



ПРОЕКТАНТСКА ФИРМА ЕТ "НИКЕЛ – Елка Николова"

гр. В.Търново, ул. "Марно поле" №23, ет.6, (062) 62-37-81,

ЕИК № BG 814159839; e-mail: nikel_proekt@abv.bg

ДОПЪЛНЕНИЕ

към инвестиционен работен проект за:

**ОБЕКТ 7: РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА ИЗГЛЕДНИТЕ ПЛОЩАДКИ
ПО УЛИЦА „СТЕФАН СТАМБОЛОВ“**

Относно: писмо № 9100-418/18.04.2016 г. на община Велико Търново

ЧАСТ: ПАРКОУСТРОЙСТВО

ФАЗА: РАБОТЕН ПРОЕКТ -

**Текущ ремонт, съгласно предписанията на писмо №9100 - 418/18.04.2016 г. на
Община Велико Търново**

ДАТА: ЮНИ 2016

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Община Велико Търново



ВОДЕЩ ПРОЕКТАНТ:

(арх. Петър Николов)

ПРОЕКТАНТ:

(ланд. арх. Регина Лазарова)



ГЕОМ. ИНВЕСТИСТРОЙ-92" ЕООД, гр. В.Търново
соделяване съответствието на инвестиционните
проекти и строителен надзор

Удостоверение №РК-04814/18.06.2015 г.

дата: 2016 г. подпис: (ланд. арх. Регина Лазарова)
управител: /Ина Милева-Кържилова



УПРАВИТЕЛ:

(инж. Николай Николов)





ПРОЕКТАНТСКА ФИРМА ЕТ "НИКЕЛ – Елка Николова"

гр. В.Търново, ул. "Марно поле" №23, ет.6, (062) 62-37-81,

ЕИК № BG 814159839; e-mail: nikel_proekt@abv.bg

СЪДЪРЖАНИЕ:

към инвестиционен работен проект за:

**ОБЕКТ 7: РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА ИЗГЛЕДНИТЕ ПЛОЩАДКИ
ПО УЛИЦА „СТЕФАН СТАМБОЛОВ“**

Относно: писмо № 9100-418/18.04.2016 г. на община Велико Търново

ЧАСТ: ПАРКОУСТРОЙСТВО

ФАЗА: РАБОТЕН ПРОЕКТ

**Текущ ремонт, съгласно предписанията на писмо №9100 - 418/18.04.2016 г. на
Община Велико Търново**

1. Челен лист.
2. Съдържание
3. Приложения
 - Удостоверение за пълна проектантска правоспособност
 - Застрахователна полица „Професионална отговорност в проектирането и строителството“
4. Обяснителна записка
5. Графична част
 - Чертеж №1 : Архитектурен опорен план – голяма площадка М 1:50
 - Чертеж №2 : Дендрологичен проект – голяма площадка М 1:50

КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В БЪЛГАРИЯ

УДОСТОВЕРЕНИЕ

за пълна проектантска правоспособност

Ландшафтен архитект
Регина Николаева Лазарова

регистрационен номер 04175
валидност: 01/01/2016 – 31/12/2016



МЯСТО ЗА ЛИЧЕН ПЕЧАТ И ПОДПИС



Председател на КР
арх. Весела Георгиева

Председател на УС
арх. Владимир Дамянов

Ландшафтни архитекти с пълна проектантска правоспособност, вписани в регистъра на Камарата на архитектите в България, могат да предоставят проектантски услуги само за изработване на проекти на устройствени планове и инвестиционни проекти за паркове, градини, озеленени площи, градински и паркови елементи, както и на инвестиционни проекти по част "Паркоустройство" за строежи от всички категории (чл.7, ал.7, изр.2 от ЗКАИП).

Ландшафтни архитекти с пълна проектантска правоспособност, към гореописаните проекти могат да изработват и "Генерален план", "Благоустройство", "Пожарна безопасност", "План за безопасност и здраве", "Енергийна ефективност", "План за управление на строителните отпадъци" и други в съответствие с придобитата им професионална квалификация.

"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД
 гр. София, ул. "Г. Бенковски" № 3
 Разрешение № 3 и № 77 на НСЗ
 ЕИК:121718407
 Главна агенция Велико Търново
 Адрес: гр.Велико Търново, ул. "Цар Освободител" 3



Национален номер 0700 16 166
 www.dzi.bg

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА
 № 212215041000054 / 02.12.2015
 ПО ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЗАСТРАХОВКА

"ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО"

"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД, Главна агенция Велико Търново, АДРЕС гр.Велико Търново, ул. "Цар Освободител" 3 НА ОСНОВАНИЕ ПЛАТЕНА ПРЕМИЯ ПРИЕМА ДА ЗАСТРАХОВА В РАМКИТЕ НА ЛИМИТИТЕ, СРОКОВЕТЕ И УСЛОВИЯТА НА НАСТОЯЩАТА ПОЛИЦА:

ЗАСТРАХОВАН:	Име: Регина Николаева Лазарова ЕГН: 5505061433 Адрес: Домашен: гр.Велико Търново, 5000 ул. КОНСТАНТИН ПАНИЦА бл. 3 вх. Е ет. 7 ап. 21 Представявано от:	
ПРЕДМЕТ НА ЗАСТРАХОВКАТА:	Професионалната отговорност на Застрахования за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на други трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия на Застрахования, извършени при или по повод осъществяване на професионалната му дейност.	
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:	Съгласно приложените Общи условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и Клауза "Професионална отговорност на проектанта"	
ПРОФЕСИОНАЛНА ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	Изработване на инвестиционни проекти за обекти от четвърта категория и всяка по-ниска категория, съгласно действащото законодателство.	
ЛИМИТИ НА ОТГОВОРНОСТ:	Лимит за един иск: 25,000 лв. Лимит за всички искове: 50,000 лв.	
САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:	Застрахованият участва в обезщетяването на всяка причинена вреда като леема за своя сметка 10% от размера на всяко обезщетение, но не по - малко от лв.	
СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:	1 година	
	НАЧАЛО: 00:00 часа на 04.12.2015 г.	КРАЙ: 24:00 часа на 03.12.2016 г.
РЕТРОАКТИВНА ДАТА:	04.12.2010	
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:	50.00 лв.	Словом: петдесет лв.
ВНОСКИ:	I-ва вноска	
ДАТА:	03.12.2015	
ЗМЕР НА ВНОСКАТА:	50.00 лв.	
ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП:	1.00 лв.	
ОБЩА СУМА: (ВНОСКА + ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП)	51.00 лв.	
ОБЩ ДЪЛЖИМ ДАНЪК ВЪРХУ ЗП:	1.00 лв.	Словом: едно лв.
ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА: (ДЪЛЖИМА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ + ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП)	51.00 лв.	Словом: петдесет и едно лв.
СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРНОСТИ:	Ако след сключване на застраховката Застрахованият започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални лимити на отговорност, той е длъжен да уведоми Застрахователя съгласно т.15.2.от ОУ на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и да сключи анекс за увеличаване на лимитите по застрахователния договор срещу заплащане на допълнителна премия.	



ПРОЕКТАНТСКА ФИРМА ЕТ "НИКЕЛ – Елка Николова"

гр. В.Търново, ул. "Марно поле" №23, ет.6, (062) 62-37-81,

ЕИК № BG 814159839; e-mail: nikel_proekt@abv.bg

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

към инвестиционен работен проект за:

**ОБЕКТ 7: РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА ИЗГЛЕДНИТЕ ПЛОЩАДКИ
ПО УЛИЦА „СТЕФАН СТАМБОЛОВ“**

Относно: писмо № 9100-418/18.04.2016 г. на община Велико Търново

ЧАСТ: ПАРКОУСТРОЙСТВО

ФАЗА: РАБОТЕН ПРОЕКТ

**Текущ ремонт, съгласно предписанията на писмо №9100 - 418/18.04.2016 г. на
Община Велико Търново**

I. ОБЩА ЧАСТ

Настоящият проект е изработен по искане на Възложителя – Община Велико Търново, съгласно писмо № 9100-418/18.04.2016 г. на община Велико Търново и съобразно част Архитектура.

II. ЦЕЛ И ОБХВАТ НА ПРОЕКТА

Обект на разработката са двете изгледни площадки, намиращи се на улица „Стефан Стамболов“, град Велико Търново. От тях могат да се обхванат с поглед живописното поречие на река Янтра и уникалната панорама на града, хълмът Света гора, картинната галерия и паметникът Асеновци. Ето защо площадките са едни от най-посещаваните места от гражданите и гостите на Велико Търново.

Отчитайки този факт, проектът за Паркоустройство допълва новото архитектурно решение за реконструкция и рехабилитация на площадките с цел създаване на естетична съвременна, общодостъпна и безопасна среда за разходка и отдих в непосредствена близост до най-красивата част на града.

III. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

Към момента и двете площадки са в недобро състояние. Настилките и парковата мебел са износени, няма озеленени площи, освен няколко кашпи – цветарници. Основният ремонт е належащ.

IV. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

Съобразно посоченото по-горе писмо № 9100-418/18.04.2016 г. на община Велико Търново възможностите за озеленяване на голямата площадка са крайно ограничени. Според

архитектурния проект се предвижда единствено засаждане на 4 броя декоративни дървета на тротоара , прилежащ към площадката (Acer platanoides F. Globosa; Rubra)

Проектът за озеленяване на малката площадка се запазва непроменен, а именно:

Съществуващият бетонов борд, граничещ с тротоара е изрязан в зоната за основно влизане , за да се увеличи ширината на основния подход и да се хоризонтира горната му част. Върху борда се предвижда поставяне на бетонни цветарници и монтиране на метална конструкция с мрежа за прикрепяне на пълзящи растения с цел да се оформи зелена стена. Тя ще отдели площадката от тротоара и ще обособи по-добре къта за сядане. Конструкцията и размерите на зелената стена са показани в архитектурните чертежи, а схемата на засаждане - в дендрологичния проект. За оформяне на стената ще се използва Хедера хеликс (бръшлян). Растението е вечнозелено и има целогодишен декоративен ефект.

С реализацията на предложениия проект двете площадки ще добият съвременен и по-привлекателен облик. Ще осигурят приятна среда за срещи , краткотраен отдих и съзерцание на неповторимата панорама на града.

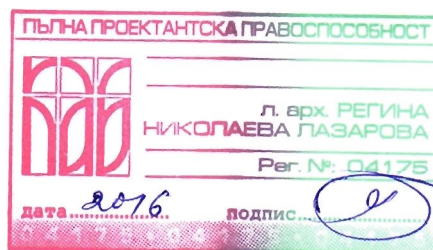
Съставил:

ланд. арх. Регина Лазарова
юни 2016 г.

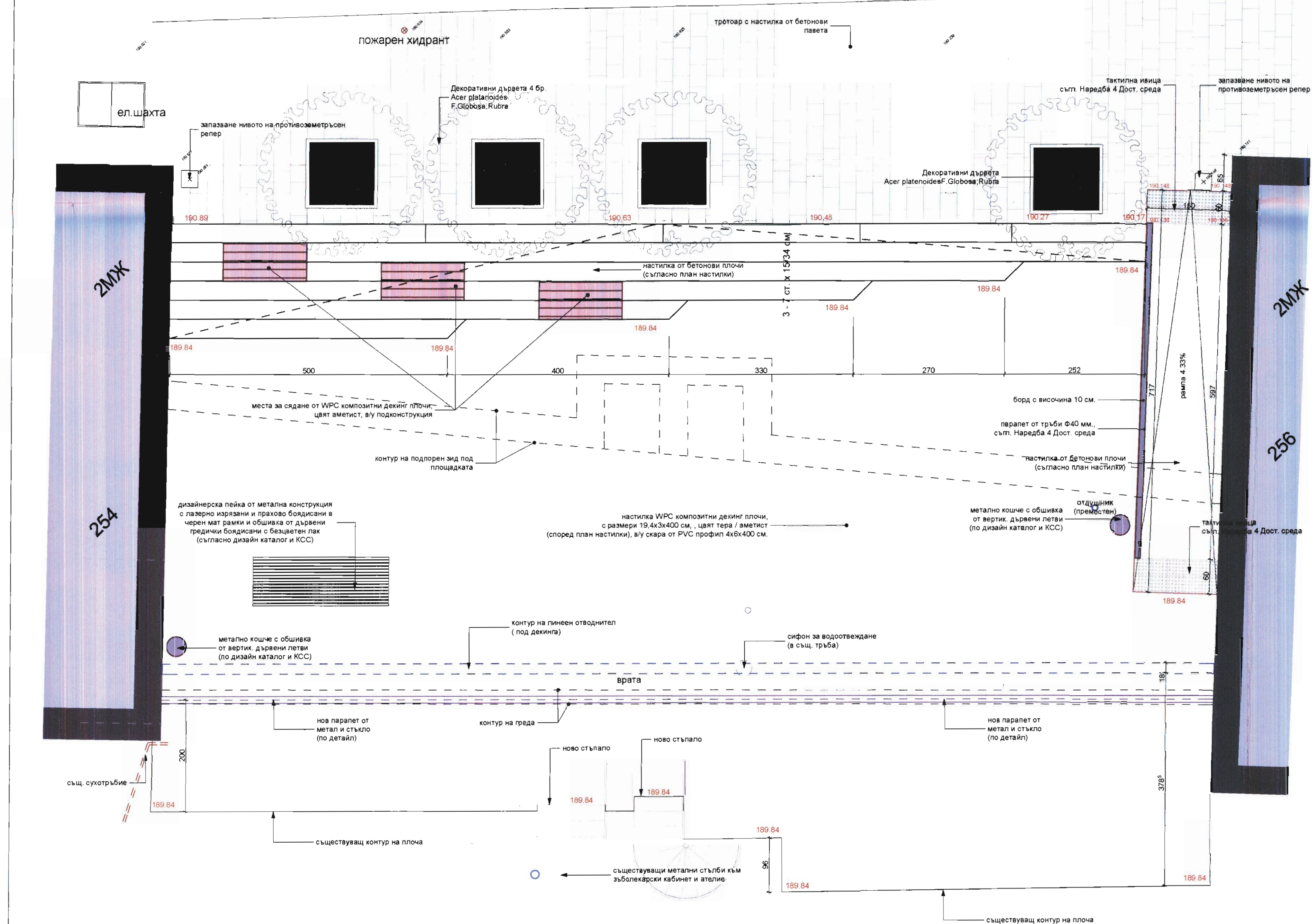
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Община Велико Търново

Велико Търново
06.2016 г.



ул. Стефан Стамболов



ОДОБРЯВАША ИНСТАНЦИЯ

ЛИЦЕНЗИРАН ОЦЕНИТЕЛ

Удостоверение № ГР-043/81 от 20.10.2015 г.
дата: 20.10.2015 г. *г. София*
(1 л. 5 стр.)

ПРОЕКТАНТ: _____

 _____
НИКП _____

арх РЕГИОНА
ЛАЗАРОВА _____
№ 04175 _____

дата.....2016 _____

ИС.....





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013
www.oprrglo.eu
 Инвестираме във Вашето бъдеще!
 Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от

ОБЕКТ: Изготвяне на инвестиционни проекти по проект: "Подготовка на инвестиционни проекти в град Велико Търново за следващия програмнен период", който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013 г., по обособени позиции

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 4	ОБЕКТ 7 "Реконструкция на
ДОГОВОР № BG161PC001/	реабилитация на изоставени
5-02-2012/022-U-10	площадки по улицата "Евген
	Стамболи
	(Текущ ремонт, съгласно
	предписанието № 10010/
	418/18.04.2012 г. на Община в
	Търново)
наим. ДАР/УСТР.БЕЛ/УСТР.	фазе

Възложител: ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Проектантска фирма
ЕТ "НИКЕЛ" - Елка Николова
5000 Варна, ул. Марино Николу, №23, ет.6,
Тел. 00359-62/23781, e-mail: nikel_broek@abv.bg

Управител:	инж. Николай Николов	
ВОДЕЩ ПРОЕКТАНТ	арх. Петър Николов	

ПАРКОУСТР. и
БЛАГОУСТР.

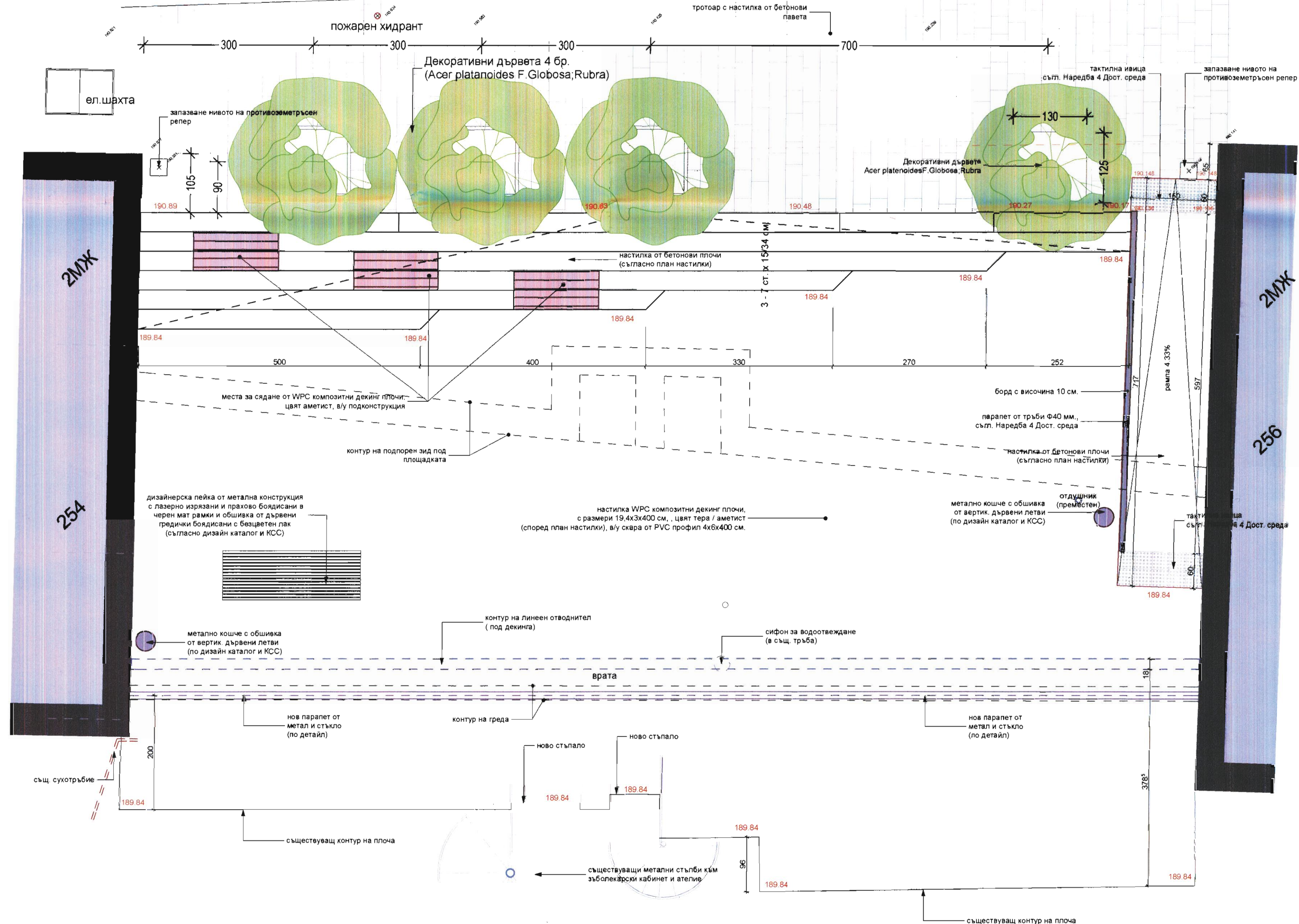
дата: 06. 2016	лист р-р: А3 ролка	чертеж № 1/2
-------------------	-----------------------	-----------------

М 1:50

Целта на отговорност за съдържанието на публикацията се носи от ЕТ "Никити - Елкс Никитова" и при никакви обстоятелства не се счита, че тази публикация отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

[illegible]

ул. Стефан Стамболов



ЛИЦЕНЗИРАН ОЦЕНИТЕЛ ИДИИСТЕРСКО-92" ЕООД, гр.В.Търново Удостоверение №РК-0000/17.05.2013 г. дата: 2016г. полагане на подпис (подпис)			
ПРОЕКТАНТ ПБЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСОБНА ЕООД РЕГИОНА НИКОЛАЕВ ЛАЗАРОВА Пер Младен дата: 2016г.			
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013 Инвестиране във Вашето бъдеще! Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България			
ОБЕКТ: Изготвяне на инвестиционни проекти по проект: Подготовка на инвестиционни проекти в град Велико Търново за следващия програмни период, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013 г., по обособени позиции			
ДОГОВОР № BG161P0001/5-02/2012/022-U-10		ОБЕКТ 7 "Реконструкция и рехабилитация на изградените площици по улици Стефан Стамболов" (Текущ ремонт, съфинанс предписан от Наредба №100/418/18.04.2014г. на Община В.Търново)	
част: ПАРКОУСТР. и БЛАГОУСТР		фаза : Разработен проект	
Възложител: ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО			
Проектантска фирма ЕТ "НИКЕЛ - Елка Николова" 5000 Велико Търново, ул. Марио полето 23, ет. 6 тел. 00359 82 623781, e-mail: nikel.priekladan.bg			
Управляващ: инж. Николай Николов		(подпис)	
ВОДЕЩ ПРОЕКТАНТ		арх. Петър Николов	
ПРОЕКТАНТ ПАРКОУСТР. и БЛАГОУСТР.	ланд. арх. Регина Лазарова	(подпис)	
дата: 06.2016	ЛИСТ р-р: А3 ролка	чертеж: № 2/2	0.5
Чертеж име: Дендрологичен проект М 1:50			
Тази проект е изпълнен с финансовата подкрепа на Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикуваните от нас от ЕТ "Никел - Елка Николова" и при всички обстоятелства не се счита, че тези публикации отразяват официално становище на Европейския съюз и Управляващия орган.			