

ДОГОВОР ЗА СТРОИТЕЛСТВО

№/..... Г.

Днес 28.09. 2017 г. в град Велико Търново, между:

1. ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, с адрес: град Велико Търново, пл. „Майка България“ № 2, с БУЛСТАТ: 000133634, представлявана от инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ – Кмет на Общината, в качеството му на „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“ и Даниела Данчева – Главен счетоводител Община Велико Търново и отговорно лице по чл. 13, ал. 3, т. 3 от Закона за финансовото управление и контрол в публичния сектор (ЗФУКПС), от една страна,

и

2. „СТИМА“ ООД, наричано по-долу „ИЗПЪЛНИТЕЛ“, със седалище и адрес: гр. Велико Търново, ул. „П.К. Яворов“ № 34, офис 3, тел.: 062/627 979, факс: 062/624 042, e-mail: stima@mail.bg, ЕИК: 104035947, представлявано от Стоян Стоянов – управител,

и на основание чл. 112, ал. 1 от ЗОП, във връзка с проведената процедура за възлагане на обществена поръчка, с предмет: „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в ОУ „Свети Патриарх Евтимий“ гр. Велико Търново“, финансирана от Националния доверителен екофонд“, с уникален номер на поръчката в Регистъра на обществени поръчки 00073-2017-0042 и Решение № РД 24-82 от 04.09.2017 г. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ, се сключи настоящият договор, с който страните по него се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема срещу възнаграждение да извърши строително-монтажни работи (СМР) на обект ОУ „Свети Патриарх Евтимий“ гр. Велико Търново, финансирана от Националния доверителен екофонд, в съответствие с изискванията на действащото законодателство, както и съгласно разработения и одобрен инвестиционен проект, количествата и видовете СМР и всички дейности и изисквания, отразени в Техническата спецификация, проектна документация по отделните части (Приложение 1), Техническото предложение и приложенията към него и представеното Ценово предложение, в офертата на участника, определен за изпълнител (Приложения 2 и 3), неразделна част от настоящия договор.

1.2. Дейностите по този договор включват: строително-монтажни работи на мястото съгласно т. 4.3 и предаване на обектите с Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, подписан без забележки, както и наложилите се СМР до изтичане на гаранционните срокове.

II. ЦЕНА

2.1. Общата цена за изпълнение на договора е в размер на **307 759,27 /триста и седем хиляди седемстотин петдесет и девет лева и двадесет и седем стотинки/** лева без ДДС, съответно размер на **369 311,12 /триста шестдесет и девет хиляди триста и единадесет лева и дванадесет стотинки/** лева с ДДС. Посочената обща цена е формирана на база на количествата СМР за изпълнение на договора и единичните цени (включващи разходи за труд, механизация, материали, допълнителни разходи, печалба, разходи за временно строителство и всички други разходи, необходими за изпълнение) на отделните видове работи, посочени в КСС, към представеното Ценово предложение в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част към настоящия договор.

2.2. Единичните цени за изпълнение на строително-монтажните работи, посочени в количествено-стойностната сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не подлежат на промяна и са формирани при следните технико – икономически показатели:

- средна часова ставка – 4,00 лв.
- доставно-складови разходи – 10 %
- допълнителни разходи върху труда – 90 %
- допълнителни разходи върху механизацията – 0 %
- печалба – 10 %

2.3. Промяна във видовете и количествата СМР, включително влаганите материали, се извършва само след предварително писмено съгласие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при наличие на условията, посочени в ЗОП и на база на изготвени заменителни таблици, до размера на стойността, посочена в член 2.1 от този договор.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по т. 2.1., по посочените в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по единични цени, както следва:

3.1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща междинно на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 30 дни актуваните и действително извършени дейности след завършен етап или енергоспестяваща мярка (ЕСМ), в съответствие с Линейния график.

3.1.2. Междинните плащания по т. 3.1.1. се извършват на база на представени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени дейности от лицето осъществяващо строителен надзор, както и фактура, актове и протоколи по Наредба № 3 на Министерството на регионалното развитие и благоустройството /МРРБ/ от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и одобрените от упълномощено лице от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, изпълняващо инвеститорски контрол - количествено-стойностни сметки за извършените строително-монтажни работи. Срокът за одобряване на представените количествено-стойностни сметки за извършените строително-монтажни работи от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е 5 работни дни, считано от датата на представянето им на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

3.1.3. Окончателното плащане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършва, в срок до 30 дни, считано от датата на подписване по реда на т. 12.2 без забележки на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа и представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на одобрените от лицата осъществяващи инвеститорски контрол и строителен надзор регламентирани разходно-оправдателни документи, доказващи изпълнението на всички дейности по договора, както и окончателна фактура (от която следва да са приспаднати всички извършени плащания по реда на т. 3.1.1. и 3.1.2.) и доказателствата за извършено плащане към подизпълнителите съгласно т.3.3. от настоящия договор.

3.1.4. Плащанията по т. 3.1 се извършват по оригинални фактури след подписване на съответните протоколи до размера на сумата, посочена в ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

В описателната част следва да се впише следният текст: *“Разходите по тази фактура се финансират със средства по договор за финансиране №, сключен с Националния доверителен екофонд”*

3.1.4.1. Плащанията по договора се извършват в български лева, с платежно нареждане по следната банкова сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: Б
BIC: Б
IBAN: Б

3.1.4.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени в информацията по т. 3.1.4.1. в срок от 7 работни дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

3.2. Срокът за плащане по т. 3.1.1 и 3.1.3. спира да тече, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде уведомен, че фактурата му не може да бъде платена, тъй като сумата не е дължима поради липсващи и/или некоректни придружителни документи или наличие на доказателства, че разходът не е правомерен. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да даде разяснения, да направи изменения или представи допълнителна информация в срок от 5 работни дни след като бъде уведомен за това. Срокът за плащане продължава да тече, считано от датата, на която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ получи правилно формулирана фактура или поисканите разяснения, корекции или допълнителна информация.

3.3. В случай че в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е предвидено участие на подизпълнител/и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 3 /три/ дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител, да изпрати копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

3.4. Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя, при условията на настоящия договор. В този случай разплащанията се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да го предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 15-дневен срок от получаването му. Към искането ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащане, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

3.5. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, с подизпълнителя/те, посочени в офертата му, и не са направени директни плащания към подизпълнителя/те по реда на т. 3.4., ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на т. 12.2.

IV. МЯСТО, СРОК И НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

4.1. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от двете страни. Към датата на сключване на договора не е осигурено финансиране. В този смисъл и изпълнението на договора се отлага до датата на подписване на Договора за финансиране между Националния доверителен екофонд и възложителя (в качеството му на бенефициер). Всяка от страните може да поиска писмено прекратяване на договора без предизвестие след изтичане на тримесечен срок от сключването му в случай на неосигурено финансиране. В този случай не се дължат никакви плащания по договора, неустойки, пропуснати ползи или други обезщетения от какъвто и да било характер.

4.2. Срокът за изпълнение на строително – монтажните дейности, предмет на договора е до **99 (деветдесет и девет) календарни дни**, съгласно представените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в неговата оферта Техническо предложение и Линеен график за изпълнение на поръчката, неразделна част към договора.

4.2.1. Срокът за изпълнение на СМР дейностите започва да тече от датата на подписване на протокола за откриване на строителната площадка съгласно образеца към

Наредба № 3 на Министерството на регионалното развитие и благоустройството /МРРБ/ от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

4.2.2. За крайна дата на изпълнение на срока по т. 4.2.1. се счита датата на подписване без забележки на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа за конкретния обект.

4.3. Мястото за изпълнение на дейностите е: гр. Велико Търново, ул. „Мармарлийска“ № 13.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а/ при изпълнение на всички строително-монтажни работи, да спазва действащите нормативни актове, БДС или еквивалент, ПИПСМР на мястото по т. 4.3, както и да съгласува действията си с изискванията на Възложителя, строителния надзор и автора на техническия проект, осъществяващ авторски надзор.

б/ Вложените материали и изделия при изпълнение на строителните и монтажни работи следва да отговарят на предвидените такива в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и на Техническата спецификация и проекта, и техническите изисквания към вложените строителните продукти, съгласно НАРЕДБА № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България. Съответствието се удостоверява по реда и условията, посочени в същата Наредба. Влаганите материали трябва да бъдат придружени със сертификат за качество и техният вид и размери да бъдат съгласувани с строителен надзор и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

в/ да работи с технически правоспособни лица при изпълнението на задълженията си.

г/ да съставя и представя в срок всички документи, протоколи и сертификати, необходими при отчитането, заплащането и приемането на изпълнените строително-монтажни работи.

д/ да отстранява за своя сметка и в определения срок, след писмено уведомление от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда на т. 7.3, всички появили се в гаранционния срок дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него строително-монтажни работи. При неотстраняване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на дефектите и скритите недостатъци, в определения срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с възможностите по чл. 265 от ЗЗД.

е/ да отстранява за своя сметка и в определения срок, след писмено уведомление от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда на т. 12.1., всички некачествено изпълнени строително-монтажни работи, установени в хода на изпълнението. При неотстраняването им от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в определения срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с възможностите по чл. 265 от ЗЗД.

ж/ по всяко време да осигурява безпрепятствена възможност за проверка и контрол на изпълняваните отделни видове работи от определеното от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лице, осъществяващо инвеститорски контрол, както и от лицата, осъществяващи строителен и авторски надзор, без да се пречи на изпълнението на текущите работи.

з/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители, в срок от 7 работни дни от сключване на настоящия договор и да предостави копие от договора/ите за подизпълнение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок от сключването на съответния/те договор/договори за подизпълнение.

и/ да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с протокол всички документи, които следва да изготви съгласно действащото българско законодателство, които са необходими за издаване на разрешение за ползване на обектите, когато е необходимо, включително документите,

доказващи съответствието на вложените строителни продукти с изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и заверената ексекутивната документация, когато такава следва да се съставя.

й) да изпълни точно, качествено и в срок възложената му работа, съгласно предложеното в офертата му, действащото българско законодателство, уговореното в настоящия договор и приложенията към него.

к) да осигурява материали, оборудване, както и всичко друго необходимо за изпълнение на договора. Материалите се доставят със сертификат за качество на вложените материали.

л) разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими за изграждане на обектите, да са за негова сметка.

м/ да не възлага изпълнението на дейностите по този договор или на части от него на трети лица, непосочени в офертата.

н) При проверки на място от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Националния доверителен екофонд (НДЕФ), ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигури: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности;

о) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;

п) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно обстоятелството, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт;

р) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност по проекти, финансирани по НДЕФ.

с) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме всички предписани от Възложителя дейности за популяризиране на факта, че проектът, в рамките на който се изпълнява договора се финансира от НДЕФ.

т) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да информира в писмен вид ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на обекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване;

у) Да поддържа точно и систематизирано деловодство, както и пълна и точна счетоводна и друга отчетна документация за извършените дейности, позволяваща да се установи дали разходите са действително направени във връзка с изпълнението на договора.

ф) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа пълна документация относно извършването на възложената работа и да съхранява тази документация. В тази документация се включват всички документи, отразяващи приходи и разходи, както и опис, позволяващ детайлна проверка на документите, оправдаващи направени разходи.

х) При изпълнението на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно приложение № 10 към ЗОП.

5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

а/ да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на поръчката
б/ да получи уговореното възнаграждение по реда, в сроковете и съгласно условията на настоящия договор.

5.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

а) да заплати съответното възнаграждение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в размер, по реда, в сроковете и при условията, посочени в настоящия договор;

б) да предаде копия от следните документи за възложената дейност: Разрешение за строеж; Документи за собственост; Проектната документация за обекта.

в) в 3 (три) дневен срок от подписване на настоящия договор, да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за определените от него лица, които ще упражняват инвеститорски контрол, строителен и авторски надзор при изпълнение на строителството.

г) в срок от 5 работни дни след подписване без забележки на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа по реда на т. 12.2. от договора и предоставяне на всички необходими документи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да предприеме действия по въвеждането на обекта в експлоатация, съгласно действащата нормативна уредба в строителството.

д) да осигури свободен достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта, както и да създаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите условия за изпълнение на строителството съгласно този договор и изискванията на нормативните актове.

5.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

а/ във всеки момент от изпълнението на настоящия договор да осъществява контрол върху качеството и количеството на изпълнените строителни и монтажни работи, както и срока за цялостно изпълнение на обекта;

б/ да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложените строително-монтажни дейности в срок, без отклонение от договореното, без недостатъци и дефекти;

в/ да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да отстрани всички появили се дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него строителни и монтажни работи по реда и в сроковете, определени в този договор.

5.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат: смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

6.1. За изпълнение на задълженията си по този договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ учредява в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ банкова гаранция или предоставя гаранция под формата на парична сума или представя застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, най-късно при сключване на договора, в размер на 3 /три/ на сто от общата цена на договора, посочена в т. 2.1. без включен ДДС - **9 232,78** /девет хиляди двеста тридесет и два лева и седемдесет и осем стотинки/ лева. Гаранцията под формата на банкова гаранция или парична сума може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице – гарант. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да гарантира изпълнението на договора и чрез застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

6.2. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ избере да предостави гаранция под формата на парична сума, то сумата да бъде преведена по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

IBAN:

BIC:

банка: (

град/клон/офис: (

титуляр на сметката:

6.3. Освобождаването на гаранцията за изпълнение се извършва частично чрез пропорционално освобождаване на съответната сума за изпълнения и приет от Възложителя етап от предмета на обществената поръчка, посочена в писмено искане за освобождаване.

6.4. При липса на възражения по изпълнението на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да възстанови на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ остатъка от сумата на гаранцията по след извършените частично освобождавания по точка 6.3 в срок до 14 (четирнадесет) работни дни след издаване на разрешение за ползване на обекта. Гаранцията ще бъде възстановена по сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В случай, че гаранцията е представена под форма, различна от парична сума, тя се възстановява на Изпълнителя по съответния ред в срока, посочен в предходното изречение.

6.5. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ избере да предостави банкова гаранция, то тя трябва да бъде безусловна, неотменима и изискуема при първо писмено поискване, в което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заявява, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил задълженията си по този договор. Банковата гаранция е със срок на валидност до 60 (шестдесет) календарни дни след изтичане на срока по т. 4.2 от договора. При писмено искане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да удължи срока на валидност на представената банкова гаранция по т. 6. 4 с необходимия срок до датата на издаване на разрешение за ползване на обекта

6.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихви върху сумата по гаранцията.

6.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да се удовлетвори от гаранцията, независимо от формата, под която е представена, при неточно изпълнение на задължения по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

6.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за неизпълнението.

6.9. При едностранно прекратяване на договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради виновно неизпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора, сумата от гаранцията, съответно остатъка след частичното ѝ освобождаване по реда на т. 6.3 се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на договора.

6.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвоява дължимите суми за неустойки и обезщетения при некачествено или ненавременно изпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от гаранцията за добро изпълнение.

6.11. В случай че неизпълнението на задълженията по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по стойност превишава размера на гаранцията, съответно остатъка след частичното ѝ освобождаване по реда на т. 6.3, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да търси обезщетение по общия ред.

6.12. Гаранцията за изпълнение, съответно остатъка след частичното ѝ освобождаване по реда на т. 6.3, не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд.

VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ, ГАРАНЦИОННО ОБСЛУЖВАНЕ

7.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове, посочени в Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които не могат да бъдат по-малки от минималните гаранционни срокове по НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в

експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

7.2. На основание чл. 160, ал. 5 от ЗУТ, гаранционните срокове текат от деня на въвеждане на строителния обект в експлоатация с издаване на разрешение за ползване или удостоверение за въвеждане в експлоатация.

7.3. За проявилите се в посочените гаранционни срокове дефекти, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 5 работни дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва проверка (вкл. на място). В резултат на извършената проверка и след съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, двете страни определят срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предприеме съответните действия и да отстрани тези дефекти. „Гаранционният срок“ спира да тече, за времето, когато се извършват работите по отстраняване на дефектите.

VIII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

8.1. Настоящият договор се прекратява:

8.1.1. по взаимно съгласие, изразено в писмен вид;

8.1.2. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора, извън случаите по т. 8.2.1., с 15-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

8.1.3 при констатирани нередности или конфликт на интереси с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

8.1.4. когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата;

8.1.5. с окончателното му изпълнение.;

8.1.6. когато е необходимо съществено изменение на поръчката, което не позволява договорът да бъдат изменен на основание чл. 116, ал. 1 от ЗОП;

8.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

8.2.1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 20 работни дни;

8.2.2. не отстрани в определения срок недостатъците/некачествените изпълнения СМР, констатирани по реда, указан в договора;

8.2.3. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

8.2.4. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

8.2.5. в предвидените в чл. 118, ал. 1, т. 2 и т. 3 от ЗОП случаи.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

9.1. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията по настоящия договор, ако това се явява следствие от появата на форсмажорни обстоятелства като: пожар, земетресение, наводнение и други събития, представляващи „непреодолима сила“ по смисъла на Закона за обществените поръчки и Търговския закон, и ако тези обстоятелства, непосредствено са повлияли на изпълнението на настоящия договор.

9.2. Страната, която се намира в невъзможност да изпълнява задълженията си по този договор поради непреодолима сила е длъжна:

9.2.1. да уведоми писмено другата страна, в срок от 5 работни дни от настъпването на непреодолимата сила, за настъпилото събитие, което причинява неизпълнение на задълженията ѝ; за степента до която това събитие възпрепятства изпълнението на задълженията на тази страна; за причините на събитието; за неговото предполагаемо времетраене. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.;

9.2.2. да положи всички разумни усилия, за да избегне, отстрани или ограничи до минимум понесените вреди и загуби.

9.3. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

9.4. Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

9.5. Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

9.6. Определено събитие не може да се квалифицира като “непреодолима сила”, ако:

9.6.1. ефектът от това събитие е могъл да се избегне, ако някоя от страните е изпълнявала добросъвестно задълженията си по този договор.

9.6.2. ефектът от това събитие е могъл да бъде избегнат или намален с полагането на всички разумни грижи.

X. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

10.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ третира като конфиденциална всяка информация, получена при и/или по повод изпълнението на договора.

10.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма договора или част от него и всякаква информация, свързана с изпълнението му, на когото и да е, освен пред своите служители. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

10.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

XI. НЕУСТОЙКИ

11.1. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни изцяло възложени дейности и строително-монтажни работи или част от тях, или не ги изпълни съгласно изискванията за тяхното извършване, посочени в настоящия договор, извън случаите по т. 11.2., същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер до 10 (десет) на сто от стойността на договора по т.2.1.

11.2. При забава в плащането, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.02 на сто от дължимата сума за всеки ден закъснение, но не повече от 5 (пет) на сто от тази стойност.

11.3. В случай на забавяне при изпълнението на работата по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.5 % от стойността на забавената дейност за всеки просрочен ден.

11.4. Изплащането на неустойката не лишава изправната страна от правото да търси реално изпълнение и обезщетение за претърпени вреди.

11.5. При прекратяване на договора по т. 8.1.1., страните не си дължат неустойки.

11.6. При прекратяване на договора по т. 8.1.4. и т. 8.1.6., ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи неустойки, лихви и пропуснати ползи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

11.7. При прекратяване на договора по т. 8.1.4 и т. 8.1.6 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извършените и неразплатени дейности и СМР, доказани с документи и фактури, извършени до момента на получаване на уведомлението съгласно 8.1.4.

11.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържа по негова преценка дължимите суми за разплащане, без да дължи санкция по чл. 11.2 от договора, при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изостава съгласно Линеиния график за изпълнение на обекта, което се установява с протокол, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. При отказ на една от страните да оформи изготвения протокол, същата се замества от лицето осъществяващо строителен надзор на обекта. Протоколът се предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в тридневен срок от неговото подписване.

XII. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

12.1. При установяване в хода на изпълнението на некачествено изпълнени строително-монтажни работи, вкл. влягане на лошокачествени или нестандартни материали и др., се спира изпълнението им и не се заплаща възнаграждение за тях. За констатираните такива, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 5 работни дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва проверка (вкл. на място). След извършената проверка ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, подписват Констативен протокол, в който се определя и срок за отстраняването им от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. При неотстраняването им от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в определения срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с възможностите по чл. 265 от ЗЗД.

12.2. Приемането на обекта след извършените строително-монтажни работи се удостоверява чрез подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и от лицето осъществяващо строителен надзор.

12.3. Преди подписването на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа по реда на т. 12.2. лицето осъществяващо строителен надзор проверява съответствието на извършените СМР с представеното в офертата Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в присъствието на негови представители.

12.4. След извършената проверка по реда на т. 12.3 и при констатиране на недостатъци/несъответствия на извършените дейности с Техническата спецификация и Техническото предложение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, лицата осъществяващи инвеститорски контрол и строителен надзор, подписват Констативен протокол, в който се определя и срок за отстраняването им от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка. При неотстраняването им от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в определения срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с възможностите по чл. 265 от ЗЗД.

12.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право, след уведомяване от лицето осъществяващо строителен надзор, да прави рекламации пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за констатирани дефекти или появили се недостатъци на изпълнените СМР.

12.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност от случайно погиване на обекта, от момента на предаването на обекта на мястото съгласно т. 4.3 с Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа по реда на т. 12.2., подписан без забележки по реда и съгласно условията на настоящия договор.

12.7. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

12.8. В седемдневен срок от подписване на настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя лице, което да подписва Протоколи и други документи, свързани с изпълнението на поръчката по настоящия договор, за което писмено уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

XIII. ПРОВЕРКИ И ОДИТ ОТ НДЕФ

13.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да разреши на представители на НДЕФ да проверяват чрез изследване на документите или чрез инспекции на място изпълнението на договора и да осъществяват пълен одит, ако е необходимо, на счетоводните документи, сметките и всякакви други документи, които имат отношение към финансирането на проекта. Тези проверки могат да стават в срок до пет години след окончателното плащане.

13.2. Освен това, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да разрешава на НДЕФ да осъществява проверки и инспекции на място в съответствие с процедурите, предвидени в договора за финансиране, сключен с НДЕФ.

13.3. За тази цел ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да дава достъп на НДЕФ до персонала или представителите си на обектите си и на местата, в които се изпълнява договорът, включително и до информационната си система, както и до всички документи и база-данни, касаещи техническото и финансово управление на проекта и да предприема всички необходими стъпки за улесняване на тяхната работа. Достъпът за представителите на НДЕФ се предоставя на базата на поверителността по отношение на трети страни, без това да накърнява задълженията по публичното право, предмет на което са те. Документите трябва да бъдат лесно достъпни и подредени така, че да улесняват изследването им и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за точното им местоположение.

13.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че правата на НДЕФ да осъществяват одити и проверки ще се прилагат при същите условия и според същите правила, изложени тук, и по отношение на всеки подизпълнител или друга страна, възползваща се от средствата от НДЕФ.

XIV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

14.1. Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 116 от Закона за обществените поръчки.

14.2. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

14.3. Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

14.4. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

14.5. Страните ще решават споровете, възникнали при или по повод изпълнението на договора или свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с допълнителни споразумения, а при непостигане на такова - спорът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданско процесуалния кодекс.

14.6. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

14.7. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в предвидените в закон случаи.

Настоящият договор се подписва в 3 еднообразни екземпляра – два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

- 1/ Техническа спецификация – инвестиционен проект. /Приложение 1/
- 2/ Техническо предложение и Линеен график за изпълнение на поръчката /Приложение 2/
- 3/ Ценово предложение, Количествено-стойностни сметки, Анализи на цени /Приложение № 3/.
- 4/ Копие от застрахователна полица /Приложение № 4/

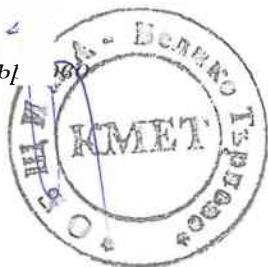
Лице за контакт от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: инж. Ивайло Борисов Дачев

Лице за контакт от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: Стоян Иванов Стоянов

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
Кмет на община Велико Търново

Даниела Данчева
Главен счетоводител
Община Велико Търново



ИЗПЪЛНИТЕЛ: /



Съгласуван с:
Явор Иванов
Юриконсулт в Дирекция ОП

Надя Петрова:
Директор на дирекция ОП

Инж. Динко Кечев
Директор на дирекция СУТ

Пенка Игнатова
Директор на дирекция ОМДС

Иваничка Петкова
Директор на ОУ „Св. Патриарх Евтимий“

Изготвил:
Мая Тодор експерт в дирекция ОП

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в процедура на договаряне без предварително обявление за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в ОУ „Свети Патриарх Евтимий“ гр. Велико Търново”.

от: „СТИМА“ ООД, (наименование на участника), с БУЛСТАТ/ЕИК: 104035947, представлявано от: Стоян I Стоянов (трите имена), в качеството на управител, със седалище и адрес на управление: гр.Велико Търново, ул. „Пејо Яворов“ №34, факс: 062 62 40 42, електронна поща (e-mail): stima@mail.bg

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като се запознахме с документацията за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка с посочения по-горе предмет, представяме следното Техническо предложение за изпълнение на поръчката: „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в ОУ „Свети Патриарх Евтимий“ гр. Велико Търново”.

Предлагаме срок за изпълнение на поръчката: 99 (словом: деветдесет и девет) календарни дни. (*Предложеният от участниците срок за изпълнение не трябва да надвишава указания от възложителя в документацията за участие)

Декларираме, че сме съгласни с поставените условия и ги приемаме без възражения. Запознати сме с клаузите на проекта на договора, приемаме ги и ако бъдем определени за изпълнител ще сключим договор в законоустановения срок.

Валидността на нашата оферта и нашето предложение е 6 месеца от крайния срок за подаване на оферти и ще остане обвързващо за нас, като може да бъде прието по всяко време преди изтичане на този срок.

Декларираме, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

До подготвянето на официален договор, тази оферта заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за възлагане на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

Предлагаме следните гаранционни срокове в години, след въвеждането на обекта в експлоатация, а именно:

- Гаранционен срок за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда 5 години
- Гаранционен срок за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенини покрития, генекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради 5 години;

Всеки участник следва да предложи гаранционен срок, който не може да бъде по-кратък от минималните гаранционни срокове, които са определени в Наредба № 2 от

31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Ние, предлагаме да изпълним поръчката съгласно изискванията на Възложителя при следните условия:

1. Качествено и добросъвестно изпълнение, в пълен обем на описаните дейности в техническите спецификации, количествени сметки и изискванията на възложителя;

2. Изпълнение на дейностите, описани в техническите спецификации, в сроковете, съгласно приложен график за изпълнение.

3. Неразделна част към настоящото Техническо предложение са и следните приложения:

3.1. Линеен график за изпълнение на поръчката, който съдържа планираните етапи за актуване, изготвен в съответствие със законово определени срокове и със спецификата на отделните етапи и видове работи, съгласно техническите спецификации

3.2. Сертификати, удостоверения, декларации за съответствие или /за експлоатационни показатели, или други документи, доказващи съответствие на влаганите материали и/или оборудване и изискваните стандарти – в зависимост от обособената позиция, за която участникът подава оферта. За всички основни материали и оборудване прилагаме следната таблица:

Материал/ вид оборудване	Страна на произход	Производител (фирма)	Дебелина на изолация	Коефициент на топлопроводимост	Мощност	Гаранция от производителя	Приложен документ
1	2	3	4	5	6	7	8
Термофлекс EPS F-Extra	България	Марисан и Колев АД	80мм	$\lambda=0,034$		10 години	Декларация за експлоатационни показатели
Терапор XPS Graphite	България	Марисан и Колев АД	40мм	$\lambda=0,030$		10 години	Декларация за експлоатационни показатели
Каменна вата Natur Board VENTACUSTO		Кнауф Инсулейшън ЕООД БЪЛГАРИЯ		$\lambda=0,035$			Декларация за експлоатационни показатели
Минерална вата		ИЗОДЖАМ АД		$\lambda=0,035$			Декларация за експлоатационни показатели

Алуминие в профил петкамерен за производство на дограма	България	„АЛТЕСТ“		U=1.77W/m2.K			ли Протокол от първоначално изпитване на продукт
Плосък слънчев колектор с цял селективен меден абсорбер с площ 2 м2	България	„НЕС – Нови Енергийни Системи“ ООД гр.Шумен				2 години	Декларация за съответствие
Мембранен разширителен съд	Италия	„ELBI“			Обем 80 л, раб.налягане 4bar, макс.налягане 6 bar, присъединителен размер 1 ½"	2 години	Декларация за съответствие
Печка газова	Гърция	VIMITECH		с 6 горелки х 6.90 kW, и газова фурна 8 Kw обща мощност 49.4Kw	фурна 8.0 kW 930/660	24 месеца	Декларация за съответствие Технически параметри
Фритюрник – газов с две гнезда	Гърция	VIMITECH-F2		800/700/300	18KW	12 месеца	Декларация за съответствие Технически параметри
Пекарна с газова фурна	Гърция	VIMITECH STV 706 L		1200/700/600	8kW	24 месеца	Декларация за съответствие Технически параметри
Парен конвектомат		FAGOR ADVANCE OVENS		Конвектомат газов с електронно управление, програмиру	18 KW	12 месеца	Декларация Технически

				ем за 10 тави 898/867/111 7	0,7kW/2 2 0V		характер истики
Газова скара	Гърция	VIMITEX 5003 Pilot		980/670/30 0	14 kW или 12.037 Kcal/h	12 месеца	Техничес ки характер истики
Покривен вентилато р- взривозащ итен	Германи я	SIG AIR HANDLING		Вертикално изхвърляне	V = 6500 m ³ /h Q _{max} =15. 3kW	2 години	Техничес ки характер истики

(колоните след номер 3 се определят в зависимост от материала или вида оборудване)

Основни строителни продукти и материали за настоящата поръчка, в зависимост от обособената позиция, за която се представят, сертификати или други документи, доказващи качеството, са:

- Топлоизолация – EPS с $\delta = 0.08\text{m}$ и $\lambda \leq 0.037\text{W/m.K}$
- Топлоизолация – XPS с $\delta = 0.02, 0.04, 0.08\text{ m}$ и $\lambda \leq 0.037\text{W/m.K}$
- Топлоизолация – минерална вата с $\delta = 0.08\text{ m}$ и $\lambda \leq 0.037\text{ W/m.K}$
- Топлоизолация – каменна вата с $\delta = 0.08\text{m}$ и $\lambda \leq 0.037\text{W/m.K}$
- Дограма – Алюминиева с пет камерен профил със стъклопакет с ниско емисионно стъкло, общ коефициент на топлопреминаване $U \leq 2.0\text{W/m}^2.\text{K}$
- Плосък слънчев колектор с цял селективен меден абсорбер с площ $1,98\text{ m}^2$
- Соларен разширителен съд – 80л
- Печка с газова фурна 3.3 kW и шест газова горелки 3 kW $Q_{\text{max}} = 20.7\text{ kW}$
- Фритюрник – газова с две гнезда 8л и $Q_{\text{max}} = 14.8\text{ kW}$
- Пекарна с газова фурна $Q_{\text{max}} = 11.2\text{ kW}$
- Парен конвектомат – готварски газова с електронно управление и възможност за програмиране; $Q_{\text{max}} = 16\text{ kW}$
- Газова скара – плоча, 2/3 гладка и 1/3 оребрена повърхност; $Q_{\text{max}} = 15.3\text{ kW}$
- Покривен вентилатор – взривозащитен $V = 6500\text{ m}^3/\text{h}$; $H = 560\text{ Pa}$

3.3. Документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участник.*

Дата: 23.08.2017 г.	
Име и фамилия: Стоян Стоянов	
Подпис на лицето (и печат):	

*Забележка: Документът се прилага в случаите, в които офертата се подава от лице, което не е законен представител на участника. В случаите, в които това обстоятелство не е налице в т.3.3 от образеца на техническото предложение се посочва – неприложимо.

**ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**за процедура по договаряне без обявление за възлагане на обществена поръчка
с предмет: „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в ОУ „Свети Патриарх
Евтимий” гр. Велико Търново”.**

**от: „СТИМА“ ООД ,(наименование на участника), с БУЛСТАТ/ЕИК: 104035947,
представявано от: Стоян Стоянов (трите имена), в качеството на Управител,
със седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. „Пейо К. Яворов“ №34,
факс: 062 624042, електронна поща (e-mail): stima@mail.bg**

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме следното ценово предложение за изпълнение на обявената от Вас обществена поръчка с посочения предмет „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в ОУ „Свети Патриарх Евтимий” гр. Велико Търново”.

I. Обща цена за изпълнение на поръчката, в размер на 307 759.27 лева без включен ДДС /словом: Триста и седем хиляди седемстотин петдесет и девет лева и 27 ст. /, а с включен ДДС: 369 311,12 лева /словом: Триста шестдесет и девет хиляди триста и единадесет лева и 12 ст. /, съгласно представените количествено-стойностни сметки, неразделна част към настоящото ценово предложение.

II. Цените (единични и обща) се посочват в български лева, като се посочват в отделни редове – единични цени за отделните видове СМР, обща цена, без включен ДДС и обща цена, с включен ДДС. Посочената обща цена за изпълнение на поръчката е крайна и включва всички разходи, включително почистване и извозването на строителните отпадъци.

III. Посочените единични цени за изпълнение са окончателни и не подлежат на промяна, с изключение на случаите, посочени изрично в Закона за обществените поръчки, като включват всички разходи по изпълнение на поръчката.

IV. Плащанията за изпълнение на договора се извършват при условията и по реда съгласно проекта на договор.

V. Неразделна част от настоящото ценово предложение са количествено-стойностните сметки и анализи на единичните цени. При така предложените от нас условия, в нашето ценово предложение сме включили всички разходи, свързани с качествено изпълнение на поръчката в описания вид и обхват.

VI. Техничко – икономически показатели:



СРЕДНА ЧАСОВА СТАВКА – 4,00 лв.
ДОСТАВНО-СКЛАДОВИ РАЗХОДИ - 10%
ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗХОДИ ВЪРХУ ТРУДА - 90%
ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗХОДИ ВЪРХУ МЕХАНИЗАЦИЯТА - 0%
ПЕЧАЛБА - 10%

Ние се задължаваме, ако нашата оферта бъде приета, да изпълним предмета на договора, съгласно сроковете и условията залегнали в договора.

**Забележка: Попълненото от участника Ценово предложение, съгласно този образец, както и количествено-стойностните сметки и анализи на единичните цени, неразделна част към него, се поставя в отделен запечатан непрозрачен плик с надпис "Предлагани ценови параметри".*

При несъответствие между посочената обща цена в цифри и изписаната обща цена с думи цена, ще се взема предвид изписаната такава.

Дата: 21.08.2017	
Име и фамилия: Стоян Стоянов	
Подпис на лицето (и печат):	



Образец № 5 Образец на КСС

Количествено-стойностна сметка

Възложител: Община Велико Търново					
Име на участника: "СТИМА" ООД					
за участие в обществена поръчка с предмет: „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в ОУ „Свети Патриарх Евтимий” гр. Велико Търново”					
№ по ред	Описание на строително-монтажни работи	Ед. мярка	Количество	Единична цена (лева) без ДДС	Обща цена (лева) без ДДС
1	2	3	4	5	6
ЕСМ 1 - Външна топлоизолация стени					
1	Топлоизолация по фасади - разделителни ивици по фасади клас А2- включва минерална вата съгласно техническия проект, -твърди плочи, монтирани към съществуващата мазилка на полимерциментно лепило (ивици-топки) с деб. 2см и пластмасови дюбели d -8 ;L-175мм-6бр/м2; стъклофибърна мрежа 4x4мм и шпакловка с полимерциментно лепило	m ²	84,60	38,90	3290,94
2	Топлоизолационни плоскости EPS, съгласно техническия проект, монтирани към съществуващата мазилка на полимерциментно лепило (ивици-топки) с деб. 2см и пластмасови дюбели d -8 ;L-175мм-6бр/м2; стъклофибърна мрежа 4x4мм и шпакловка с полимерциментно лепило	m ²	1480,58	32,58	48237,30
3	Топлоизолация по едра пръскана мазилка- включва топлоизолационни плоскости EPS, съгласно техническия проект, монтирани към съществуващата мазилка на полимерциментно лепило (ивици-топки) с деб. 3см и пластмасови дюбели d -8 ;L-175мм-6бр/м2; стъклофибърна мрежа 4x4мм и шпакловка с полимерциментно лепило	m ²	455,21	36,03	16401,22
4	Топлоизолация по пиластри по фасади - включва топлоизолационни плоскости XPS, съгласно техническия проект, монтирани към съществуващата мазилка на полимерциментно лепило с деб. 1см и пластмасови дюбели d -8 ;L-140мм-през 50см; стъклофибърна мрежа 4x4мм и шпакловка с полимерциментно лепило	m ²	156,76	36,41	5707,63
5	Топлоизолация по цокли- включва топлоизолационни плоскости XPS, съгласно техническия проект, , монтирани към съществуващата мазилка на полимерциментно лепило (ивици-топки) с деб. 2см и пластмасови дюбели d -8 ;L-175мм-6бр/м2; стъклофибърна мрежа 4x4мм и шпакловка с полимерциментно лепило	m ²	318,85	33,95	10824,96
6	Водооткапващ профил	m	217,58	2,41	524,37
7	Топлоизолация по козирки при фасади (отдолу и встрани) - включва топлоизолационни плоскости XPS, съгласно техническия проект, монтирани към съществуващата мазилка на полимерциментно лепило (ивици) с деб. 1,5см и пластмасови дюбели d -8 ;L-175мм-през 50см; стъклофибърна мрежа 4x4мм и шпакловка с полимерциментно лепило	m ²	53,81	36,82	1981,28
8	Топлоизолация по козирки при фасади (отгоре) - включва топлоизолационни плоскости XPS, съгласно техническия проект, монтирани към съществуващата мазилка на полимерциментно лепило (ивици) с деб. 1,5см; за прилагане във влажна среда и стоманени дюбели-пирони d -8 ;L-140мм	m ²	40,78	33,16	1352,26
9	Фасадно тръбно скеле	m ²	3274,10	5,44	17811,10
10	Минерална силикатна мазилка по фасади	m ²	3072,76	11,99	36842,39
Общо ЕСМ 1					142973,46
ЕСМ 2 - Вътрешна топлоизолация покрив					
11	Изграждане на окачен таван в помещения, намиращи се под покривна метална конструкция, топлоизолационни плоскости от минерална вата с дебелина съгласно техническия проект и облицовка с гипскартонени плоскости	m ²	1466,29	25,10	36803,88
12	Тухлена зидария за зазидване на отвори, с обем до 3м3	m ³	12,51	118,55	1483,06
13	Тухлена зидария за прегради в стари сгради	m ²	13,64	24,77	337,86
14	Латекс по тавани от гипскартон, вкл. шпакловка при fugи и грундиране	m ²	1466,29	3,16	4633,48
15	Вътрешна мазилка по нови зидове	m ²	63,68	8,38	533,64
16	Направа и монтаж на олуци от поцинкована ламарина с дебелина 0,5 mm	m	228,96	9,08	2078,96
17	Доставка и монтаж на водосточни тръби Ф100 mm, дебелина на ламарината	m	370,30	9,45	3499,34
18	Доставка и монтаж на водосточни казанчета от поцинкована ламарина	бр.	26,00	13,88	360,88
19	Направа на козирки за обшивка от поцинкована ламарина	m ²	87,35	13,21	1153,89
20	Направа на поцинкован щорц от поцинкована ламарина	m	130,27	7,50	977,03
21	Демонтаж на съществуващи олуци	m	228,96	2,70	618,19
22	Демонтаж на водосточни тръби	m	370,30	1,99	736,90
23	Демонтаж на стари обшивки с ламарина по бордове и козирки	m ²	130,98	1,19	155,87
24	Натоварване и превоз на строителни отпадъци, с ръчни колички	m ³	30,00	12,20	366,00
25	Превоз строителни отпадъци на 5км	m ³	30,00	10,03	300,90
Общо ЕСМ 2					54039,86

ЕСМ 3 - Външна топлоизолация под						
26	Топлоизолация по еркери при фасади- включва топлоизолационни плоскости EPS, съгласно техническия проект, монтирани към съществуващата мазилка на полимерциментно лепило (ивици-топки) с деб. 2см и пластмасови дюбели d -8 ;L-175мм-6бр/м2; стъклофибърна мрежа 4x4мм и шпакловка с полимерциментно лепило	м ²	41,00	36,28	1487,48	✓
27	Фасадна боя за боядисване на стрехи и козирки	м ²	41,00	5,56	227,96	✓
Общо ЕСМ 3					1715,44	✓
ЕСМ 4 - Подмяна дограма						
28	Демонтаж на съществуващи метални и алуминиеви врати и витрини	бр.	2,00	5,70	11,40	✓
29	Демонтаж на метални решетки	м ²	220,00	0,76	167,20	✓
30	Монтаж на метални решетки и боядисване	м ²	5,72	23,49	134,36	✓
31	Натоварване и превоз на строителни отпадъци, с ръчни колички	м ³	19,00	12,20	231,80	✓
32	Превоз строителни отпадъци на 5км	м ³	19,00	10,03	190,57	✓
33	алуминиеви врати, с прекъснат термомост и остъкляване със стъклопакет	м ²	4,00	199,53	798,12	✓
34	алуминиеви врати, с пълнеж	м ²	10,24	219,45	2247,17	✓
35	остъклена метална врата към стълбище, пожарозащитна клас EI 60, САМОЗАТВАРЯЩА СЕ -антипаник	м ²	34,44	288,92	9950,40	✓
36	плътна метална врата към котелно, пожарозащитна клас EI 90, САМОЗАТВАРЯЩА СЕ	м ²	1,76	299,17	526,54	✓
37	алуминиеви прозорци, остъклени със стъклопакет	м ²	26,80	184,56	4946,21	✓
38	Мазилка по страници на отвори вътрешно в помещението, със сменена дограма	м	33,60	2,76	92,74	✓
39	Латекс за боядисване по страници на отвори вътрешно	м ²	12,00	3,16	37,92	✓
40	Топлоизолация по подпорозоречни прагове (отгоре) - включва топлоизолационни плоскости XPS, съгласно техническия проект, монтирани към съществуващата мазилка на полимерциментно лепило (ивици) с деб. 1см; 20мм за прилагане във влажна среда и стоманени дюбели-пирони d -8 ;L-140мм или еквивалент	м ²	109,17	32,45	3542,57	✓
41	Алуминиев подпорозоречен перваз, с ширина минимум 22см, външно и вътрешно	м	545,85	1,97	1075,32	✓
42	Топлоизолация по страници на отвори - включва топлоизолационни плоскости XPS, съгласно техническия проект, монтирани към съществуващата мазилка на полимерциментно лепило (ивици) с деб. 1см и пластмасови дюбели d -8 ;L-175мм-през 50см; стъклофибърна мрежа 4x4мм и шпакловка с полимерциментно лепило	м ²	754,56	25,70	19392,19	✓
Общо ЕСМ 4					43344,51	✓
ЕСМ 5 - Намаляване енергийните разходи за загряване на вода за битови нужди						
43	Доставка и монтаж медна тръба Ø 18x1	м	18,00	21,08	379,44	✓
44	Доставка и монтаж медна тръба Ø 28x1,5	м	9,00	17,72	159,48	✓
45	Доставка и монтаж медна тръба Ø 35x1,5	м	9,00	30,51	274,59	✓
46	Доставка и монтаж тривалентен бойлер 500 л.	бр.	1,00	1943,18	1943,18	✓
47	Доставка и монтаж слънчев колектор с цял селективен меден абсорбатор F=1,98 m ² /1000x2000x100/	бр.	5,00	861,79	4308,95	✓
48	Доставка и монтаж помпена група за слънчева инсталация	бр.	1,00	892,17	892,17	✓
49	Доставка и монтаж разширителен съд 80 л. /мембранен/	бр.	1,00	370,78	370,78	✓
50	Доставка и монтаж автоматичен обезвъздушител соларен 3/8"	бр.	1,00	33,84	33,84	✓
51	Доставка и монтаж предпазен вентил соларен 6 bar	бр.	1,00	50,06	50,06	✓
52	Доставка и монтаж кран сферичен Ø 1"	бр.	4,00	21,93	87,72	✓
53	Доставка и монтаж кран сферичен Ø 1¼"	бр.	4,00	28,96	115,84	✓
54	Доставка и монтаж воден филтър Ø 1"	бр.	1,00	28,88	28,88	✓
55	Доставка и монтаж медни тръби Ø 22x0,8	м	12,00	15,06	180,72	✓
56	Доставка и монтаж медни тръби Ø 28x0,8	м	92,00	15,59	1434,28	✓
57	Доставка и монтаж полипропиленова тръба с алуминиев слой Ø 40x5,5	м	24,00	18,23	437,52	✓
58	Доставка и монтаж изолация за медни тръби Ø 22x0,8	м	12,00	4,31	51,72	✓
59	Доставка и монтаж изолация за медни тръби Ø 28x0,8	м	92,00	4,84	445,28	✓
60	Доставка и монтаж изолация на полипропиленова тръба с алуминиев слой Ø 40x5,5	м	24,00	4,65	111,60	✓
61	Пусково-наладъчни работи на съоръжения	бр.	8,00	18,42	147,36	✓
62	72-часова проба на инсталацията	бр.	1,00	99,50	99,50	✓
63	Включване към съществуваща водопроводна инсталация	бр.	1,00	78,81	78,81	✓
Общо ЕСМ 5					11631,72	✓
ЕСМ 6 - Намаляване енергийните разходи за приготвяне на храна в кухня-майка						
64	Доставка и монтаж дебитомер до 6 м ³ /h	бр.	1,00	119,96	119,96	✓
65	Доставка и монтаж дебитомер до 16 м ³ /h	бр.	1,00	990,01	990,01	✓
66	Доставка и монтаж щуц Ø ½" с тапа	бр.	3,00	6,86	20,58	✓
67	Доставка и монтаж електромагнет-вентил с ръчно възстановяване Ø 1¼"	бр.	1,00	173,49	173,49	✓
68	Доставка и монтаж филтър стабилизатор Ø 1¼", с входно налягане до 1 bar и работен обхват на изхода 5-500 mbar	бр.	1,00	214,14	214,14	✓
69	Доставка и монтаж кран бутон с манометър до 100 mbar	бр.	1,00	113,95	113,95	✓
70	Доставка и монтаж обсадна тръба St Ø 60,3x2,3 L= 400 mm	бр.	1,00	12,23	12,23	✓
71	Доставка и монтаж кран бутон с пробна горелка	бр.	1,00	227,49	227,49	✓
72	Доставка и монтаж кран сферичен газов Ø ½"	бр.	9,00	10,61	95,49	✓

73	Доставка и монтаж кран сферичен газ \varnothing 1 1/4"	бр.	2,00	22,94	45,88	✓
74	Доставка и монтаж гъвкава свързка \varnothing 1/2"	бр.	8,00	24,17	193,36	✓
75	Доставка и монтаж опора за тръба Cu \varnothing 18x1	бр.	13,00	1,56	20,28	✓
76	Доставка и монтаж опора за тръба Cu \varnothing 28x1,5	бр.	6,00	1,78	10,68	✓
77	Доставка и монтаж опора за тръба Cu \varnothing 35x1,5	бр.	6,00	1,87	11,22	✓
78	Доставка и монтаж печка с газова фурна 3,3 kW и шест газови горелки 3 kW; $Q_{max}=20,7$ kW	бр.	2,00	6495,17	12990,34	✓
79	Доставка и монтаж фритюрник газ с две гнезда 8л.; $Q_{max}=14,8$ kW	бр.	1,00	2955,92	2955,92	✓
80	Доставка и монтаж пекарна с газова фурна $Q_{max}=11,2$ kW	бр.	3,00	1945,57	5836,71	✓
81	Доставка и монтаж парен конвектомат, готварски газ, с електронно управление и възможност за програмиране; $Q_{max}=16$ kW	бр.	1,00	6948,92	6948,92	✓
82	Доставка и монтаж скара газова, плоча 2/3 гладка, 1/3 оребрена; $Q_{max}=15,3$ kW	бр.	1,00	3179,77	3179,77	✓
83	Доставка и монтаж шкаф 1000x600x600 mm	бр.	1,00	739,20	739,20	✓
84	Доставка и монтаж шкаф 600x600x600 mm	бр.	1,00	619,41	619,41	✓
85	Доставка и монтаж маса работна стенна 800x600 mm	бр.	2,00	311,06	622,12	✓
86	Доставка и монтаж маса работна стенна 1000x600 mm	бр.	2,00	319,53	639,06	✓
87	Доставка и монтаж маса работна стенна 1100x600 mm	бр.	1,00	325,58	325,58	✓
88	Доставка и монтаж кухненски смукател с маслоулавящ филтър /1000x700/ с регулираща клапа	бр.	8,00	523,77	4190,16	✓
89	Доставка и монтаж Стенна вентилационна решетка с регулираща секция 300x200 mm	бр.	1,00	53,89	53,89	✓
90	Доставка и монтаж Покривен вентилатор с вертикално изхвърляне, взривозащитен: $V=6500$ m ³ /h; $H=560$ Pa; $N=1,8$ kW	бр.	1,00	5457,41	5457,41	✓
91	Доставка и монтаж „мека“ връзка \varnothing 480	бр.	1,00	33,31	33,31	✓
92	Доставка и монтаж Правоъгълен въздуховод, прав с периметър до 2700 mm	m ²	106,00	53,16	5634,96	✓
93	Доставка и монтаж Правоъгълен въздуховод, фасонен с периметър до 2700 mm	m ²	16,00	57,18	914,88	✓
94	Доставка и монтаж Изолация въздуховоди от каширана мергелна вата 50 mm	m ²	56,00	8,01	448,56	✓
95	Пусково-наладъчни работи на инсталацията	бр.	1,00	133,76	133,76	✓
96	72-часова проба на инсталацията	бр.	1,00	81,56	81,56	✓
Общо ЕСМ 6					54054,28	✓
Обща цена без ДДС					307759,27	✓
ДДС - 20%					61551,85	✓
Обща цена с ДДС						

Стоян Ива̀нов Стоянов
/трите имена на представящия участник/



Дата: 21.08.2017 г.