своевременно вземане на решение относно преместване и обезопасяване с цел обезпечаване на изпълнението. В цялостно представената информация от техническото предложение са предложени множество мерки по временна организация на движението, за запазване на зелените площи и декоративни дървета и геодезически знаци.

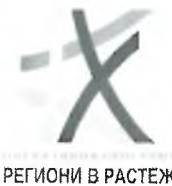


ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА ВЕЛИКО

ТЪРНОВО



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Относно **Елемент 14**. Мерки по изпълнение на строителни работи при спазване на изискванията за изпълнение на целите за подготовка за повторна употреба, рециклиране и оползотворяване на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали и/или оползотворяване на строителни отпадъци /СО/, както и на другите изисквания на Закона за управление на отпадъците /ЗУО/ и Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали /НУСОВРСМ/ Мерки по събиране, транспортиране, обезвреждане и оползотворяване на строителните и другите отпадъци, възникнали в резултат на осъществяване на дейностите, в съответствие с изискването на българското законодателство.

При извършване на СМР отпадъците задължително се разделят по вид и са предават за последващо материално оползотворяване, като тези които отговарят на изискванията, заложи в инвестиционния проект на строежа ще бъдат използвани в обратни насипи. Останалите строителни отпадъци ще бъдат транспортирани за обезвреждане, рециклиране или оползотворяване до местата и съобразно изискванията на предоставеният от Възложителя план за управление на строителните отпадъци. Посочени са мерки за опазване на околната среда /стр. 291-293/. Като основни мерки са: намаляване до приемлив минимум на влиянието върху цялостната околна среда и човешкото здраве, причинявани пряко от тежките строителни машини и автомобилния транспорт; транспортиране и депониране по екологично безопасен начин на изкопаните земни маси и твърди отпадъци от строителни дейности; събиране и транспортиране по екологичен безопасен начин на течните отпадъци при строителните дейности; екологична защита на терените по трасето и възстановяване на терените нарушени през строителния период; опазване на повърхностните и подпочвените води. Посочени са подходите които участникът ще използва за намаляване до приемлив минимум на влиянието върху цялостната околна среда и човешкото здраве. Изложена е информация за транспортиране и депониране по екологичен безопасен начин на твърдите и течните отпадъци от строителните дейности. Ще бъде осъществяван системен контрол върху техническото състояние на строителната механизация и автомобилите, за да се предотврати изтичането на автомобилни течности от тях и замърсяването на почвите с опасни химически вещества. Информация за елемента е изложена на стр. 291-316 от техническото предложение на участника.

Относно **Елемент 15**. Осъществяване на мерките и предвидените дейности по информация и комуникация за проекта в съответствие с Единен наръчник на бенефициента за прилагане на правилата за информация и комуникация 2014-2020 и неговите актуализации; изискванията на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. и спазване на Методически указания за изпълнението на договори за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020, публично достъпни на: <http://www.bgregio.eu/izpalnenie-na-dogovori/ukazaniya-za-izpalnenie-na-dogovori/finansovo-upravlenie-kontrol-i-monitoring.aspx> и техните актуализации и изпълнение на други специфични изисквания на оперативната програма.

Информация за елемента е представена на стр. 316 – 317.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА ВЕЛИКО

ТЪРНОВО



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Относно изискуемата информация, съгласно предварително обявените условия в документацията на обществената поръчка за задължителните елементи в **раздел Б. УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА**, комисията констатира следното:

Относно 1. Риск от закъснение началото на започване на работите.

От участника са предложени мерки за предотвратяване на риска със съответните дейности по изпълнението. Разгледани са възможности за проява на риска при забавяне на одобряване и издаване на разрешения и забавяне на започване на строителните дейности поради липса или недостатъчна наличност на основните ресурси за изпълнение. Като съответни дейности са посочени – изготвяне на график, съставяне на контролно звено за проверка, определяне на отговорник за процеса, анализиране на ситуацията и проверка на критичния път на графика и оценяване на степента на въздействие на конкретния риск, както и изготвяне на организационна схема, дефиниране на отговорностите и задълженията на ръководния персонал, идентифициране на основни управленски позиции. На стр. 332-333 са посочени мерки за преодоляване на последици при настъпване на риска. Предвижда се да се направи схема и план по който да се изпълняват дейностите по договора, като сроковете ще се проверяват периодично и ще се изготвят препоръки в случаи на констатиране на закъснение. В таблица на стр. 333-335 са посочени поименно лицата от екипа на участника отговорни за реализиране на мерките като срещу всяко от тях са изчерпателно разпределени съответните задачи. Определена е степента на влияние и вероятността за сбъждане на риска в стойностно изражение.

Относно 2. Риск от изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите; Като мерки за недопускането и предотвратяването на риска участника посочва – изготвяне на подробен актуализиран график за изпълнение на обекта с взаимнообвързаност между етапите и нанесените ресурси; определяне на отделни екипи за изпълнението; определяне на критичният път и идентифициране на ключовите моменти; избрани и одобрени доставчици преди започване на работите; изготвяне на график на доставките; определяне на ръководител на проекта; изготвяне на организационна схема; изготвяне и актуализиране на строителна програма, изготвяне на инструкции и процедури за изпълняваните видове работи и др. Определено е поименно отговорно лице от екипа на участника което да реализира мерките по недопускане и предотвратяване на риска. На стр. 337, са определени мерки по недопускане и мерки по отстраняване при изоставане от графика по време на изпълнение на строителството с посочване на дейности по изпълнението им и отговорно лице.

На стр. 337-340 участника посочва мерки за преодоляване на последици при настъпване на риска, като е определено поименно отговорно лице от екипа на участника което ще реализира мерките. Определена е степента на влияние и вероятността за сбъждане на риска в стойностно изражение.

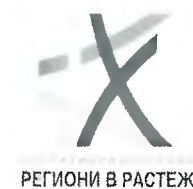
Относно 3. Риск от закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта;



ОБЩИНА ВЕЛИКО



ТЪРНОВО



Информация за риска е представена на стр. 340-354 от техническото предложение на участника. Определена е степента на влияние и вероятността за сбъждане на риска в стойностно изражение. Определени са под рискове към риска, като са представени мерки за недопускане и предотвратяването им. Мерки за предотвратяване на риска от забавяне вследствие натрупани закъснения по графика – проследяване и контролиране на изпълнението на изготвения график; изготвяне на графика и програма с ключови моменти; определяне на критичния път и идентифициране на ключовите моменти, съвременна комуникация с Възложителя. Мерки за предотвратяване са определени и за под рисковете – забавяне поради закъснение на съставяне и издаване на документи; забавяне поради закъснение на проби, изпитвания и приемателни комисии; забавяне вследствие натрупани закъснения по графика; забавяне поради закъснение на съставяне и издаване на документи; забавяне поради закъснение, изпитвания и приемателни комисии. За изпълнение на мерките са определени поименно отговорни лица от екипа на участника. Информация с мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска е изложена на стр. 342-343. Други идентифицирани под рискове от участника са: риск свързан с трудности с използваната техника /стр. 343-350/; риск свързан с използваните технически ресурси /стр. 350-353/; риск, свързан с трудности с атмосферни влияния и неподходящи метеорологични условия /стр.353-354/. За всеки от под рисковете са определени степен на въздействие в стойностно изражение, мерки за предотвратяване на под рисковете и мерки за преодоляване на последиците при настъпване на под рисковете.

Относно 4. Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес;

Информация за риска е представена на стр. 354 – 357 от техническото предложение на участника.

Определена е степента на влияние и вероятността за сбъждане на риска в стойностно изражение.

Определени са мерки за недопускане и предотвратяване на риска и поименно е определено лице отговорно за изпълнението им. Мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска се посочени на стр. 356-357. Лицето отговорно за изпълнението им е инж. Стефан Стефанов.

Относно 5. Промени в законодателството на България или на ЕС; промени в изискваният на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г.;

Информация за риска е изложена на стр. 358-359. Определени са мерки за недопускане и предотвратяване на риска и мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска. Като отговорни лице за реализирането на мерките са определени инж. Стефан Стефанов и Радослав Минчев. Определена е степента на влияние и вероятността за сбъждане на риска в стойностно изражение.

Относно 6. Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя;

Като основни мерки за недопускане и предотвратяване на риска участника посочва – предварително запознаване с обекта и околните сгради и среща с представители на Възложителя и всички заинтересовани лица. Като действия необходими за реализиране



ОБЩИНА ВЕЛИКО



ТЪРНОВО



на мерките за преодоляване на последиците от евентуално настъпване на риска участника посочва – търсене на съдействие от компетентните органи, корекция на линейния график, назначаване на допълнителен брой работници и ръководен персонал, работа на две смени, разделяне на работещите на две групи с различни два почивни дни. Определени е степента на влияние и вероятността за сбъждане на риска в стойностно изражение, както и поименно отговорните лица които ще изпълняват мерките.

Относно 7. Риск от констатиране на недостатъци в изпълнението преди приемането на обекта

Информация за риска е представена на стр. 362-363. Като мерки за недопускане/предотвратяване на риска се посочени: постоянен контрол на изпълнението на бригадите; периодичен мониторинг върху работата на всички работници и ръководители; непрекъснатата комуникация с Възложителя/Консултанта, своевременно подготвяне на документацията и подписване на протоколи при приемане на изпълнените видове СМР. Като мерки за преодоляване на последиците при евентуално настъпване са: изготвяне на план за отстраняване на забележките, незабавно изпълнение на предписанията на държавните и общински органи, подготвяне на протоколи по Наредба 3 паралелно с изпълнението на отделните подетапи и др. Отговорните лица, които ще изпълняват мерките са Радослав Минчев и инж. Стефан Стефанов. Определени е степента на влияние и вероятността за сбъждане на риска в стойностно изражение.

Относно 8. Риск от проява на дефект в гаранционния срок;

Информация за риска е представена на стр. 364 – 367. Определени са мерки за недопускане/предотвратяване на риска и мерки за преодоляване на последиците при евентуално настъпване на риска. Определени са поименно отговорните лица от екипа на участника които ще имат пряка роля при изпълнението на мерките. Представена е информация за степен на влияние и вероятността за сбъждане на риска в стойностно изражение.

Относно 9. Трудности при изпълнението, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население;

Информация за риска е представена на стр. 367 – 369 от техническото предложение на участника. Определени са мерки за недопускане/предотвратяване на риска и мерки за преодоляване на последиците при евентуално настъпване на риска. Определени са поименно отговорните лица от екипа на участника които ще имат пряка роля при изпълнението на мерките. Представена е информация за степен на влияние и вероятността за сбъждане на риска в стойностно изражение.

По аналогичен начин, комисията установи, че от участника е представена изискуемата информация и за останалите идентифицирани от Възложителя група рискове, а именно: Риск 10. Риск от преобразуване на изпълнителя след сключване на договора /стр. 369-370/;

Риск 11. Получен сигнал от финансиращия орган за нередност, свързан с изпълнението на работите от изпълнителя /стр.370-372/;

Риск 12. Риск от създадена необходимост от промяна/замяна на материал в хода на изпълнението /стр.372-373/.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА ВЕЛИКО

ТЪРНОВО



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Констатирано е, че за всеки от идентифицираните в документацията на обществената поръчка група рискове е направена мотивирана оценка и е определена степента им на влияние и вероятността им за сбъждане (в стойностно изражение). Развити са мерки за предотвратяване на настъпването на рисковете и мерки за преодоляване на последиците от евентуално тяхно сбъждане, структурно обособени в съдържанието. Представената информация включва поименно посочване на лицата от екипа на участника, които са определени да реализират мерките.

Комисията констатира, че участникът е представил Предложението си за изпълнение на поръчката, чрез „Обяснителна записка с методологията за изпълнение” и със задължително изискуемото съдържание определено в документацията за обществена поръчка.

Комисията допуска участника **„ПОЛИТРЕЙД КЪНСТРЪКШЪН” ЕООД, ЕИК: 121625981** до оценка по Показател (П1) **СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.**

Съгласно условията на поканата към участника - срокът за изпълнение на поръчката е максимален срок в календарни дни. Срокът за изпълнение на проекта е 30 месеца от подписване на ДПБФП от дата 17.01.2017г. и в който срок се включва изготвяне на окончателен отчет и представяне на искане за окончателно плащане. Всички дейности, включително: окончателно разплащане към изпълнители, представянето на окончателния технически отчет и окончателния финансов отчет по проекта трябва да приключат в рамките на срока за изпълнение на проекта. Срокът за изпълнение на проекта е възможно да бъде актуализиран при условията на ДПБФП. В горния случай се запазва предложението от участника срок за изпълнение, който тече и приключва в рамките на определения нов срок по проекта. Предложението от участника срок за изпълнение на поръчката не може да бъде по-дълъг от 300 календарни дни.

Минимален срок за изпълнение в календарни дни на поръчката по обекти:

Обект 1: „Подобряване на градската среда в ж.к „Чолаковци”, град Велико Търново: реконструкция и рехабилитация на улици, пешеходни алеи и тротоари вкл. енергоспестяващо улично осветление и достъпна среда (Фаза 1) - **минимален срок 120 дни**

Обект 2: „Алейна връзка ж.к „Чолаковци” - ж.к „Бузлуджа”, град Велико Търново вкл. енергоспестяващо улично осветление и достъпна среда. - **минимален срок 90 дни**
Минимален общ срок за изпълнение на поръчката – 120 дни.

Предложението от участника срок за изпълнение е 245 (двеста четиридесет и пет) дни.

Предложените от участника срокове за изпълнение на обектите са съответно:

Обект 1: „Подобряване на градската среда в ж.к „Чолаковци”, град Велико Търново: реконструкция и рехабилитация на улици, пешеходни алеи и тротоари вкл. енергоспестяващо улично осветление и достъпна среда (Фаза 1) – 239 календарни дни;

Обект 2: „Алейна връзка ж.к „Чолаковци” - ж.к „Бузлуджа”, град Велико Търново вкл. енергоспестяващо улично осветление и достъпна среда. - 92 календарни дни.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНА ВЕЛИКО

ТЪРНОВО



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Участникът се е съобразил и е предложил срок за изпълнение на поръчката, съгласно техническата спецификация, като срокът съответно е над минималният и не е по - дълъг от максималния, и се допуска до оценка по Показател (П1) **СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**.

Съгласно условията на поканата до участника, комисията реши да покани „ПОЛИТРЕЙД КЪНСТРЪКШЪН“ ЕООД на следващо заседание на дата 13.10.2017 г. от 11.00 часа, за извършване на преговори по предложеният от него срок за изпълнение, след което да пристъпи към оценка по Показател (П1) **СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**.

Чрез настоящото заседание комисията взе решение да отвори ценовото предложение на участника на дата 13.10.2017 г. от 11:30 часа при стриктното придържане на изискванията на чл. 57, ал.3 от ППЗОП.

Участникът ще бъде уведомен чрез публикуване на съобщение на профила на купувача, предварително оповестен с откриването на процедурата за възлагане на обществена поръчка <https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/524>.

Комисията приключи работа в 12:30 ч.

Настоящия протокол се състави в един екземпляр.

КОМИСИЯ в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

инж. Динко Кечев – Директор на дирекция СУТ в Община Велико Търново

И ЧЛЕНОВЕ:

1.

Надя Петрова - Директор дирекция „Обществени поръчки“

2.

Грета Маринова – Старши експерт дирекция „Обществени поръчки“

3.

инж. Даниел Дончев – Главен експерт отдел „Техническа инфраструктура“

4.

Инж. Иван Иванов – Главен експерт отдел „Техническа структура“

5.

Йорданка Антонова – Старши експерт дирекция „Проекти и програми“

6.

Ана Тодорова – Главен експерт дирекция „Бюджет и финанси“

Борислав Калев
За участника „ПОЛИТРЕЙД КЪНСТРЪКШЪН“ ЕООД, с ЕИК: 121625981