

**Арх Про**  
Архитекти & Инженери

Велико Търново, ул. "Братя Белчеви" 1  
тел./факс.63 02 46; e-mail: archpro@abv.bg

## Внедряване на мерки за енергийна ефективност в „ПМГ Васил Друмев”

гр. Велико Търново, кв. 29, УПИ I

**„ИНВЕСТИСТРОЙ-92“ ЕООД**  
соделяне съответствието на инвестиционните  
проекти и строителен надзор  
лиценз № ЛК-080435/21.06.2005  
гр. В. Търново  
дата: 2014 г. подпис: *Иван Минчев*  
Управител: Иван Минчев - Кръжкова



Съгласували:

1. Част „Арх./ПБ/ПБЗ” ..... арх. Л. Лалев
2. Част „Ен. ефективност” ..... инж. Ив. Николов
3. Част „ОВ” ..... инж. Ив. Николов
4. Част „ВК” ..... инж. Г. Димитрова
5. ПУСО ..... инж. Х. Парисев

Фаза :	Технически проект
Част :	Конструктивно становище
Възложител:	ПМГ „Васил Друмев”

© АрхПро, октомври 2014 година



# УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 03247

Важи за 2015 година

**ИНЖ. ИВАН МАРИНОВ ТАСЕВ**

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН  
**МАГИСТЪР**

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

**СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР**

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност  
с протоколно решение на УС на КИИП 11/03.12.2004 г. по части:

КОНСТРУКТИВНА  
ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Председател на РК

инж. С. Кирова



Председател на КР

инж. И. Каралеев

Председател на УС на КИИП

инж. Ст. Кинарев

Застрахователна полица № 15015P20007

Застрахователна компания "УНИКА" АД, срещу заплащане на застрахователна премия, се съгласява да застрахова интереси по начин и при условия, посочени в полицата.

- Вид застраховка: Професионална отговорност на лицата по чл. 171 от Закона за устройство на територията (ЗУТ)
- Застрахован: Иван Маринов Тасев ЕГН 3105041465  
ул. Бачо Киро №12  
гр Велико Търново
- Застрахован интерес: професионалната отговорност на застрахования по чл. 171 от ЗУТ като проектант за изработване на инвестиционни проекти за строежи IV-ра категория.
- Срок на застраховката: от 03.07.2015 год.  
до 02.07.2016 год.
- Застрахователна сума: Отговорността на застрахователя по писмени претенции за вреди от горепосочената дейност на застрахования е ограничена до Лева 25 000 (двадесет и пет хиляди) за едно застрахователно събитие и до Лева 50 000 (петдесет хиляди) в агрегат (с натрупване) за всички събития, настъпили в срока на застраховката.
- Условия: Съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.
- Застрахователна премия: Общо премия - 50.00 BGN  
Данък върху застрахователните премии по \*ЗДЗП (2%) – 1.00 BGN  
**Общо дължима сума – 51.00(петдесет и един) BGN**  
Дължимата сума е платима еднократно при сключване на застраховката

Вноска	Премии	Данък по ЗДЗП (2%)	Общо дължима сума	Срок на плащане
	BGN			
Еднократна	50.00	1.00	51.00	02.07.15



В посочения по-горе срок на плащане дължимата застрахователна премия следва да бъде платена в брой или преведена по сметка:

IBAN: BG16 RZBB 9155 1000 3008 38, BIC: RZBBBGSF  
„Райфайзенбанк (България)“ ЕАД

\*ЗДЗП – Закон за данък върху застрахователните премии

• Самоучастие:

Застрахованият ще участва за своя сметка с 10%, но не по-малко от Лева 1 000 (хиляда) от всяко обезщетение по всяко едно събитие.

Подписаният застрахован/представител на застрахования декларирам:

1. Предоставена ми е информация като потребител на застрахователни услуги.
2. Съгласен съм ЗК „Уника“ АД да обработва личните ми данни, както и данните за лицата, обявени в полицата, съгласно Закона за личните данни.
4. Не възразявам вписаните в полицата данни да бъдат ползвани от ЗК „Уника“ АД за кореспонденция при предлагане на продукти.

Тази полица е издадена съгласно писмено предложение на застрахования, съставляващо неразделна част от застрахователния договор.

Дата на предложението: 02.07.2015 год.

Полицата е издадена в 1 (един) оригинален екземпляр.

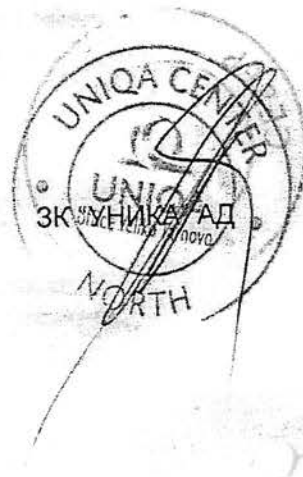
02.07.2015 год.

Издадена от: Нели Ангелова

Застрахован/Представител на застрахования:

Име: \_\_\_\_\_

Подпис: \_\_\_\_\_





# УДОСТОВЕРЕНИЕ

## ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ

ПО ЧАСТ  
**КОНСТРУКТИВНА**  
НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ

**конструкции на сгради и съоръжения**

**ВАЖИ ЗА РЕГИСТЪР 2015 г.**

**ИНЖ. ИВАНКА НЕДЕВА ИВАНОВА**

**РЕГИСТРАЦИОНЕН № 00075**

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР ПО ПРОМИШЛЕНО И ГРАЖДАНСКО СТРОИТЕЛСТВО

вписан(а) в публичния регистър на лицата упражняващи технически контрол с протоколно решение на УС на КИИП 90/29.06.2012 г. на основание чл. 142, ал. 10 на ЗУТ и раздел II от Наредба 2 на КИИП

**Срок на валидност до 28.06.2017 година**



личен подпис

Председател  
на ЦКТК на КИИП

инж. Н. Николов

Председател  
на УС на КИИП

инж. Ст. Кинарев



ЗАСТРАХОВАТЕЛНО  
АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО  
**Армеец**  
www.armeec.bg

Застрахователно акционерно дружество "Армеец"  
1000 София, ул. Стефан Караджа №2  
ЕИК по БУЛСТАТ: 121076907  
Разрешение №7 / 15.06.1998 г. на НСЗ

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 15 140 1317C 006577

### Застраховка ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО

На основание Въпросник/предложение и съгласно Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" при платена застрахователна премия ЗАД "Армеец" приема да застрахова професионалната отговорност на:

Застрахован:	Иванка Нерва Иванова	450428/152
Пр. В. Търново	г. Георги Умришев 8 Вх Б	062/626194
Представяван от:	Иванка Нерва Иванова	
	(трите имена, длъжност)	

Професионална дейност:	<input checked="" type="checkbox"/> Проектант	<input type="checkbox"/> Консултант А	<input type="checkbox"/> Консултант Б	<input type="checkbox"/> Строител	<input type="checkbox"/> Лице, упражняващо строителен надзор
Консултант А:	консултант, извършващ оценка за съответствието на инвестиционните обекти				<input type="checkbox"/> Лице, упражняващо технически контрол
Консултант Б:	консултант, извършващ строителен надзор				

Застрахователно покритие:	<input checked="" type="checkbox"/> Клауза А - за всички обекти по чл. 171 от ЗУТ	<input type="checkbox"/> Клауза Б - само за един обект по чл. 173 ал. 1 от ЗУТ
Строителен обект:	(само за Клауза Б)	
	(наименование и адрес)	

Лимити на отговорност (в лева)	Дейност 1: Проектант	Дейност 2:	Дейност 3:
Лимит за едно събитие, в т.ч.:	25000 лв.		
лимит за имуществени вреди			
лимит за неимуществени вреди			
лимит за едно увредено лице			
Общ лимит на отговорност	50 000 лв.		

Самоучастие на застрахования:	не		
Срок на застраховката:	12 месеца	от 00.00 часа на 10.03.2015г.	до 24.00 часа на 09.03.2016г.
Ретроактивна дата:	год.		

Застраховката влиза в сила не по-рано от 00.00 часа на деня, следващ постъпването на застрахователната премия или първата вноски от нея (при разсрочено плащане) в брой или по банков път по сметката на Застрахователя.

Застрахователна премия:	50,00 лева;	2% ЗДЗП:	1,00 лева;	ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА:	51,00 лева.
СЛОВОМ:	петдесет и един лева				

Начин на плащане:	<input checked="" type="checkbox"/> веднократно	<input type="checkbox"/> на разсрочени вноски	<input type="checkbox"/> в брой	<input type="checkbox"/> по банков път
Вноски / Падж	I-ва / 09.03.2015 г.	II-ра / 20..... г.	III-та / 20..... г.	IV-та / 20..... г.
Премия в лв:	50,00			
2% ЗДЗП в лв:	1,00			
Обща сума в лв:	51,00			

В случаите на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, посочен в Полицията. При неплащане на разсрочена вноски от застрахователната премия застрахователният договор се прекратява в 24.00 часа на петнадесетия ден от датата на падежа на неплатената разсрочена вноски.

Дата и място на издаване на полицата: 09.03.2015 г. гр. Велико Търново

Настоящата Полица, Въпросник/предложението, Общите условия за застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", Всички Добавъци и други придружаващи документи са неразделна част от застрахователния договор.

Застрахователен посредник: Карол Гандар: Българска (трите имена, адрес, код) 56090120

Получих Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", запознах се с тях и заявявам, че ги приемам.

ЗАСТРАХОВАН: (подпис и печат)

ЗАСТРАХОВАТЕЛ: (подпис и печат)



Обект	: Внедряване на мерки за енергийна ефективност в ПМГ „Васил Друмев” гр. Велико Търново, кв. 29, УПИ I
Фаза	: Технически проект
Възложител	: ПМГ „Васил Друмев” - гр. В. Търново

## КОНСТРУКТИВНО СТАНОВИЩЕ

от инж. Иван Маринов Тасев, дипл. NoA/4309 от 03.02.1956 г.  
изд. от ИСИ – София

### УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ Регистрационен № 03247

по части конструктивна, организация и изпълнение на строителството

#### 1 Обща характеристика

Проектът предвижда внедряване на мерки на енергийна ефективност на ПМГ „Васил Друмев” град Велико Търново – изпълнение на стенни и тавански топлоизолационни системи, подмяна на сградна отоплителна инсталация и други несъществени строително-монтажни работи.

#### 2 Годност на конструкцията

Сградата на ПМГ „Васил Друмев” се състои от четири корпуса (А, Б, В и Г) с етажност до 4 етажа. Конструкцията им е монолитна стоманобетонна скелетно-гредова с ограждащи и преградни тухлени зидове. Връзките между нивата се осъществяват чрез стоманобетонни стълби. Покривът е скатен с наклон от  $\sim 8^\circ$  и покритие от профилна ламарина върху дървена носеща конструкция.

При направения оглед не са установени пукнатини и недопустими деформации по носещата конструкция от експлоатационно натоварване, минали сеизмични въздействия и слягане на основите. Физическото състояние на носещите и ограждащите конструкции е много добро и без видими повреди. След въвеждането на сградата в експлоатация няма видими следи от премахване на носещи конструктивни елементи. Сградата е в експлоатационна годност и сравнително добре поддържана.

Град Велико Търново попада в сеизмичен район от VIII степен с  $K_s = 0.15$ . Усилията от земетръсно натоварване се поемат от елементите на стоманобетонната носеща конструкция на сградата, пропорционално на техните коравини, като те са



изчислени и конструирани съгласно действащата към момента на проектиране нормативна база.

### 3 Проектни решения

При внедряването на мерките на енергийна ефективност се извършват следните строително-монтажни работи:

- изпълнение на цялостна топлоизолационна система - съгласно част „Енергийна ефективност“;
- подмяна на същ. покривна ламарина с нова – min ЛТ 40,  $\delta=0.6$  мм, с PVC покритие;
- подмяна на сградна отоплителната инсталация - съгласно част „ОВ“;
- пробиване на отвори в стени и плочи за тръбна разводка (max 2Ø32 за плочи);
- монтаж слънчеви колектори на покрив корпуси А и В по детайл и указания на място;
- несъществени промени в неносещи преградните стени във връзка с актуализацията на предназначението на помещенията - съгласно част „Архитектура“.

Предвидените строително-монтажните работи не водят до съществени промени в конструкцията - не се премахват носещи елементи и не се пробиват значителни по размер отвори в тях.

### 4 Заключение

Проектните решения водят до несъществени изменения в конструкцията отговарящи на следните критерии (чл.6, ал.3 от Наредба РД 02-20-2):

- извършените промени в експлоатационните условия и въздействия могат да се поемат с наличните резерви в носещата способност и коравина на строителната конструкция, без да се нарушават нормативните изисквания към строежа;
- промените в масата на строежа са незначителни (с не повече от 5 %) в сравнение със съществуващата маса на съответното етажно ниво, които конструкцията е в състояние да поеме.
- допълнително направените отвори в неносещи преградно-разпределителни стени (неучастващи в поемането на вероятните вертикални и хоризонтални натоварвания и въздействия върху конструкцията), както и частичното или пълното им премахване, не водят до съществени промени в коравина, дуктиленост, регулярност и функционалност на съществуващата строителна конструкция;
- настъпилите други промени (промени в характеристиките на бетона и на армировката, повреди от корозия, стареене, деформации на земната основа и др.) в строежа отговарят на изискването за относителна неизменяемост на носещата способност, коравина и дуктиленост на конструкцията.

**При изпълнението на мерките за енергийна ефективност не се намалява степента на сигурност на сградата за поемане на експлоатационни и сеизмични натоварвания, както и надеждността, устойчивостта и дълготрайността и, спрямо първоначалното положение. Обектът може да се експлоатира по предназначение.**

октомври 2014 г.  
гр. В. Търново

Съставил: ИТ  
инж. И. Тасев /  
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

