



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
 1000 София, ул. Лега 4
 e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
 интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение
- Решение за публикуване
- осъществен предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ
 20170216-00073-0032(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Решение номер: РД 24-20 От дата: 01/03/2017 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00073

Поделение: _____

Изходящ номер: _____ от дата _____

Коментар на възложителя:

Настоящата процедура е създадена в изпълнение на изискванията на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради.

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен
- Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование: Община Велико Търново	Национален регистрационен номер: 000133634
--	---

Пощенски адрес:
град Велико Търново, площад Майка България 2

Град: Велико Търново	код NUTS: BG321	Пощенски код: 5000	Държава: BG
-------------------------	--------------------	-----------------------	----------------

Лице за контакт: Надя Петрова; Русанка Александрова	Телефон: 062 619231
--	------------------------

Електронна поща: mop_vt@abv.bg	Факс: 062 619251
--	---------------------

Интернет адрес/и
 Основен адрес (URL):
<https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/>
 Адрес на профила на купувача (URL):
<https://www.veliko-tarnovo.bg/bg/profil-na-kupuvacha/461>

I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения | <input type="checkbox"/> Публичноправна организация |
| <input type="checkbox"/> Национална агенция/служба | <input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация |
| <input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган | <input type="checkbox"/> Друг тип: _____ |
| <input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба | |

I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Обществени услуги | <input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура |
| <input type="checkbox"/> Отбрана | <input type="checkbox"/> Социална закрила |
| <input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност | <input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание |
| <input type="checkbox"/> Околна среда | <input type="checkbox"/> Образование |
| <input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности | <input type="checkbox"/> Друга дейност: _____ |

<input type="checkbox"/> Здравеопазване	
I.4) Основна дейност (попълва се от секторен възложител)	
<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да Не **II.1) Вид на процедурата**

(попълва се от публичен възложител)	
<input checked="" type="checkbox"/> Открита процедура	
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура	
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне	
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог	
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации	
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване	
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект	
<input type="checkbox"/> Публично състезание	
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне	
(попълва се от секторен възложител)	
<input type="checkbox"/> Открита процедура	
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура	
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие	
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог	
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации	
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие	
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект	
<input type="checkbox"/> Публично състезание	
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне	
(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)	
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура	
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка	
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог	
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка	

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)	
<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП	
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП	
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП	
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП	
<input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП	
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП	
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП	
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП	
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП	
(попълва се от секторен възложител)	
<input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП	
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП	
<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП	
<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП	
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП	
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП	

<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност) <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

<p>IV.1) Наименование</p> <p>Проектиране и изпълнение на строителни дейности във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на Община Велико Търново по четири обособени позиции: Обособена позиция №1: „Сграда с административен адрес гр. Велико Търново, ул. "РАЙЧО НИКОЛОВ" №1; Обособена позиция №2: „Сграда с административен адрес гр. Велико Търново, ул. "ГЕОРГИ ИЗМИРЛИЕВ" №16; Обособена позиция №3: „Сграда с административен адрес гр. Велико Търново, ул. "ГЕОРГИ ИЗМИРЛИЕВ" №15; Обособена позиция №4: „Сграда с административен адрес гр. Велико Търново, ул. "НИШ" №4.</p>
<p>IV.2) Обект на поръчката</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input type="checkbox"/> Услуги</p>
<p>IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)</p> <p>Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Изготвянето на работен инвестиционен проект с обхват и съдържание съгласно нормативните изисквания на Наредба №4/2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, а така също и специфичните изисквания на проекта. Проекта да съдържа частите: архитектурна, конструктивна, електро, енергийна ефективност, пожарна безопасност, ПВЗ, ПУСО, сметна документация. Изпълнението на СМР за обновяване за енергийна ефективност се извършва в съответствие с част трета „Строителство“ от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи за всеки конкретен обект. Обект в обособена позиция №1 е - Многофамилна жилищна сграда на ул. "Райчо Николов" №1, построена по строителна система ЕПЖС, състояща се от една жилищна секция с един вход. Входът е с шест жилищни етажа и полувкопан сутерен със складови помещения. Общият брой на апартаментите в блока е 60. Обща застроена площ: 538.50 м2. Обща разгъната застроена площ: 3 956.67 м2 със сутерен. Височина: 19.70 м. Обект в обособена позиция №2 е - Многофамилна жилищна сграда на ул. "Георги Измирлиев" №16 построена по строителна система ЕПЖС - номенклатура Бс-IV-VIII-Гл-72, състояща се от две жилищни секции и двете с по два входа. Всеки вход е с от седем до осем жилищни етажа и полувкопан сутерен със складови помещения - входове А и Б са със по седем жилищни етажа, входове В и Г са с по осем жилищни етажа, Общият брой на апартаментите в блока е 45. Застроена площ: 781.50 м2. Разгъната застроена площ: 6999.67 м2. Височина: вх. А и Б - 22.60 м., вх. В и Г - 25.40 м. Обект в обособена позиция №3 е - Многофамилна жилищна сграда на ул. "Георги Измирлиев" №15, построена по строителна система ЕПЖС - номенклатура Бс-IV-VIII-Гл-72, състояща се от пет жилищни секции, три от които с по един вход и две с по два входа. Всеки вход е с от седем до осем жилищни етажа и полувкопан сутерен със складови помещения - входове А, Б и В са с по седем жилищни етажа, вход Г е с осем жилищни етажа, входове Д, Е и Ж са с по седем жилищни етажа. Общият брой на апартаментите в блока е 108. Застроена площ: 1460.33 м2. Обща разгъната застроена площ: 12 368.60 м2 със сутерен. Височина: вх. А -22.48м.; вх. Б и В -22.48м.; вх. Г -25.46м., вх. Д и Е -22.48м., вх. Ж -22.48м. Обект в обособена позиция №4 е - Многофамилна жилищна сграда</p>

<p>на ул. "Ниш" №4, построена по строителна система ЕПЖС - предполагаема номенклатура Бс-IV-VIII-Сф, състояща се от състояща се от една жилищна секция с три отделни входа. Всеки вход е с по шест жилищни етажа и полувкопан сутерен със складови помещения. Общият брой на апартаментите в блока е 42. Застроена площ: 585.25 м2. Разгъната застроена площ: 4 340.50 м2. Височина: вх. А, Б и В - 19.85 м. Избраният изпълнител на обособената позиция да изготви работен инвестиционен проект с подробни количествено-стойностни сметки за видовете работи, които са описани в обследването за енергийна ефективност като енергоспестяващи мерки, предписани като задължителни за сградата и водят до най-малко клас на енергопотребление „С“ (топлинно изолиране на външни стени; подмяна на амортизирана дограма; топлинно изолиране на покрива; топлинно изолиране на пода; енергийно ефективно осветление на стълбищните клетки). Допустимите енергийни мерки, предвидени по частите - Архитектура, Конструкции, Инсталации за водоснабдяване и канализация, Електрически инсталации, Отоплителна, вентилационна и климатизационна инсталация, Пожарна безопасност и предложените конструктивни мероприятия и ремонтни работи на съответната сграда, техническите паспорти, докладите за резултатите от обследването за установяване на техническите характеристики, обследването за енергийна ефективност, неразделна част от документацията за обществена поръчка.</p>			
IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда			Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)			
техническата спецификация			(брой)
критериите за подбор	1		(брой)
показателите за оценка на офертите	1		(брой)
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)			(брой)
IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми			
Идентификация на проекта:			
IV.6) Разделяне на обособени позиции			Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции			
Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):			
IV.7) Прогнозна стойност на поръчката			
Стойност, без да се включва ДДС:	3319852.80	Валута:	BGN
IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:			
Стойност, без да се включва ДДС:		Валута:	BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:			

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ**V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)**

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

Условията и редът за възлагане на обществени поръчки, определени в ЗОП, се прилагат задължително от публичните възложители по ЗОП при възлагане на обществени поръчки за проектиране и строителство. Естеството на предмета на поръчката позволява достатъчно точно да се определят техническите спецификации. Прогнозната стойност на обществената поръчка заедно със сходни на нея са над прага, определен с чл. 20, ал. 1, т. 1, буква „а“ от ЗОП и не са налице условия за провеждане на друга процедура, което дава възможност обществената поръчка да бъде възложена по реда на откритата процедура, предвидена в ЗОП.

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)**V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):**

открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг

публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____
- _____ (nnnnn-уууу-xxxx)

V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)

Стойност, без да се включва ДДС:

Валута:

BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- обявлението за оповестяване откриването на процедура
 поканата за участие
 документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)****VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град
София

Пощенски код
1000

Държава
Република
България

Телефон
02 9884070

Адрес за електронна поща
срсadmin@срс.bg

Факс
02 9807315

Интернет адрес (URL):
http://www.срс.bg

VII.3) Подаване на жалби

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

Съгласно чл. 197, ал.1, т.1 от ЗОП жалба може да се подава до КЗК с копие и до Възложителя от всяко заинтересовано лице в 10-дневен срок от изтичане на срока по чл. 100, ал.3 от ЗОП срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на обявлението за изменение или допълнителна информация.

VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение

01/03/2017 дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

VIII.1) Трите имена: (Подпис)

инж. Даниел Панов

VIII.2) Длъжност:

Кмет на Община Велико Търново

Заличена информация на основание чл.42, ал.5 от ЗОП във връзка с чл.23 от ЗЗЛД.