

## ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за обществена поръчка чрез публична покана с предмет: **„Извършване на дейности по осигуряване на нормална работа на съоръженията на Водна каскада в парк „Марно поле“ и фонтан до картинна галерия в местността „Боруна“ , гр. Велико Търново, по ежедневен график ”**

### I. Общи сведения

С изпълнение на проект: „Подобряване на градската среда на територията на Община Велико Търново по обособени позиции - позиция 7 „Основен ремонт на водна каскада и ремонтно възстановителни дейности в парк „Марно поле“ през 2011 г. е възстановена и модернизирена водната каскада на територията на парк „Марно поле“. Монтирани са съвременни съоръжения, които осигуряват работа на фонтаните по предварително зададени програми, синхронно със светлинни ефекти. Монтирани са повече от 10 помпи за управление на съответните дюзи. Изградена е система за третиране на водата с препарати с цел предотвратяване развъждането на бактерии и обезпаразитяване. Поддържането на водната каскада както през летните месеци в работен режим, така и през зимните в режим на консервация, изисква специализирани познания и умения от екипа, извършващ поддръжката.

#### 1. Основна цел на техническото задание:

Да се систематизират дейностите, необходими за **осигуряване на нормална работа на съоръженията на Водна каскада в парк „Марно поле“ и фонтан до картинна галерия в местността „Боруна“, гр. Велико Търново**

#### 2. Изисквания за изпълнение на дейността

Дейностите по осигуряване на нормална работа на съоръженията включват задължително:

- управление на водните и светлинните ефекти от 08.00 ч. до 24.00 ч. - дневна, вечерна и празнична програми. Настройване на програматора за редуване на ефектите периодично или според предварително задание.

- почистване, монтаж, демонтаж и регулиране на дюзите и прожекторите. Поддържане в изправност на дюзите, при необходимост ремонт или подмяна на дюзи, кранове, осветители или осветителни тела на територията на каскадата.

- почистване на водните басейни от листа, борови иглички и други замърсители. Почистване на околните пространства с цел предотвратяване на замърсявания на каскадата.

- почистване, измиване на басейните и поддръжка на водата с препарати - филтрация и дезинфекция. Третиране с препарати срещу „зеленясване“, дезинфектанти и коагуланти.

- обслужване на помпите, почистване на фините филтри. Предлагане на мерки за подобряване на филтрирането на водата

- обслужване на ел. съоръженията;

- демонтаж на дюзите за зазимяване на обекта и монтаж на същите за работа през пролетта, лятото и есента, източване на водата, наблюдение и почистване на басейните през зимата от листа, сняг, лед и други замърсители за предпазване от задръстване и замръзване на канализационната и отточната система;

- изработка, монтаж и демонтаж на изделия за защита от посегателства на съоръженията, монтирани на обекта;

- съхраняване на дюзите, тръбите и крановете през зимата в складове на изпълнителя.

- Редовно наблюдение на състоянието на каскадата и при необходимост вземане на допълнителни мерки за поддържане на водата и съоръженията в зависимост от атмосферните условия и състоянието на съоръженията.

- Даване предложения за развитие на каскадата или подобряване работата ѝ.

### **Относно фонтан до картинна галерия в местността „Боруна“:**

- почистване на водния басейн от листа, борови иглички и други замърсители. Почистване на околните пространства с цел предотвратяване на замърсявания на каскадата.
- почистване, измиване на басейна и поддръжка на водата с препарати - филтрация и дезинфекция. Третиране с препарати срещу „зеленясване”, дезинфектанти и коагуланти.
- Зазимяване на обекта и въвеждане в експлоатация през пролетния сезон.

### **II. Други условия:**

1. Участникът да притежава сертификати:

- за управление на качеството EN ISO 9001:2008
- за управление на околната среда по EN ISO 14001:2005

или да прилага еквивалентни мерки с обхват сходен с предмета на поръчката

2. В цената да бъдат включени всички консумативи, необходими за поддръжане на каскадата и фонтана.

### **Критерий за възлагане: „Икономически най-изгодна оферта”**

#### **КРИТЕРИЙ ЗА ОЦЕНКА**

Критерият за оценка на допуснатите до оценка и класиране оферти е икономически най – изгодната оферта. Комисията подписва обобщена оценъчна таблица и класира на първо място участникът получил най-много точки след осредняване на резултатите /точките/ по всеки показател.

Участника с най-висок коефициент К се класира на първо място. Класирането на офертите се извършва в зависимост от комплексната оценка на участника по методиката, която се формира като сбор от получените точки по отделните показатели за оценка след осредняването.

#### **МЕТОДИКА ЗА ИКОНОМИЧЕСКИ НАЙ-ИЗГОДНА ОФЕРТА**

Оценката по всеки показател се формира при условията по- долу, като най – изгодното предложение може да получи 100 т. Получените оценки се умножават с число(процент), представляващо относителна тежест на съответния показател. Резултатът представлява получените от участника точки за показателя. Оценката се получава след умножаване на резултата, получен от прилагане на съответните формули с процент, представляващ тежестта на показателя. Сборът от точките по всички показатели е крайният коефициент ”К”, на базата на който се получава класирането на отделните участници. Участникът събрал най – много точки се класира на първо място, като по низходящ ред се класират всички останали участници.

Формула за определяне на краен коефициент ”К”:

**К = Ц x 70 % + Т x 30 %**, където:

**Ц – Ценови критерий** – показател за предлаганата цена от Участника. **При оценяването се взема предвид предлаганата от участника месечна цена за извършване на услугата.**

Най - висока оценка получава предложението, което ще има за своя последица изпълнение на поръчката срещу най – малък бюджетен разход. Офертата на участника с най - ниската

предложена месечна цена за извършване на услугата, получава 100т., а всяка следваща оценка се определя по следната формула:

$C = \frac{C_{\min}}{C_n} \times 100$ , където  
 $C_n$

$C_{\min}$  - е най- ниската предложена месечна цена за извършване на услугата, а

$C_n$  – е предложената месечна цена за извършване на услугата от n-тия участник

**T – Техническа оценка** – оценка на представената от участника обяснителната записка, организация и методология (**максимум 100**), включваща програма за развитие на водната каскада, включени мерки за подобряване на крайния продукт от експлоатацията, мерки за подобряване на хигиената, мерки за зазимяване, методология и организация на изпълнението с обхват – видове дейности по раздел „Изисквания за изпълнение на поръчката” от публичната покана.

По този показател се оценява дали предложението на участника показва задълбочено познаване на цялостния процес по изпълнение на поръчката, в т.ч. и начина на извършването му; видовете дейности, необходими за изпълнение на поръчката.

Комисията преценява разбирането на участника за обхвата на поръчката, преценката за необходимите ресурси и организацията на работата в етапа на реализация предмета на поръчката, която участникът възнамерява да създаде. Предмет на оценка е разпределението на различните ресурси в обособените етапи на работа и координацията на дейностите и участниците в процеса. Комисията преценява дали предложената организация би осигурила в достатъчна степен качество на изпълнение на поръчката и доколко съществува сериозен риск от вътрешен организационен проблем за изпълнението на поръчката.

Оценяват се стратегията, методите и похватите, посочени от участника за изпълнение на услугата, и тяхното съответствие с целите на поръчката. Преценяват се адекватността и целесъобразността на представеното разпределение на задачите и отговорностите между експертите с определените методи и етапи за изпълнение и доколко то се покрива от ресурсна осигуреност, посочена от страна на участника. Комисията преценява дали предложените методи и начини на управление на процесите от участника биха довели до качествено и навременно изпълнение на дейностите – предмет на поръчката, дали приложеното описание на начина, по който ще се гарантират резултатите, е добре обосновано и дали предвиденият вътрешен контрол в максимална степен ще гарантира качествено изпълнение на услугата и устойчивост на резултатите.

• **Участникът получава 100 точки, ако представената от него организация и методология съответства едновременно на всички по-долу представени твърдения.**

- В представената от участника организация и методология за изпълнение е включено подробно и задълбочено описание на обхвата на поръчката. Участникът е разписал в предложението си видовете дейности, необходими за изпълнение на поръчката. Дейностите са представени по начин, от който е видно познаване на цялостния процес на подготовка, реализация и изпълнение на задачите, като предложената организация на работата, предвидените ресурси, цялостната координация и контрол на процеса и участниците в него в максимална степен съответстват на целите и задачите по реализиране предмета на поръчката. Представена е програма за развитие на водната каскада за период от 3 години, включени са мерки за подобряване на крайния продукт от експлоатацията, мерки за подобряване на хигиената, мерки за зазимяване, методология за работа, които са обстойно и изчерпателно развити от участника.

- Избраните от участника методи гарантират качествено изпълнение.

- Задачите и отговорностите между участниците в процеса са разпределени адекватно, като са съобразени с определените методи и етапи за изпълнение и се покриват с предложената ресурсна обезпеченост, посочена от страна на участника.

- В предложението на участника подробно и детайлно са посочени методи за отчетност и контрол, гарантиращи успешната реализация на поръчката. Представеното описание на начина

на управление на процесите от участника демонстрират задълбочено познаване на методите за управление и упражняване на вътрешен контрол.

- Рискът от вътрешен организационен проблем за изпълнението на поръчката е сведен до минимум.

- Представената организация и методология като цяло е обоснована, логична и предвидените с нея дейности са реалистични и изпълними.

• **Участникът получава 80 точки, когато е налице едно от следните условия:**

- В представената от участника организация и методология за изпълнение на част от планираните дейности за постигане на резултатите не са описани подробно и задълбочено.

- Представена е програма за развитие на водната каскада, в която са включени мерки за подобряване на крайния продукт от експлоатацията, мерки за подобряване на хигиената, мерки за зазимяване, но те не са неизчерпателно и обстойно развити, или са схематично представени.

- Предложената организация на работата или на обособените етапи, или на ресурсното обезпечаване, или на координацията на дейностите и участниците в процеса не са изчерпателно и детайлно развити и/или не са обосновани.

- Избраните методи, посочени от участника, и инструментите за изпълнение на услугата са най-общо представени или неясно формулирани.

- Методите за отчетност и контрол са неясно формулирани и/или не са съобразени напълно със спецификата на поръчката, поради което не може да се направи категорична преценка дали същите могат да гарантират успешна реализация на поръчката.

- Представената организация и методология не е напълно обоснована и/или съдържа частични вътрешни противоречия. Някои от предвидените в нея дейности и методи за изпълнението им биха създали риск от реализиране на целите на възлагането.

• **Участникът получава 60 точки, когато са налице две от следните условия:**

- В представената от участника организация и методология за изпълнение не е включено описание на планираните дейности за постигане на резултатите и/или същите са просто изброени.

- Представена е програма за развитие на водната каскада, в която са включени мерки за подобряване на крайния продукт от експлоатацията, мерки за подобряване на хигиената, мерки за зазимяване, но те не са неизчерпателно и обстойно развити, и/или са схематично представени.

- Предложената организация на работата, обособените етапи, ресурсното обезпечаване, координацията на дейностите и участниците в процеса не биха довели до качествено реализиране предмета на поръчката и не дават възможност да се направи категорична преценка за качествено реализиране предмета на поръчката.

- Избраните методи за контрол, посочени от участника и инструментите за изпълнение на услугата са най-общо представени или неясно формулирани и/или липсват такива.

- В предложението на участника методите за отчетност и контрол са посочени само частично и неясно или изобщо не са посочени.

- Представената организация и методология като цяло е вътрешно противоречива, нелогична, като предвидените с нея дейности са трудноизпълними, неизпълними и/или не водещи до реализиране на целите на възлагането.

• **Участникът получава 40 точки, когато са налице три от следните условия:**

- В представената от участника организация и методология за изпълнение не е включено описание на планираните дейности за постигане на резултатите и/или същите са просто изброени.

- Представена е програма за развитие на водната каскада, в която са включени мерки за подобряване на крайния продукт от експлоатацията, мерки за подобряване на хигиената, мерки за зазимяване, но те не са неизчерпателно и обстойно развити, и/или са схематично представени.

- Предложената организация на работата, обособените етапи, ресурсното обезпечаване, координацията на дейностите и участниците в процеса не биха довели до качествено реализиране предмета на поръчката и не дават възможност да се направи категорична преценка за качествено реализиране предмета на поръчката.

- Избраните методи за контрол, посочени от участника и инструментите за изпълнение на услугата са най-общо представени или неясно формулирани и/или липсват такива.

- В предложението на участника методите за отчетност и контрол са посочени само частично и неясно или изобщо не са посочени.

- Представената организация и методология като цяло е вътрешно противоречива, нелогична, като предвидените с нея дейности са трудноизпълними, неизпълними и/или не водещи до реализиране на целите на възлагането.

• **Участникът получава 20 точки, когато са налице четири от следните условия:**

- В представената от участника организация и методология за изпълнение не е включено описание на планираните дейности за постигане на резултатите и/или същите са просто изброени.

- Представена е програма за развитие на водната каскада, в която са включени мерки за подобряване на крайния продукт от експлоатацията, мерки за подобряване на хигиената, мерки за зазимяване, но те не са неизчерпателно и обстойно развити, и/или са схематично представени.

- Предложената организация на работата, обособените етапи, ресурсното обезпечаване, координацията на дейностите и участниците в процеса не биха довели до качествено реализиране предмета на поръчката и не дават възможност да се направи категорична преценка за качествено реализиране предмета на поръчката.

- Избраните методи за контрол, посочени от участника и инструментите за изпълнение на услугата са най-общо представени или неясно формулирани и/или липсват такива.

- В предложението на участника методите за отчетност и контрол са посочени само частично и неясно или изобщо не са посочени.

- Представената организация и методология като цяло е вътрешно противоречива, нелогична, като предвидените с нея дейности са трудноизпълними, неизпълними и/или не водещи до реализиране на целите на възлагането.

• **Участникът получава 1 точка, когато са налице пет от следните условия:**

- В представената от участника организация и методология за изпълнение не е включено описание на планираните дейности за постигане на резултатите и/или същите са просто изброени.

- Представена е програма за развитие на водната каскада, в която са включени мерки за подобряване на крайния продукт от експлоатацията, мерки за подобряване на хигиената, мерки за зазимяване, но те не са неизчерпателно и обстойно развити, и/или са схематично представени.

- Предложената организация на работата, обособените етапи, ресурсното обезпечаване, координацията на дейностите и участниците в процеса не биха довели до качествено реализиране предмета на поръчката и не дават възможност да се направи категорична преценка за качествено реализиране предмета на поръчката.

- Избраните методи за контрол, посочени от участника и инструментите за изпълнение на услугата са най-общо представени или неясно формулирани и/или липсват такива.

- В предложението на участника методите за отчетност и контрол са посочени само частично и неясно или изобщо не са посочени.

- Представената организация и методология като цяло е вътрешно противоречива, нелогична, като предвидените с нея дейности са трудноизпълними, неизпълними и/или не водещи до реализиране на целите на възлагането.

*Оферти, в които липсва организация и методология няма да подлежат на оценка.*

**Забележка:** За целите на настоящата методика, използваните определения следва да се тълкуват, както следва:

- „Подробно/Задълбочено/Детайлно“ - описанието, което освен, че съдържа отделни етапи и видове дейности /при наличие на такива/, не се ограничава единствено до тяхното просто изброяване, а са добавени допълнителни поясняващи текстове, свързани с обясняване на последователността, съдържанието на отделните други дейности, имащи отношение към предмета на поръчката, взаимовръзките между отделните дейности /вкл. между етапите и поддейностите, когато има такива.

- „Адекватно“ разпределение на задачите и отговорностите - съответстващо, отговарящо на изискванията на възложителя и на целените със съответната поръчка резултати

- „Обоснован“ - който е подкрепен с доказателства

***Забележка:*** При извършване на оценяването по съответните показатели ще се използва закръгляне до втория знак след десетичната запетая (в приложимите случаи).

***Забележка:*** Ценовите предложения се проверяват, за да се установи, че са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата. При установяване на аритметична грешка, комисията извършва съответните действия по изчисляването и вписва аритметично вярната стойност. При разминаване между изписаното с цифри и изписаното с думи, за вярно се приема записът с думи.

***Забележка:*** Оферти, в които оценяваните показатели и подпоказатели имат еднакви стойности и измерения, получават равен брой точки по съответния показател.

В случай че комплексните оценки на две или повече оферти са равни, за икономически най-изгодна се приема тази оферта, в която се предлага най-ниска цена. При условие, че и цените са еднакви се сравняват оценките по показателя с най-висока относителна тежест и се избира офертата с по-благоприятна стойност по този показател.

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако поръчката се възлага по критерий икономически най- изгодна оферта, но тази оферта не може да се определи по реда на чл. 71, ал.4 от ЗОП.

**Участвали в изготвянето:**

.....  
***Инж. Ивайло Дачев***

***Главен експерт в отдел "Техническа инфраструктура" в Община Велико Търново***

.....  
***Благовеста Факирова***

***Технически сътрудник отдел АТО***