



## ДО ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА

РАЗЯСНЕНИЕ ПО ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА УЧАСТИЕ НА ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ: Проектиране и изпълнение на строителни дейности във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на Община В. Търново по обособени позиции: **Обособена позиция №1:** „Сграда с административен адрес гр. Велико Търново, ул. "РАЙЧО НИКОЛОВ" №1; **Обособена позиция №2:** „Сграда с административен адрес гр. Велико Търново, ул. "ГЕОРГИ ИЗМИРЛИЕВ“ №16; **Обособена позиция №3:** „Сграда с административен адрес гр. Велико Търново, ул. "ГЕОРГИ ИЗМИРЛИЕВ“ №15; **Обособена позиция №4:** „Сграда с административен адрес гр. Велико Търново, ул. "НИШ“ №4; /с уникален номер в РОП 00073-2017-0014/

### Въпрос:

Съгласно Доклада за енергийна ефективност, изготвен и приложен към ОП № 2, като задължителна мярка към Пакет 1, а също в Техническата спецификация, стр.38, е посочено:

### **„5.ОТОПЛителНА, ВЕНТИЛАЦИОННА И КЛИМАТИЗАЦИОННА ИНСТАЛАЦИИ**

5.1. Да се изпълни реконструкция на вертикалната система за отопление в хоризонтална - да се монтира нова разпределителна и събирателна мрежа, с възходящ наклон от АС и вертикални щрангове във всеки вход, от който да се подаде топлоносител към колекторни табла на площадките пред апартаментите с изводи за всеки апартамент – мярка осигуряваща възможност за включване на отделни собственици към централната отоплителна система от ТЕЦ с индивидуално отчитане на консумираната енергия от всеки отделен апартамент чрез топломер.“

И също:

„5.3. Да се направи обследване на сградата за енергийна ефективност и изпълнят предписаните в обследването за енергийна ефективност енергоспестяващи мерки за достигане на клас на енергопотребление минимум „С“.“

Това предполага да се изготвят две отделни проектни части, съгласно изискванията на Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

От друга страна, пак в Техническата спецификация, стр.18-21, в раздел „Обхват на услугата“ не е посочено изготвянето на работен проект по част: ОВК, без който не е възможно съгласуването на проекта и строителното изпълнение на обекта, съгласно поръчката. и който считаме, че трябва да се добави в съответния раздел.

Въпрос: Моля да изясните несъответствието и ако е необходимо – да се добави в раздел „Обхват на услугата“ изготвяне на част ОВК към работния проект.

### Отговор:

Съгласно методиката за определяне на комплексна оценка на офертата, в показател П1 е предвиден подпоказател Н1 - Нивото на качеството на изпълнение, относимо към организацията и професионалната компетентност на предложеният от участника персонал, осъществяващ дейността: Предложение за организацията и професионалната компетентност на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката, тъй като качеството на ангажирания в изпълнението на поръчката персонал ще окаже съществено влияние върху реализацията на договора. Съгласно методиката: „Б). *относно образованието и професионалната компетентност или еквивалент на минималният квалифициран технически персонал, който участникът трябва да организира за изпълнение на възложено проектирането и строителството:*

За проектантски екип – лицата трябва да са с пълна проектантска правоспособност или еквивалент и да са:

- Архитект – 1 лице;
- Електро инженер– 1 лице;
- Инженер Отопление, Вентилация и Климатизация– 1 лице;
- инженер ВиК – 1 лице;“

Посоченото показва, че изготвянето на част ОВК към работния проект е необходимо след като Възложителят е поставил и като минимално изискване в екипа проектанти да има проектант по част ОВК и изискването за изготвяне на такава част за работния проект произтича от предварително обявените условия на техническото задание и спецификация. Неразделна част от настоящото задание и спецификация са: предложените мерки за конструктивни мероприятия и ремонтни работи на съответната сграда, техническите паспорти, докладите за резултатите от обследването за установяване на техническите характеристики, обследването за енергийна ефективност, изискванията към офертата и декларираните условия за изпълнение на поръчката за съответната позиция.

На основание чл.33 ал.4 от Закона за обществените поръчки ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ публикува разяснението на профила на купувача.

**С уважение,**

**ЗА КМЕТ:** [Заличена информация на основание чл. 42, ал. 5 от ЗОП във връзка с чл. 23 от ЗЗЛД!](#)

**ГАНЧО КАРАБАДЖАКОВ**  
**ЗАМЕСТИНИК КМЕТ „ХУМАНИТАРНИ ДЕЙНОСТИ”**  
**В ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**  
/съгласно Заповед №РД 22-502/30.03.2017 г.  
На Кмета на Община Велико Търново